

Террористическая тактика. Украинские националисты продолжают обстрелы мирных городов и уничтожение посевов → стр. 4

Зеленый уголок. Москвичка своими руками создала на месте обычного газона во дворе дома самый настоящий оазис → стр. 5

Квадратный метр дешевеет. Ведущие эксперты разьясняют, почему стоимость квартир в столице продолжает снижаться → стр. 6

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ

Земля, где начинается Россия

Псковская область вошла в топ-5 программы туристического кешбэка на северо-западе страны: за год спрос на отдых в регионе вырос на 71 процент. Здесь родилась княгиня Ольга, Александр Невский разбил псов-рыцарей в легендарном Ледовом побоище, а Петр Первый строил бастионы во время Северной войны. Чего там только нет: мощных крепостных стен главного западного форпоста страны, великих рек, православных святых, потрясающей красоты Пушкинских Гор и исторических мест судьбоносных сражений. Побывав на этой земле, спецкор «ВМ» убедилась, что Россия действительно начинается здесь.

→ стр. 7

Четверг

Ежедневный деловой выпуск

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА 14.07.22

№ 127 (29175) Рекомендованная цена 12 рублей



Издаётся с 6 декабря 1923 года. В 1973 году награждена орденом Трудового Красного Знамени

на сайте **vm.ru**

Вчера на улице Земляной Вал открыли мемориальную доску ученому-металлургу, профессору, композитору, исполнителю бардовских песен Виктору Берковскому. Об этом сообщили в столичном Департаменте культурного наследия.

Стать частью лучшей команды

Программа стажировки в правительстве дает шанс студентам и выпускникам вузов попробовать себя в качестве управленцев

перспектива

Стартовал прием заявок на стажировку в правительстве Москвы. Вчера «ВМ» узнала, кто может претендовать на участие в проекте и какие новшества ждут его участников.

Стажировка в правительстве Москвы — один из крупнейших молодежных карьерных проектов столичной власти. По словам заместителя начальника Управления государственной службы и кадров столичного правительства Полины Логиновой, талантливые специалисты в течение полутора будут работать в органах власти и организациях столицы, общаться с потенциальными работодателями и набираться опыта в крупнейших городских проектах, получать зарплату.

— Стажерами могут стать бакалавры старших курсов, магистры и выпускники вузов, которые уже имеют минимальный опыт работы, проходили практику или участвовали в волонтерской либо проектной деятельности, — рассказала она.

Подать заявку на стажировку можно уже сейчас на Карьерном портале. Для этого нужно зарегистрироваться и заполнить анкету в разделе «Старт карьеры».

— Прием заявок идет до 31 октября. Далее кандидатам предстоит отбор, а сама стажировка пройдет с 1 февраля по 31 июля 2023 года, — уточнила Полина Логинова.

Есть и нововведение: появилось направление «IT-город» — для тех, кто интересуется такими сферами, как администрирование проектов, аналитика данных, тестирование и техподдержка.



Вчера 13:36 Выпускник программы стажировки в правительстве Москвы 2021 года Виталий Самарин хорошо зарекомендовал себя во время проекта и получил предложение о трудоустройстве — теперь он работает на ВДНХ менеджером отдела развития сервисной инфраструктуры и специальных проектов

— С одной стороны, мы регулярно получали запросы от организаций правительства Москвы на IT-специалистов, с другой — сами студенты

Участников проекта ждет двухнедельный образовательный интенсив

и выпускники технических вузов спрашивали нас о возможности начать карьеру по специальности, — пояснила Полина Логинова.

А еще организаторы программы в четыре раза увеличили число мест в «Карьерной школе» — двухнедельном образовательном интенсиве, который одновременно является финальным этапом отбора на стажировку.

Важно, что стажировка является хорошим шансом найти работу на госслужбе. — По статистике, более 60 процентов выпускников программы с высшим образованием трудоустроились в правительстве Москвы, — подчеркнула заместитель начальника Управления государственной службы и кадров.

Такой возможностью воспользовался москвич Виталий Самарин. Он участвовал в программе в 2021 году.

— Шел с прицелом на трудоустройство, поэтому, когда проходил стажировку, сразу озвучил свое намерение именно работать. И меня воспринимали уже как полноценного сотрудника, поручали различные задачи, — поделился он. Одним из мест стажировки Виталия стала ВДНХ. Своим трудолюбием он смог зарекомендовать себя, а после программы получил предложение о работе.

— Этот проект — отличная карьерная возможность. А работа в городских структурах — надежная и перспективная, — подчеркнул он.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА m.shevtsova@vm.ru

ТОЛЬКО ЦИФРЫ

С 2011 года выпускниками программы стали более 1500 человек. В 2023 году с учетом нового IT-направления стажировку в правительстве пройдут 250 человек. Участники могут выбрать свой уровень нагрузки — посвящать работе 20 или 40 часов в неделю и зарабатывать 24,6 тысячи или 49,2 тысячи рублей (до вычета налогов) соответственно. За полгода они попробуют свои силы в 3 организациях.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

НАТАЛЬЯ СЕРГУНИНА ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ

Все, кто подаст заявку, пройдет предварительное тестирование. По его итогам отберут тысячу претендентов. Их ждет двухнедельное обучение в «Карьерной школе». После этого 125 сильнейших кандидатов пригласят на стажировку. Ребятам предложат попробовать свои силы в рамках семи направлений. Они связаны с экономикой, правом и другими сферами жизни столицы. Новая программа по информационным технологиям рассчитана на 25 человек. IT-специалисты востребованы и в бизнесе, и на государственной службе, в том числе в правительстве Москвы.

Люди — наше главное достояние



первый микрофон

Бауманка стремительно развивается, но всегда остается преданной истории и традициям. Она продолжает быть местом, куда хочется возвращаться, где каждый знает наш девиз: «Мужество, воля, труд и упорство». Таким университет делают люди — студенты, преподаватели и сотрудники, которые поддерживают невероятную атмосферу бауманского братства.

Мы гордимся своими достижениями и выпускниками, среди которых — основатели российской авиации и космонавтики, главные конструкторы и руководители десятков предприятий промышленности, создатели быстросействующих электронно-вычислительных машин. С каждым годом МГТУ имени Н.Э. Баумана осваивает новые области компетенций и знаний, отвечает на современные вызовы, становится все лучше и лучше. Появляются учебные программы по зеленой энергетике, информационным технологиям, искусственному интеллекту и биомедицине. Наши ученые проводят исследования в передовых и жизненно важных для развития страны направлениях, студенты получают уникальные навыки и опыт. Подготовка инженеров высшей квалификации, научные открытия и создание технологий для развития России по-прежнему остаются приоритетными задачами для нас. Всего в этом году дипломные работы успешно защитили более пяти тысяч выпускников — весомое пополнение для передовых технологических компаний.

Сейчас для университета начинается новый виток истории — строительство современного кампуса находится в активной стадии. Площадь вуза увеличится на 40 процентов, наши научно-образовательные центры станут мощнее и технологичнее, студенты будут жить и учиться в новых корпусах. Появятся открытые пространства для жителей и гостей столицы. В прошедшем учебном году мы выиграли сразу два масштабных конкурса от Министерства науки и высшего образования РФ: «Приоритет 2030» и «Передовые инженерные школы». Это позволит нам значительно усилить позиции по обеспечению исследовательской, технологической и кадровой готовности страны к переходу на новый технологический уклад и к глобальному лидерству в научно-технической сфере.



МИХАИЛ ГОРДИН РЕКТОР МГТУ ИМЕНИ Н.Э. БАУМАНА

когда верстался номер

Вчера вечером Басманный суд Москвы арестовал муниципального депутата Красносельского района столицы Илью Яшина. Его обвиняют в распространении заведомо ложной информации по мотивам политической ненависти о действиях Российской армии в украинском городе Буча. Максимальное наказание по этой статье составляет до 10 лет лишения свободы. Яшина заключили под стражу на два месяца — до 12 сентября 2022 года. Адвокат муниципального депутата Вадим Прохоров заявил, что защита намерена обжаловать решение суда. Сам Яшин вину не признает. Накануне сотрудники правоохранительных органов провели обыск в квартире обвиняемого.

Антикризисный план позволил стабилизировать ситуацию

Вчера мэр Москвы Сергей Собянин (на фото) провел селекторное совещание рабочей группы Государственного совета Российской Федерации по экономическим вопросам и противодействию распространению новой коронавирусной инфекции и вручил премии в области архитектуры.



Он уточнил, что антикризисный план и активная позиция бизнеса помогли стабилизировать ситуацию в экономике.

— На совещании также обсуждали предложения регионов по совершенствованию налоговой и административной нагрузки, другие системные меры, — отметил Сергей Собянин.

ния оборотных средств предприятий и расширению инвестиционных программ, — добавил мэр Москвы.

Кроме того, Сергей Собянин вручил премии в области архитектуры и градостроительства.

— В столице в прошлом году было построено 16 миллионов квадратных метров недвижимости, это примерно как город Смоленск. Очень важно создавать объекты, которыми будете гордиться вы и ваши дети, внуки, — отметил он на церемонии награждения.

Глава города также сообщил об увеличении с 2023 года количества номинаций до 12.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА m.shevtsova@vm.ru

ДРУГИЕ МЕРОПРИЯТИЯ МЭРА МОСКВЫ → стр. 2

погода	
+23°C	
Ветер 1-3 м/с	Давление 740 мм
Центр +23	Лефортово +22
Бутovo +22	Останкино +22
Внуково +23	Отрадное +22
Жулебино +22	Печатники +23
Зеленоград +22	Троицк +23
Измайлово +23	Тушино +22
Кожухово +23	Хамовники +22
Кузьминки +23	Чертаново +22
Кунцево +22	Шелепиха +23

валюта	
Курс ЦБ	
\$	58,53 -0,32 ↓
€	58,90 +0,14 ↑
Биржевой курс	
\$	58,47 -0,47 ↓
€	58,63 -0,83 ↓
Биржевой индекс	
MMVB	2088,62
PTC	1126,09
Brent	99,68
DJIA	30 784,46
Nasdaq	11 273,99
FTSE	7144,98

География поставок расширяется

Вчера заместитель мэра Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Владимир Ефимов (на фото) сообщил о росте числа закупок на Портале поставщиков.



За первое полугодие объем закупок на Портале поставщиков достиг 42 миллиардов рублей. Это на 15 процентов больше по сравнению с прошлым годом.

— Портал поставщиков постоянно развивается и дорабатывается: запускаются новые сервисы, оптимизируются внешний вид и функциональность, подключаются новые регионы, — отметил Владимир Ефимов.

В настоящее время с интернет-ресурсом работают заказчики из 39 регионов и поставщики со всей страны. Среди наиболее популярных категорий, закупаемых на площадке: медицинские, хозяйственные и строительные товары, образовательные услуги, техническое обслуживание и ремонтные работы, оргтехника и канцелярская продукция.

— Доля Москвы превышает половину от объема на портале, — рассказал глава Департамента по конкурентной политике Иван Шербаков. — Планируется и дальше развивать работу с регионами.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ v.chernyavskaya@vm.ru



Сергей Собянин: Открыли самый большой центр госуслуг

день мэра

Вчера мэр Москвы Сергей Собянин открыл флагманский центр госуслуг на северо-западе, посетил объекты в районах Северное и Южное Тушино, а также поддержал проведение фестиваля «Русское поле».

Флагманский центр «Мои документы» стал восьмым офисом окружного значения, открытым в столице. А еще и самым большим по площади — более 2,5 тысячи квадратных метров. Расположен он на четвертом этаже торгового центра «Калейдоскоп» около станции метро «Сходненская».

— Поздравляю вас с открытием, — сказал Сергей Собянин во время визита в центр госуслуг. — Здесь есть все услуги, как федеральные, так и региональные — от регистрации брака до постановки машины на учет. Спасибо вам за работу, за искренний сервис!

Ежедневно и без перерывов Примечательно, что новый флагман будет также выполнять функции центра госуслуг района Северное Тушино. Это крайне важно для местных жителей, которые получили офис «Мои документы» в шаговой доступности. — В центре — 89 окон приема. Он будет работать ежедневно и без перерывов. Как и в других флагманах, здесь будут дополнительные услуги: регистрация транспорта, оформ-



Вчера 13:17 Мэр Москвы Сергей Собянин и руководитель флагманского центра «Мои документы» Татьяна Чистякова осматривают новый офис госуслуг, который открылся на четвертом этаже торгового центра возле станции метро «Сходненская»

ление водительских прав в день обращения, помощь малому бизнесу и другие, — добавил мэр Москвы. — Также можно провести первичный чекап здоровья и посмотреть выставку. Открытию нового центра очень рады жители Северо-Западного округа. — Впечатления самые приятные. Центр огромный, много окон приема, нет очередей и, думаю, не будет, — поделилась Елена Будкина из Северного Тушина.

Комфортная среда

После открытия флагмана глава города отправился на

осмотр дома, возведенного в Северном Тушино по программе реновации, подвел итоги благоустройства сквера на Туристской улице и проинспектировал ход работ на бульваре Яна Райниса. — Два современных корпуса на Туристской улице построены по индивидуальному проекту — квартиры с улучшенной планировкой. Есть подземная парковка, первые этажи отданы под предприятия сервиса, — отметил мэр. По его словам, многое сделано для комфортной жизни в Северном и Южном Тушино. — Благоустроили скверы на Химкинском бульваре, улицах

Туристская, Планерная и Героев Панфиловцев. Провели реконструкцию двух детских поликлиник и футбольного поля на Лодочной улице, — напомнил Сергей Собянин. Кроме того, были отремонтированы здания Первой московской школы искусств имени Обороны, помещения культурного центра «Алые паруса» и Центральной детской библиотеки № 226 на улице Свободы.

Поддержка фестивалей

В этот же день глава города подписал постановление о поддержке проведения XI Межрегионального фести-

валя славянского искусства «Русское поле». Он пройдет в музее-заповеднике «Коломенское» 27 августа и будет посвящен Году культурного наследия народов России и 875-летию Москвы. — Одно из событий фестиваля — награждение победителей конкурса на лучшее музыкальное видеопоздравление столицы с днем рождения. Еще можно успеть принять в нем участие: заявки на сайте оргкомитета принимаются до 1 августа. А до 20 августа будет идти народное голосование, — рассказал мэр.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА
m.shevtsova@vm.ru

кстати

Сергей Собянин вчера поручил продолжить постоянный мониторинг самостроя и оперативно принимать меры по ликвидации незаконных объектов. По его словам, с 2011 года власти выявили 34 тысячи таких объектов — почти 10 миллионов квадратных метров. И около 30 тысяч из них уже демонтированы. Вчера в список внесли еще 50 таких сооружений.

