



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

**Октябрь 2025**

Специальный выпуск № 43



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Октябрь 2025 года | Спецвыпуск № 43

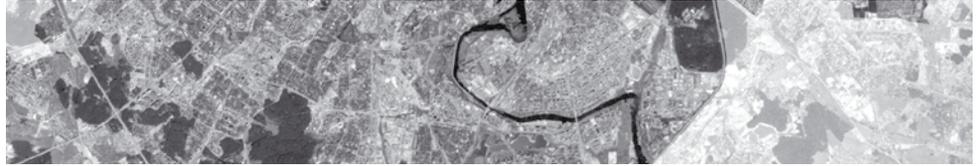
## Постановления Правительства Москвы

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Ленинградского шоссе на 27–28 км от 01.10.25 № 2381-ПП .....	4
О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы № 1, расположенной в производственной зоне № 49 «Бескудниково» (территории 1, 2) от 01.10.25 № 2391-ПП .....	221
О требованиях к информации, размещаемой на ветро-пылезащитных ограждениях верхних ярусов строящихся объектов капитального строительства, и о внесении изменений в правовые акты города Москвы от 07.10.25 № 2408-ПП .....	269
О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы № 2836, расположенной по адресам: г. Москва, ул. Большая Серпуховская, влд. 13, стр. 5, Старомонетный пер., влд. 6, ул. Пресненский Вал, земельный участок 38/5 от 07.10.25 № 2418-ПП .....	287
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 07.10.25 № 2421-ПП .....	292
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 07.10.25 № 2422-ПП .....	298

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 07.10.25 № 2423-ПП .....	304
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 07.10.25 № 2424-ПП .....	312
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 07.10.25 № 2425-ПП .....	315
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 07.10.25 № 2426-ПП .....	318
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 07.10.25 № 2427-ПП .....	330
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 07.10.25 № 2428-ПП .....	338
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 07.10.25 № 2429-ПП .....	342
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 07.10.25 № 2431-ПП .....	345
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 07.10.25 № 2432-ПП .....	349
Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов – кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ «Парковая – Гольяново I, II цепь», «Руднево – ТЭЦ-23», «Трубино – ТЭЦ-23» от 07.10.25 № 2433-ПП .....	352
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 20 декабря 2019 г. № 1787-ПП от 08.10.25 № 2442-ПП .....	374
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.10.25 № 2443-ПП .....	379
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.10.25 № 2444-ПП .....	382
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.10.25 № 2445-ПП .....	386
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 08.10.25 № 2447-ПП .....	389
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.25 № 2449-ПП .....	398
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.25 № 2450-ПП .....	402

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 09.10.25 № 2453-ПП .....	405
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 10.10.25 № 2456-ПП .....	409
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 10.10.25 № 2457-ПП .....	416
Об утверждении проекта планировки территории вблизи владения 42 по Большой Калитниковской улице от 10.10.25 № 2458-ПП .....	423
Об утверждении проекта планировки территории вблизи владения 17 по улице Гарибальди от 10.10.25 № 2459-ПП .....	427

# Постановления Правительства Москвы



## Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Ленинградского шоссе на 27–28 км

Постановление Правительства Москвы от 1 октября 2025 года № 2381-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Ленинградского шоссе на 27–28 км (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 3ж Северного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль проектируемого проезда № 614», исключив из его состава участок территории площадью 0,01 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 5 Северного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) по Ленинградскому шоссе, район Молжаниновский», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,29 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Изменить границы объекта природного комплекса № 5б Северного административного округа города Москвы «Озелененная территория с прудами, Молжани-

новский район города Москвы», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,49 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Изменить границы объекта природного комплекса № 5д Северного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль Охтинского проезда», исключив из его состава участок территории площадью 0,02 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Изменить границы объекта природного комплекса № 64 Северного административного округа города Москвы «Сквер «Березовая Роща» по ул. Дыбенко», включив в его состав участок территории площадью 0,26 га, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 25 декабря 2020 г. № 2390-ПП, от 5 июля 2024 г. № 1505-ПП), изложив пункты 3ж, 5, 5б, 5д, 64 раздела «Северный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 1 октября 2025 г. № 2381-ПП



















































### 1.1.2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети		
1	31260.39	-8633.63
2	31255.66	-8639.86
3	31232.05	-8669.82
4	31231.70	-8670.28
5	31226.48	-8666.32
6	31246.44	-8642.27
7	31250.88	-8636.23
8	31256.03	-8629.45
9	31063.81	-8442.31
10	31048.39	-8460.52
11	31036.95	-8450.83
12	31056.52	-8427.71
13	30793.94	-8151.66
14	30770.74	-8179.53
15	30789.76	-8195.37
16	30812.82	-8167.67
17	30747.55	-7836.91
18	30727.26	-7821.36
19	30702.55	-7807.78
20	30618.59	-9052.95
21	30636.76	-9033.75
22	30544.25	-8218.11
23	30546.80	-8250.57
24	30551.23	-8306.85
25	30552.53	-8323.38
26	30552.61	-8324.86
27	30552.61	-8326.33
28	30552.53	-8327.80
29	30552.38	-8329.26
30	30552.14	-8330.71
31	30551.84	-8332.15
32	30551.46	-8333.57
33	30551.00	-8334.97
34	30550.47	-8336.34
35	30549.87	-8337.68

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
36	30549.20	-8338.99
37	30548.46	-8340.26
38	30547.66	-8341.50
39	30546.79	-8342.68
40	30545.86	-8343.82
41	30544.88	-8344.91
42	30543.84	-8345.95
43	30542.74	-8346.93
44	30541.59	-8347.85
45	30540.40	-8348.71
46	30539.17	-8349.51
47	30537.89	-8350.24
48	30536.58	-8350.91
49	30535.23	-8351.50
50	30533.85	-8352.02
51	30532.44	-8352.47
52	30531.01	-8352.85
53	30529.56	-8353.15
54	30528.10	-8353.37
55	30526.63	-8353.52
56	30525.15	-8353.58
57	30523.76	-8353.57
58	30479.51	-8318.66
59	30472.08	-8312.65
60	30496.01	-8214.25
61	30496.38	-8212.90
62	30496.83	-8211.57
63	30497.35	-8210.27
64	30497.95	-8209.00
65	30498.61	-8207.77
66	30499.35	-8206.58
67	30500.15	-8205.43
68	30501.02	-8204.33
69	30501.94	-8203.28
70	30502.93	-8202.29
71	30503.97	-8201.35
72	30505.06	-8200.48

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
73	30506.20	-8199.67
74	30507.39	-8198.92
75	30508.62	-8198.25
76	30509.88	-8197.64
77	30511.17	-8197.11
78	30512.50	-8196.66
79	30513.84	-8196.28
80	30515.21	-8195.97
81	30516.59	-8195.75
82	30517.98	-8195.61
83	30519.38	-8195.54
84	30520.78	-8195.56
85	30522.18	-8195.65
86	30523.57	-8195.82
87	30524.95	-8196.08
88	30526.31	-8196.41
89	30527.64	-8196.82
90	30528.96	-8197.30
91	30530.24	-8197.86
92	30531.49	-8198.49
93	30532.70	-8199.20
94	30533.87	-8199.97
95	30534.99	-8200.80
96	30536.07	-8201.70
97	30537.09	-8202.66
98	30538.05	-8203.67
99	30538.96	-8204.74
100	30539.80	-8205.86
101	30540.58	-8207.02
102	30541.29	-8208.23
103	30541.93	-8209.47
104	30542.49	-8210.75
105	30542.99	-8212.06
106	30543.40	-8213.40
107	30543.75	-8214.76
108	30544.01	-8216.13
109	30544.19	-8217.52
110	30451.82	-8119.43
111	30446.27	-8131.11

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
112	30438.87	-8140.07
113	30409.93	-8153.86
114	30409.29	-8154.12
115	30408.62	-8154.31
116	30407.94	-8154.41
117	30407.24	-8154.44
118	30406.55	-8154.39
119	30405.87	-8154.26
120	30405.21	-8154.05
121	30404.58	-8153.77
123	30404.21	-8153.55
122	30318.24	-8100.71
124	30306.69	-8093.61
125	30282.67	-8148.09
126	30282.62	-8148.19
127	30282.30	-8148.80
128	30281.90	-8149.37
129	30281.44	-8149.89
130	30280.93	-8150.36
131	30280.37	-8150.76
132	30279.76	-8151.09
133	30279.12	-8151.35
134	30278.45	-8151.54
135	30277.77	-8151.64
136	30277.07	-8151.67
137	30276.38	-8151.62
138	30275.70	-8151.49
139	30275.04	-8151.28
140	30274.41	-8151.00
141	30273.82	-8150.64
142	30273.27	-8150.22
143	30217.83	-8102.53
144	30193.80	-8083.85
145	30361.26	-8180.12
146	30359.63	-8180.86
147	30357.97	-8181.53
148	30356.28	-8182.12
149	30354.57	-8182.64
150	30352.84	-8183.08

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
151	30351.09	-8183.44
152	30349.32	-8183.73
153	30347.54	-8183.93
154	30345.76	-8184.06
155	30343.97	-8184.10
156	30342.18	-8184.07
157	30341.78	-8184.05
158	30321.91	-8183.03
159	30321.05	-8182.94
160	30320.19	-8182.78
161	30319.35	-8182.53
162	30318.54	-8182.22
163	30317.76	-8181.83
164	30317.02	-8181.37
165	30316.33	-8180.84
166	30316.24	-8180.77
167	30294.07	-8161.89
168	30297.56	-8153.98
169	30293.21	-8150.55
170	30306.95	-8119.38
171	30307.27	-8118.76
172	30307.65	-8118.19
173	30308.10	-8117.66
174	30308.61	-8117.19
175	30309.17	-8116.78
176	30309.77	-8116.43
177	30310.40	-8116.16
178	30311.07	-8115.96
179	30311.75	-8115.84
180	30312.44	-8115.80
181	30313.13	-8115.84
182	30313.81	-8115.96
183	30314.48	-8116.16
184	30315.12	-8116.43
185	30315.59	-8116.69
186	30327.10	-8123.77
187	30367.10	-8148.35
188	30386.89	-8161.03
189	30386.55	-8167.89

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
190	30649.89	-7834.28
191	30685.09	-7857.01
192	30707.34	-7865.94
193	30657.23	-7729.61
194	30595.87	-7676.96
195	30825.06	-8087.99
196	30837.98	-8098.75
197	30827.85	-8110.93
198	30392.44	-7722.93
199	30391.73	-7723.76
200	30390.96	-7724.54
201	30390.14	-7725.26
202	30389.26	-7725.92
203	30388.34	-7726.52
204	30387.38	-7727.04
205	30386.38	-7727.50
206	30385.36	-7727.88
207	30384.31	-7728.18
208	30383.23	-7728.41
209	30382.15	-7728.56
210	30381.06	-7728.63
211	30379.96	-7728.61
212	30378.87	-7728.52
213	30377.79	-7728.35
214	30376.72	-7728.10
215	30375.67	-7727.78
216	30374.66	-7727.37
217	30373.67	-7726.90
218	30372.72	-7726.35
219	30371.81	-7725.74
220	30371.45	-7725.47
221	30014.93	-7447.76
222	29884.18	-7345.92
223	29876.48	-7339.92
224	29868.55	-7333.74
225	29847.84	-7343.10
226	29845.67	-7344.04
227	29843.46	-7344.90
228	29841.23	-7345.69

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
229	29838.98	-7346.40
230	29836.70	-7347.04
231	29834.40	-7347.60
232	29832.08	-7348.08
233	29829.75	-7348.48
234	29827.40	-7348.80
235	29825.05	-7349.04
236	29822.69	-7349.21
237	29820.32	-7349.29
238	29817.96	-7349.30
239	29815.59	-7349.22
240	29813.23	-7349.07
241	29810.88	-7348.83
242	29808.53	-7348.51
243	29806.20	-7348.12
244	29803.88	-7347.65
245	29801.58	-7347.10
246	29799.30	-7346.47
247	29797.04	-7345.76
248	29794.80	-7344.98
249	29792.60	-7344.13
250	29790.42	-7343.20
251	29789.19	-7342.63
252	29674.30	-7288.50
253	29673.32	-7288.00
254	29672.39	-7287.42
255	29671.50	-7286.78
256	29670.66	-7286.08
257	29669.87	-7285.32
258	29669.14	-7284.50
259	29668.48	-7283.64
260	29667.87	-7282.72
261	29667.34	-7281.77
262	29666.88	-7280.77
263	29666.49	-7279.75
264	29666.17	-7278.70
265	29665.94	-7277.63
266	29665.78	-7276.55
267	29665.70	-7275.45

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
268	29665.70	-7274.36
269	29665.78	-7273.27
270	29665.94	-7272.18
271	29666.18	-7271.11
272	29666.50	-7270.07
273	29666.89	-7269.04
274	29667.36	-7268.05
275	29667.90	-7267.10
276	29668.50	-7266.19
277	29669.17	-7265.32
278	29669.91	-7264.50
279	29670.37	-7264.04
280	30272.05	-8446.98
281	30272.56	-8449.95
282	30273.15	-8452.91
283	30273.82	-8455.86
284	30274.57	-8458.78
285	30275.40	-8461.69
286	30276.30	-8464.57
287	30277.28	-8467.42
288	30278.33	-8470.25
289	30278.34	-8470.28
290	30279.46	-8473.05
291	30280.66	-8475.82
292	30281.93	-8478.56
293	30283.28	-8481.26
294	30284.70	-8483.93
295	30286.19	-8486.56
296	30287.74	-8489.14
297	30289.37	-8491.69
298	30291.06	-8494.19
299	30291.24	-8494.45
300	30307.81	-8518.11
301	30255.12	-8589.56
302	30217.53	-8558.68
303	30211.24	-8544.14
304	30210.11	-8541.09
305	30209.14	-8537.86
306	30207.24	-8530.45

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
307	30274.08	-8392.18
308	30275.37	-8379.62
309	30174.67	-8520.22
310	30173.24	-8500.23
311	30358.35	-7766.09
312	30359.00	-7765.21
313	30359.58	-7764.28
314	30360.09	-7763.31
315	30360.53	-7762.31
316	30360.89	-7761.27
317	30361.18	-7760.22
318	30361.39	-7759.14
319	30361.52	-7758.06
320	30361.58	-7756.96
321	30361.55	-7755.87
322	30361.44	-7754.78
323	30361.25	-7753.70
324	30360.99	-7752.64
325	30360.65	-7751.60
326	30360.23	-7750.58
327	30359.74	-7749.60
328	30359.18	-7748.66
329	30358.55	-7747.76
330	30357.86	-7746.91
331	30357.11	-7746.12
332	30356.30	-7745.38
333	30355.80	-7744.96
334	29999.43	-7467.38
335	29872.22	-7368.30
336	29871.33	-7367.65
337	29870.40	-7367.08
338	29869.43	-7366.58
339	29868.42	-7366.14
340	29867.39	-7365.78
341	29866.33	-7365.50
342	29865.25	-7365.30
343	29864.16	-7365.17
344	29863.07	-7365.13
345	29861.98	-7365.16

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
346	29860.89	-7365.28
347	29859.81	-7365.47
348	29858.75	-7365.75
349	29857.71	-7366.10
350	29857.01	-7366.38
351	29854.46	-7367.45
352	29851.89	-7368.44
353	29849.29	-7369.35
354	29846.67	-7370.19
355	29844.02	-7370.96
356	29841.35	-7371.64
357	29838.66	-7372.25
358	29835.95	-7372.78
359	29833.23	-7373.24
360	29833.19	-7373.24
361	29830.45	-7373.61
362	29827.71	-7373.91
363	29824.96	-7374.12
364	29822.21	-7374.25
365	29819.45	-7374.30
366	29816.70	-7374.28
367	29813.94	-7374.17
368	29811.19	-7373.98
369	29808.45	-7373.71
370	29805.71	-7373.37
371	29802.99	-7372.94
372	29800.28	-7372.44
373	29797.59	-7371.85
374	29794.91	-7371.19
375	29792.25	-7370.46
376	29789.62	-7369.64
377	29787.01	-7368.75
378	29784.43	-7367.78
379	29781.88	-7366.74
380	29779.36	-7365.63
381	29778.53	-7365.24
382	29647.66	-7303.58
383	29646.65	-7303.15
384	29645.62	-7302.80

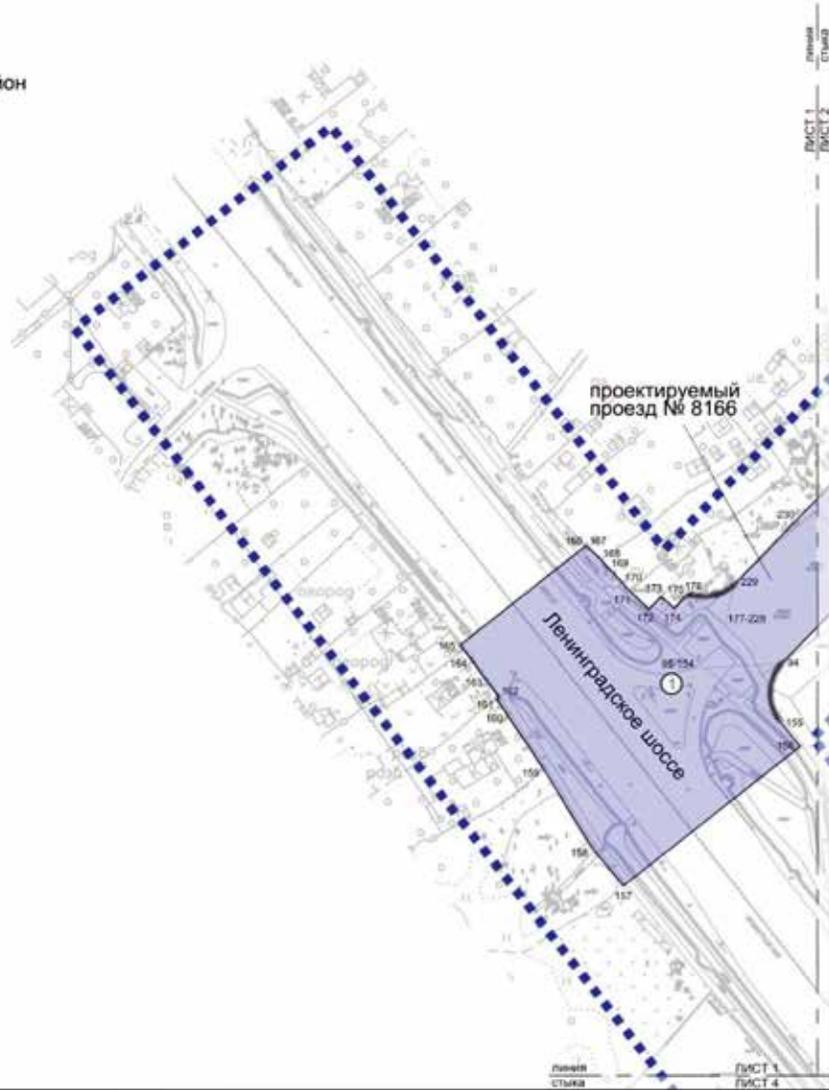
№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
385	29644.56	-7302.52
386	29643.48	-7302.32
387	29642.39	-7302.20
388	29641.30	-7302.15
389	29640.20	-7302.19
390	29639.12	-7302.31
391	29638.04	-7302.51
392	29636.98	-7302.78
393	29635.94	-7303.13
394	29634.93	-7303.56
395	29633.96	-7304.06
396	29633.02	-7304.62
397	29632.13	-7305.26
398	29631.28	-7305.96
399	29630.49	-7306.72
400	29630.18	-7307.05
401	29579.36	-7362.84
402	29574.84	-7367.80
403	29552.29	-7394.30
404	29503.85	-7356.16
405	29428.03	-7587.50
406	29437.27	-7575.66
407	29424.89	-7566.82
408	29416.17	-7579.02
409	28920.78	-6898.32
410	28920.24	-6897.89
411	28919.66	-6897.51
412	28919.03	-6897.21
413	28918.38	-6896.98
414	28917.70	-6896.83
415	28917.02	-6896.75
416	28916.32	-6896.76
417	28915.64	-6896.85
418	28914.96	-6897.01
419	28914.31	-6897.25
420	28913.70	-6897.57
421	28913.12	-6897.95
422	28912.59	-6898.40