Построим несколько сложных мостов

Вчера руководитель Департамента строительства столицы Рафик Загрудинов (на фото) рассказал о ходе работ на Московском скоростном диаметре.



Новая скоростная магистраль обеспечит не только сквозной проезд через весь город, но и улучшит связи между сорока районами нашего мегаполиса. В них проживают порядка пяти миллионов человек. Московский скоростной диаметр свяжет крупнейшие вылетные магистрали: Дмитровское, Алтуфьевское, Ярославское, Щелковское, Каширское и Варшавское шоссе, Рязанский и Волгоградский проспекты, а также шоссе Энтузиастов. Кстати, магистраль пройдет не только через столицу, но и выйдет за ее пределы. На севере ее продолжит федеральная трасса Москва — Санкт-Петербург, на востоке — строящаяся трасса Москва — Казань, на юге — одна из главных магистралей новых территорий столицы Солнцевое — Бутово — Варшавское шоссе. В районе станции Новохоловская магистраль получит связь с Третьим транспортным кольцом. Возводятся бесветофорная трасса поэтапно. Так, участок Московского скоростного диаметра от Шоссейной улицы до улицы Пойбина готов на 70 процентов. Здесь возводятся две эстакады, которые свяжут трассу со строящимся дублером Люблинской улицы. Ввод этого участка позволит увеличить доступность районов Печатники, Люблино и Текстильщики.

— Другой — южный участок Московского скоростного диаметра от Грайворонской улицы до Шоссейной — построен почти наполовину, — рассказал Рафик Загрудинов. — Ведутся работы по устройству металлического пролетного строения эстакады основного хода, строительству опор эстакады на пересечении с Волгоградским проспектом, а также переустройству инженерных коммуникаций, электрических сетей и высоковольтных линий электропере-

дачи. В составе этого отрезка — свыше десяти километров дорог и пять эстакад. Проект Московского скоростного диаметра считается сложным из-за сооружения в условиях плотной городской застройки. Часть трассы пройдет по искусственным сооружениям. Так, в ее составе спроектировано сразу несколько мостов.

— На южном участке диаметра уже идет строительство двух мостовых сооружений, — отметил Рафик Загрудинов. Кроме того, в сентябре в эксплуатацию введут еще два моста через реки Лихоборка и Яуза. Их возводят в составе северного участка трассы. Полностью завершить этот глобальный проект намерены к концу следующего года.

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

ТОЛЬКО ЦИФРЫ

Протяженность Московского скоростного диаметра — **68** километров. Благодаря его вводу путь для автомобилистов сократится на **10–50** минут в зависимости от времени суток. Дорога в аэропорты Шереметьево и Домодедово станет быстрее на **20–50** минут. Первый участок протяженностью **40** километров готов на **82**, второй участок протяженностью **28** километров построен на **62** процента соответственно.

Речные электротрамваи пришвартуются у круглых мини-вокзалов на воде

Для электрических речных трамваев разработан новый дизайн турникетов, сообщили вчера в Департаменте транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры Москвы. Также в город уже доставлены понтоновые причалы для них.

Сначала причалы собирали и тестировали на заводе, а финальный этап этих работ будет запущен в Москве. — Мы уже тестируем новые электрические суда, теперь специалисты будут проверять причалы на грузоподъемность и устойчивость к нагрузкам. Каждый причал станет настоящим мини-вокзалом. Здесь будет все необходимое, чтобы с удобством ожидать речной трамвайчик, — отметили в департаменте. Примечательно, что причаливать к понтонам суда будут носом. При этом одновременно парковаться смогут сразу несколько речных трамвайчиков.

— Современные понтоны смогут принимать и заряжать несколько судов сразу. Это существенно сэкономит для речных трамваев время пути, — добавили в ведомстве. Конечно, все москвичи с нетерпением ждут запуска регулярного речного транспорта. Власти обещают его появление в этом году. Первый рейс для пассажиров планируется организовать на маршруте «Фили — Киевский вокзал», сообщил Алексей Митяев, заместитель руководителя Департамента транспорта Москвы. — Согласно 15-летнему контракту 1 июля этого года подрядчик компании «ВодоходЪ»



Современные причалы
Понтоны причалов будут в виде круглых шайб двух типов — 10 и 16 квадратных метров. Позволяют принимать несколько судов одновременно. Судно будет заряжаться в ночное время и дозаправляться прямо во время остановок за 12–17 минут. Внутри понтоны оборудованы зонами отдыха, кафе, медиаэкранами, местами для велосипедов и самокатов. Есть Wi-Fi и USB-слоты.

Пассажирский Порт» должен был запустить первые электрические речные трамваи на двух маршрутах. Все эти условия будут выполнены, часть судов — перенесена на следующий сезон навигации. На сегодняшний день, исходя из возникшей необходимости подрячка в сжатые сроки заменить часть компонентов, оптимизированы логистические цепочки и производственные процессы, — объяснил Митяев задержку запуска движения на маршрутах. Он добавил, что перед тем как трамваи станут общедоступными, несколько месяцев будут проводиться их испытания без пассажиров, затем отобранной тестовой группой и только потом суда допустят до работы.

— Это уникальный проект не только для России. Он является одним из самых инновационных и лучших в мире, — подчеркнул Митяев. — Подрядчик в полной мере осознает всю свою ответственность и важность предоставления всех заявленных технологических решений. По его словам, в обновленных трамвайчиках почти полностью отказались от иностранных запчастей, используя российские компоненты и узлы в условиях санкционных воздействий. — Даже такой важнейший элемент в электрическом судне, как мотор, будет отечественного производства, — уточнил Митяев.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА
m.shevtsova@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

МАКСИМ ЛИКСОВ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ, РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА ТРАНСПОРТА И РАЗВИТИЯ ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Мы вместе с подрядчиками готовимся к запуску регулярных речных маршрутов. Мэр Москвы Сергей Собянин поручил запустить на водном транспорте самые современные сервисы, поэтому на причалах заработают новые турникеты. Стильный дизайн и прием всех видов оплаты сделают поездки на речном транспорте такими же удобными и комфортными, как и во всем московском транспорте. Кстати, все причалы для речных трамваев выполнят в едином стиле.

Новый порядок предоставления ярмарочных мест улучшит сбыт фермерской продукции

Вчера на одной из дискуссионных площадок парка «Сокольники» прошел круглый стол, посвященный проблемам организации сбыта фермерской продукции в Москве.

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в городе Москве Татьяна Минеева открыла круглый стол и обратила внимание на необходимость поддержки фермеров и организации экосистем продаж их продукции. — Рост сегмента органической продукции в стране может составить 10–12 процентов в год. Поэтому остается только выработать совместные с бизнес-сообществом меры поддержки, — сказала Минеева.

Также она отметила, что и государство в целом, и городские власти предпринимают все меры для помощи бизнесу, в том числе сельхозпроизводителям. К примеру, на прошлой неделе Москва упростила порядок предоставления торговых мест на межрегиональных ярмарках. Депутат Мосгордумы Валерий Головенченко в свою очередь подчеркнул необходимость оптимизации торговых форматов. — Москва сама должна выходить к предпринимателям и активизировать их. Есть ярмарки выходного дня, межрегиональные и региональные. Я же предлагаю один общий формат ярмарки с возможностью торговли и другими опциями как для фермеров, так

и для покупателей, — отметил Головенченко. Труженики села задавали вопросы о работе электронных сервисов и порядке работы на московских ярмарках. Поднимались и проблемы, которыми они встречаются: от оформления заключения ветеринарного врача до сертификации продукции. — Это очень правильный формат, когда власть общается напрямую с производителями. Ведь где-то могут заблуждаться одни, а где-то другим нужно изменить что-то в своем бизнесе, чтобы лучше взаимодействовать, — отметил замруководителя Департамента торговли и услуг города Москвы Денис Косторной.

АННА ХРОМЦОВА
edit@vm.ru

Проект арт-объекта для университетского кластера выберут открытым голосованием

Вчера в столице объявили открытый конкурс «Ломоносов Арт». Лучший проект будущего арт-объекта для технологической долины МГУ на Воробьевых горах выберут москвичи на портале «Активный гражданин».

Инновационный научно-технологический центр МГУ «Воробьевы горы» — одна из самых знаковых городских площадок. Здесь расположены девять тематических кластеров, которые работают в сфере биотехнологий, робототехники, фармацевтики, искусственно-го интеллекта, космоса и экологии. Резиденты кластеров регулярно создают инновационные продукты и патентуют их, а также работают на заказ над передовыми научно-тех-

нологическими проектами для крупных компаний. Несколько лет назад в кластере началось строительство нового объекта под названием «Ломоносов». В нем разместятся несколько тысяч лабораторий, офисы, конференц-залы и выставочные пространства. Для того чтобы сделать здание запоминающимся, решено установить около него узнаваемый арт-объект. С этой целью власти столицы объявили конкурс «Ломоносов Арт», пригласив принять в нем участие художников, скульпторов, дизайнеров, проектировщиков городской среды, урбанистов и архитекторов. — Наш конкурс поможет авторам выразить свое видение научно-технологического про-

гресса. На основе лучшего проекта будет создан арт-объект, который станет символом долины МГУ «Воробьевы горы». Его установят перед входом во флагманский кластер «Ломоносов», — рассказал руководитель Департамента предпринимательства и инновационного развития города Москвы Алексей Фурсин. Ознакомьтесь с условиями проведения конкурса и подайте заявку на участие можно на сайте lomonosovart1.moscow. После окончания приема заявок жюри выберет пять лучших работ. Эти проекты ждет открытое голосование на «Активном гражданине», где москвичи выберут из них один вариант.

РЕНАТА ЛЕБЕДЕВА
r.lebedeva@vm.ru

Столицу поздравят песнями

Участники проекта «Московское долголетие» выступят на Дне города. Об этом вчера сообщила заместитель мэра Москвы по вопросам социального развития Анастасия Ракова.

Сейчас в столичных парках на свежем воздухе проходят занятия вокалом в хоре. Участники разучивают концертный репертуар, чтобы потом собраться в единый хор и выступить в Москве в День города.

— Летний сезон «Московского долголетия» дает горожанам старшего возраста уникальную возможность выбрать удобный для себя формат занятий. Те, кто летом живет на даче, часто выбирают онлайн-формат занятий, чтобы было удобно совмещать все свои дела, — отметила Анастасия Ракова.

По ее словам, сейчас в проекте открыто 35 групп по хоровому пению, в которых уже занимаются около 700 человек.

— Проект дает уникальную возможность не просто обучиться вокалу, но и присоединиться к хору и даже выступить на таком грандиозном мероприятии, как День города, — рассказала заммэра. Кстати, участники уже репетили первую сводную репетицию в московском Екатерининском парке. До этого в течение месяца они под руководством профессиональных хормейстеров разучивали четыре композиции, которые войдут в концертную программу, — «Гимн Москвы», «Вечерний звон», «Подмосковные вечера» и «Выйду ночью в поле с конем».

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА
m.shevtsova@vm.ru

Отечественные парфюмеры наращивают объемы продаж

ОТВЕТ САНКЦИЯМ

В столице спрос на отечественную парфюмерию вырос почти в два раза за последние полгода. Корреспондент «ВМ» выяснила, в чем успех московских участников отрасли.

Москвичка Дарья Борисова смешивает разные ароматы в мерной емкости. Капелька сливочного, еще одна кокосового, две капли мускусного и столько же карамельного. Девушка пришла на индивидуальный мастер-класс к московскому парфюмеру Андрею Чибисову.

— Раньше я пользовалась духами зарубежного бренда. А теперь хочу сделать свой собственный аромат, поэтому мне нужна консультация эксперта. Возможно, в будущем я создам целую линию своего парфюма, — рассказывает Дарья Борисова.



Вчера 15:20 Москвичка Дарья Борисова создала свой первый аромат духов на мастер-классе, а преподаватель и опытный парфюмер Андрей Чибисов оценил ее работу

Перед девушкой стоят стеклянные бутылочки с жидкостью, у каждой свой запах. Здесь и мускус, и жасмин, и персик, и карамель. Это парфюмерные базы — аналоги эфирных масел, из которых убраны лишние оттенки запахов. Их создал Андрей Чибисов. Созданием ароматов он занимается уже 12 лет. Пять лет назад запустил свой бренд нишевой парфюмерии, открыв интернет-магазин.

— Я покупаю профессиональные отдушки и из них вручную создаю базы для духов. Потом их можно смешивать как угодно. В каждый аромат я закладываю некий образ.

Я создаю интересные сочетания: шоколад и апельсин; ладан, мирра и роза; шампанское и ягода, — рассказывает Андрей Чибисов.

Пока Андрей относится к «инди-парфюмерам» — от английского слова independent, что в переводе значит «независимый». Духи он производит небольшими партиями, вручную. Сейчас Андрей готовится к запуску промышленного производства своей продукции.

— Это небыстрый процесс. Мне нужно будет задекларировать свой товар, получить все необходимые документы у всех необходимых нашей про-

дукции, — добавляет Андрей Чибисов. Он добавил, что бюрократические проволочки того стоят. Во-первых, на продукцию столичных парфюмеров есть спрос, особенно на редкие авторские духи. А во-вторых, это дело довольно прибыльное, тем более что сейчас перед отечественными производителями стоит задача заместить западную продукцию.

— Есть одна сложность — в России нет парфюмерного сырья, — рассказывает директор парфюмерного клуба России Марианна Пенькова. — И одна из задач, которая стоит перед нами, — наладить про-

изводство непосредственно самого концентрата, который нужен для создания духов. И не для маленьких партий, как это делают сейчас, а для массового производства. Сейчас наши парфюмеры выходят на широкую аудиторию и доказывают, что у нас тоже есть прекрасные необычные ароматы. По данным национальной системы цифровой маркировки «Честный знак», за последние полгода продажи отечественной парфюмерии выросли на 75 процентов по сравнению с аналогичным периодом 2021-го. Так, с января по июнь 2022 года в розничных и онлайн-магазинах было

продано 39,6 миллиона единиц отечественной парфюмерной продукции, а за январь-июнь 2021 года — всего 22,6 миллиона.

— Такой спрос на отечественные духи связан с патристическими настроениями, — говорит парфюмерный эксперт Татьяна Гориславская. — Да и мировые бренды начали уходить с рынка или завышать цену на свои товары. Например, духи вместо 30–40 тысяч рублей стали стоить 100 тысяч и выше. Тогда многие покупатели обратили внимание на российские марки.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

КАРИНА ЕРЧОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ КРУПНОЙ КОСМЕТИЧЕСКОЙ КОМПАНИИ

Иностранные бренды многим надоели, стали терять качество. Поэтому россияне адаптируются к отечественному рынку. И в текущих условиях наши производители стали активнее в маркетинге. Это оценили и потребители. У российской парфюмерии и косметики стали лучше и компоненты, и дизайн. К тому же качество российской косметики проще контролировать. Скорее всего, продажи в будущем еще вырастут.

ВЕРОНИКА УШАНОВА
v.ushanova@vm.ru

Волонтеры помогают донести до людей важную информацию о возможностях здравоохранения

При Молодежном совете столичного Департамента здравоохранения открываются тренинги для волонтеров некоммерческих организаций. Вчера «ВМ» узнала подробности этого проекта.

Молодежный совет при Департаменте здравоохранения создан шесть лет назад. Он призван информировать население о важности сохранения и укрепления своего здоровья.

— Главная задача этих тренингов — повышение медицинской грамотности, возможность привить жителям города Москвы элементарные навыки по заботе о своем здоровье. Наше здоровье и здоровье наших близких — общая стратегическая задача. Существует определенный возраст, когда нужно проходить диспансеризацию, подготовиться к прохождению обследования, — именно в этом помога-

ют наши волонтеры здоровья, занимаясь просвещением жителей города, помогая им, — говорит Светлана Браун, начальник Управления по связям с общественностью Департамента здравоохранения города Москвы.

Часто, когда человек начинает себя плохо чувствовать, он сверяется с интернетом, звонит знакомым. И получает при этом недостоверную информацию.

— Молодые врачи, которые организовали волонтерские движения, дают людям только проверенную информацию об охране здоровья, — подчеркнула Светлана.

По ее словам, самая главная задача Молодежного совета — охватить темой санитарно-гигиенического просвещения как можно больше населения.

— Волонтеры общественного движения в сфере охраны здо-

ровья — это проект, направленный в первую очередь на просвещение москвичей. На тренингах мы учим их доносить важные факты о правилах сохранения собственного здоровья друзьям, коллегам по работе. Мы нацелены на волонтеров, на общественников, на тех, кто перескажет с большим количеством людей, — рассказывает наставник Молодежного совета, тренер по личностному развитию, клинический психолог Екатерина Мартусова.

— Кроме того, государство дает нам массу возможностей воспользоваться услугами здравоохранения. И нужно знать, как это правильно сделать. Этому мы также будем учить волонтеров на тренингах, чтобы они донесли эти знания до других, — отметила Светлана Браун.

АННА ХРОМЦОВА
edit@vm.ru

Мастер химчистки продлит срок службы вещей

Вчера победитель конкурса «Московские мастера» среди пятновыводчиков Людмила Болдова рассказала «ВМ» о пути в профессию и секретах долгой службы вещей.

В сфере услуг Людмила Болдова работает почти полтора десятилетия. В химчистке, расположенной в одной из башен «Москвы-Сити», всегда приятный запах. Вещи после выведения пятен ждут своих владельцев. Те всегда рады возвращению их в свой гардероб — чистыми, без пятен, отужоженными. За их надлежащий вид и выведение пятен отвечает аппаратчик аквастилки Людмила Болдова.

— Люблю порядок и чистоту, — признается она. — Мне нравится приносить людям радость, сохраняя их вещи и продлевая им срок службы. В этом, пожалуй, и состоит весь секрет хорошо выполненной работы.

Спасать испорченную пятнами одежду нужно каждый день. Чаще всего приносят текстиль. В «Москве-Сити» чаще сдают в химчистку пиджаки, облитые кофе. Самой большой ошибкой владельцев делового гардероба специалист называет попытки оттереть пятна с помощью влажных или спиртовых салфеток. От этого страдает ткань.

— Также трудно выводить жирные рыбные пятна. Лучше брать за их ликвидацию по «горячим» следам, пока они не въелись в одежду, — Людмила Болдова советует не откладывать в таких случаях визит в химчистку. — Застарелые пятна выводить намного сложнее, в некоторых случаях — практически невозможно.

В конкурсе «Московские мастера» Людмила Болдова участвовала впервые. И сразу — победа! Обойти искусных в деле конкурентов ей помог юмор, обаяние и хорошая

память. Свое приветствие она выучила наизусть в отличие от соперников, читавших по бумажке.

— Волнение было очень сильным, но я справилась с ним, — улыбается она. — Поддерживал меня и директор компании, в которой я работаю. Его советы помогли победить в первом задании — своем представлении.

На втором этапе участники профессионального конкурса «Московские мастера» тянули билеты, отвечая на теоретические вопросы, как на экзамене в школе или университете. И это испытание Людмила Болдова преодолела с легкостью. Третье тоже не сильно ее озадачило: нужно было определить тип ткани и вывести с нее пятно.

— Всегда радуюсь хорошему результату! — говорит победительница конкурса.



Вчера 09:16 Сотрудник химчистки Людмила Болдова на рабочем месте

ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ
v.chernyavskaya@vm.ru

Поздравляем Лауреатов Премии «Медиа-Менеджер России»

ОРГАНИЗАТОР
Media Business

ПАРТНЕРЫ ПРЕМИИ
СОВКОМБАНК, STC media, INDEPENDENT MEDIA, AGT

ТИТУЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАРТНЕР
RG Media

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАРТНЕР
АРГУМЕНТЫ И ФАКТЫ AIF.RU

МЕДИАПАРТНЕР
ВЕДОМОСТИ

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПАРТНЕРЫ
МЕДИАГРУППА КОМСОМЛЬСКАЯ ПРАВДА, ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА, OICN ОБЩЕСТВЕННАЯ СЛУЖБА НОВОСТЕЙ

РЕКЛАМА 12+

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАРТНЕР
Коммерсантъ

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА
BELLAGIO

«БИЗНЕС-ПЕРСОНА»
Шкулев Виктор, Shkulev Media Holding

«МЕДИАПЕРСОНА»
Агаларов Эмин, ГК КРКОУС ГРУПП

«ЧЕЛОВЕК ГОДА»
Коптев Сергей, ГК «РОДНАЯ РЕЧЬ»

«ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ»
Абрамов Андрей, «СМ-Шпаковская Елена, «Редакция газеты «Вечерняя Москва» Ерёмин Иван, «Бизнес Ньюс Медиа» Ташин Александр, «Матч ТВ» Павлов Игорь, ГТРК «Новосибирск» Картуз Мария, Уральский региональный информационный центр ТАСС Сучков Антон, Championat.com Моисев Александр, YOUTUBE Иксанов Максим, издание Mash Митрофанова Софья, PREMIER Кинчигов Павел, Media Instinct Цибилов Дмитрий, VinEx Media Бармин Олег, Agenda Media Group Ельчинова Мария, SkyTCS Media Мовсеян Екатерина, Коммуникационное агентство КРОС Молодов Борис, Коммуникационное агентство «Главный Советник» Лопушняк Анна, Коммуникационное агентство «КреативПроект»

«ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР»
Неделькина Татьяна, «АиФ в Твери» Прокина Алёна, «Москва Вечерняя»

ГРАН-ПРИ
Веснина Наталия, Independent Media

«КРЕАТИВНЫЙ ДИРЕКТОР»
Андреев Андрей, Радио МАХИМУМ

«ДИРЕКТОР ПО КОММУНИКАЦИЯМ»
Баранова Екатерина, ГК «Ростех» Носова Олеся, НИУ Высшая школа экономики Семенова Татьяна, Особая экономическая зона «Технополис Москва» Иванов Антон, Men Today Касаткин Сергей, «Общественная Служба Новостей»

«ДИРЕКТОР ПО РАЗВИТИЮ»
Непомноцкий Виталий, АО «Аргументы и факты» Лобада Анастасия, АО Коммерсантъ Филия Алексей, Сейлз-хаус «Газпром-медиа»

«ДИРЕКТОР ПО МАРКЕТИНГУ»
Белова Марина, «Пятый канал» Лейсачевич Наталья, «НОПК» Струц Наталья, Сейлз-хаус «Газпром-медиа» Притыко Оксана, АНП «Моспром»

«КОММЕРЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР»
Смирнова Мария, Сейлз-хаус «Газпром-медиа» Дульнева Екатерина, ОТБУ «Редакция «Российской газеты»

«DIGITAL-ДИРЕКТОР»
Водоветов Сергей, лаборатория Института системного программирования РАН Шалинский Алексей, Телевидиоцентр «Оффе» Тулинова Дарья, Телеканал ТВ-3

«ЗА УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ И СОЦИАЛЬНУЮ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ»
Команда Пятого канала Смирнова Александра, PR-директор Телеканала ТВ-3 Вайнштейн Тимур, Телекомпания НТВ Сулхаева Анжелика, медиагруппа «Комсомольская правда» Команда АО «Газпромнефть-ОНПЗ»

«ЗА ВЫДАЮЩИЙСЯ ВКЛАД В ПРОДВИЖЕНИЕ РУССКОЯЗЫЧНОГО СММ ЗА ПРЕДЕЛАМИ РОССИИ»
Пивень Ольга, группа медиакомпаний RTVI

«ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ОТРАСЛИ»
Фортуня Лариса, президент агентства интегрированных коммуникаций Bevel Шербакова Татьяна, президент ARK Group Решетова Елена, вице-президент АКАР Костин Юрий, президент ГТМ Радио

«САМЫЙ СТИЛЬНЫЙ «МЕДИА-МЕНЕДЖЕР»
Малыаревская Любовь, АО «Русская Медиагруппа» Рыбакова Виктория, rutube

Националисты используют террористическую тактику



12 июля 17:34 Жительница освобожденного Северодонецка около одного из сохранившихся домов. Еще месяц назад в городе летали украинские снаряды. А теперь люди начали возвращаться к мирной жизни. Союзные войска тем временем отвоевывают у националистов Северск и Соледар

спецоперация

Серия мощных взрывов прогремела в пригороде Луганска. Под удар украинских военных попал полигон, на котором хранились боеприпасы.

По данным помощника министра внутренних дел ЛНР Виталия Киселева, ПВО сбита практически все ракеты, кроме одной. Она и поразила полигон. — Боеприпасы горели, взрывались, разлетались на полто-

ра, два, а то и три километра, — уточнил Киселев. — К сожалению, есть пострадавшие, есть разрушения. Комиссия будет создана, будет работать. Я сам лично буду проводить расследование, выяснять, почему так произошло. Как бы там ни было, если бы ракеты ударили в центр города, то, безусловно, были бы огромные жертвы. И то, что наши ПВО сработали в последнюю секунду, — это все равно успех. Тем временем союзные силы продвигаются в направлении Северска и Соледара. Глава ДНР Денис Пушилин отметил, что власти республики уже начали помогать людям, проживающим на недавно освобожденных территориях. — Люди ждали, люди требуют гуманитарной поддержки — они натерпелись. Все наши службы, начиная от общественных приемных, закан-

чивая чиновниками, работают под обстрелами в условиях, когда в любой момент может прилететь снаряд, но тем не менее все службы безоговорочно выполняют свои обязанности, — заявил Денис Пушилин. Он добавил, что подразделения ДНР принимают меры, чтобы противник не успевал доставлять технику и боеприпасы для ударов по городам республики. Но тем не менее они все еще находятся под украинским огнем. Например, за прошедшие сутки националисты обстреляли Горловку, Пантелеймоновку, Донецк. А еще ВСУ ударили по российскому Белгороду. В результате погибли пять мирных жителей, один из них — 16-летний подросток. Следственный комитет России по этому факту возбудил уголовное дело об убийстве и покушении на убийство.

А фермеры Херсонской области в этом году недополучат до 200 тысяч тонн зерна нового урожая из-за поджогов украинскими вертолетами и минирования полей отступающими ВСУ. — И после того как эти территории были освобождены, сельскохозяйственная техника пока не может их обрабатывать из-за опасности быть подорванной. Саперы работают, но некоторые поля, близкие к Николаевской и Днепропетровской областям, остаются недоступными для уборки. Херсонщина недоберет до 200 тысяч тонн зерновых — это много, — сказал глава военно-гражданской администрации Херсонской области Владимир Сальдо. Он добавил, что из запланированных изначально полутора миллионов тонн зерновых будет собрано лишь 1,3 миллиона тонн.

— Урожай нам удастся собрать, сберечь, сохранить и обеспечить продовольственную безопасность как нашей области, так и многих других, — заключил Владимир Сальдо.

ИРИНА КОВГАН
i.kovgan@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

РОДИОН МИРОШНИК
ПОСЛАНЦ ДНР В РОССИИ

Сейчас уже понятно, что украинские боевики применяют одну и ту же тактику и в ДНР, и в Херсонской области, и в ЛНР: не имея возможности что-либо противопоставить на поле боя, они используют «серии ракет», многочисленными запусками пытаются пробить защиту ПВО, направляя удары по мирным объектам и городам, — это тактика террористов.

Молодежь столицы помогает детям Донбасса

В столице стартовала благотворительная акция в помощь детям Горловки «Собрать ребенка в школу». Юнкор «ВМ» поговорила с добровольцами и узнала, что сейчас нужно ребятам из ДНР и много ли вещей уже принесли москвичи.

В небольшом складском помещении на территории храма святителя Николая в Покровском разложено множество вещей: альбомы для рисования, карандаши, ручки и тетрадки. Все это — гуманитарный груз, который уже в августе отправится к школьникам ДНР. Эти вещи принесли сотни неравнодушных москвичей, которые ежедневно посещают храм. Волонтеры принимают пожертвования в любом виде — будь то канцелярские принадлежности, средства личной гигиены, продукты питания, игрушки или одежда. Пригодится все, что поможет ребятам начать учебный год. А еще можно отправить школьникам открытки, послания и рисунки. — Это, может быть, банально, но даже простой улыбающийся смайлик, нарисованный на этикетке бутылки с водой, может заставить ребенка почувствовать поддержку далекого и неизвестного ему человека. Для людей, которые восемь лет живут под обстрелами, это

возможность ощутить, что есть в мире люди, которые верят в добро и готовы нести его нуждающимся, которые не оставили их в беде, — рассказывает специалист по информационной работе отдела по делам молодежи Московской (городской) епархии Валерия Елизарова.