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
423	28912.12	-6898.90
424	28911.99	-6899.06
425	28875.57	-6945.71
426	28868.78	-6954.40
427	28865.22	-6958.89
428	28861.60	-6963.33
429	28857.92	-6967.72
430	28854.18	-6972.06
431	28850.38	-6976.35
432	28846.52	-6980.58
433	28844.48	-6982.76
434	28898.17	-6879.25
435	28898.69	-6879.71
436	28899.15	-6880.23
437	28899.55	-6880.79
438	28899.88	-6881.40
439	28900.14	-6882.04
440	28900.32	-6882.71
441	28900.43	-6883.40
442	28900.45	-6884.09
443	28900.40	-6884.78
444	28900.27	-6885.46
445	28900.06	-6886.12
446	28899.77	-6886.75
447	28899.42	-6887.34
448	28899.26	-6887.57
449	28895.84	-6892.12
450	28855.38	-6943.94
451	28851.90	-6948.34
452	28850.31	-6950.28
453	28843.28	-6956.79
454	28840.32	-6954.04
455	28826.67	-6968.73
456	30566.07	-8246.25
457	30564.26	-8225.28
458	30578.30	-8223.91
459	30580.95	-8244.97

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

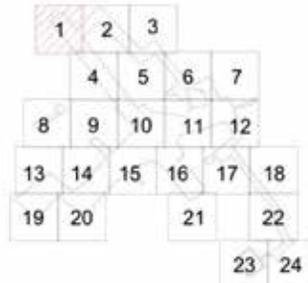
Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 Лист 1 из 25

Молжаниновский район  
 города Москвы

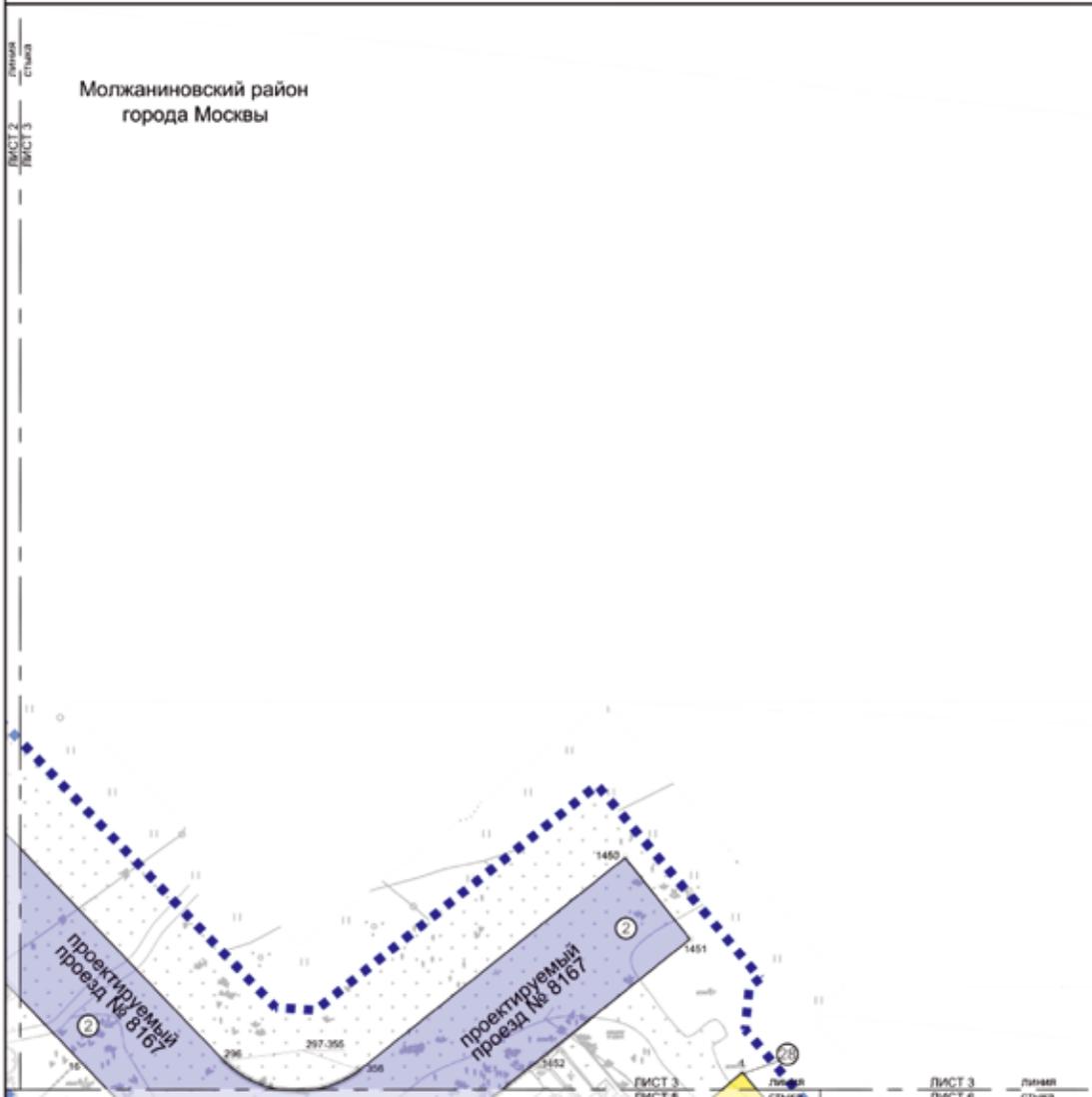


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■ подготовка проекта планировки территории  
 ———— зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 ■■■■■■ объекты улично-дорожной сети  
 ○ 157 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
 ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

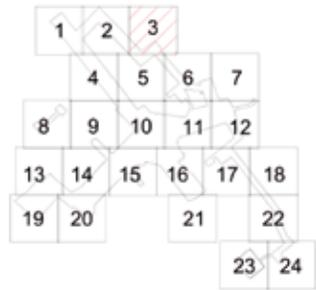


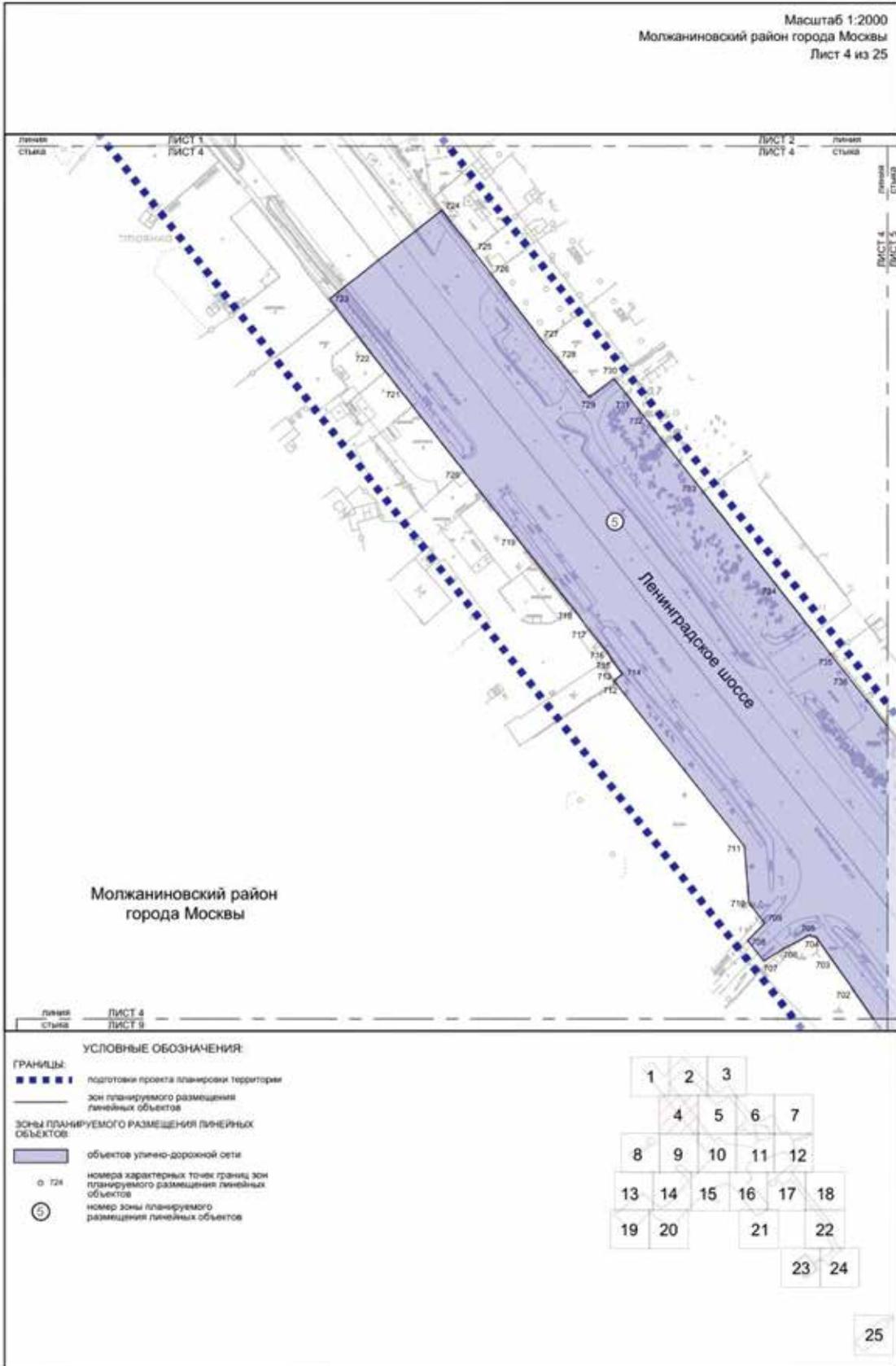


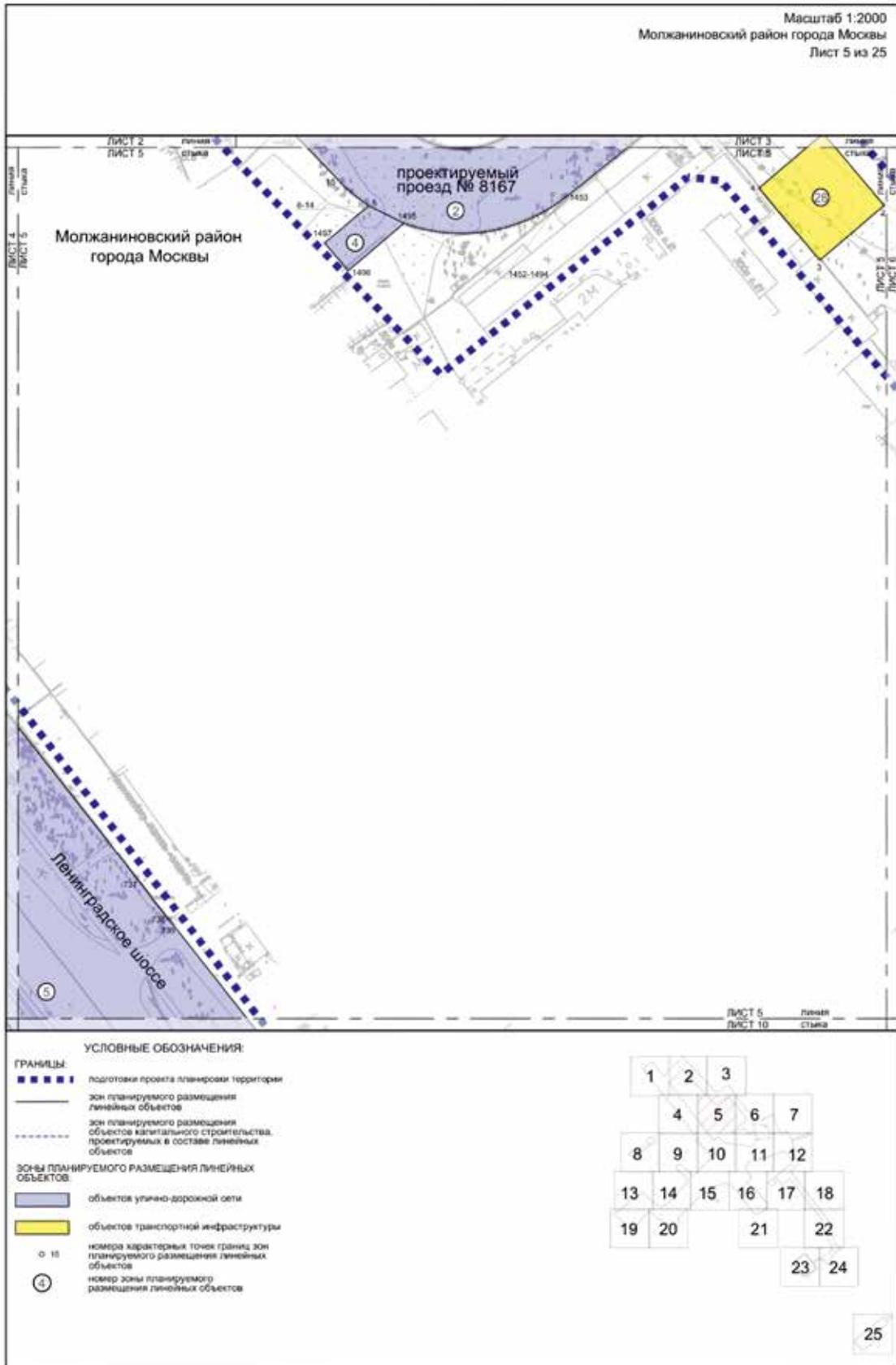


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

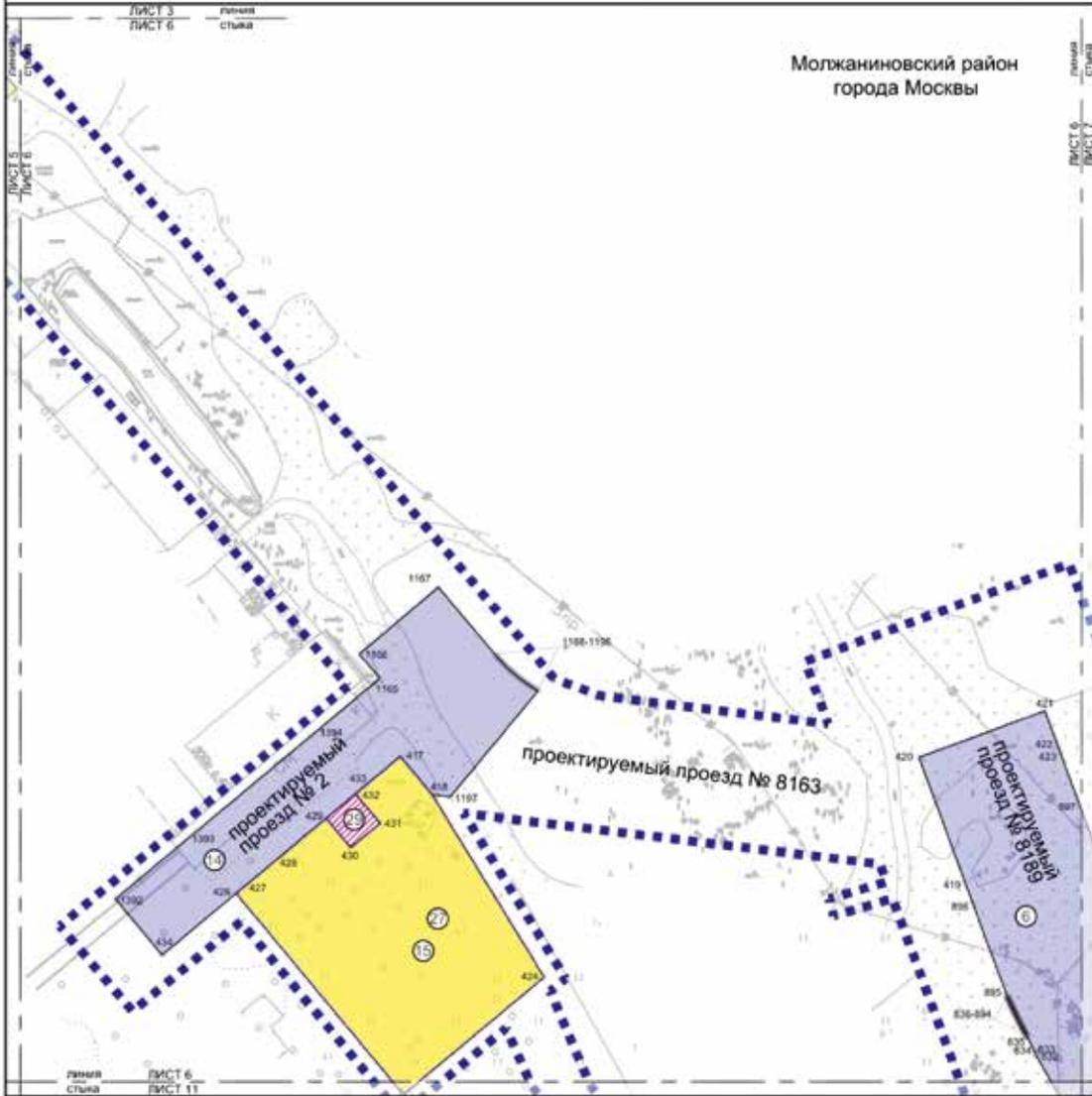
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
  - зон планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:**
- объектов улично-дорожной сети
  - объектов транспортной инфраструктуры
- 1 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ② номер зоны планируемого размещения линейных объектов







Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 Лист 6 из 25



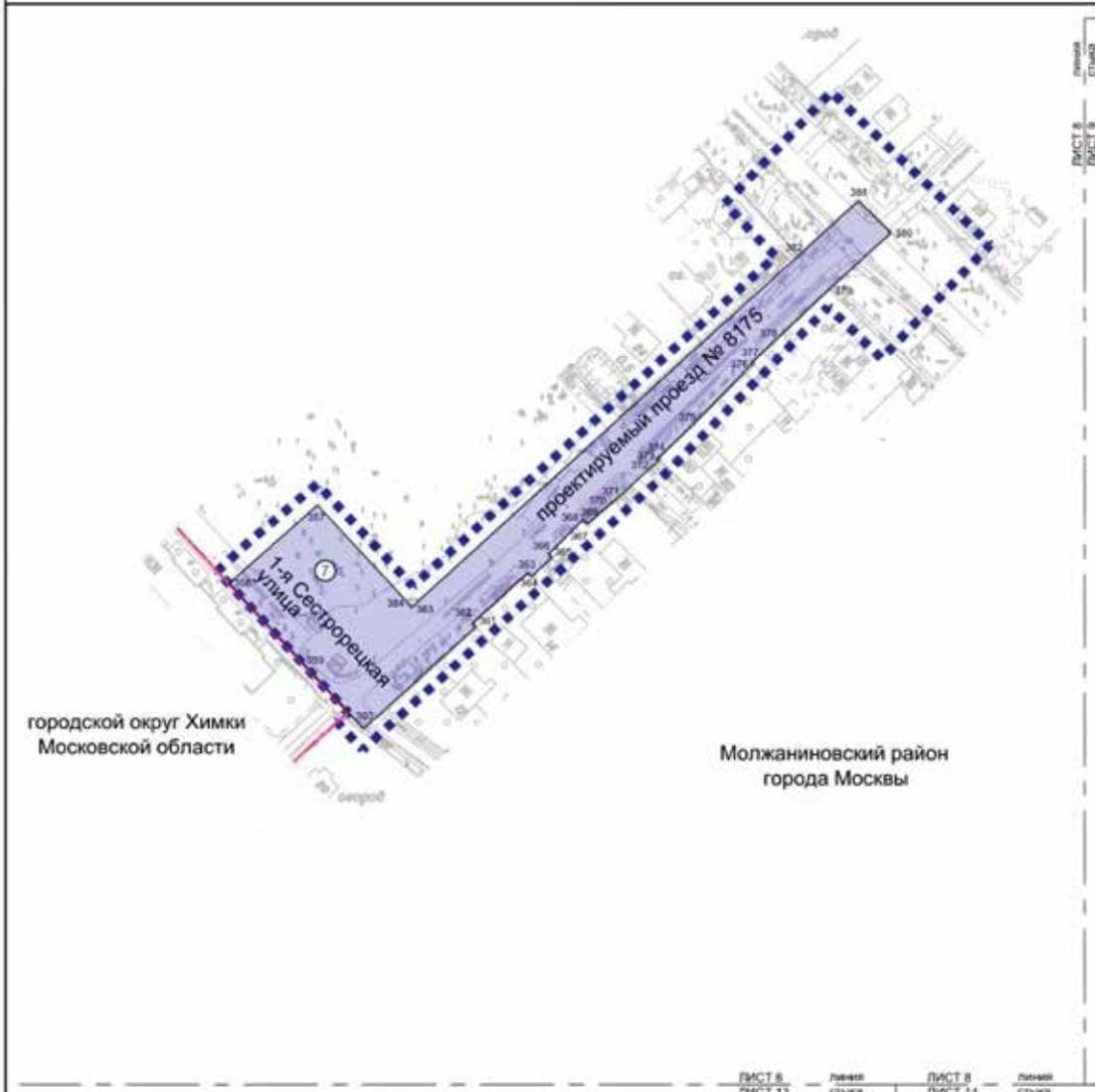
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории подготовки проекта планировки территории
  - зон планируемого размещения линейных объектов
  - зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:**
- объектов улично-дорожной сети
  - объектов транспортной инфраструктуры
  - объектов инженерной инфраструктуры
- 424 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - ⊙ 6 номер зоны планируемого размещения линейных объектов





Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 городской округ Химки Московской области  
 Лист 8 из 25



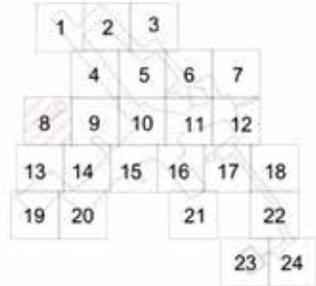
городской округ Химки  
 Московской области

Молжаниновский район  
 города Москвы

ЛИСТ 8 ЛИНЕЙНЫЙ СТЫК  
 ЛИСТ 13 ЛИНЕЙНЫЙ СТЫК  
 ЛИСТ 8 ЛИНЕЙНЫЙ СТЫК  
 ЛИСТ 14 ЛИНЕЙНЫЙ СТЫК

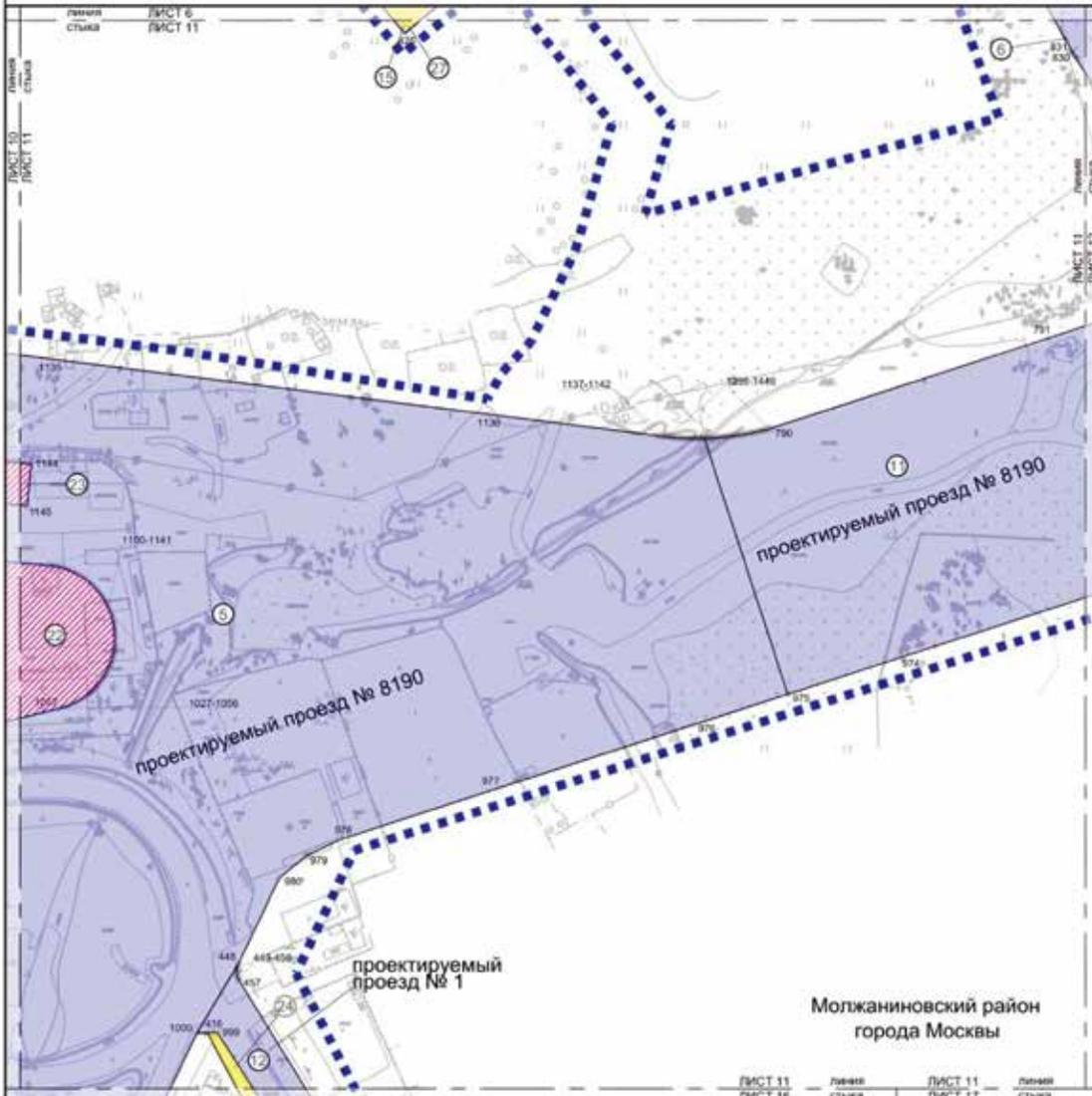
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
  - — — — — граница города Москвы
  - — — — — граница района города Москвы
  - — — — — зона планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объекты улично-дорожной сети
  - 374 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - ⑦ номер зоны планируемого размещения линейных объектов



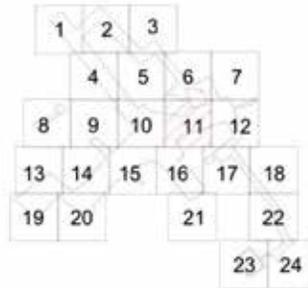


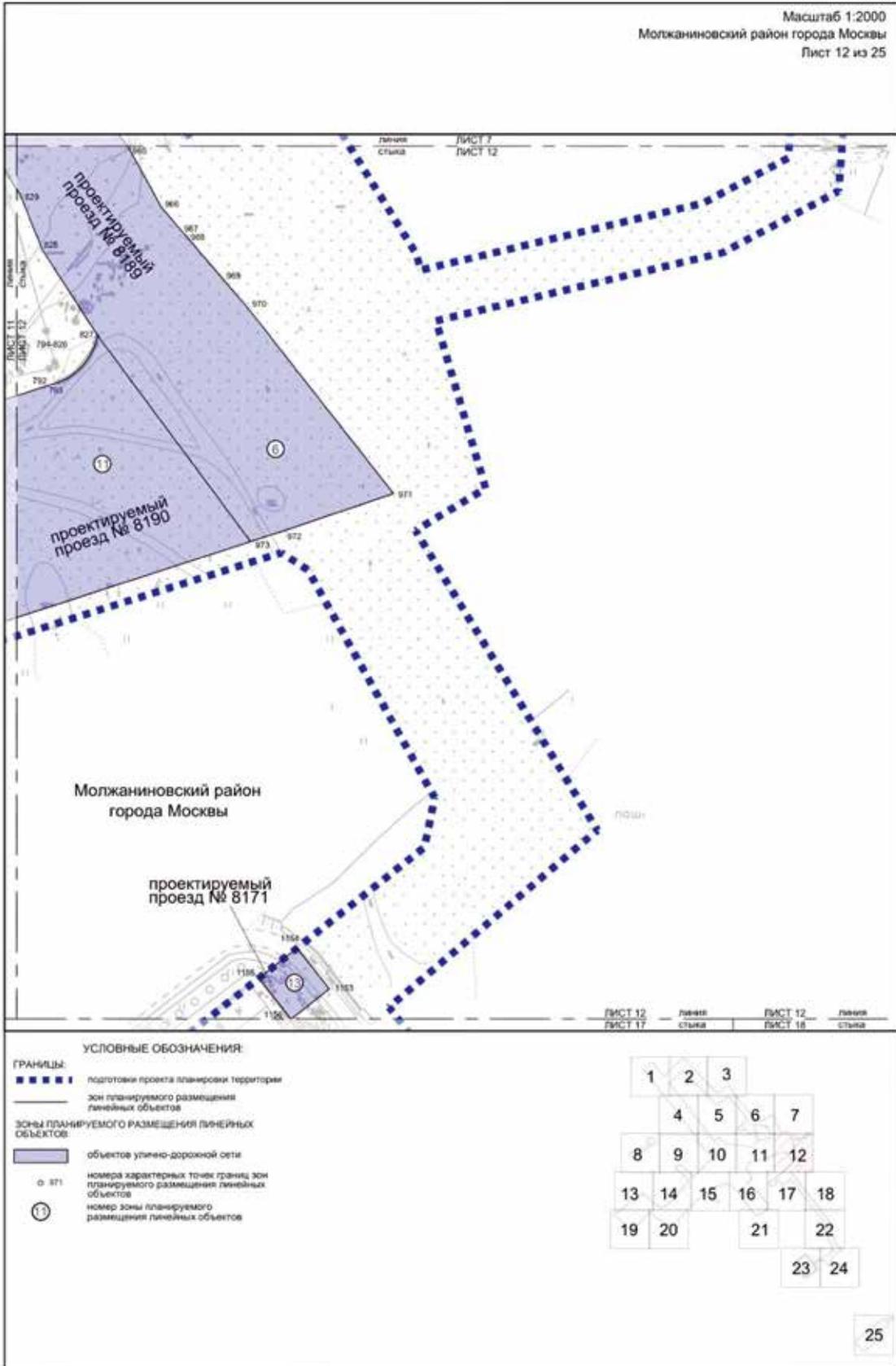




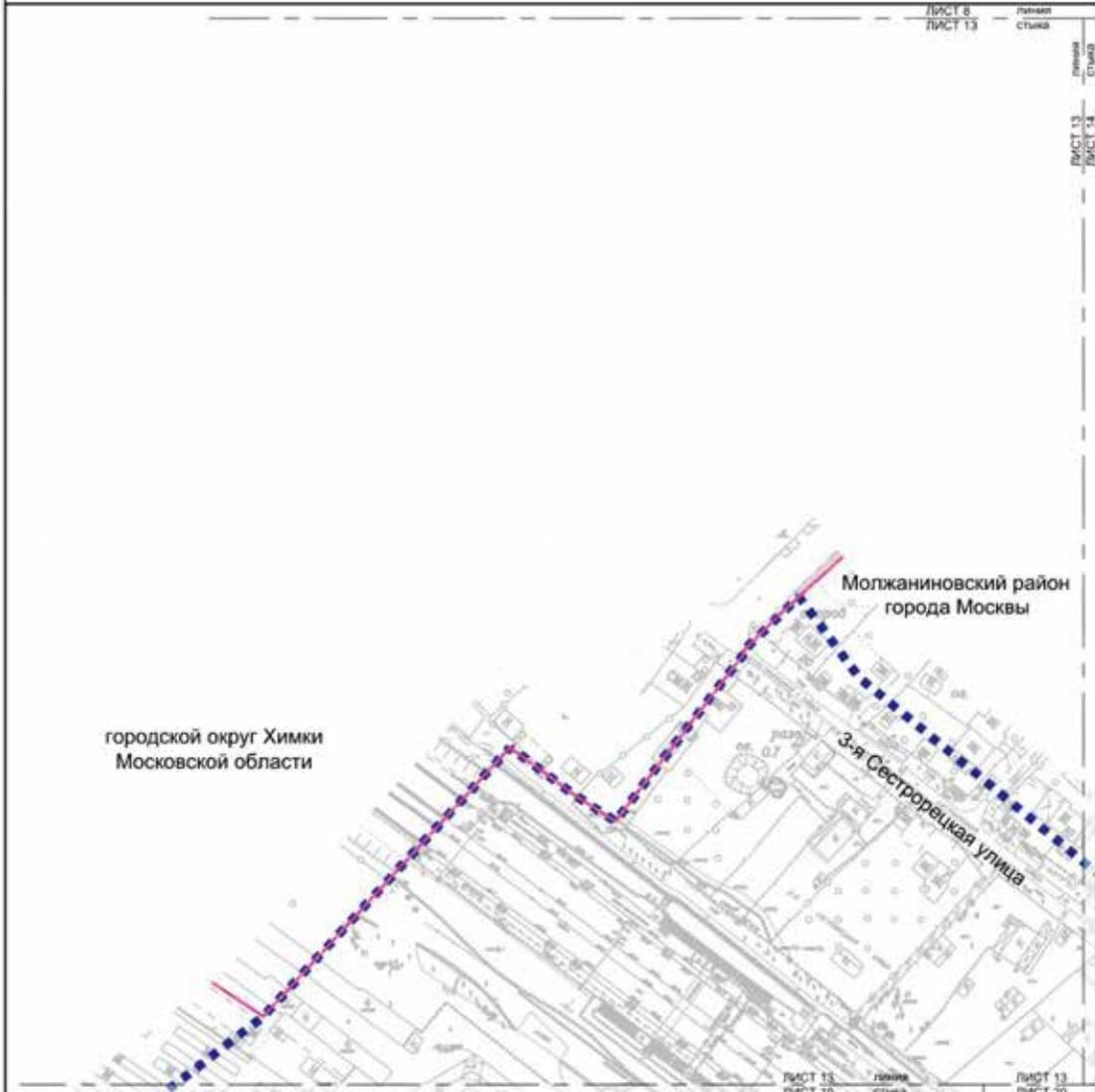
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:**
- объектов улично-дорожной сети
  - объектов транспортной инфраструктуры
  - объектов инженерной инфраструктуры
  - 790 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - ⑤ номер зоны планируемого размещения линейных объектов





Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 городской округ Химки Московской области  
 Лист 13 из 25