В течение пяти недель волонтеры будут собирать пожертвования. После этого добровольцы рассортируют предметы по категориям и доставят их в социальную службу Горловской епархии. Согласно подсчетам организаторов акции, со всех викариатств планируется собрать около 12 тонн гуманитарного груза. Опыт проведения благотворительных мероприятий для Московской епархии вовсе не нов. Так, во время Великого поста с 7 марта по 24 апреля 2022 года они стали инициаторами акции «Марафон добра» в поддержку беженцев из Донбасса. Тогда по всей Москве на территориях местных викариатств развернули сбор продуктов питания, предметов личной гигиены и вещей для бежавших от войны людей. — После окончания той акции нам поступало очень много звонков от молодых людей. Они интересовались, можно ли еще принести гуманитарную помощь, будут ли еще такие акции. Это лишний раз

доказывает, что московская молодежь не может оставаться в стороне и быть безучастной к чужой беде. Поэтому мы приняли решение открыть еще один сбор гуманитарной помощи детям, проживающим в Горловке, — подчеркнула Валерия Елизарова. Акция продлится в столице до 17 августа.

АННА ЛУКИНОВА, юнкор
edi@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

КИРИЛЛ СЛАДКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ОТДЕЛА ПО ДЕЛАМ МОЛОДЕЖИ МОСКОВСКОЙ (ГОРОДСКОЙ) ЕПАРХИИ, ПРОТОИЕРЕЙ

Православная молодежь, как часть общества и церкви, не может оставаться в стороне от этой акции по нескольким причинам. Первая — религиозная. Ведь Господь сказал: «Что делаешь ближнему — то ты делаешь для меня». Поэтому православный человек, совершая доброе дело, делает его не только в помощь ближнему, но и для Христа. Вторая причина — мы, люди, должны помогать друг другу, особенно если знаем, что рядом кто-то оказался в сложной ситуации. И мне отрадно знать и видеть, что акция, которую мы проводим сейчас, есть не движение сверху вниз, не инициатива руководителей, а искренний порыв и дане потребность молодежи.



Вчера 12:02 Специалист по информационной работе отдела по делам молодежи Московской епархии Валерия Елизарова собирает гуманитарную помощь для детей из Горловки

Мы продолжаем серию публикаций, в которых рассказываем о российских солдатах и офицерах, проявляющих мужество и высокую боевую выучку во время специальной операции на Украине. Герои этой рубрики показывают всему миру, что традиции суворовских «орлов» и гвардейских дивизий времен Великой Отечественной и в современной Российской армии чтятся свято.

Полковник выиграл затянувшийся бой и удержал позиции

наши герои

В Министерстве обороны России рассказали о новых примерах профессионализма и героизма, проявленных нашими военными в ходе спецоперации на Украине.

Офицер на передовой Старший лейтенант Ислам Тугушев командует взводом мотострелков. Получив приказ найти противника в лесистой местности, Ислам грамотно организовал работу своего взвода. Благодаря этому мотострелки обнаружили отряд украинских националистов, не выдав своего присутствия. Несмотря на численное превосходство неприятеля, Ислам решил атаковать его, используя эффект внезапности. Бойцы его взвода скрытно заняли огневые позиции вблизи противника и ударили по врагу метким огнем. Неонацисты в первые же минуты боя понесли большие потери. Ислам Тугушев был ранен, но продолжил командовать взводом. Оставшиеся боевики отступили, а на их позициях наши бойцы захватили ценные для разведки документы.



Старший лейтенант Ислам Тугушев (1) Полковник Александр Лазарев (2) Рядовой Буян Сат (3) Вчера 05:00 Российский военный готовит к стрельбе РСЗО «Ураган» во время специальной военной операции на Украине (4)

Тактика победы

Полковник Александр Лазарев во время наступления принял командование батальонно-тактической группой наших войск. Группа заняла выгодные позиции. Националисты попытались их отбить, используя бронетехнику и сильный огонь артиллерии. Грамотно руководя своими подразделениями, Лазарев

организовал успешную контрбатарейную борьбу против артиллерии неонацистов, и 15 часов группа отбивала атаки боевиков. В результате подразделение сумело удерживать занятые позиции.

Спас колонну от засады Рядовой Буян Сат, сопроводив тыловую колонну, заметил засаду врага. Предупре-

див свое командование об этом, он вместе с товарищами атаковал неонацистов. В бою Буян, несмотря на полученное осколочное ранение, смог быстро уничтожить большую часть вражеских диверсантов, чем обеспечил успех боя. Колонна смогла пройти маршрут без потерь.

ПАВЕЛ ВОРОБЬЕВ
p.vorobyov@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

МИХАИЛ МИЗИНЦЕВ
НАЧАЛЬНИК НАЦИОНАЛЬНОГО ЦЕНТРА УПРАВЛЕНИЯ ОБОРОНОЙ РФ
Руководство СБУ в Одессе планирует снять постановочные репортажи якобы о деятельности наших войск на территории Украины. В роли «диверсантов» выступают боевики территориальной обороны.

Турция хочет стать посредником

Вчера состоялась встреча делегации России, Украины, Турции и ООН по вопросу экспорта украинского зерна. На заседании представители стран обсудили создание безопасных коридоров для вывоза урожая.

Перед встречей президент Турции Реджеп Тайип Эрдоган провел телефонные переговоры с главами России и Украины.

— Важная особенность посредника — возможность говорить со всеми сторонами на равных условиях. Турцию воспринимают и в России, и на Украине, — рассказал политолог Дмитрий Журавлев. — Это политический ход с расчетом на долгосрочную перспективу. Так Турция к тому же укрепит свои связи с Россией и Украиной. По словам политолога, для Турции сейчас очень важны морские пути, по которым можно будет доставлять товары. Помимо экономической выгоды, успешные завершение переговоров по этому вопросу может снизить напряженность в обществе. — Удача в этом деле будет означать, что начался диалог между странами, — добавил Журавлев.

Он также отметил, что Украина может быть против России в военно-политическом аспекте, но экономический фактор все же имеет решающую роль. — Украина очень хочет продать свое зерно нуждающейся в нем Европе и другим странам, но для этого нужно договориться с Россией, — сообщил политолог. — И руководство нашей страны не против, чтобы украинское зерно поступило на мировые рынки. Тут вопрос в условиях. Сейчас

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

АЛЕКСАНДР КОРБУТ
ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ РОССИЙСКОГО ЗЕРНОВОГО СОЮЗА

Украина поставляет на мировой рынок не более пяти процентов зерна, но даже они могут обеспечить стабильность рынка. Если будут открыты дополнительные морские коридоры, то это всем пойдет на пользу. Начало переговорного процесса — это уже победа. Но политические и экономические моменты могут обсуждать долго. После распада СССР Украина потеряла потенциал по экспорту продукции, и сейчас сельскохозяйственные поставки очень важны.

переговоры идут, по сути, между Россией, США, Евросоюзом и Украиной. И в целом все выступают за вывоз, обсуждаются лишь условия транспортировки, — рассказал политолог Сергей Марков. — Позиция американцев такова: корабли, которые привезли в Европу зерно, будут обратно увозить с собой оружие. Нас, как вы понимаете, это совсем не устраивает. И такую ситуацию допустить нельзя. Сергей Марков отметил, что Россия предлагает проверять корабли, возвращающиеся на Украину. Против этого выступают американцы и европейцы.

— Компромиссом может стать осмотр, проводимый представителями нейтральных сторон. Такой может стать Турция. Но в нынешних условиях ей полностью доверять тоже нельзя. Ведь Турция по-прежнему остается членом военного альянса НАТО, — добавил Сергей Марков.

ДЕНИС ВЛАСЕНКО
vlaseenko@vm.ru

Иностранных наемников собираются казнить не публично

Вчера глава ДНР Денис Пушилин (на фото) заявил, что если смертные приговоры за наемничество двум англичанам и марокканцу будут подтверждены, то их казнят через суд и не публично.

Напомним, что иностранцы из Великобритания воевали против ДНР в Мариуполе, а выходец из страны Северной Африки был взят в плен в Волновухе. Они обжаловали смертные приговоры и сейчас ждут рассмотрения апелляций. — Оговорка о непубличности казни наемников вполне укладывается в нашу культуру, — сказал член Совета по международным отношениям при

президенте России Богдан Безпалько. — Потому что казнь, какая бы заслуженная она ни была, все равно дело грязное и тошнотворное. И даже те, кто требует этого наказания, хотят в большей степени его неотвратимости.

Но, по мнению Богдана Безпалько, властям все равно придется «отчитываться» о привеченном в исполнение приговоре, чтобы люди видели, что иностранных наемников действительно казнили, а не выпустили в обмен на кого-то. — Иначе такой вариант может вызвать скандал, — отметил эксперт.

ПАВЕЛ ВОРОБЬЕВ
p.vorobyov@vm.ru

Процедуру ввоза грузов решили упростить

Вчера депутаты Государственной думы России внесли законопроект по упрощению ввоза грузов в Донецкую и Луганскую народные республики. Планируется, что поставки будут проходить по правилам Евразийского экономического союза.

По словам главы международной гражданской инициативы «Русский Союз» Алексея Кочеткова, разговоры об этом велись уже давно, практически с самого начала спецоперации на Украине. — Россия хочет больше помогать нуждающимся на Донбассе. Но раньше было много проблем с оформлением гуманитарных грузов на таможне. Хотя россияне пытались провезти в ДНР и ЛНР не военное снаряжение, а те вещи, в кото-

рых в первую очередь нуждались гражданские — еду, воду, одежду и предметы личной гигиены, — говорит Алексей Кочетков. Он добавил, что новый законопроект регламентирует упрощенный досмотр на границе. Кроме того, посылки, отправляемые из России в народные республики, будут проходить досмотр. Алексей Кочетков добавил, что в решении этого вопроса должны поучаствовать и власти ДНР и ЛНР. — Если главы народных республик отменят свои указы об аккредитации гуманитарных грузов при ввозе, то дела пойдут намного быстрее, — заключил Алексей Кочетков.

ИВАН КУДРЯ
i.kudrya@vm.ru



КАЖДЫЙ ВТОРНИК И ЧЕТВЕРГ СЛУЖБА НОВОСТЕЙ ПРЕДЛАГАЕТ ЧИТАТЕЛЯМ «ВМ» САМЫЕ ГЛАВНЫЕ ГОРОДСКИЕ НОВОСТИ, САМЫЕ НЕОБЫЧНЫЕ ИСТОРИИ, САМЫЕ ЛЮБОПЫТНЫЕ ОТКРЫТИЯ, САМЫЕ УДАЧНЫЕ ПРОЕКТЫ И КЛЮЧЕВЫЕ ТРЕНДЫ НЕДЕЛИ. МЫ ПРОДОЛЖАЕМ РЕГУЛЯРНУЮ РУБРИКУ. НАШИ ЖУРНАЛИСТЫ ВСЕГДА В КУРСЕ САМЫХ ЗНАЧИМЫХ СОБЫТИЙ ГОРОДА.

Ученик школы № 2065 Данила Фомиченко создал перчатку, которая переводит язык жестов на русский язык. Вчера корреспондент «ВМ» узнала, как работает устройство и чем оно превосходит отечественные и зарубежные аналоги.

Умная перчатка стирает языковые барьеры

Первый прототип устройства уже готов. Сейчас юный изобретатель думает над тем, как усовершенствовать проект.

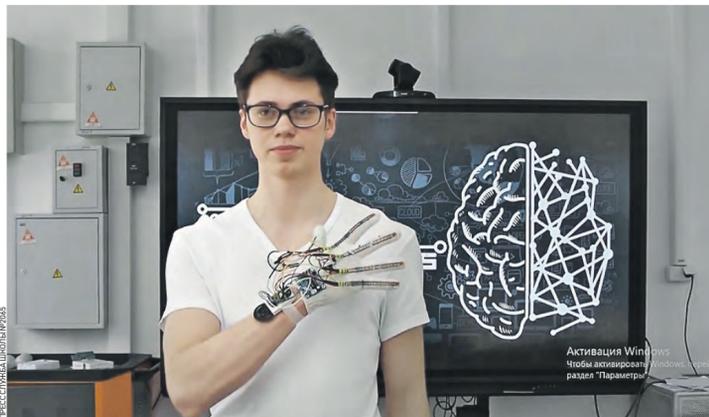
— Я давно хотел понять, как можно упростить понимание обычными людьми языка глухонемых и сделать так, чтобы общение не было затруднительным. Часто был свидетелем того, как человек с проблемами со слухом пытался заказать что-то в кафе или ресторане. Приходилось искать бумажку и ручку, печатая текст на телефоне и так далее. Это занимает много времени, — рассказывает школьник. Поэтому Данила решил серьезно изучить вопрос того, как процесс можно упростить и ускорить.

Сначала молодой человек хотел сделать беспроводное устройство, по которому можно было бы общаться в мессенджерах или же через приложение. Но позже Даниле Фомиченко пришла идея. Если в языке жестов используются руки, почему бы не использовать их. Так и появилась сурдоперчатка. — Она идеально подходит для общения, удобна в носке, и ее можно легко надеть в любой момент. А еще она не привязана к сети, — говорит Данила.

ТОП-3

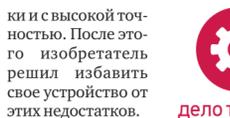
Школьные проекты:

- Руку-манипулятор, которая может работать в опасных условиях, создали Павел Шоплик и Артем Бузыанов.
- Интернет-программу, способную распознавать рукописный текст по фото, создал десятиклассник Алексей Шербаков.
- «Умный» комбинезон, отправляющий родителям SMS, жарко или холодно ребенку, создали Александр Масычев и Екатерина Русева.



21 июня 2022 года. Ученик школы № 2065 Данила Фомиченко показывает, как работает созданная им перчатка по переводу языка жестов на русский

При работе со своим изобретением школьник рассматривал аналоги, которые есть как в России, так и за рубежом. Анализ показал, что похожие устройства либо очень тяжелые из-за большого количества датчиков, либо крайне неточные, потому что этих датчиков мало. И ни один из найденных в России аналогов не может озвучивать жесты в режиме онлайн, без задер-



ДЕЛО ТЕХНИКИ

жками с высокой точностью. После этого изобретатель решил избавиться своего устройства от этих недостатков. — Мой прототип — полностью социальный. Его код и схему сборки выложил в открытый доступ. Соответственно, любой, кто захочет повторить его в домашних условиях, сможет со-

брать свою перчатку, загрузить в нее код и использовать по необходимости, — рассказывает Данила.

В дальнейшем молодой изобретатель хочет добавить возможность работы перчатки с «умными» приборами. В планах также есть и добавление второго гаджета в комплект.

— Ведь есть жесты, которые невозможно показать одной рукой. И если две перчатки будут работать слаженно и одновременно, то «словарный запас» получится расширить. Для этого нужно синхронизировать две перчатки, чем я собираюсь заняться в ближайшем будущем, — добавляет Данила Фомиченко.

ДАРЬЯ МАРИНОХИНА edit@vm.ru

Судьбу еще одного пропавшего без вести во время Великой Отечественной войны — рядового Владимира Шишкина — установили участники движения «Волонтеры Победы» вместе с внучкой солдата Юлией Францевой.

Путь бойца отследили по письмам и фотографиям

Эта по-настоящему детективная история началась еще в прошлом столетии, когда учитель истории, преподававший в школе, где учился Шишкин, начал собирать по крупицам данные о военном пути своих учеников. Класс, в котором тогда учился Владимир Александрович, в первый год был отправлен на войну из Нижегородской области. Вернулись домой немногие. Единственное, что знали родственники Шишкина, что он пропал без вести. Но сейчас благодаря внучке Владимира Юлии Францевой история проясняется. — В моей семье практически все мужчины имели отноше-

ние к военной службе. Судьба мальчишки, умершего в 19 лет, была для нас окутана тайной. В городе Володарске у нас есть стела, на которой выгравированы имена погибших в войну. А вот Владимира Александровича там нет, — говорит Юлия Францева. Вся информация по крупицам добывали из всех возможных источников: в архивах, военкоматах города, из писем и фотографий, у найденных родственников. Было известно, что путь Владимира начался в 10-й гвардейской воздушно-десантной бригаде, продол-

жился в 301-м гвардейском стрелковом полку, а закончился, по странному обстоятельству, в штрафной роте.

— Мне повезло — у меня была возможность работать в Центральном архиве Министерства обороны России. Документов о том, как дедушка попал в штрафную роту, сохранилось немного — много уничтоженных и засекреченных материалов, — рассказывает Юлия Францева. А попасть туда можно было за самые разные проступки — от преступления до неисполнения приказа. Но Владимир

Александрович, со слов еще помнивших его родственников, всегда был тихим человеком, неконфликтным и вместе с тем очень храбрым. У семьи оттого и не укладывается в голове, по какой причине молодого человека отправили в штрафную роту. Возможно, вскоре и на эту часть биографии героя Великой Отечественной войны удастся пролить свет. А пока Юлия Францева обратилась в администрацию Володарска, чтобы выгравировать на городской стеле имя своего погибшего на фронте дедушки.

АЛЕКСАНДРА КОЛЕСНИКОВА, юнор edit@vm.ru

ПРЕМЬЕРА РУБРИКИ Сегодня мы представляем рубрику, в которой будем рассказывать о том, как живут столичные районы. Об интересных героях, событиях и проектах. Открывает рубрику история про жительницу района Хамовники, которая преобразила двор около своего дома.

Среди бетонных джунглей создали зеленый оазис

Раньше во дворе, объединяющем дом № 42 по улице Плотницкая, 1-й Вязовский переулок и второй филиал городской поликлиники № 68, был просто газон, который регулярно косили. А жителям хотелось видеть красоту — клумбы, цветущие кусты.

И вот настоящий зеленый оазис появился во дворе благодаря доброй фее (так называют ее соседи) Анастасии Булгаковой.

Она создала небольшой зеленый островок с цветами, разнотравьем, кустарниками и даже небольшими деревцами. Анастасия Булгакова — мастерица на все руки. Она и сажает растения, и поливает их, и опрыскивает от вредителей.

— Еще в 2019 году у нас во дворе был совершенно «лысый» газон с несколькими 40-летними деревьями. Когда я решила привести все в порядок, мне говорили, что ничего тут не вырастет, потому что все слишком вытоптанно. Но я русский человек и люблю природу. А еще у меня девиз: «Кто, если не я?» И принялась за дело, — рассказывает Анастасия. Для начала нужно было убедить управляющую компанию не выкашивать газон. Потом несколько жильцов, узнав про идею Анастасии, решили ей помочь и купить растения и удобрения для их подкормки. Глава управы района лично подарил каштан, одна из политических партий — липу.

Два года работы, и почти заброшенный пустырь превратился во двор, который не только поднимает настроение всем окрестным жителям, но и становится настоящим поводом для гордости всего района. Там появились деревья, кусты черемухи и благоухающие разнотравья.

Перемены пришлись по душе не только жителям, но и пернатым. — Я повесила скворечники и синичники, и сейчас в высо-



8 июля 13:39 Москвичка Анастасия Булгакова за два года превратила обычный двор в Хамовниках в настоящий зеленый уголок. Активистка встает в пять утра, чтобы успеть перед основной работой поухаживать за деревьями, цветами и кустарниками

кой траве живут пенцы, — продолжает Анастасия Булгакова. — Более того: у нас появились шмели! Представляете? Место стало очень атмосферным. Она отмечает, что пациенты поликлиники, которые частенько заходят во двор, садятся на скамейки, любуются зеленым оазисом и не хотят уходить. Конечно, чтобы поддерживать двор в порядке, необходимо постоянно следить за растениями. Именно этим ежедневно и занимается Анастасия. — Я по профессии психолог, мой рабочий день начинается

в семь утра. Так что я встаю в пять часов и выхожу во двор работать. Траву в среднем часа полтора. Но для меня это не работа, а скорее удовольствие, — рассказывает Анастасия Булгакова. Отдельная история — вода. Ведь поливать посадки нужно постоянно, а это дорого. Анастасия, преодолевая множество бюрократических трудностей, в течение четырех месяцев сумела заключить с городом договор, согласно которому полив происходит за счет бюджета Москвы. Но красивый двор стоит всех потраченных сил.

— Мне важно, чтобы у людей в нашем дворе было хорошее настроение, чтобы радовала атмосфера и в районе, и в городе в целом, — говорит она. Анастасия Булгакова верит, что на подобный «подвиг» способны многие. Можно скинуться с соседями и купить красивые цветы, например розы. И проходящие мимо люди, глядя на такую красоту, не захотят бросить на траву окурок, бутылку или фантик. Но в любом деле важен энтузиазм — человек, который сделает первый шаг в сторону чистоты, уюта собственного двора. Может быть, это вы?

НИКИТА МИРОНОВ n.mironov@vm.ru



мой район

интересно

Чтобы благоустроить свой двор, у москвичей есть несколько вариантов. Первый — подключиться к городским проектам. Например, в Москве есть программа «Мой район», «Моя улица», «Наш город» и другие. Второй — создать свой проект. На сайте mos.ru говорится, что собственники могут подготовить свой план по благоустройству и обратиться с ним в местную управу или префектуру своего округа. Главное, чтобы предложенные идеи учитывали расположение коммуникаций и были экономически обоснованы. В товариществе собственников жилья (ТСЖ) благоустроить двор на свое усмотрение гораздо проще, если он находится в общей долевой собственности и владельцем помещений в многоквартирном доме. Всем участникам товарищества необходимо будет встретиться на общем собрании и согласовать проект. Потом можно самим выбрать подрядчика или поручить это правлению ТСЖ.

Студенты ГИТИСа продолжают выступать в русских театрах за рубежом. Об этом вчера рассказал ректор вуза Григорий Заславский.

Молодые артисты покоряют зарубежные подмостки

Учащиеся и те, кто уже окончил ведущие творческие учреждения столицы, выступают на театральных подмостках в иностранных городах, несмотря на санкции и «отмену» отечественной культуры. Все это стало возможно благодаря проекту «Постановки студентов и выпускников ГИТИСа и ведущих творческих вузов в русских театрах за рубежом». Более того, благодаря выигранному гранту количество спектаклей столичных молодых талантов увеличилось. Если раньше планировалось показать пять премьер, то сейчас их будет семь. — Идея этого проекта появилась порядка трех лет назад на калининградском фестивале искусств «Балтийские сезоны», — рассказал Григорий Заславский. — Изначально мы думали сделать его внутривузовским. Но потом очень быстро поняли, что не сможем обойтись без содействия представителей дружественных вузов, в особенно-

сти без художников по свету, обучающихся в Школе-студии МХАТ.

Постановки увидят зрители в наших дружественных государствах: в Абхазии, Казахстане, Белоруссии и Киргизии.

Для студентов такие зарубежные гастроли станут хорошим испытанием перед выходом на большую сцену.

— Дело в том, что когда в провинциальный театр приезжает молодая московская команда, ее зачастую встречают со скепсисом. Это заставляет наших студентов и выпускников доказывать и показывать свой профессионализм. Это помогает закалять характер, — сказал Заславский.

В заключение ректор добавил, что от проекта выигрывают не только непосредственные участники, но и многочисленная русская диаспора, которая истосковалась по отечественному искусству.

АНТОН КРЫЛОВ edit@vm.ru



по станиславскому

Ихтиолог Зоомузея МГУ имени М. В. Ломоносова Екатерина Васильева (на фото) вместе с коллегами описала новые виды рыб. Корреспондент «ВМ» узнала подробности научного исследования.

Ученые открыли новые виды рыб

На столах в лаборатории Екатерины Васильевой разложены засушенные рыбы самых разных видов. Все это — экспонаты из университетского зоомузея. Среди них — востробрюшка, вьюн и их «близнецы». Однажды Екатерина решила детальнее изучить имеющиеся в коллекции музея экспонаты. — В наше время развиваются новые молекулярно-генетические методы исследования. А виды рыб, похожие друг на друга внешне, могут иметь разные характеристики, которые можно обнаружить только при детальном изучении с применением новых методов. Этим я и занялась, — рассказывает Екатерина Васильева.

Ученый решила начать собственное «расследование». Несмотря на то что долгое время исследователи не выделяли востробрюшку и вьюна в отдельный вид из-за внешней схожести с другими представителями рода, Екатерина была уверена, что это так. И гипотеза подтвердилась. — Рыбы могут хорошо адаптироваться к окружающей их среде. Они приспосабливаются, меняя морфологию, окраску и даже форму, — говорит Екатерина Васильева, указывая на две похожие рыбки на столе. — Но благодаря молекулярно-генетическому анализу мы обнаружили существенные отличия между ними. При детальном исследовании мы даже нашли внешние отличия — длина колочник, высота тела, разное количество лучей в плавнике.

Васильева уточнила, что они с коллегами обнаружили четыре сильно различающиеся родовые «ветки» востробрюшки и вьюна. И названия в научной литературе были только у некоторых из них. — А например, вид востробрюшки, который обитает в нижнем бассейне Амура, не был назван. Так что мы подробно описали его, указали все отличия от собратьев-близнецов. Это абсолютно новый вид. Та же история и с вьюном из озера Чипи-сани, расположенного на юге острова Сахалин. Эта рыба похожа на востробрюшку, но имеет принципиальные отличия, — с гордостью резюмирует ученый.

Екатерина признается, что во время написания научной статьи была настоящей конкуренткой. Коллеги — соавторы Васильевой очень волновались, что японские специалисты, которые изучают виды

рыб неподалеку от Сахалина, опишут эти различия быстрее москвичей. Однако этого не случилось.

В итоге статьи Екатерины Васильевой и ее коллег из МГУ имени М. В. Ломоносова опубликовали в популярном научном журнале. И это исследование мгновенно заинтересовало ино-

странное научное сообщество. Японские коллеги, например, обратили особое внимание на часть исследования, касающуюся вьюнов. Ученые из Страны восходящего солнца теперь используют эти данные для того, чтобы правильно дифференцировать рыб при разведении. — А еще материалы наших исследований помогут простым людям уберечься от мошенников. Обладая этой информацией, они сразу же смогут вычислить продавца, который под видом сахалинского вьюна «впаривает» дешевый вид рыбы, — поделилась Екатерина Васильева.

Кроме того, по мнению ихтиолога, более детальное изучение всех видов живого на Земле позволит уберечь популяции редких рыб от уничтожения.

— Потеряем один вид, даже маленький, который никому и не был нужен, потом окажется, что вся биологическая цепочка разрушена. Ей нужно будет время, чтобы перестроиться. Да и неизвестно, получится ли. Так что любая находка очень важна. Это позволит сохранить биоразнообразие, которое нас окружает.

МАРГАРИТА МАЛЯРОВА, юнор edit@vm.ru



ЗНАНИЕ — СИЛА

в тему

Российские ученые обнаружили новые древние виды рыб в озерах Чукотки, Корякии и северной Камчатки. В силу чрезвычайно сложной транспортной доступности многие ключевые водные объекты этого региона оставались белым пятном для ученых. Среди открытий — новые формы лососевых, хищники и бенгофаны. Например, ученые обнаружили, исследовали и описали реликтовый озерного сига — глубоководную рыбу.

На первичном рынке Москвы опять появились квартиры стоимостью до 5 млн рублей — впервые с 2021 года. А в первом полугодии 2022 года в Москве наиболее активно реновация проходила в районах Люблино, Царицыно, Рязанский, Измайлово и в поселении Мосрентген. В этом выпуске страницы «Недвижимость» мы рассказываем о снижении цен на покупку и аренду жилья, а также о появлении рекордно низких ипотечных ставок и других тенденциях на рынке недвижимости.

Цены на квартиры будут снижаться еще полтора года

тенденция

В Москве впервые с 2015 года начали снижаться цены на жилье. Средняя цена квадратного метра на вторичном рынке за июнь упала на 1,8 тысячи рублей. И это только начало.

По данным аналитического центра крупного портала по продаже недвижимости, квадратный метр «вторички» в Москве сейчас стоит в среднем 311 тысяч рублей. Это на 0,6 процента дешевле, чем в мае.