городской округ Химки  
 Московской области

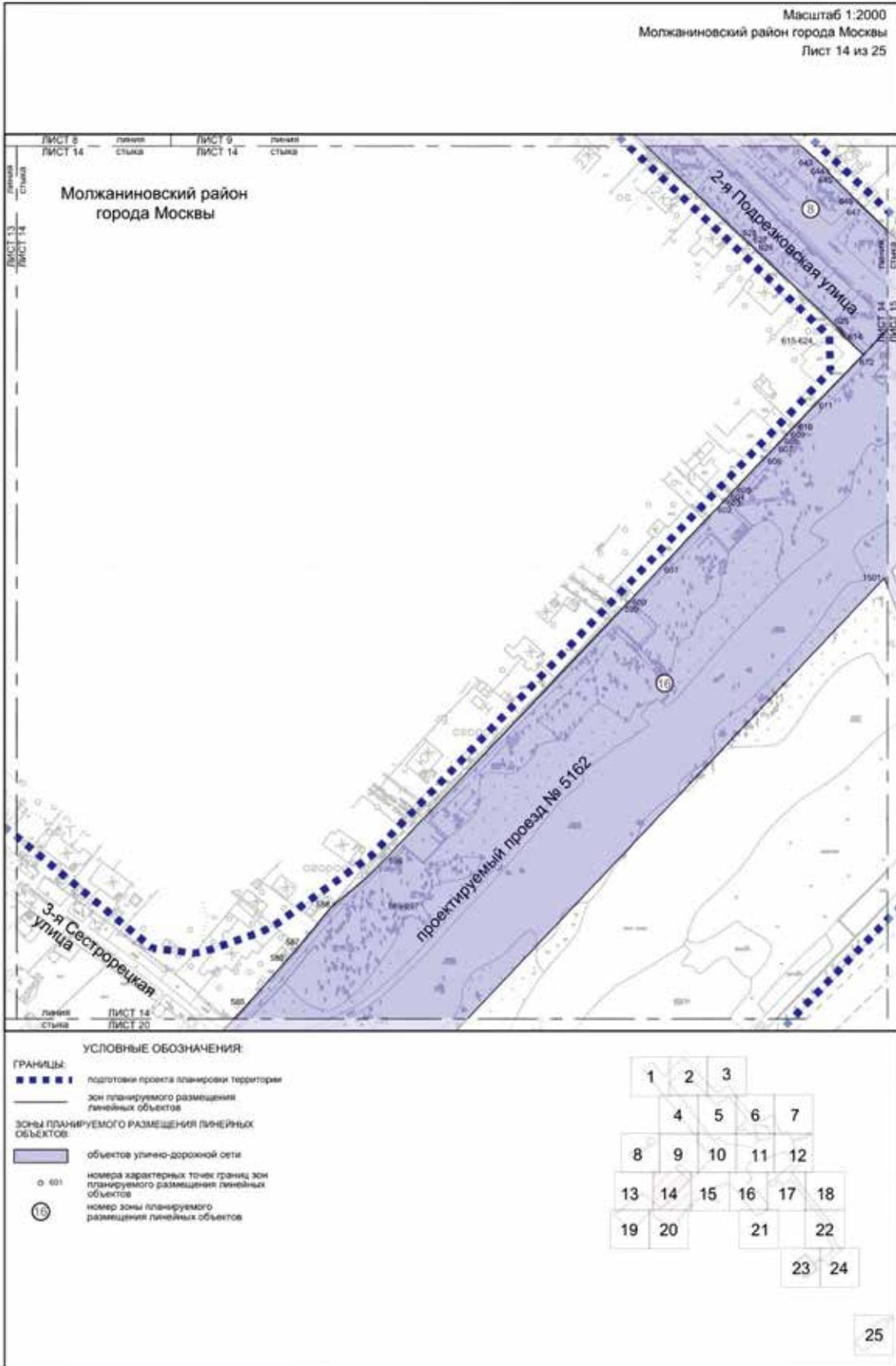
Молжаниновский район  
 города Москвы

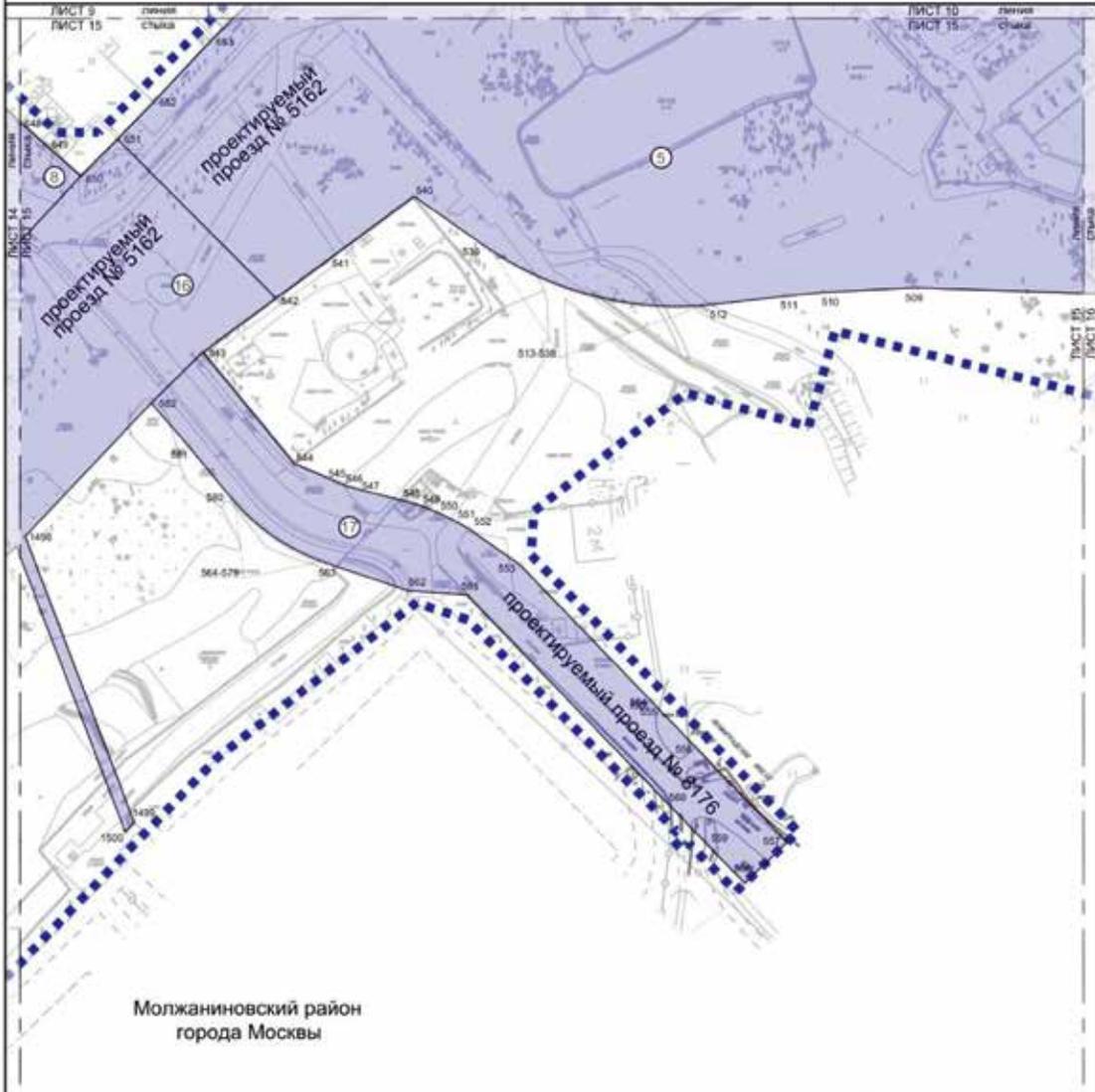
3-я Сестрорецкая улица

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

**ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■ подготовка проекта планировки территории  
 - - - - - города Москвы  
 ————— района города Москвы







Молжаниновский район  
 города Москвы

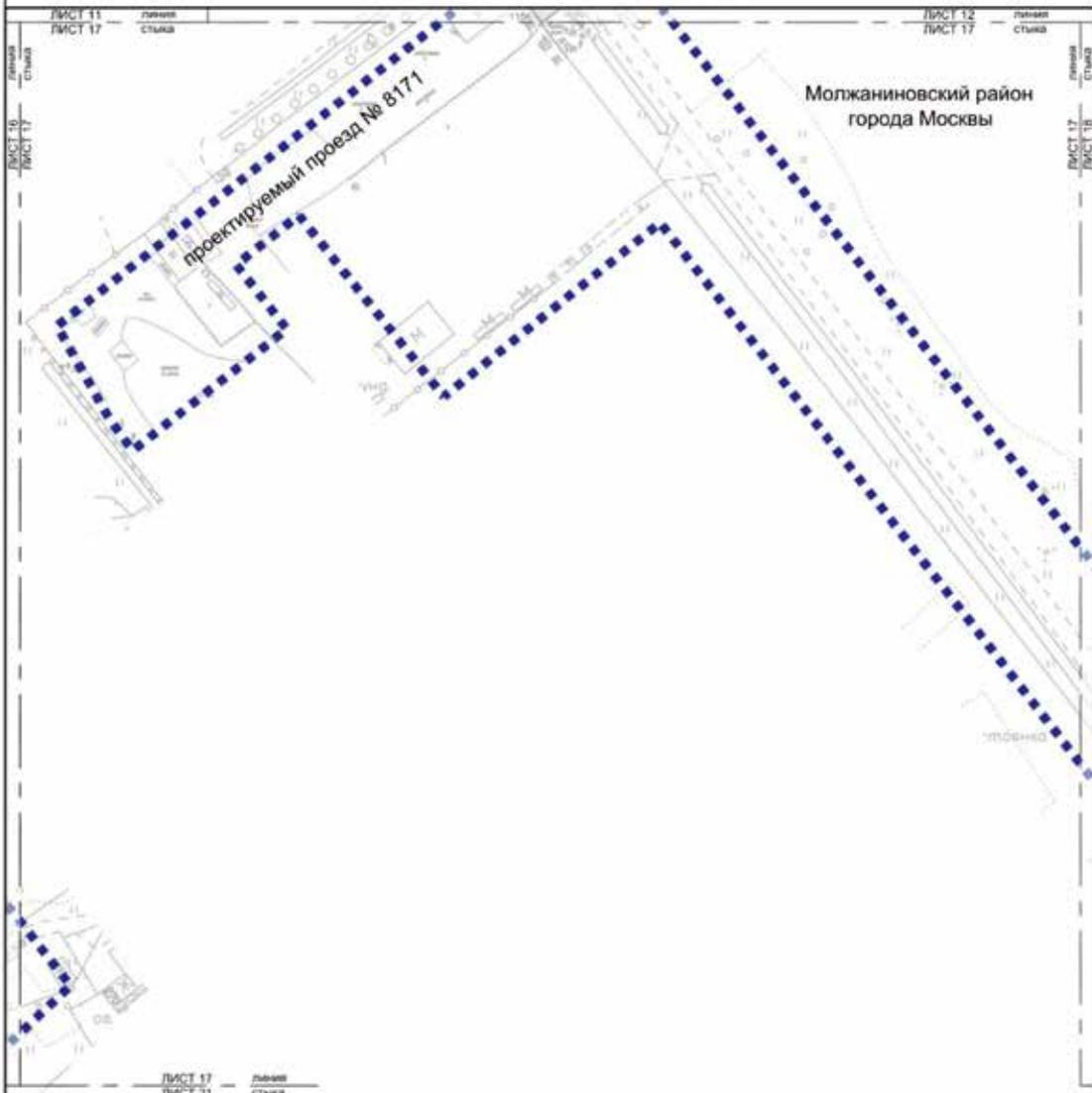
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
  - зона планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:**
- объекты улично-дорожной сети
  - 545 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - ⑬ номер зоны планируемого размещения линейных объектов



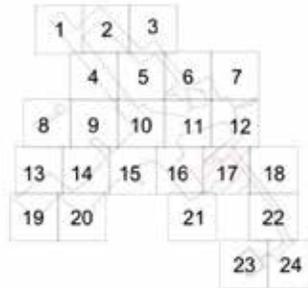


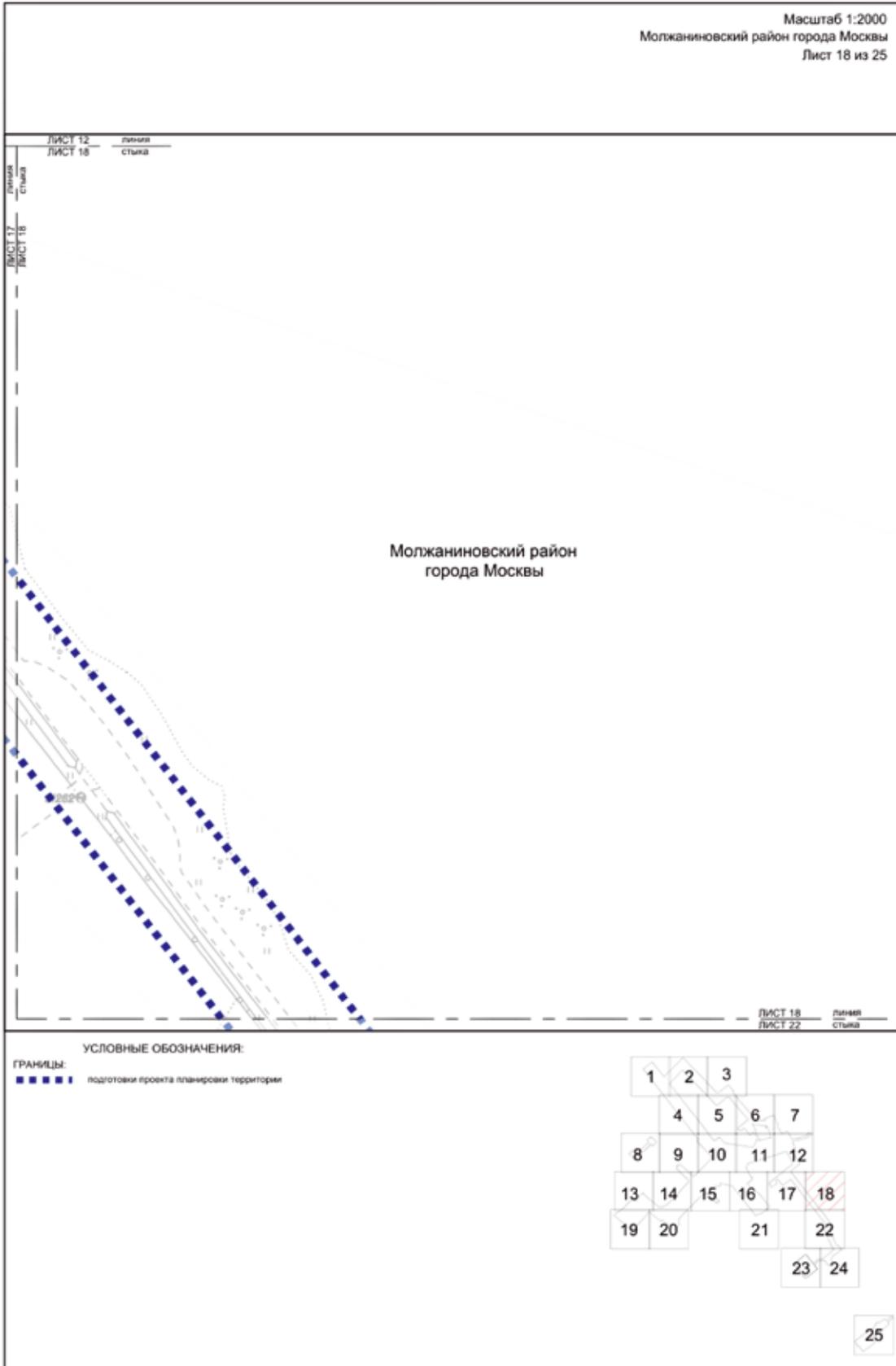
Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 Лист 17 из 25



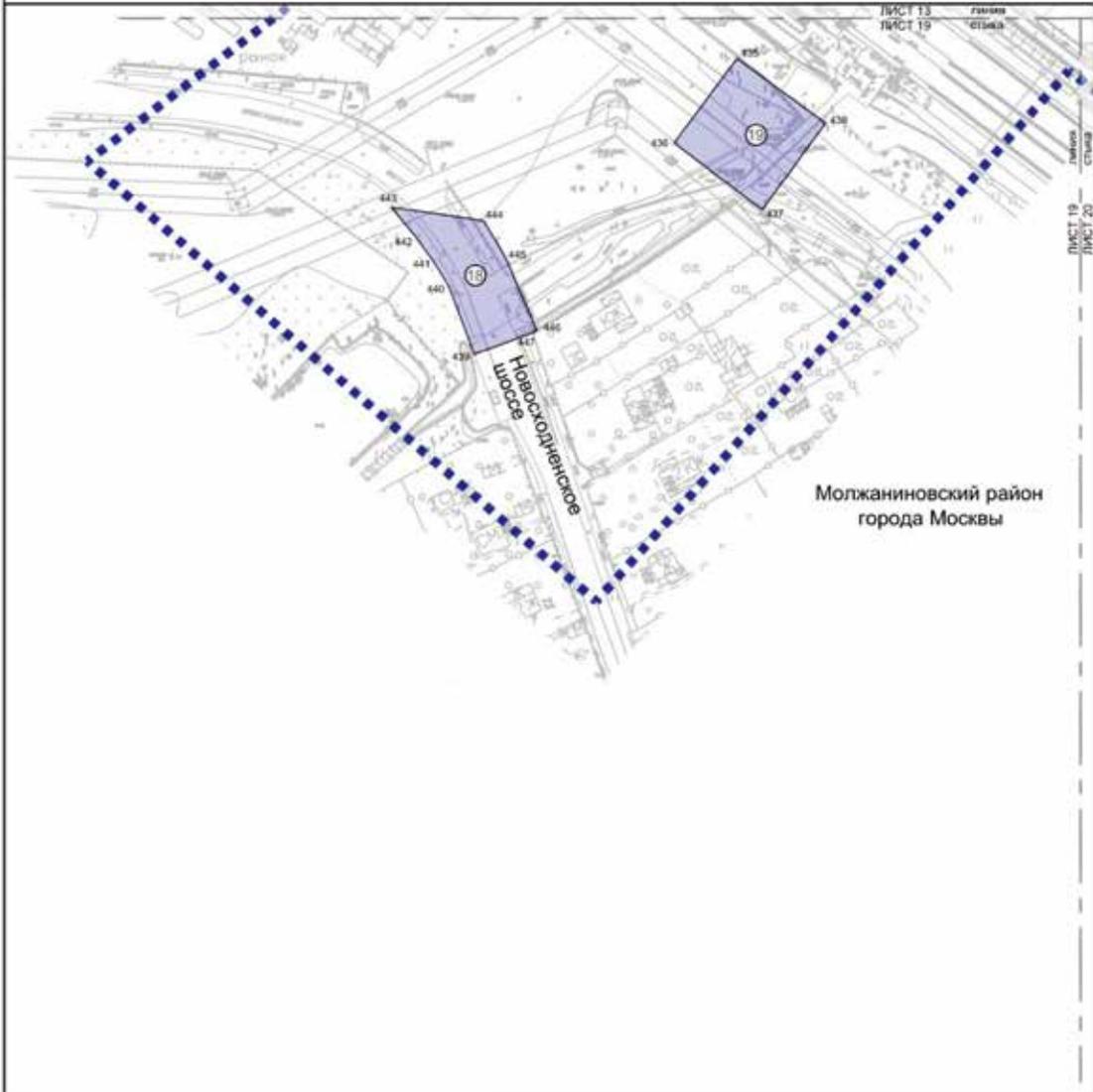
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:  
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории



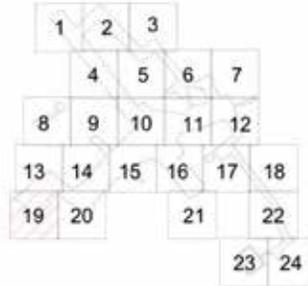


Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 Лист 19 из 25



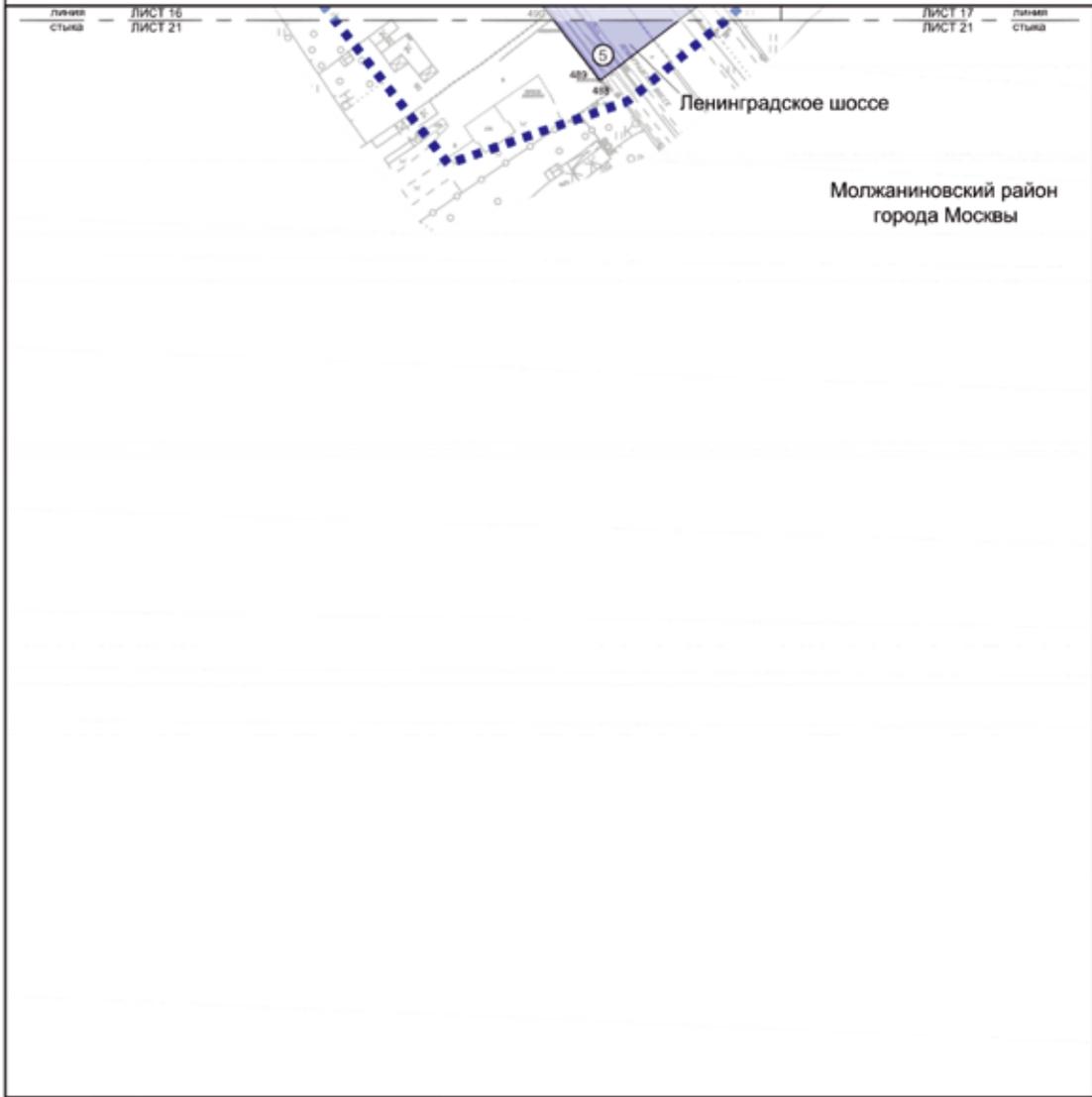
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории  
 ————— зона планируемого размещения линейных объектов
- Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 ■■■■■■■■ объектов улично-дорожной сети
- 440 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
 (19) номер зоны планируемого размещения линейных объектов