— Реальные цены, конечно, ниже, ведь показываются лишь предложения о продаже, — рассказывает директор департамента вторичного жилья крупного агентства недвижимости Сергей Гладилин. — Сейчас можно торговаться 5–7, а иногда и все 10 процентов от заявленной цены, потому что на квартиры резко упал спрос.

Как пояснил эксперт, примерно половина сегодняшних покупателей «вторички» — это «туристы».

— Люди ходят, смотрят, но не покупают, — пояснил Гладилин. — Главная причина — довольно дорогая ипотека: как правило, 10–11 процентов. Вторая причина — снижение доходов населения. Третий момент — рекордные цены на само жилье: еще никогда квадратный метр в Москве не стоил выше 300 тысяч. Ну, наконец, все ждет дальнейшего снижения цен.

И снижение уже происходит. По данным одной крупной инвестиционной компании,



9 февраля 2022 года. Москвичка Алена Лоянич в своей новой квартире. По мнению экспертов, в столице начался долговременный процесс снижения цен на недвижимость. Параллельно с ним будут падать также и ставки по ипотеке, поскольку Центробанк взял курс на снижение ключевой ставки

с марта средняя стоимость квадратного метра больше всего снизилась в Таганском районе — на 11,9 процента, до 500 тысяч рублей. Второе место среди локаций с максимально подешевевшим жильем занял Басманный район: там цена «квадрата» уменьшилась на 11,2 процента, до 519 тысяч рублей. На третьей строчке Тверской район: в нем средняя стоимость «квадрата» снизилась на 10,26 процента, до 583 тысяч рублей. В пятерку лидеров также вошли районы Бибирево (минус 10,11 процента, до 234 тысяч рублей за «квадрат») и Нагатинно-Садовники (минус 9,7 процента, до 352 тысяч рублей за «квадрат»).

Вупоманутой выше компании снижение цен на жилье в Москве объяснили падением спроса на 50 процентов относительно июня 2021 года. Аналитики ожидают, что в дальнейшем такая тенденция сохранится.

— Общая неопределенность рынка вызывает настроенность у потенциальных покупателей, и это один из факторов, который повлияет на прогрессирующее снижение спроса, — пояснил эксперт Алексей Гальцев. Однако основной причиной снижения цен специалисты назвали все еще высокую стоимость недвижимости, которая недоступна большинству москвичей даже в ипотеку под

низкий процент. По словам Гальцева, спрос на жилье в Москве может поддержать только снижение цен на 15–25 процентов.

— Почти все операции, которые сейчас происходят на рынке недвижимости, это обмены, — рассказывает Сергей Гладилин. — Владелец продает, скажем, двухкомнатную квартиру и покупает с доплатой «трешку» — расширяется. Или пенсионеры продают большую квартиру и покупают другую, поменьше, потому что четырехкомнатная им не нужна. А вот сделок, когда идет «чистая» покупка — не важно, с привлечением ипотечных средств или нет, — становится меньше.

По словам эксперта, на рынок влияет и лето — традиционно «низкий» сезон. Ведь многие потенциальные продавцы и покупатели в отпусках.

— Тем, кто хочет продать квартиру, я бы советовал поторопиться, потому что цены точно будут снижаться, — пояснил Гладилин. — Тем, кто хочет купить, но имеет возможность подождать, можно особо не спешить. На них работают два фактора: падение цен на жилье и политика Центробанка по снижению ключевой ставки. Велика вероятность, что ипотека будет дешевле. Другой вопрос, что в этом случае вырастет спрос на жилье, на что продавцы отреагируют ростом цен.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

КОНСТАНТИН АПРЕЛЕВ
ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ
ГИЛЬДИИ РИЕЛТОРОВ

В течение ближайших полутора лет цены на недвижимость, я уверен, будут снижаться на 0,5–1 процент в месяц. Мы будем наблюдать ситуацию 2014–2015 годов, когда после бурного роста они тоже пошли вниз. Дело в том, что относительно дешевая ипотека в 2018–2021 годах разогрела как первичный, так и вторичный рынок жилья, цены сильно выросли, а доходы большинства москвичей нет. Поэтому сейчас рынок пойдет вслед за доходами, так и должно быть.

Три ловушки дешевой ипотеки



Застройщики в Москве предлагают ипотеку под 0,01 процента годовых. Если учесть, что даже льготная ипотека при покупке новостроек дается под 7 процентов годовых, то мы наблюдаем аттракцион невиданной щедрости! Становиться ли его участником?

Первое, что нужно иметь в виду: ни застройщик, ни банк своей выгоды никогда не упустят. Поэтому сразу ищите подвох. Как правило, он заключается в цене квадратного метра. Ну, например, вы можете купить метр по 250 тысяч рублей и под 7 процентов годовых. А метр в соседнем доме под 0,01 процента годовых продается уже по 300 тысяч рублей. Иными словами, недополученную выгоду заложили в цену «квадрата».

Вторая уловка: ипотека под 0,01 процента годовых выдается только до конца года. А с 1 января 2023-го вы платите уже не 7, а целых 9 процентов годовых! При этом, скажем, в первые два года вы не имеете права оформить рефинансирование — т.е. взять кредит под более низкий процент.

Уловка третья, тоже весьма распространенная: банк имеет право менять условия договора. Как обидно «разводить» клиента? Вы приходите к застройщику, видите товар — т.е. квартиру, узнаете условия кредитования. Потом застройщик предлагает вам «застолбить» квартиру, т.е. отправить туда оценщика банка. Оценщик, конечно, берет за свою работу деньги. Как правило, это 15–20, а иногда и 35 тысяч рублей. После этого банк составляет ипотечный договор и приносит вам его на подпись. И там, в договоре, мелким шрифтом написано, что кредитное учреждение может в ходе выполнения менять условия договора. Проще говоря — поднять ипотечную ставку. Когда вы говорите, что с этим пунктом категорически не согласны, вас начинают убеждать, что, дескать, это пустая формальность и условия договора банк ни разу никому не менял. Не верьте! Договор — это документ. Если вы его подписываете, то соглашаетесь на все оговоренные условия. При этом надо понимать, что если вы отказываетесь, то автоматично лишается тех средств, что уже заплатили оценщику. И эти средства никто не вернет, поскольку работа проделана.

Брать сейчас кредит или нет, решайте сами. Если жизненная ситуация к этому вынуждает: например, родился ребенок и нужна еще одна комната, то, я считаю, тянуть не стоит. Жить в нормальных условиях нужно здесь и сейчас, зачем ждать будущего счастья? Если же жизненные обстоятельства к изменению жилищных условий особо не подталкивают, то, возможно, спешить смысла нет. Дело в том, что цены на недвижимость объективно снижаются. Снижается и процент по ипотечным кредитам — вслед за ключевой ставкой Центробанка. Так что, возможно, будет проще кредитоваться через несколько месяцев. Весь вопрос, наверное, в устойчивости вашего финансового положения. Сейчас на первое место выходит не ставка по ипотеке и уже даже не цена квадратного метра, а доходы москвичей и, как следствие, их возможность ипотечный кредит выплачивать.



ИРИНА РАДЧЕНКО
ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ
МЕЖДУНАРОДНОЙ
АКАДЕМИИ
ИПОТЕКИ
И НЕДВИЖИМОСТИ

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Рынок жилья прирастает «однушками» и студиями

Застройщики, адаптируясь к кризису, предлагают все более дешевое и малогабаритное жилье. Доля однокомнатных квартир на рынке достигла 39 процентов, студий — 20 процентов. К чему это может привести?

Эксперты крупной риелторской компании проанализировали рынок первичного жилья в столице и пришли к неожиданному выводу: три из пяти предлагаемых вариантов — это студии либо однокомнатные квартиры. Причем цена студии начинается от 3,9 миллиона рублей. За эти деньги можно купить в Кузьминках комнату с санузелом общей площадью в 15,7 «квадрата». Цены на однокомнатные квартиры начинаются от 10 миллионов.

Застройщики адаптируются к доходам потенциальных покупателей, поэтому и уменьшают «нарезку» предлагаемых помещений, — пояснил кандидат экономических наук Виктор Кудрявцев. — При этом, кстати, отлично зарабатывают. Если оценить стоимость квадратного метра, то в студии она самая высокая, а на втором по стоимости месте — как раз «квадрат» в однокомнатной квартире. Иными словами, строить жилье дома с мелкой «нарезкой» значительно выгоднее, чем с большими просторными квартирами: маржинальность бизнеса выше.

По данным Московской ассоциации риелторов, за прошлый год студии в Москве подорожали больше других типов жилья — на 25 процентов. А квадратный метр вырос и вовсе на 33 процента — до 308 тысяч рублей. Сейчас же он стоит уже 339,5 тысячи рублей, хотя и наметилась

тенденция к снижению стоимости.

— Появление жилья с большим количеством студий и «однушек» — это большая проблема, — считает урбанист Григорий Мельник. — С одной стороны, строительная отрасль — флагман городской экономики и один из главных налогоплательщиков, ее необходимо поддерживать. Поэтому разрешение на постройку домов с такой квартирографией и дадут. С другой стороны, подобная застройка резко увеличивает плотность населения. Любый дом, где преобладают студии и однокомнатные квартиры, — это не менее тысячи жильцов, а часто — значительно больше. Это значит, что необходимы парковки. Причем плоскостные, потому что на подземные или в многоуровневых паркингах у покупателей студий денег точно нет. А на плоскостные, как правило, не

хватает места, да и невозможно возле каждого дома поля асфальтом закатывать. В итоге жильцы паркуются в межквартирных проездах и чужих дворах, создавая пробки. В районах, где много домов со студиями, как пояснил эксперт, всегда создается дополнительная нагрузка на детские сады, школы, поликлиники, магазины — просто потому, что заселяется гораздо больше людей.

— Все эти проблемы решаются. Застройщики, например, обязывают строить социальную инфраструктуру и первые этажи домов отдавать под коммерческие площади — чтобы там открывались продуктовые магазины, — пояснил Григорий Мельник. — Улучшается транспортная инфраструктура. В Москве, например, появились две ветки наземного метро — МЦД-1 и МЦД-2, скоро откроется МЦД-3. Жителям новостроек предлагают ездить не на машинах, а пользоваться удобным общественным транспортом. Но увеличение плотности населения — в пределах старой и Новой Москвы все равно растет. Сейчас, на мой взгляд, одна из главных задач властей — избежать появления перегруженных локаций, таких как, скажем, подмосковное Путилково или Павшинская лойма. Там построили много относительно недорогого жилья, но социальная и транспортная инфраструктура с возросшим количеством людей справляется плохо.

Эксперт считает, что застройщик, где преобладают студии и однокомнатные квартиры, стоит распределять равномерно, с учетом провозных способностей общественного транспорта.

новости

Подмосковье становится доступнее

В Московской области наблюдается быстрое снижение цен на жилье. С начала лета на 1,5–1,8 процента упала стоимость квадратного метра в Сходне, Видном, Красногорске, Балашихе и Подольске. Лидеры по снижению цен — Ногинск и Звенигород. Об этом сообщает аналитическое агентство ИРН.

Квадратные метры интереснее депозита
Жилье остается самым популярным способом вложения средств в россияне, показал социологический опрос ВЦИОМ. По данным исследования, при наличии крупной денежной суммы около половины опрошенных (49 процентов) выбрали бы покупку жилой недвижимости. При этом 72 процента респондентов считают вложения в жилье выгоднее банковских вкладов. Что интересно, полтора года назад так считали 66 процентов респондентов.

Микродоля попала под запрет
Депутаты Госдумы сразу во втором и третьем чтениях приняли законопроект, запрещающий делить имущество на микродоли. Согласно закону, доля любого собственника теперь не может быть меньше 6 кв. метров общей площади. Предполагается, что новый закон поможет резко снизить число мошенничеств на рынке жилья.

Арендные ставки упали до минимума: снять жилье у метро можно за 20 тысяч

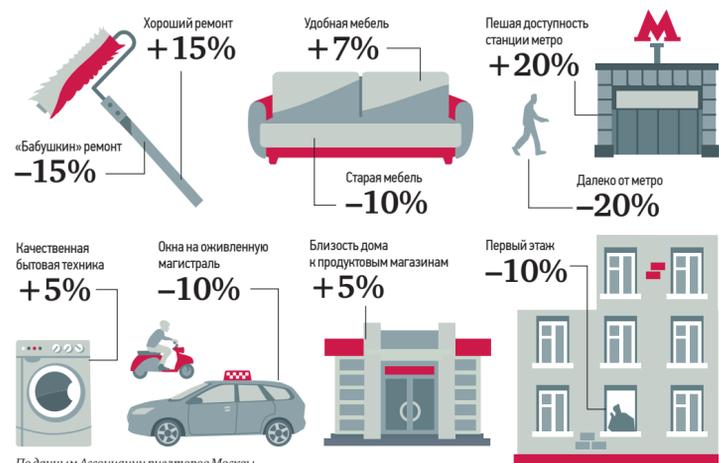
Риелторы фиксируют резкое падение арендных ставок. Главная причина — уехали на лето студенты и многие жители российских регионов.

По данным Московской ассоциации риелторов, в мае минимальная ставка аренды находилась на уровне 25 тысяч рублей, а в июне снизилась до 20 тысяч. За такую сумму можно арендовать малогабаритную однокомнатную квартиру в кирпичной пятиэтажке в пяти минутах ходьбы от станции метро «Волжская». В квартире есть все необходимое для комфортного проживания одного человека — мебель и бытовая техника. На втором месте рейтинга — однушка площадью 33 кв. метра со ставкой 23 тысячи рублей в месяц. Она расположена в панельной пятиэтажке в Выхино, в десяти минутах ходьбы от станции метро «Рязанский проспект». В квартире хороший ремонт, есть вся необходимая мебель и техника, сдается она впервые.

Третье место занимает однушка за 25 тысяч рублей в десяти минутах ходьбы от станции «Измайловская».

— Летом цены на аренду традиционно снижаются, потому что столицу покидают многие арендаторы. Прежде всего это студенты и жители регионов, уезжающие на родину отдыхать: дача, рыбалка, общение с друзьями, — рассказывает исполнительный директор риелторской компании Дарья Суховой. — Кому же на рынке появилось много «сезонных» квартир: пенсионеры уезжают до октября на дачу, а в свое жилье пускают арендаторов. Аренда «сезонных» квартир обходится дешевле всего.