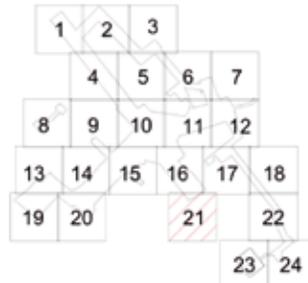


Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 Лист 21 из 25

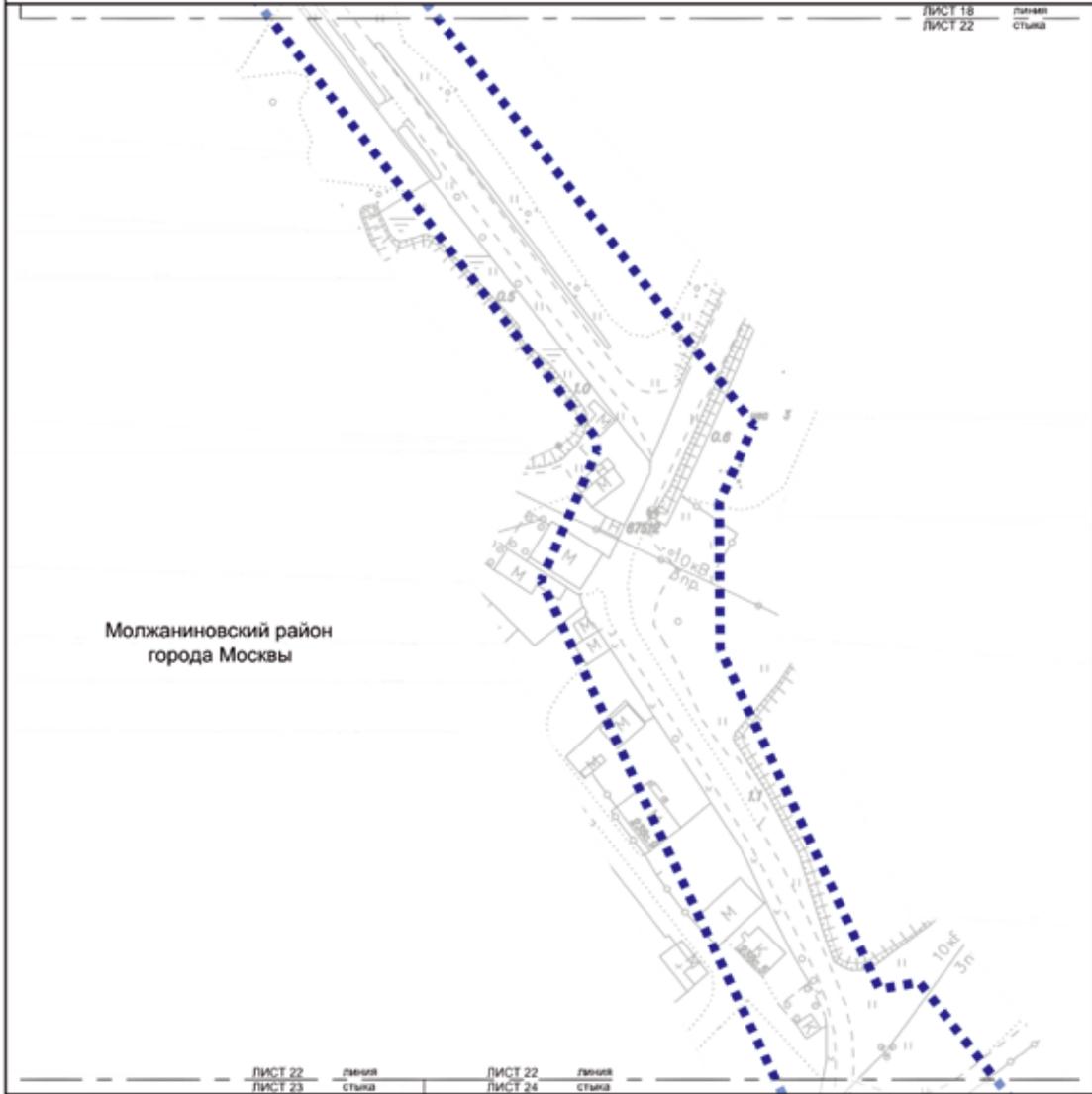


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории  
 ——— зона планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 ■■■■■ объектов узлочно-дорожной сети  
 ○ 488 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
 (5) номер зоны планируемого размещения линейных объектов

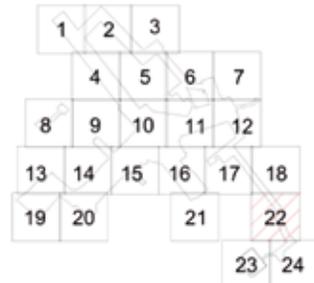


Масштаб 1:2000  
Молжаниновский район города Москвы  
Лист 22 из 25



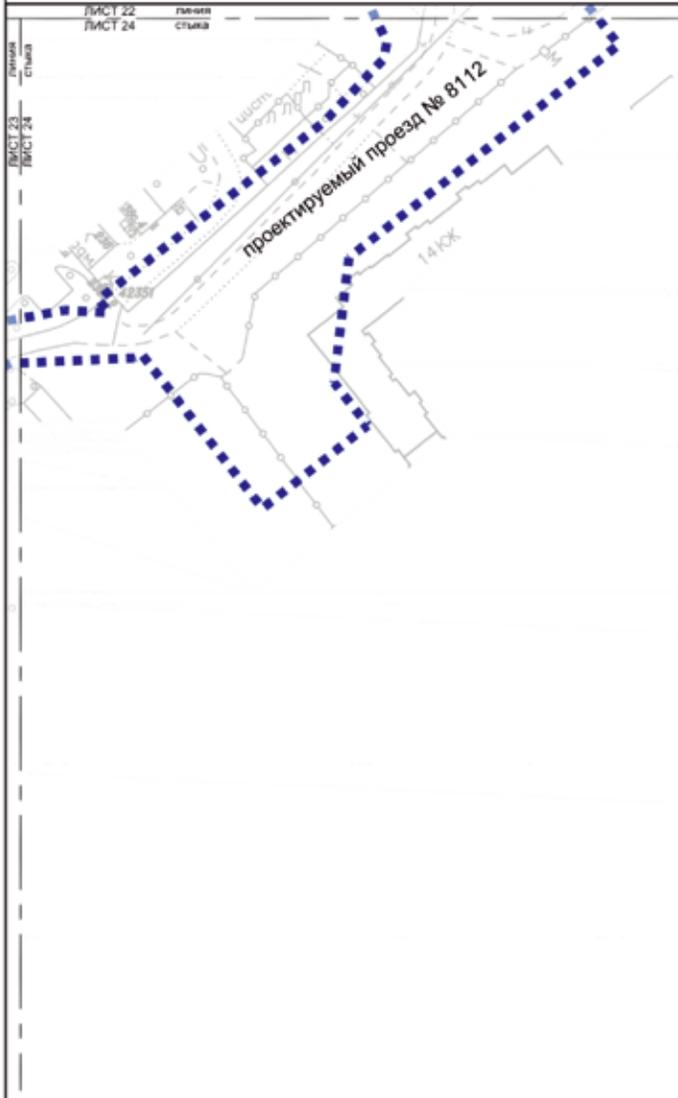
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:  
■■■■■ подготовки проекта планировки территории





Масштаб 1:2000  
Молжаниновский район города Москвы  
Лист 24 из 25

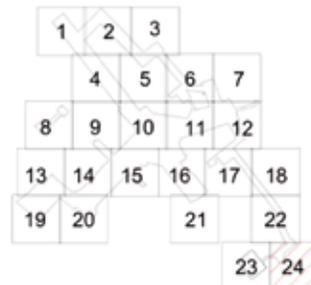


Молжаниновский район  
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

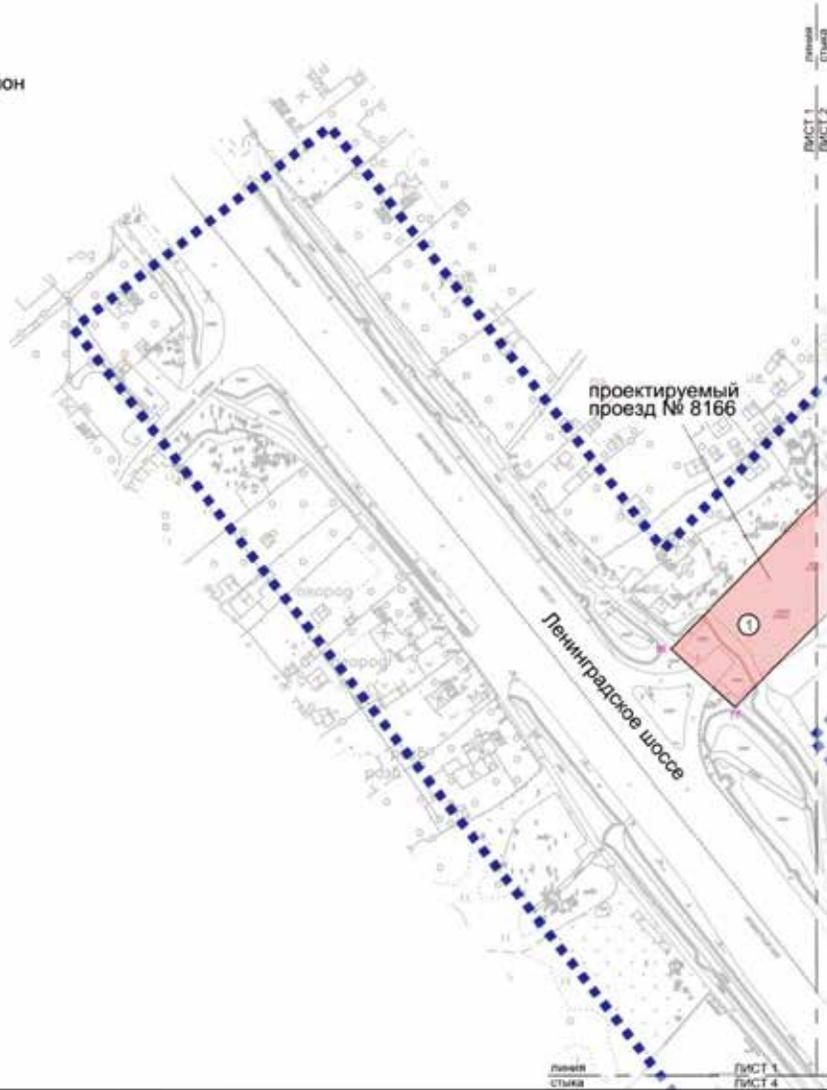




1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

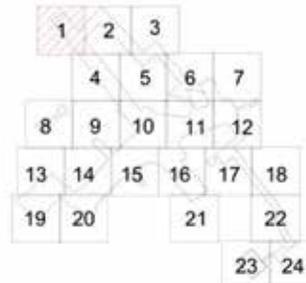
Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 Лист 1 из 25

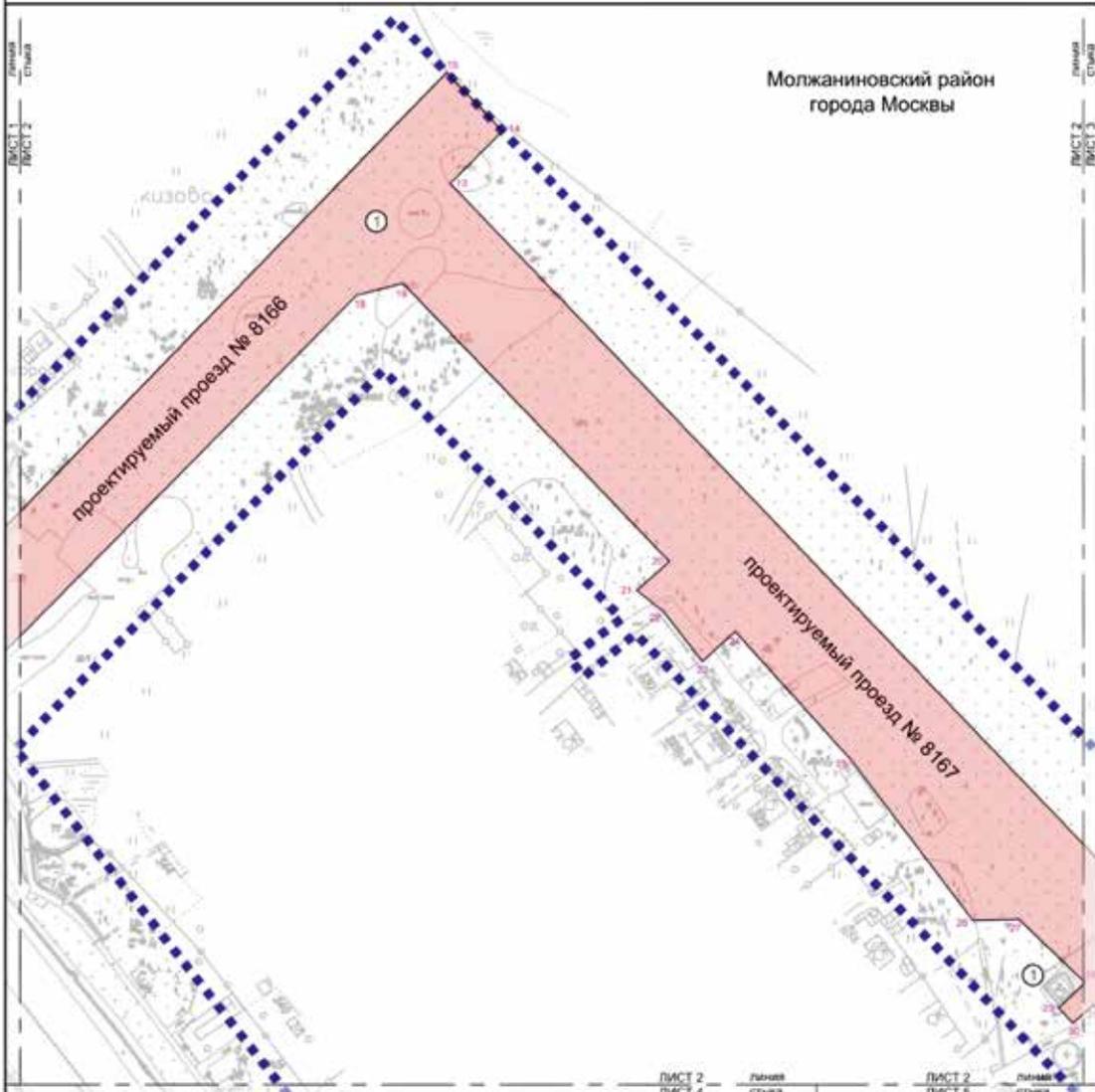
Молжаниновский район  
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■ подготовка проекта планировки территории  
 ———— зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 ■■■■■ объект инженерной инфраструктуры  
 ●●●● номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
 ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

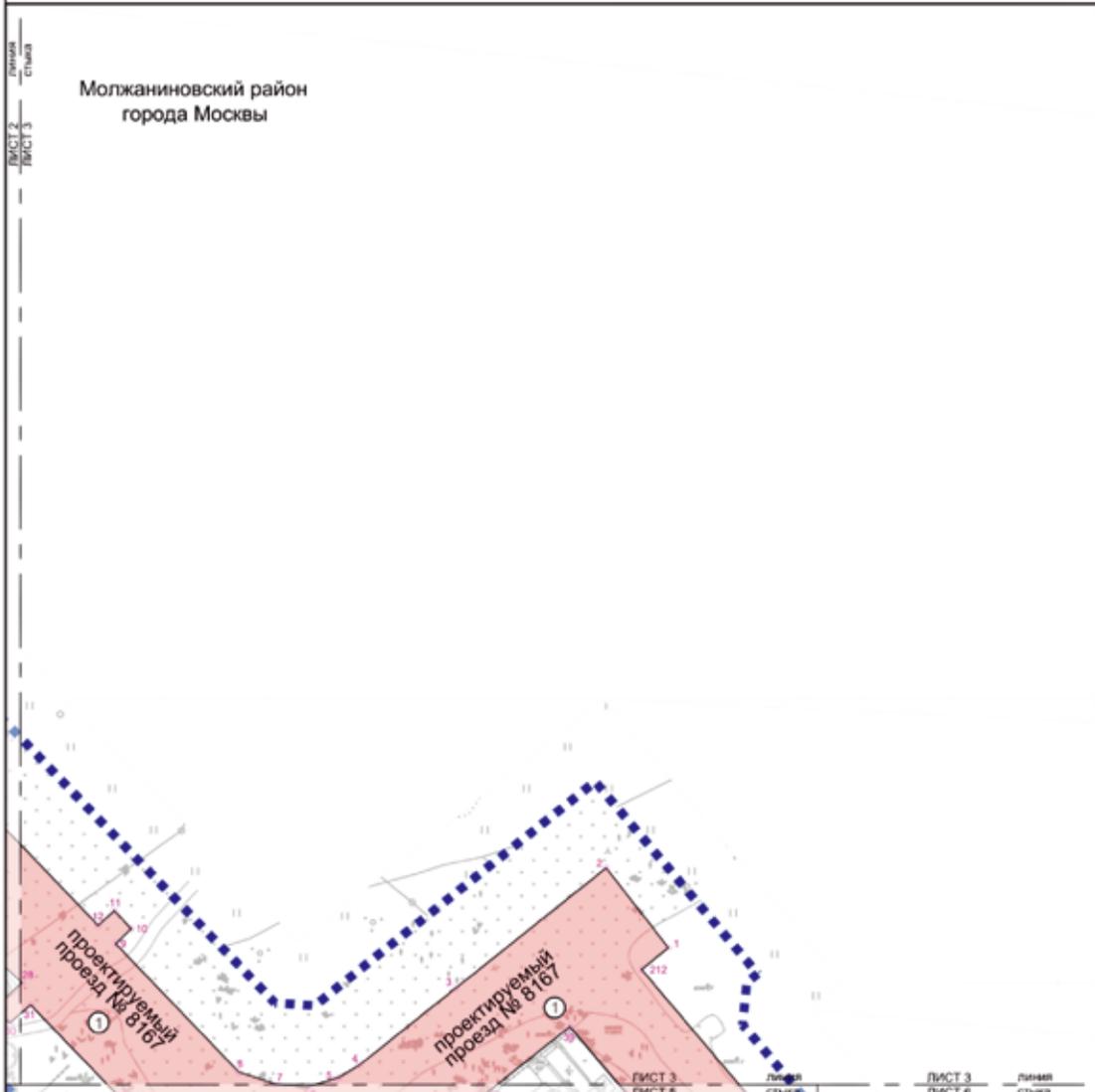




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

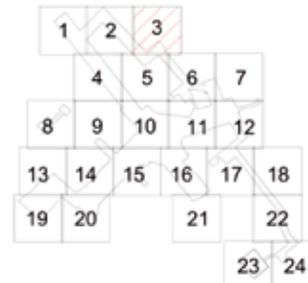
- ГРАНИЦЫ**
- границы территории подготовки проекта планировки территории
  - зон планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов**
- объектов инженерной инфраструктуры
  - 20 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