От чего зависит стоимость аренды квартиры в процентах к средней цене в районе



По данным Ассоциации риелторов Москвы

Как пояснила эксперт, этим летом предложение на рынке долгосрочной аренды в столице в пять раз превысило спрос. С начала года доступных для съема квартир стало на 80 процентов больше!

— Часть предложений составляет недвижимость, которую не удалось продать, а некоторые объекты одновременно выставлены на продажу и аренду, — пояснила Дарья. — При этом увеличился срок экспозиции. Сейчас, чтобы сдать квартиру за адекватную цену, нужно ждать в среднем месяц-полтора. Тогда как в 2021 году она уходила, как правило, в течение недели. Все изменится в середине августа, когда начнут возвращаться студенты и жители регионов, считают эксперты.

— Квартиры будут разбирать, как холодный квас в жару, —

убежден риелтор Денис Сигаев. — Цены вырастут на 20 процентов минимум. Однушка дешевле 40 тысяч в месяц вы не найдете, потому что будет очень высоким спрос. По мнению эксперта, на рынок будет влиять и довольно дорогая ипотека.

— Цены на жилье так выросли, что ежемесячный платеж по ипотеке часто составляет 70–90 тысяч. И люди понимают, что им проще платить 40–45, чем брать ипотечный кредит и резко ужиматься в расходах. Если раньше аренда и ипотека конкурировали за клиента, то сейчас уже нет: аренда победила. Чтобы вновь вернуть конкуренцию, нужно снижение стоимости жилья и ипотечных ставок.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ОКСАНА ПОЛЯКОВА
ЗАМДИРЕКТОРА УПРАВЛЕНИЯ АРЕНДЫ
КВАРТИР РИЕЛТОРСКОЙ КОМПАНИИ
СКИДНИ, КОТОРЫЕ ПРЕДОСТАВЛЯЮТ
СОБСТВЕННИКИ КВАРТИР,
СЕЙЧАС СОСТАВЛЯЮТ 5–10 ПРОЦЕНТОВ
ОТ МЕСЯЧНОЙ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ. ОХОТНЕ ДРУГИХ СНИЖАТЬ
ЦЕНЫ СОГЛАШАЮТСЯ ВЛАДЕЛЬЦЫ
СДАВАЕМЫХ КВАРТИР,
КОТОРЫЕ КУПЛЕННЫ В ИПОТЕКУ.
ДЕЛО В ТОМ, ЧТО ДЛЯ НИХ ПРОСТОЙ
ОБЪЕКТА ОЗНАЧАЕТ НЕ ПРОСТО ПОТЕРЮ
ДОХОДА, НО И ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ РАСХОД
НА ВЫПЛАТУ ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТА
БЕЗ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ ОТ АРЕНДОДАТЦА.
ПОЛОЖЕНИЕ ДЕЛ ИМЕЕТ ВСЕ ШАНСЫ
ОСТАВАТЬСЯ ТАКИМ ДО КОНЦА ЛЕТА.
А ВЫСОКИЙ СЕЗОН БУДЕТ ДОЛЖАТЬСЯ
ДО КОНЦА ОСЕНИ.

Псковская область вошла в топ-5 программы туристического кешбэка на северо-западе страны: за год спрос на отдых в регионе вырос на 71 процент. Сила и мощь крепостных стен главного западного форпоста, православные святыни величественных монастырей, потрясающая красота Пушкинских Гор и исторические места судьбоносных сражений — побывав на древней земле, корреспондент «ВМ» убедилась: Россия действительно начинается здесь.

Точка опоры

Псковский край испокон веков служит щитом земли Русской

Разноцветье трав на бескрайних лугах, километры воздушных березовых рощ и рыжих, пронизанных солнечным светом сосен. К аистам, вальяжно гуляющим по обочине трассы «Балтия», ведущей из Москвы в Псков, привыкаешь не сразу, как и к объявлениям на щитах о возможном выходе на шоссе диких животных. Земля с древнейшей историей и единственный российский регион, граничащий сразу с тремя странами: Латвией, Эстонией и Беларуссией. В стародавние времена Псков первым принимал на себя удар неприятеля. На этой земле Александр Невский разгромил ливонских рыцарей, а Петр I во время Северной войны строил бастионы. Едем не спеша, притормаживая возле мемориальных знаков, установленных вдоль дорог: «Здесь вынесла с поля боя 85 раненых санитаров Гайкина. Будь достоин ее»,

Изборск вырос из поселения кривичей и упоминается в «Повести временных лет»

«В карамышевских лесах фашистам сопротивлялись партизанские отряды». Милые, уютные деревни Суслово, Глушнево. Их зимой 1944-го сжег дотла немецкий карательный отряд. Места тяжелейших боев Великой Отечественной. И память о них — тоже без срока давности.

Столетиями крепла цитадель

Кром. Так, а не кремль или детинец, в Пскове называют ядро городской крепости. В X–XII веках здесь уже были возведены земляные, а потом и каменные укрепления. Суровые, мощные стены, массивные башни-работяги, кажется, и сейчас готовы дать врагу отпор. Троицкие ворота — узкий коридор «захаба» между двумя стенами на вечернюю площадь. Противник здесь оказывался в ловушке. А на стены для защиты цитадели вставляли все укрышившиеся в ней жители: старики, женщины, дети.

— В Средние века Псков каждые четыре года находился в состоянии войны, — рассказывает экскурсовод Юлия Марская. — Даже притом, что в летописях упоминается, что в 1300 году, но крепость его не была взята ни разу. Сегодня Псковский кремль входит в десятку символов России. А в период расцвета в нем, включая Окольный, Средний и Довмонтов город, было 40 башен и пять оборонительных стен. Они видели волюное псковское вече, пережили набеги ливонских рыцарей и фашистскую оккупацию.

У Власьевской башни выходим к главной водной артерии стольного града. Великой река не зря называется. Извилистая, течет она по всей Псковской области. А у стен Крома и Окольного города принимает в свои объятия реку Пскову. До главной цитадели рукой подать. Но река не пускает, разделяя берега. Со смотровой площадки Варлаамской башни вид ошарашивающий — и красотой окрестностей, и величием оборонных сооружений Застенья. Место рождения Пскова. В летописях город впервые упоминают в 903 году в связи с женитьбой князя Игоря на уроженке этих земель Ольге. Той самой, что сожгла столицу древлян Искоростень, мстя за смерть любимого мужа. По другой легенде, в 957 году стояла на левом берегу Великой княгиня Ольга, к слову, первая женщина, принявшая христианство, и явилось ей знамение: три луча, повившиеся в небе, сошлись на противоположном берегу. Там и велела княгиня возвести церковь в честь Святой Троицы. На месте видения, напротив величественного Троицкого собора, установлена белоснежная Ольгинская часовня. Рядом раскинулся Мирожский монастырь, в его Преображенском соборе сохранились уникальные фрески домонгольской эпохи. Заверженно смотрю, как изображенная на них Богородица бережно пеленает, моет ножки Младенцу. И нежность в этом, и любовь — настоящие.

Вечерами центром притяжения жителей и гостей города становится финский парк Куопио, что на живописном берегу Пскова. Уютное место сохранило остатки петровских бастионов, а на Кислинской горе высится 20-метровая Гремячая башня. Раньше шла от нее крепостная стена с решетками, закрывающими путь через реку. Заглянешь внутрь зияющих бастионных проемов — смотришь на тебя вечность, хранящая секреты далекого прошлого.

Истоки и источники

Искать истоки российской истории стоит и в Изборске. Этот древний город, выросший из поселения славянского племени кривичей, упоминается в «Повести временных лет» 862 года. Основал его, по легенде, один из трех призванных на Русь варяжских князей, младший брат Рюрика, Трувор. Изборско-Мальская долина, где расположено Труворово городище, — места заповедные. На величественных живописных холмах, их обрывистых склонов, у подножья которых плещется невероятно синее Городищенское озеро, любоваться можно бесконечно. По узкой лесной тропе, ведущей



1



2



3

мимо вековых сосен, выходим к Соловевским ключам, что бьют из земли без малого тысячу лет. Говорят, они обладают целительной силой. Только среди каскада чистой, ледяной воды нужно найти свой, особенный. Люди верят: пока бьют ключи, с Россией все в порядке будет. Кстати, факт: пересыхали источники лишь раз, в 1941 году, а вновь забила только в 1944-м. Пройти мимо еще одного символа Псковской области — Изборской крепости — никак нельзя. Этот форпост, построенный в XIV веке, тоже ни разу не был захвачен врагом. Возле старейшей башни Луковки девушка в русском наряде приглашает сыграть в викторину на тему знаменитого пути из варяг в греки. Анна Летчикова, студентка исторического факультета Псковского университета, в свободное время работает в музее-заповеднике экскурсоводом. — Детям очень нравятся познавательные игры, — рассказывает она. — Да и атмосфера, согласится, располагает.

Не поспоришь! Мощные башни, захабы, «каменные мешки», узкие подземные ходы, через которые в крошечной темноте самым смелым туристам удается пробраться до выхода к реке. А если зайти внутрь Талавской башни и посмотреть вверх, можно увидеть, как рассекает голубое небо разноцветная радуга.

Гений чистой красоты

На звание поэтической родины великого русского поэта в России претендуют несколько замечательных своей неповторимой красотой мест. После посещения Пушкинских Гор становится ясно, что и они имеют абсолютное право быть в их числе. Все здесь рядом — и усадьба Петровское, где жил дед поэта и бывал его прадед, основатель рода Абрам Ганнибал. Домик верного сподвижника Петра I, кстати, весьма скромный и аскетичный. В родовое имение Михайловское Александр Пушкин в августе

1824 года был отправлен в ссылку за вольнодумство. Здесь за два года он создал более 100 произведений, в числе которых основная часть романа «Евгений Онегин», драма «Борис Годунов», стихотворения «Деревня», «Пророк»... и одно из самых лиричных «Я помню чудное мгновение», посвященное Анне Керн, с которой поэт познакомился в доме своих друзей Осиповых-Вульфов, живших по соседству в Тригорском. Может, после блестящей светской жизни 25-летнему повесе и бывало здесь тоскливо. Но «все волновало нежный ум», и признавал же: «Поэзия, как ангел-утешитель, / Спасла меня, и я воскрес душой». Чистая, полная обаяния природа здешних мест с ее залитыми лугами, лесными озерами и реками, сказки няни Арины Родионовны — конечно, все это вдохновляло к «истинному романтизму».

Небольшой кабинет поэта в отчем доме. «Во всем поэтический беспорядок, везде разбросаны исписанные листы бумаги, всюду валялись обкусанные, обожженные кусочки перьев», — вспоминал в «Записках о Пушкине» бывавший в гостях у лицейского друга Иван Пущин. Все так. «Народная тропка» к пушкинской усадьбе не зарастает: даже в будний день в Михайловском много туристов. Приходят люди и к могиле поэта, завещавшего похоронить его в Святогорском монастыре, что на Синичьей горе поселка близ родовой усадьбы. Кладем цветы к невысокому надгробному памятнику со скромной надписью: «Александр Сергеевич Пушкин».

Земля героев помнит

Год назад в деревне Самолва, что на берегу Чудского озера, в честь 800-летия Александра Невского открыт мемориальный комплекс. С дороги, ведущей сквозь густые леса, серебрится на солнце водная гладь. Тихо так, что слышно, как перешептываются на ветру луговые травы. Вдруг приходит сообщение: «Добро пожаловать в Эстонию». Чужая сторона близко. Но мы то на своей земле! На той, что отстоял 780 лет назад русский князь со своей дружиной в Ледовом побоище. И вокруг просторы русские, за которыми простирается благодатное зеркало-озеро. Восемь бронзовых фигур воинов, во главе скачет на лихом коне великий полководец. Домой возвращаются с победой, оставив за спиной место битвы с ливонскими рыцарями. В небольшом интерактивном музее узнаем имена славных дружинников, сохранившиеся до наших дней, благодаря летописям: Гаврила Алексич, ловчий Яков, Быслав Якунович, Михаил Прушанин...

— Как выглядели воины Невского, неизвестно, — рассказывает экскурсовод музея Надежда Митина. — Прообразами для бронзовых фигур монумента стали псковские десантники 6-й роты, погибшие в неравном бою во второй чеченской войне. Страна наша всех своих сынов помнит. Кстати, памятник ребятам-десантникам установлен недалеко от Пскова.

Сила веры и традиций

Добрались и до загадочного Свято-Успенского Псково-Печерского монастыря. В стародавние времена скрывались здесь в «Богом зданных пещерах» от татар монахи Киево-Печерской лавры. А в XV веке появился красавец-монастырь с главным Успенским храмом, прилегающим к сакральным пещерам, в которых насчитывается более 10 тысяч захоронений священников, рыцарей и паломников. Вниз к собору черз

ЛЕГЕНДЫ

Рассказывают, что в тайном, спрятанном глубоко под землей склепе Гремячей башни спит вечным сном княжеская дочь-красавица. Будто бы проглядела ее за какие-то грехи то ли мать, то ли мачеха. А все остальное пространство, запертое за тяжелыми дверями с новыми засовами, занимают бочки, набитые золотом и драгоценностями. Много сгнуло за века добрых молодцов, пытавшихся отыскать тот склеп. И кто знает, не услышал ли из уст няни эту легенду, написал Александр Пушкин свою знаменитую «Сказку о мертвой царевне и о семи богатырях».

Святые врата ведет «кровавая дорожка». По преданию, поплотился на ней жизнью игумен Корнилий: слишком дерзко говорил он с прихавшим в монастырь Иваном Грозным, вот и отрубили ему голову. Но потом царь раскаялся, а вокруг обители велел воздвигнуть крепость для защиты от ливонцев.

На обратном пути заглядываем в деревню Сигово, где бережно хранят традиции малого народа сето, представителей которого сегодня осталось всего 300 человек. По одной из версий, они потомки эстов, сбегавших на Русь от ливонского нашествия. Нашли здесь, в нескольких минутах езды от границы с Эстонией, пристанище, занимались разными промыслами, варили сыр, лен сеяли, мяли, трепали да обрабатывали. Вот она — старинная льномылка в амбаре хранится. За вкуснейшими, только из печи пирогами да чаем с мятой слушаем рассказы гостеприимной хозяйки усадьбы Малле Богачевой о народных традициях. Так, про сетоскую женщину говорят, что ее сначала слышно, потом видно. Смотришь на тяжелое ожерелье из серебряных монет и большой фибулы, красующееся на наряде Малле, и ясно почему. Звенит «чапошка» громко. Есть поверье, что в сетоском костюме, состоящем из строгого, с закрытой шеей, сарафана, кружевного фартука и затейливо повязанного на голове платка, ходила Богородица. А детей у сето ремнем бить не принято. Только прутиком, да и то если пока провинившееся чадо его ищет, батка не остынет.

— Письменности у нас своей нет, мы говорим по-эстонски, но на своем диалекте, оттого и называют нас чудь или полуверцами, — рассказывает Малле. — Но мы православные! В Печорах есть церковь, в которой молитвы для нас читают на эстонском языке.

Распрошавшись с улыбающимися хозяевами, выезжаем из деревни. И вдруг видим: прямо на столбе электропередачи аист гнездо свил. И крыльями от ветра защищает мать пищащих в нем птенцов. Тут и подумалось: точку опоры во всем найти можно — в защите детей, крепости веры, народной памяти, любви к родине, ее традициям и культуре. Здесь, на псковской земле, она точно есть — наша, российская, родная.



НАТАЛИЯ ПОКРОВСКАЯ
Обозревател



СЕРГЕЙ ШИШОВ

точка

Сегодня точку в номере ставят заместитель гендиректора реставрационной мастерской Дмитрий Стадник (слева) и реставратор Павел Котельников у памятника Кузьме Минину и Дмитрию Пожарскому. Они рассказали, что основной этап реставрации монумента успешно завершился. Памятник руководителям народного ополчения, освободившего Москву от польской оккупации в 1612 году и, по сути, положившего конец Смутному времени, уже вернули на постамент. Бронзовые стражи сердца российской столицы впервые с 1931 года покинули свое место шесть месяцев назад. За время реставрации со скульптур Минина и Пожарского было удалено более 500 килограммов подвергшегося коррозии технологического каркаса и остатков формовочной массы. Монумент отважным героям, спасшим российскую государственность, скоро снова украсит главную площадь страны. В ноябре, ко Дню народного единства, памятник торжественно откроют.

Сердце не терпит молчания



В вагоне метро напротив меня сидел заплаканный херувим лет четырех с огромной меховой гусеницей в руках. Мама наклонялась к нему, пыталась утешить, а он рыдал горячими слезами. «Я раньше был тебе сыном, а потом ты меня разлюбила, и теперь я тебе не сын!» — рыдал малыш. Уж не знаю, с чего взял, что «мама разлюбила». Мама что-то объясняла тихо, но слышно было только, как плачет этот пупсик.

— Ну как же тебе не стыдно? — сказала мамам в шлесте, сидящая рядом. — Как не стыдно, ты же мужчина! И мама вспыхнула, и ребенок тоже как-то примолк. Мама взяла его за руку и на ближайшей станции вышла; печально висела в детских руках эта смешная меховая гусеница, горели рубином ушки под бейсболкой. Знала бы женщина в шлесте, что маленький скандалист вылял собой редкий по сегодняшним временам типаж мужчины (пока еще юнога мужичины), который умеет говорить о своих чувствах! Ему больно, обижен, и он может сказать об этом. Да, нелепо, но искренне. Так, что весь вагон обратил внимание и посочувствовал, в основном, правда, маме... Как показывает социологический опрос, более половины мужчин — 53 процента — испытывают трудности в выражении своих чувств. Не потому, что черствые. А потому, что детства слышат это: «Как не стыдно». В итоге чувства и эмоции куда не деваются, только вот показывать их ну никак невозможно. «Мужчины не плачут, они огорчаются», — сказано не в поколении зуммеров, а значительно раньше. И, может быть, задумка изначально была хорошая, типа мужик ты и терпи, и ношу свою носи безмолвно, как камень. Но в итоге оказывается, что мужчины просто не умеют выразить то, что на душе. И хорошее, и плохое. Ну просто как собака. Понимает, а сказать не может. Невысказанное точит изнутри. Мальчишка не может выразить своих чувств: шлет девочке смайлик с сердечками, как будто говорить не умеет. Взрослый мужчина дует целыми днями, и не угадаешь, от чего именно. Повод-то оказывается пустячный, как правило, только вот лексическое удущие не позволяет его облачить в словесную форму. Все время вспоминаю фильм Говорухина «Благословите женщину» — там герой в исполнении актера Балуюева лишь на смертном одре прохрипел своей любимой женщине: «Люблю...» И это одно-единственное слово примирило ее со всеми тяготами, которые выдалось пережить рядом с мужем. Не секрет, что мужчины у нас живут меньше женщин и чаще умирают от болезней сердца. Одна из причин — то, что все держат в себе, до последнего, не жалуются, не объясняются в любви. В итоге сердце не выдерживает этого вот молчания. Учите своих сыновей говорить о том, что именно они чувствуют. Пусть плачут, хохочут, кричат — только не молчат.



ЕКАТЕРИНА РОЩИНА
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Две трети россиян хотят получать дополнительный доход от монетизации своего хобби на пенсии. Такие данные получил крупный негосударственный пенсионный фонд. Примечательно, что половина опрошенных уже получают доход от своего увлечения или планируют это сделать в ближайшее время.

вопрос дня

Россияне хотят зарабатывать на своем хобби И как вам?



СТАНИСЛАВ РЕГИС
ДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЙ УЧАСТНИК
ГИЛЬДИИ ФРИЛАНСЕРОВ,
ОБЛАДАТЕЛЬ НАГРАДЫ «ФРИЛАНСЕР
ГОДА — 2021»

Зарабатывать на том, что ты любишь, не так просто, как кажется. Во-первых, это самоорганизация и структурирование процесса работы. Для многих людей, которые привыкли делать то, что сказал начальник, будет непросто привыкнуть к тому, что нужно делать все самому. Сложность в поиске клиента — одна из основных проблем, с которыми сталкиваются начинающие фрилансеры. Чтобы люди пришли к тебе и заказали какой-то проект, нужно заниматься продвижением своих работ. Посудите сами — какой заказчик будет тратить деньги на неопытного исполнителя? Поэтому сначала нужно брать мелкие задания, чтобы пополнить портфолио. Во-вторых, есть проблема большой конкуренции. С каждым годом растет количество людей, которые хотят зарабатывать на своих увлечениях. С одной стороны, это повышает качество, которое предлагает исполнитель. С другой — становится сложно пробиться даже в не особо популярных сферах. К тому же нельзя рассматривать заработок на хобби как доход на всю жизнь. Нужно развивать идею до масштаба бизнеса или большого проекта, который в перспективе сможет приносить прибыль.



ИГОРЬ ЕЛЕНСКИЙ
НЕЗАВИСИМЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
И ФИНАНСОВЫЙ КОНСУЛЬТАНТ

С точки зрения накопления капитала — прекрасно, что люди хотят находить дополнительные способы заработка и заботятся о будущем. Если есть свободное время, то почему бы не использовать его во благо? Такие доходы можно вкладывать под проценты в банк или просто откладывать на черный день. С учетом этого люди могут накопить на квартиру или машину. Также нельзя забывать о том, что многие стараются откладывать деньги на пенсию, чтобы чувствовать себя стабильнее и увереннее, когда выйдут на заслуженный отдых. Люди должны понимать, что финансовая составляющая их жизни зависит во многом от них самих. Если они хотят накопить или приумножить капитал, то заработок на своем хобби прекрасно может им в этом помочь.



ТАТЬЯНА ШИЛОВА
HR-ЭКСПЕРТ

Проблема заработка на своих увлечениях заключается в его нестабильности. Ты никогда не знаешь, сколько будет за-

казов, на какую сумму они будут и будут ли вообще. На наемной работе ты понимаешь, что от выполненных заданий в любом случае будет прибыль. Сделаешь больше — получишь больше. Плюс есть проекты, за реализацию которых можно рассчитывать на премию. К тому же, если все люди сразу захотят монетизировать свои увлечения, этот «рынок» окажется перегружен. А это уменьшит возможности для заработка.



ОЛЬГА МАРКОВА
ЧЛЕН ПРЕЗИДИУМА СОЮЗА
ПЕНСИОНЕРОВ РОССИИ

Правильно, что люди задумываются о том, как они будут жить на пенсии. Именно поэтому сейчас многие пытаются превратить свое хобби в средство заработка. В первую очередь нужно понимать, что пенсия — это не конец жизни, а такой же этап, как и все предыдущие. Люди хотят чувствовать себя, как в молодости. И многие работают даже после наступления пенсионного возраста, чтобы обеспечить себя всем необходимым. Если человек заранее позаботился о том, как будет зарабатывать деньги, монетизировать любимое дело, это отлично. Тем более в эру бурного развития компьютерных технологий вполне возможно заниматься чем-то из дома. Для пожилых людей это особенно важно. В конце концов, можно не только поддерживать свое финансовое состояние, но и не выпадать из ритма жизни. Тем более если человеку реально интересно то или иное занятие и оно приносит ему дополнительный доход, это вдвойне приятно.

Подготовил **ИВАН КУДРЯ**
i.kudrya@vm.ru

Мнения экспертов могут не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Участники дебатов оттачивают ораторское мастерство



8 июля 19:24 Участники команды Центрального округа (слева направо) Ксения Болденкова, Антон Дорофеев, Елена Зимина во время обсуждения стратегии предстоящих дебатов

конкурс

В рамках деловой образовательной программы конкурса «Лица района» состоялся финал чемпионата по дебатам. Вчера «ВМ» пообщалась с организаторами и участниками этих состязаний.

По словам конкурсантов, несмотря на то, что до финальных состязаний было десять отборочных туров и они уже чувствовали себя довольно опытными ораторами, все равно было волнительно. — Очень нервничала. Но вместе с этим понимала, насколько данное мероприятие полезно и для меня, и для всей команды, — признается Елена Зимина, представляющая на чемпионате Центральный округ столицы. — Мы не знали заранее темы дебатов, но готовы были справиться с любой, которая выпадет по жребью. Между тем, темы дебатов были посвящены социальным, транспортным и инфраструктурным городским проблемам. Например, одной из команд нужно было аргументировано объяснить необходимость демонтажа линии московского

монорельса, а другой — найти весомые аргументы в пользу сохранения в городе этого вида транспорта. Как рассказали организаторы конкурса городских инициатив «Лица района», у участников этого мероприятия насыщенная деловая программа. Кроме того, проводятся разнообразные командные состязания — спортивные, образовательные, культурные. — В том числе мы проводим мероприятия для развития ораторского мастерства у участников конкурса «Лица района». Чемпионат по дебатам — новый для них формат. Главная его цель — научить людей отстаивать свою точку зрения в противовес другой, — говорит замдиректора Московского агентства реализации общественных проектов Юлия Синкевич. — Это не всегда просто, так как задача, поставленная в задании, может не соответствовать личной позиции членов команды. Но по условиям чемпионата нужно уметь понять и отстаивать любую точку зрения. На подготовку к выступлению каждой команде дается всего пять минут. Далее участники состязаний ораторов выходят на сцену и начинают свои

дебаты. А жюри оценивает конкурсантов, их ораторское мастерство и убедительность их аргументов, выстроенную структуру выступления, культуру речи. Из одиннадцати команд, выступавших на конкурсе, победу в дебатах одержали представители Северо-Западного округа столицы.

ДЖЕННИ САМОЙЛОВА
j.samoylova@vm.ru

справка

В 2022 году конкурс городских инициатив «Лица района» проходит в третий раз. В рамках конкурса представляются проекты по решению районных проблем и повышению качества городской жизни, а также свои достижения как в сфере общественной деятельности, так и в вопросах саморазвития. Конкурс способствует развитию программы «Мой район» и проводится по двум номинациям: «Мой проект» и «Моя история успеха».

день в день

Учредили государственные пенсии и гимн Москвы

«Вечерняя Москва» продолжает рассказывать о событиях, которые происходили в этот день и оренным образом повлияли на ход отечественной и мировой истории.

1471 год. Московские войска при помощи татарской конницы хана Данияра одержали победу над ополчением Новгородской республики в Шелонской битве. В результате эта битва положила конец независимости Великого Новгорода.

1743 год. Родился известный русский поэт, государственный деятель Российской империи, сенатор, действительный тайный советник Гавриил Державин. Его творчество представляет собой вершину русского классицизма.

1901 год. В Москве основано Общество попечительства о народной трезвости. Это было государственное учреждение, созданное для ограничения населения от злоупотребления крепкими напитками. Чтобы отвлечь рабочих от пьянства, не вызвав при этом бунта, решено было реорганизовать привычные формы досуга. Так, на традиционных гуляньях вместо балаганов строили сцены, на которых выступали артисты и музыканты, бесплатно играли полковые оркестры, показывали спектакли.

1941 год. В СССР впервые применили знаменитую установку БМ-13 «Катюша». В этот день батарея капитана Ивана Флерова, который принимал участие в создании установки, обстреляла вражеские войска и технику на железнодорожном узле города Орша.

1956 год. Верховный Совет СССР принял закон о государственных пенсиях. В документе были прописаны единые правила расчета размера выплат. Кроме того, новый закон расширил круг лиц, имеющих право получать пенсию.

1990 год. Основана Всероссийская государственная телевизионная и радиовещательная компания (ВГТРК). Первым председателем холдинга был назначен бывший заместитель главного редактора газеты «Московские новости» Олег Попцов. Сегодня аудитория ВГТРК составляет 98,5 процента населения России и более 50 миллионов человек на территории бывшего СССР.

1995 год. Песня «Моя Москва» признана официальным гимном столицы России. Она была популярной еще в 1960-е годы. Ее исполнили Марк Бернес, Иосиф Кобзон, Лев Лещенко, Людмила Зыкина и другие артисты.

Календарь читала **ИРИНА КОВГАН**
i.kovgan@vm.ru

Частности

РЕКЛАМА

Юридические услуги

● **Московская социальная юридическая служба.** Бесплатные консультации. Составление исков. Участие в судах. Все споры, в т. ч. можем вернуть или раслужбейть квартиру, выписать из квартиры. Наследство. Семейные споры. Банкротство физлиц. Т. (499) 409-91-42

Коллекционирование

● Книги до 1945 года. От 1000 р. до 500000р. Полки. Т. (925) 585-40-56

Размещение рекламы (499) 557-04-04
доб. 133, 158