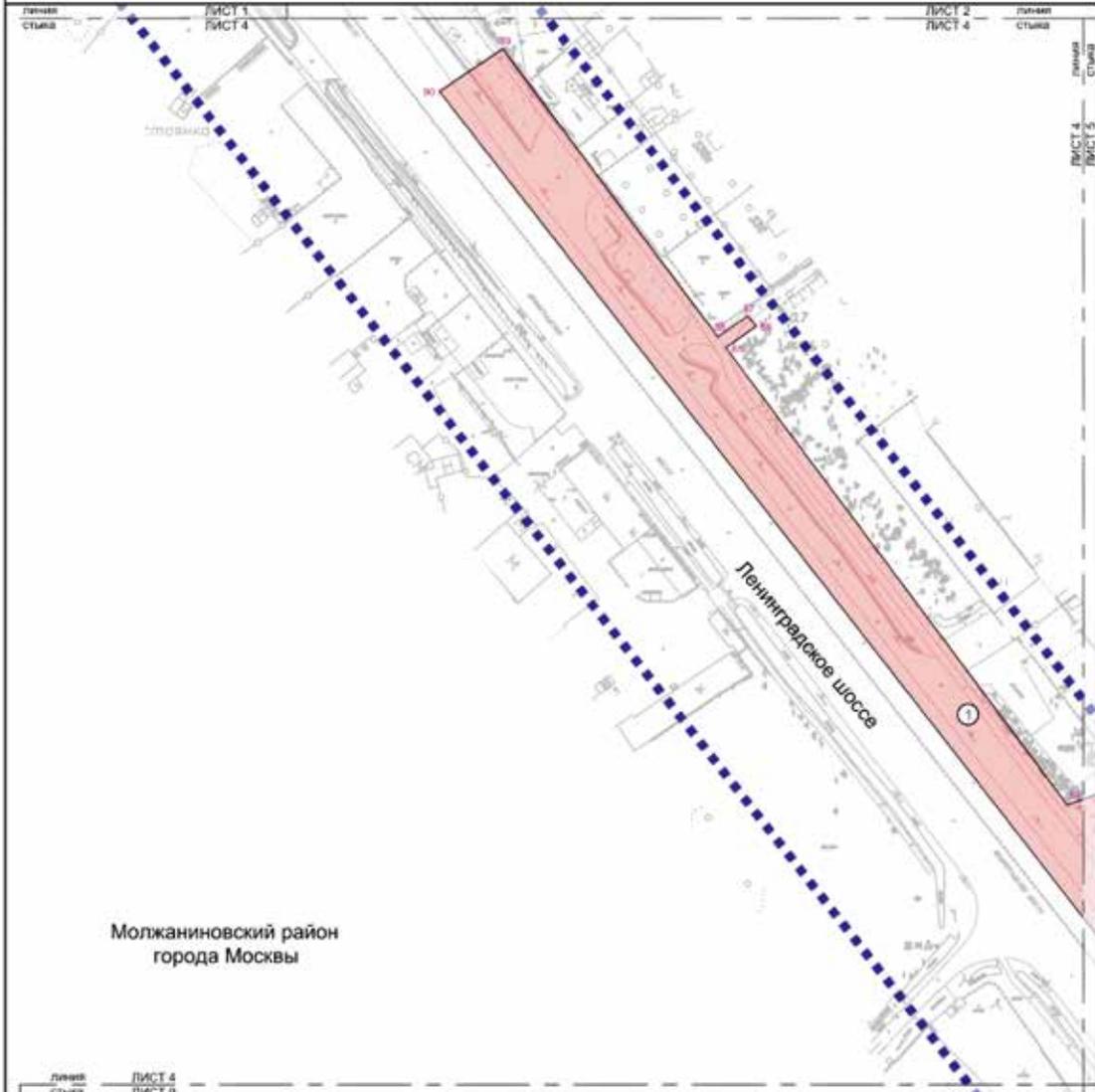


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- - - - - границы территории подготовки проекта планировки территории
  - зон планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:**
- объектов инженерной инфраструктуры
  - 1 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - 1 номера зон планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 Лист 4 из 25

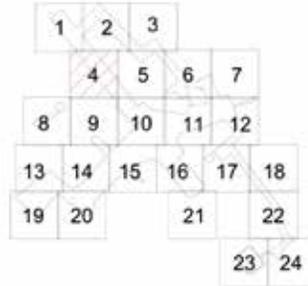


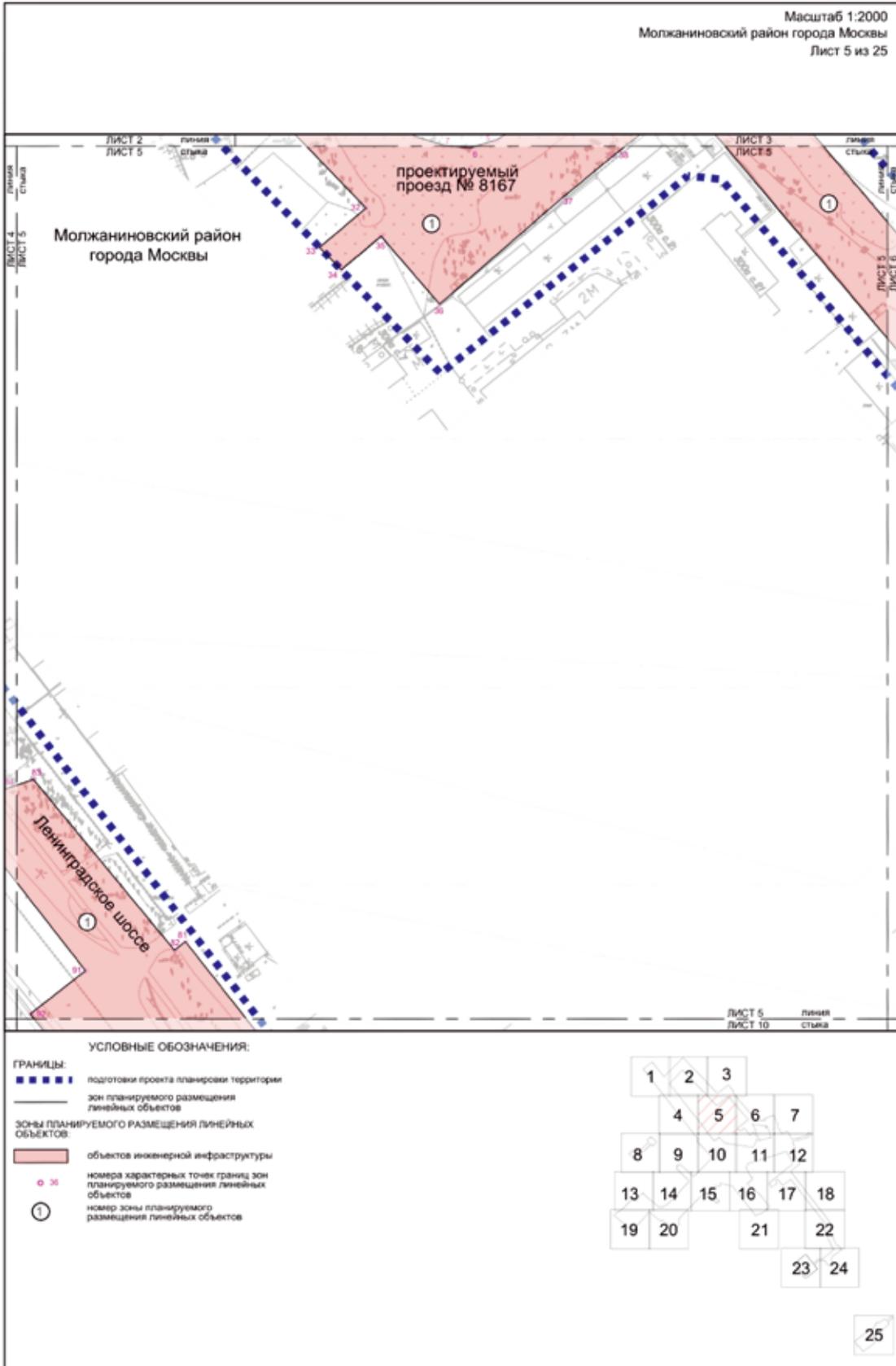
Молжаниновский район  
 города Москвы

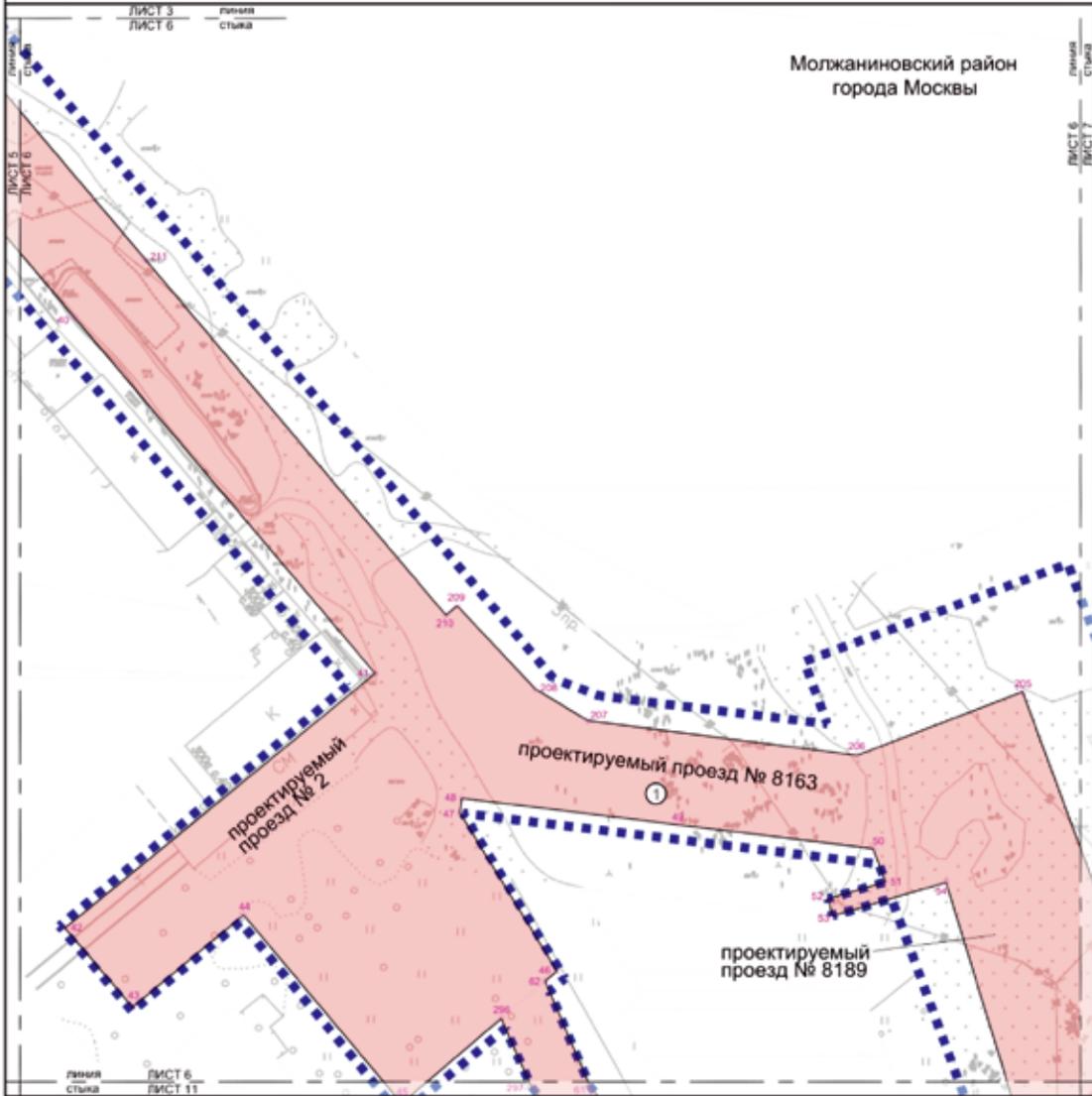
линия стыка    ЛИСТ 4  
 ЛИСТ 9

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- подготовка проекта планировки территории
  - зона планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**
- объект инженерной инфраструктуры
  - 30 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

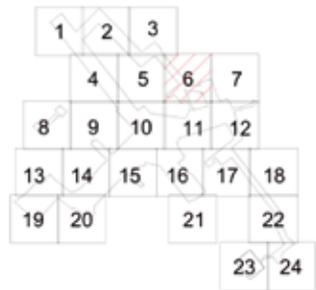




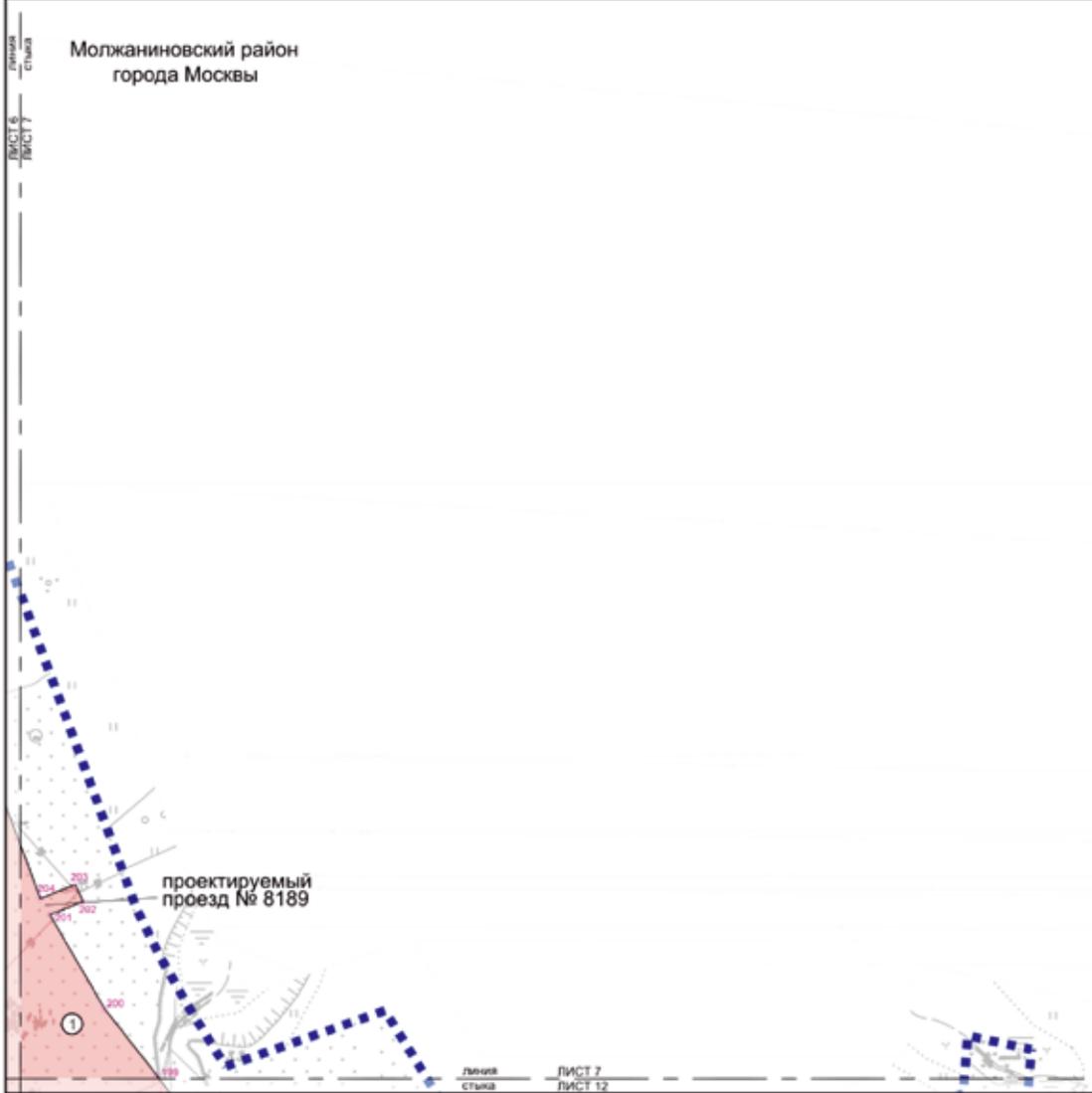


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

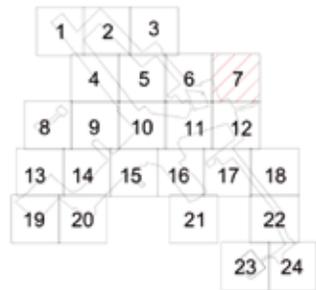
- ГРАНИЦЫ:**
- - - - - границы: подготовки проекта планировки территории
  - зона планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:**
- объекты инженерной инфраструктуры
  - 48 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



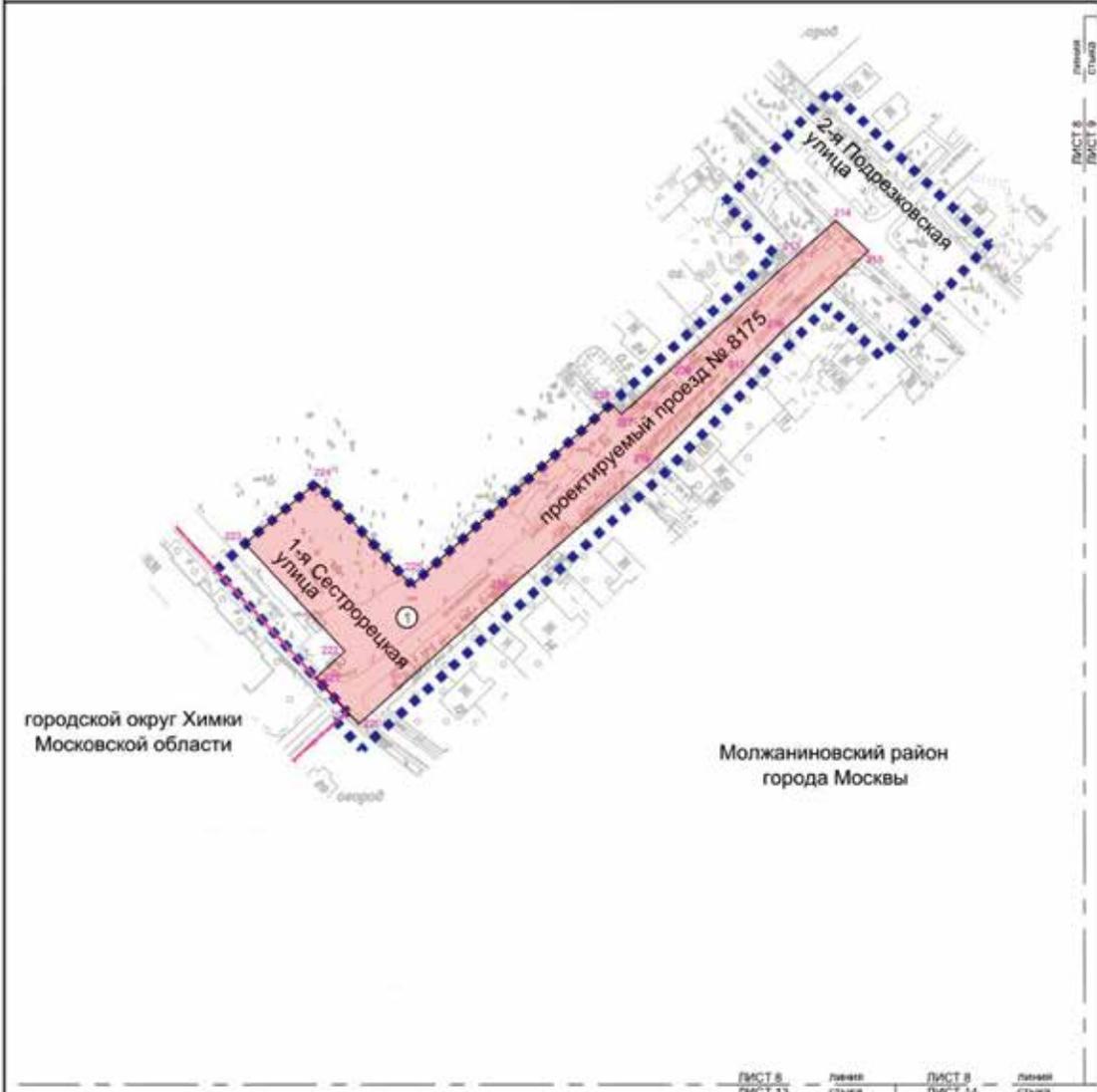
Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 Лист 7 из 25



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
  - зон планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:**
- объектов инженерной инфраструктуры
  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - номер зоны планируемого размещения линейных объектов

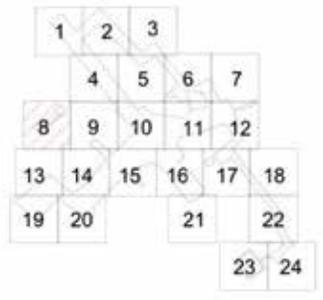


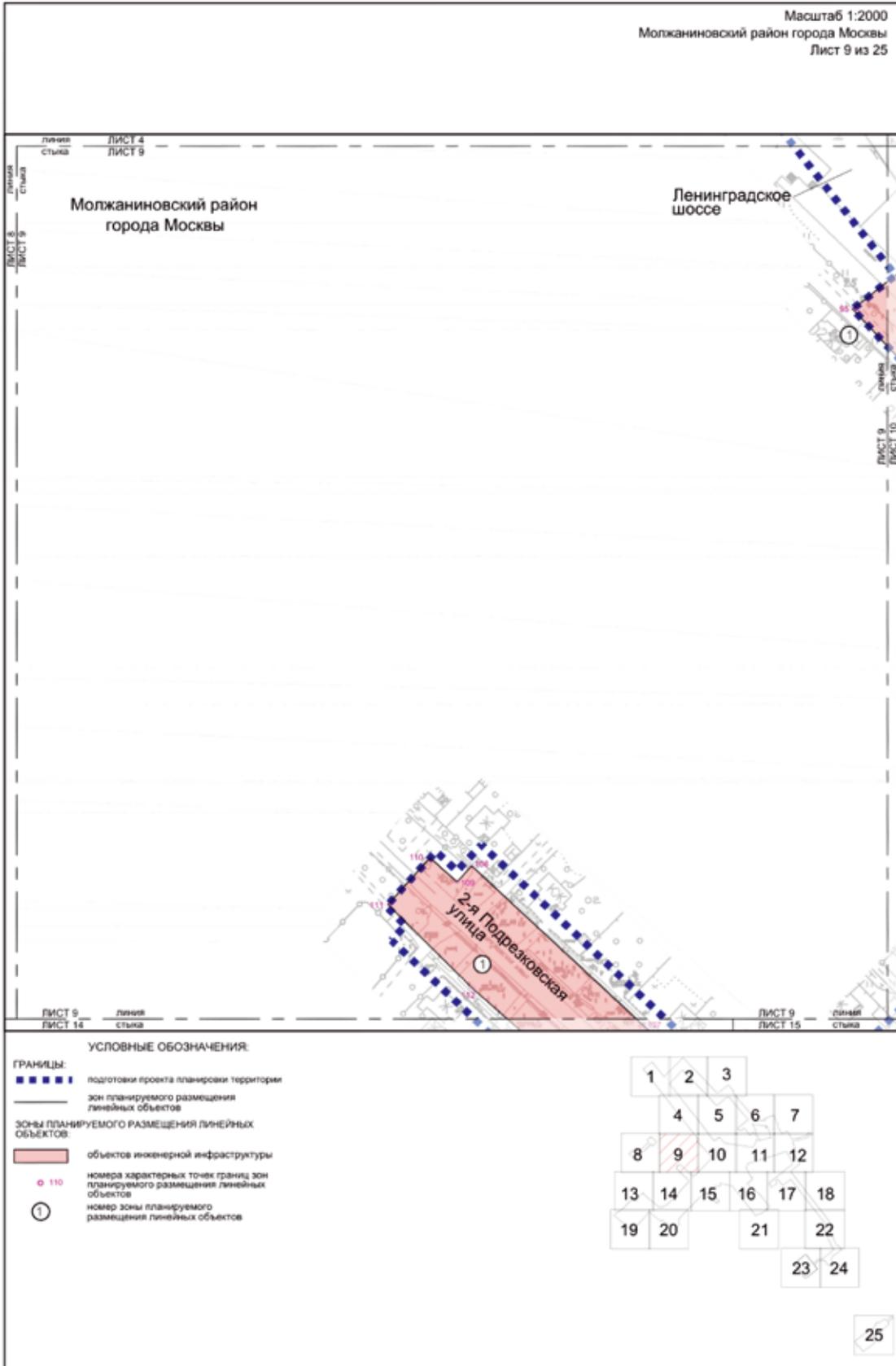
Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 городской округ Химки Московской области  
 Лист 8 из 25

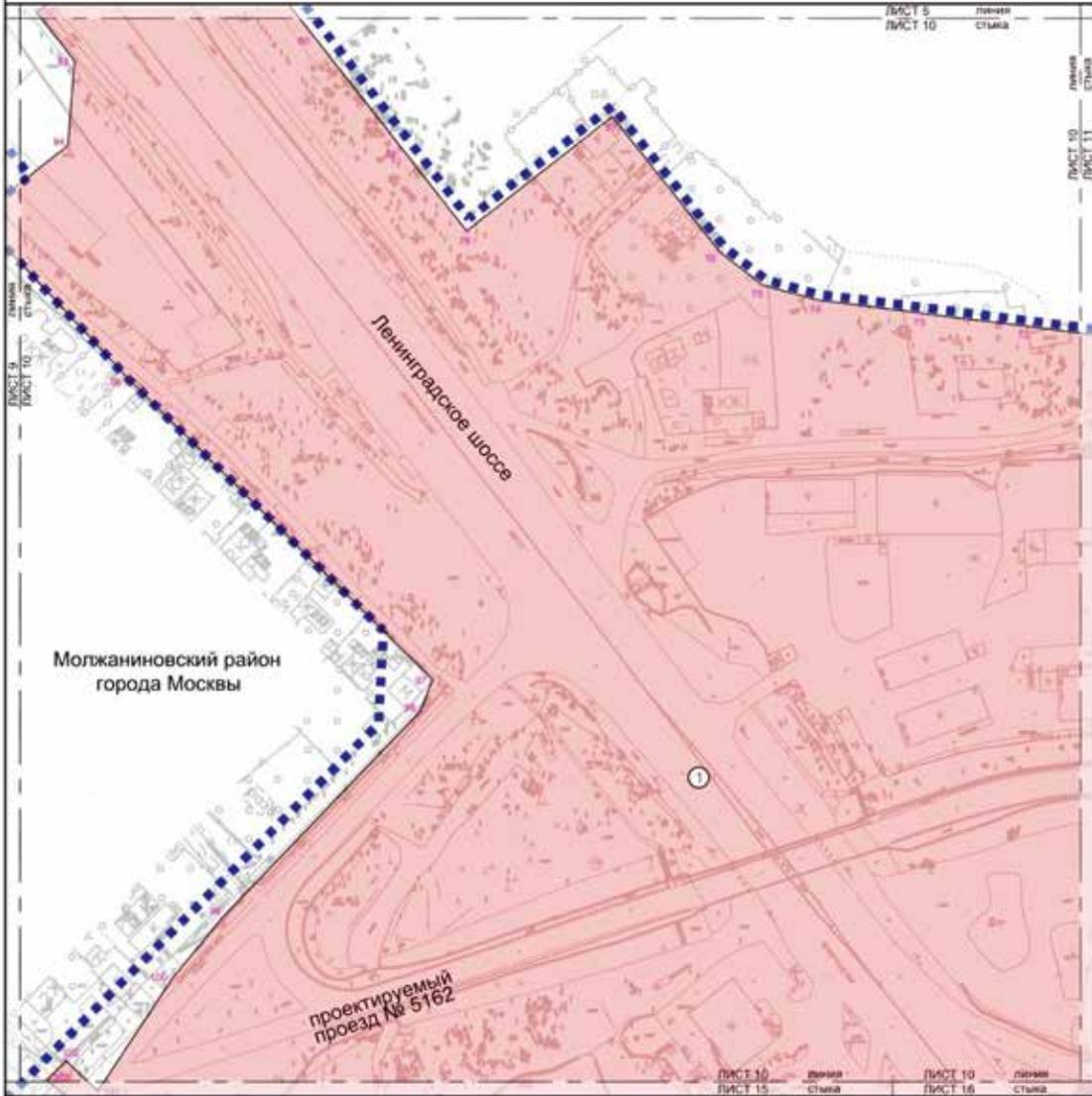


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
  - — — — — граница города Москвы
  - — — — — граница района города Москвы
  - — — — — зона планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объекты инженерной инфраструктуры
  - 210 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

ЛИСТ 8 ЛИНЕЙНЫЙ СТЫК ЛИНЕЙНЫЙ СТЫК  
 ЛИСТ 13 ЛИНЕЙНЫЙ СТЫК ЛИНЕЙНЫЙ СТЫК ЛИНЕЙНЫЙ СТЫК ЛИНЕЙНЫЙ СТЫК

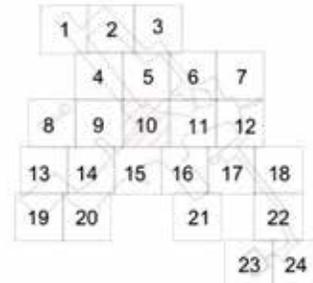




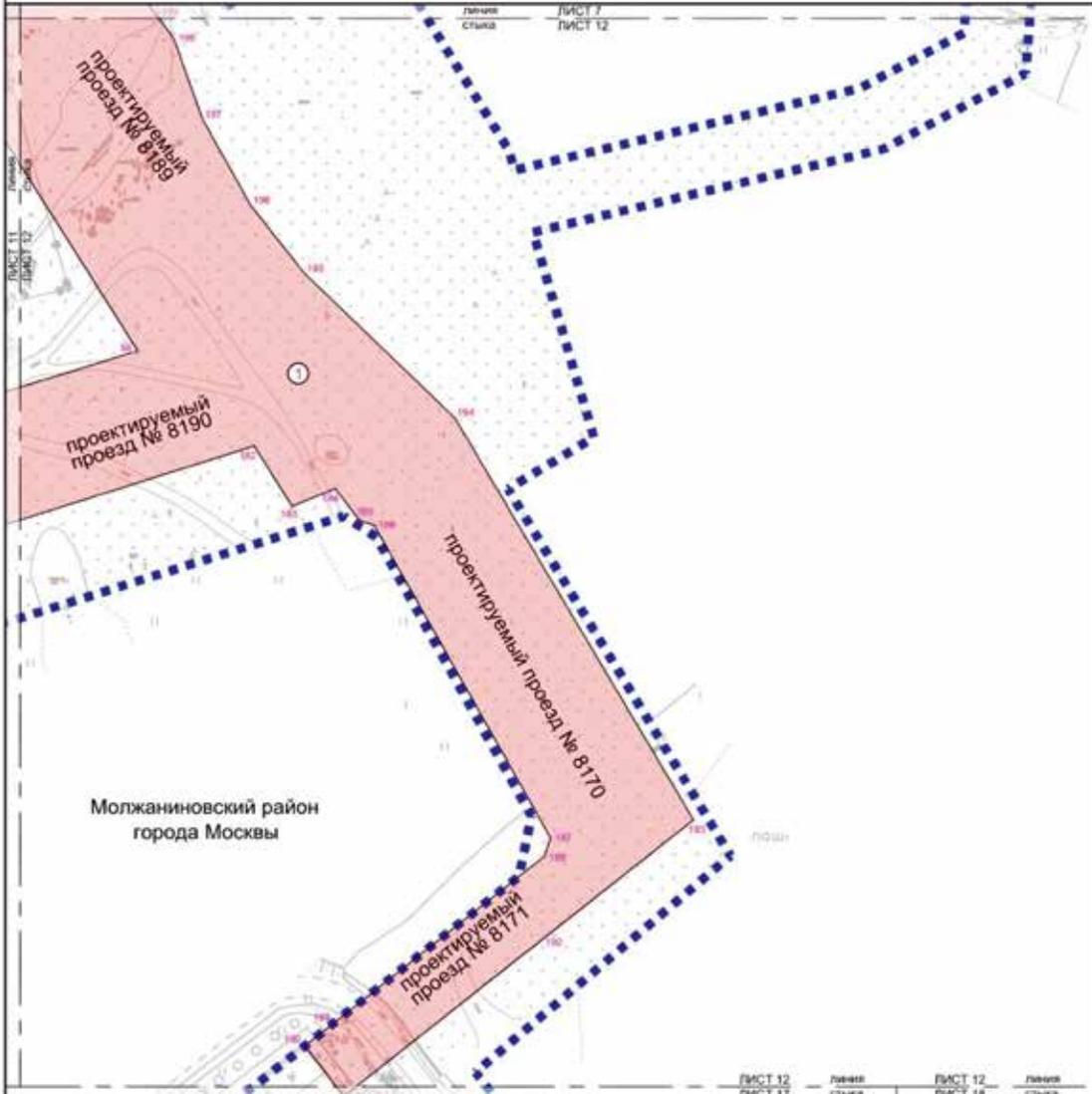


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории подготовки проекта планировки территории
  - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объектов инженерной инфраструктуры
  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

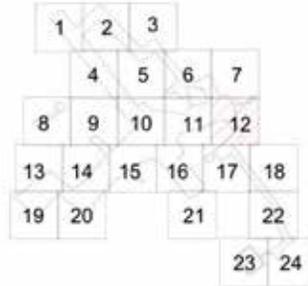


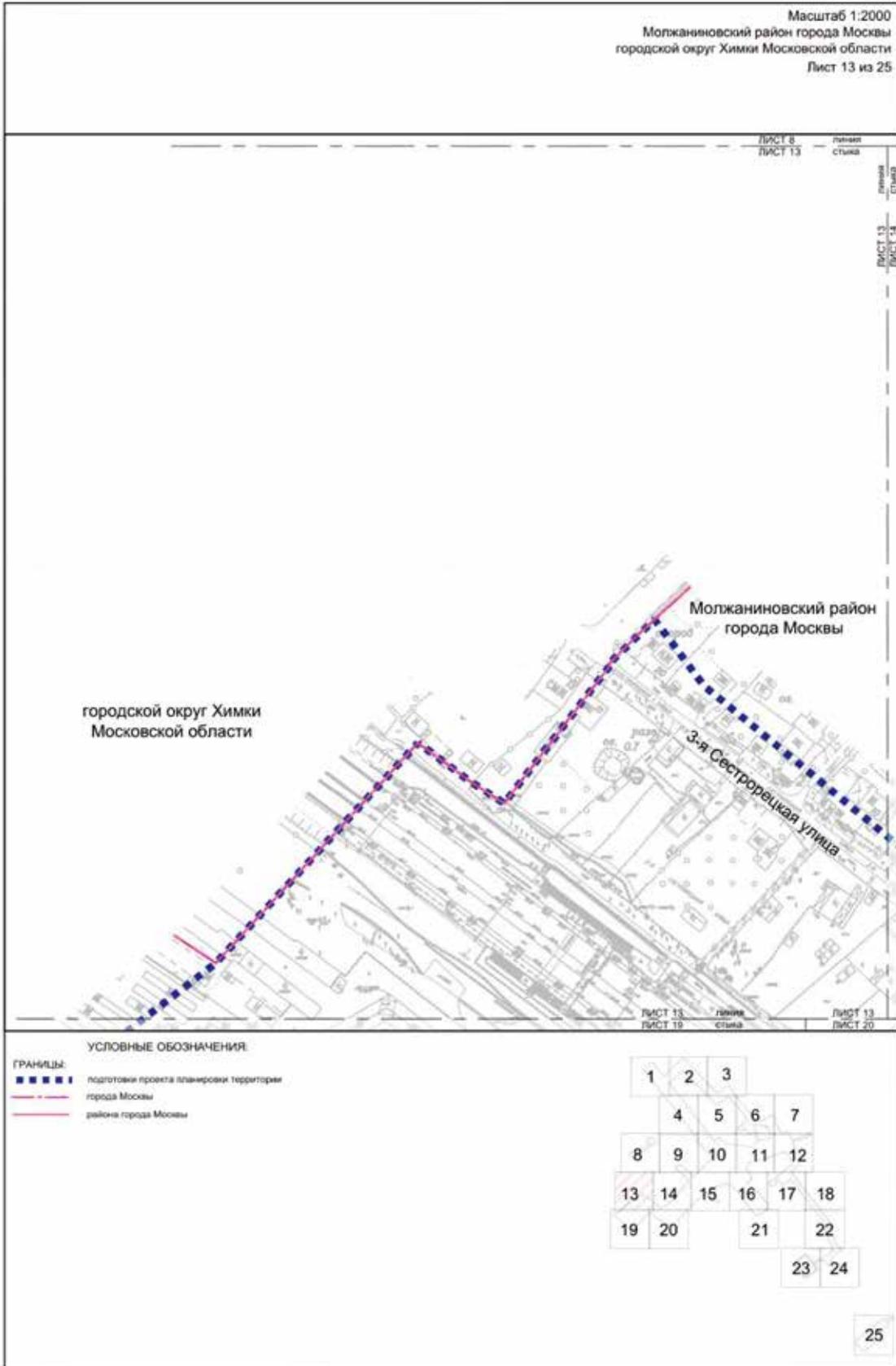


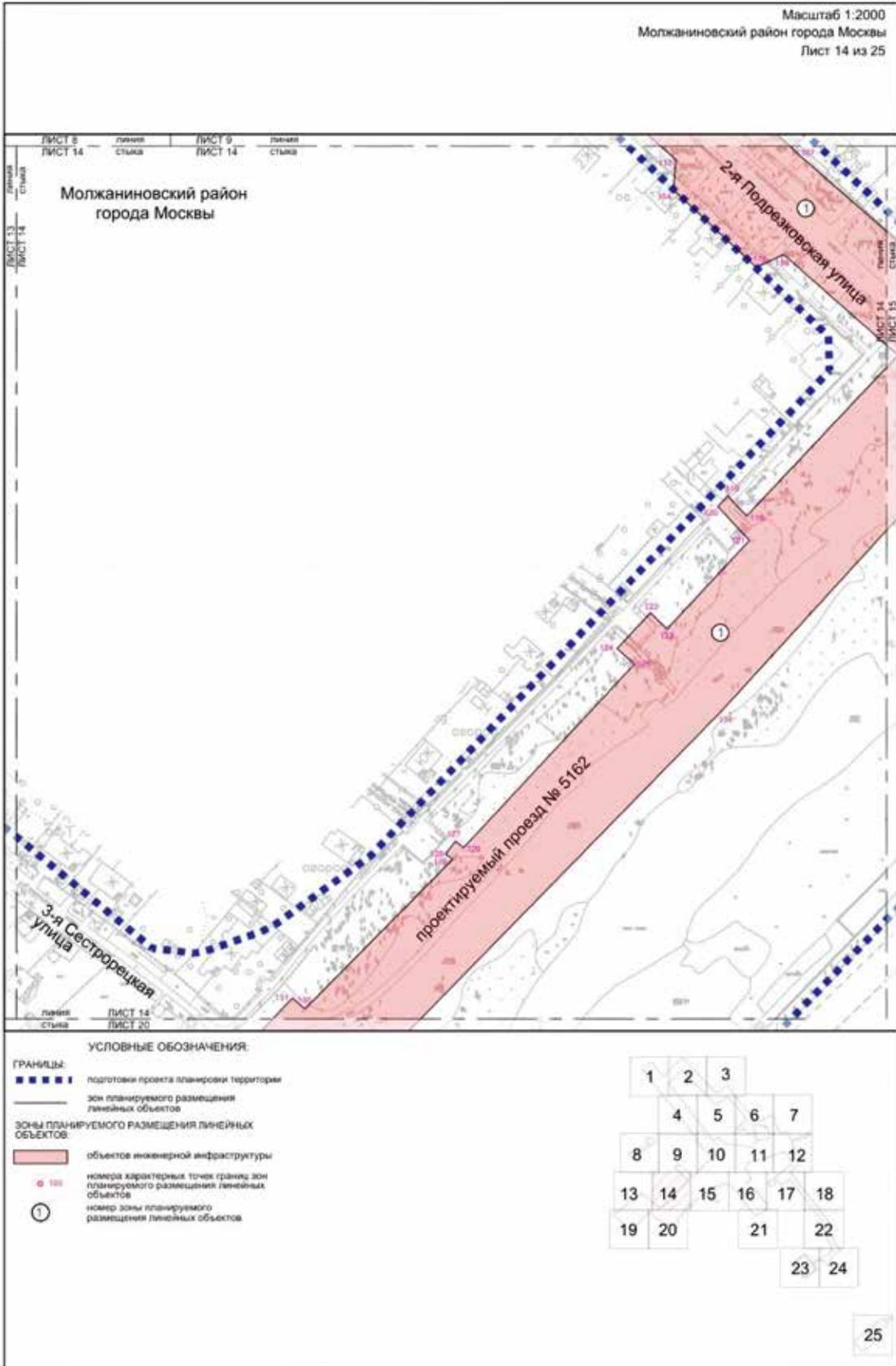


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории подготовки проекта планировки территории
  - зона планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:**
- объектов инженерной инфраструктуры
  - 100 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



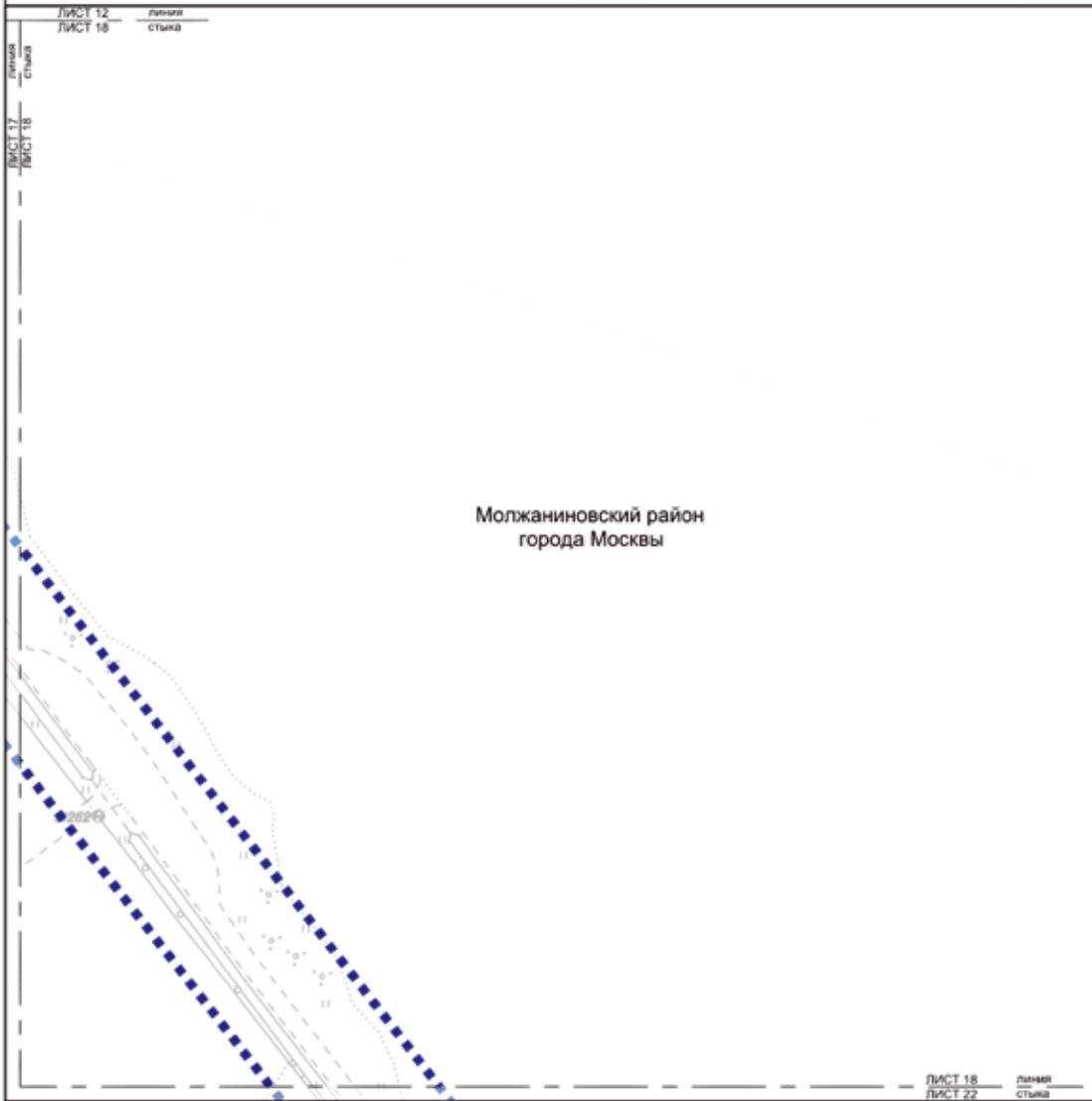






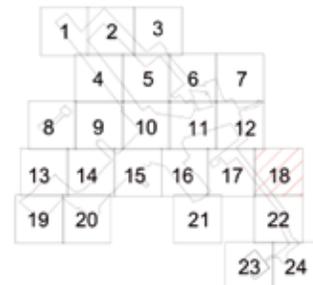






УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:  
■■■■■ подготовки проекта планировки территории

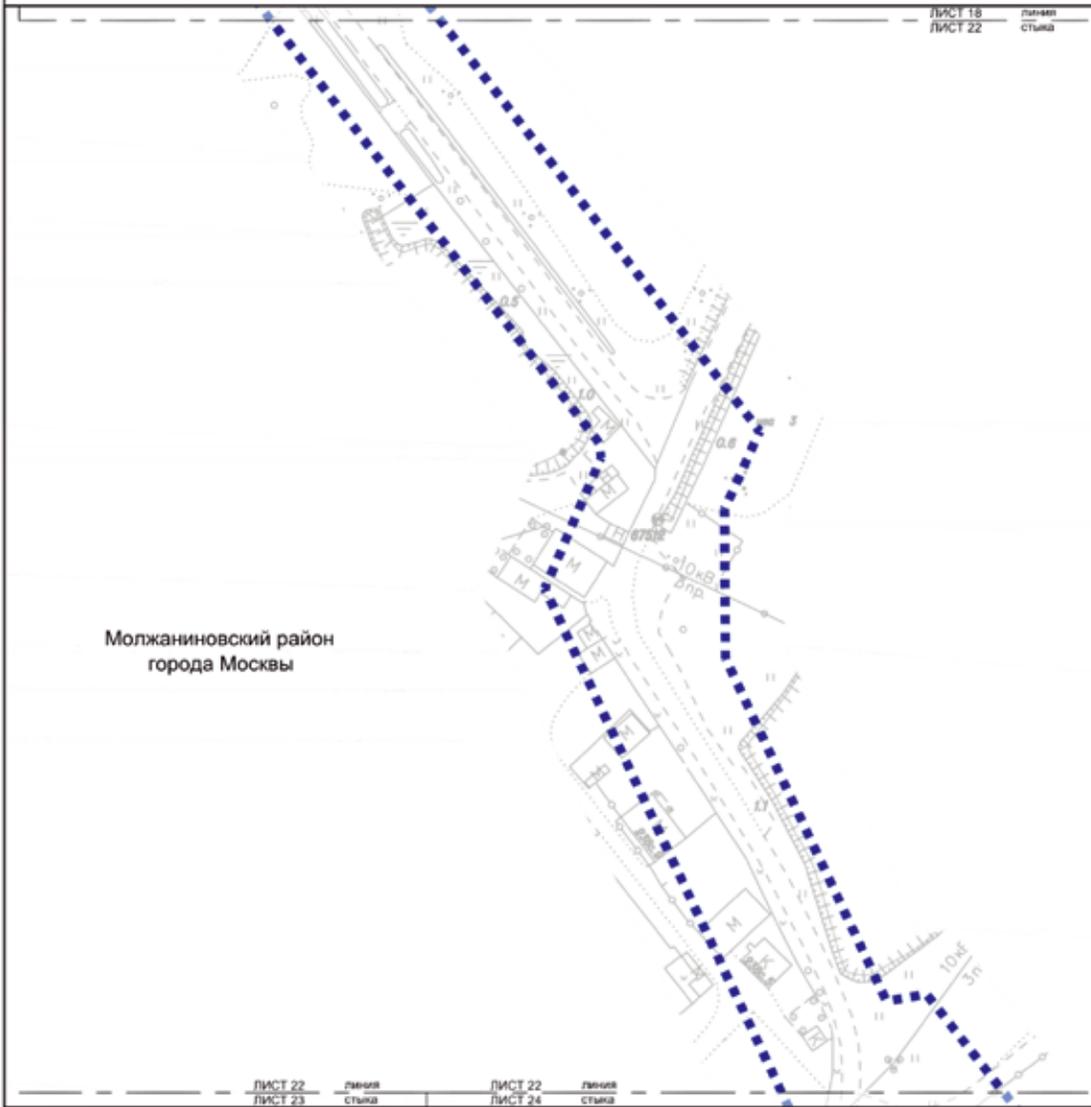








Масштаб 1:2000  
Молжаниновский район города Москвы  
Лист 22 из 25



ЛИСТ 18 линия стыка  
ЛИСТ 22

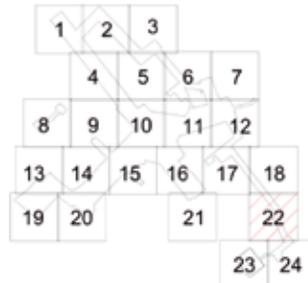
Молжаниновский район  
города Москвы

ЛИСТ 22 линия стыка  
ЛИСТ 23

ЛИСТ 22 линия стыка  
ЛИСТ 24

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:  
■■■■■ подготовки проекта планировки территории



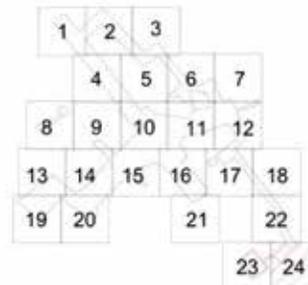




Молжаниновский район  
 города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

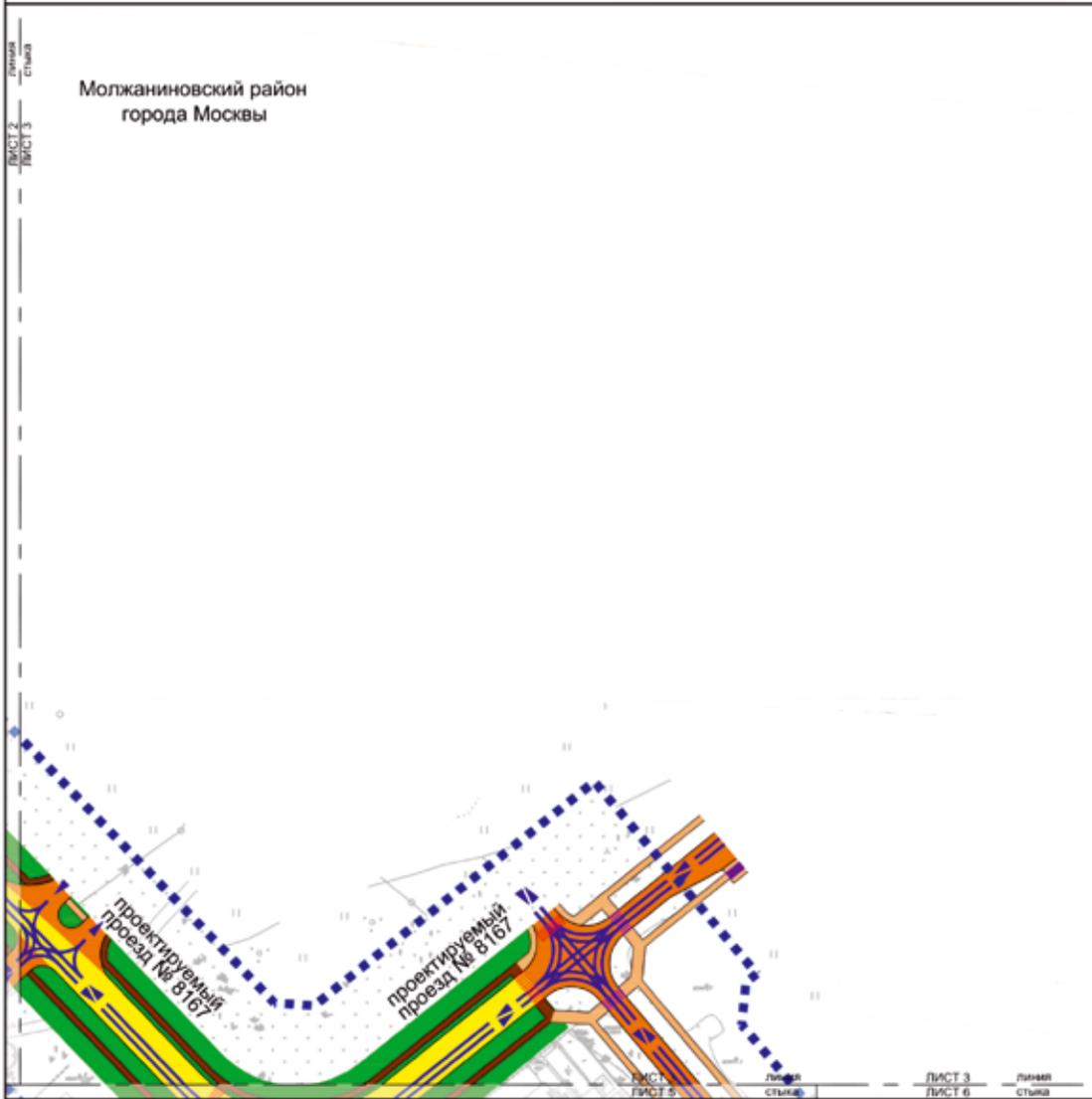
- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории  
 ————— зона планируемого размещения линейных объектов
- Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 ■■■■■■■■ объект инженерной инфраструктуры  
 ○ 250 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
 ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов





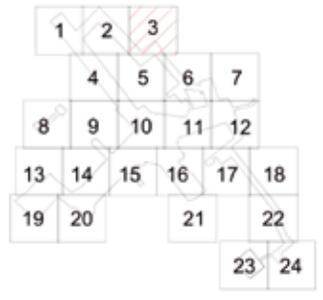






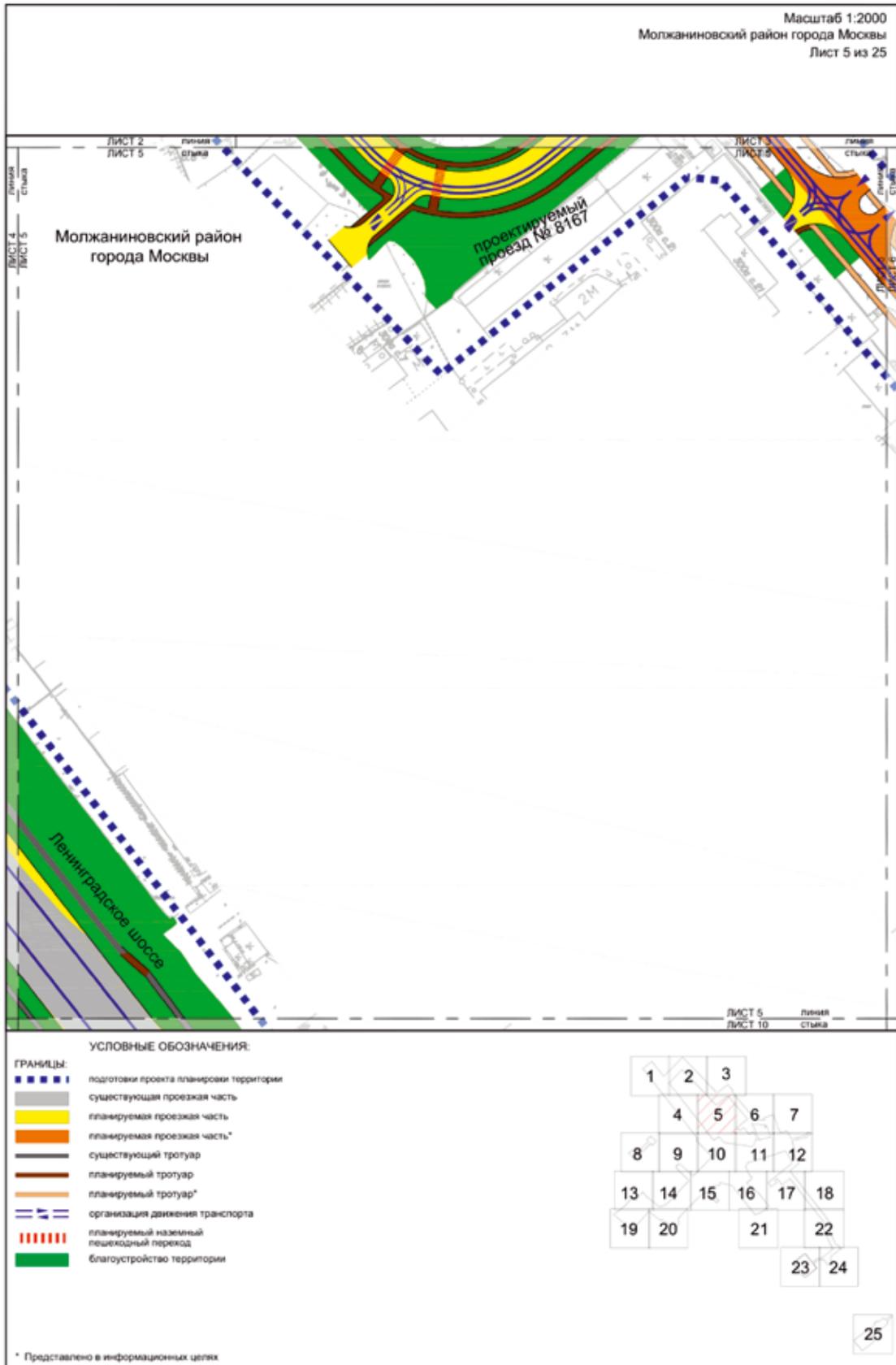
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
  - планируемая проезжая часть
  - планируемая проезжая часть\*
  - планируемый тротуар
  - планируемый тротуар\*
  - организация движения транспорта
  - планируемый наземный пешеходный переход
  - планируемый наземный пешеходный переход\*
  - планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта\*
  - благоустройство территории

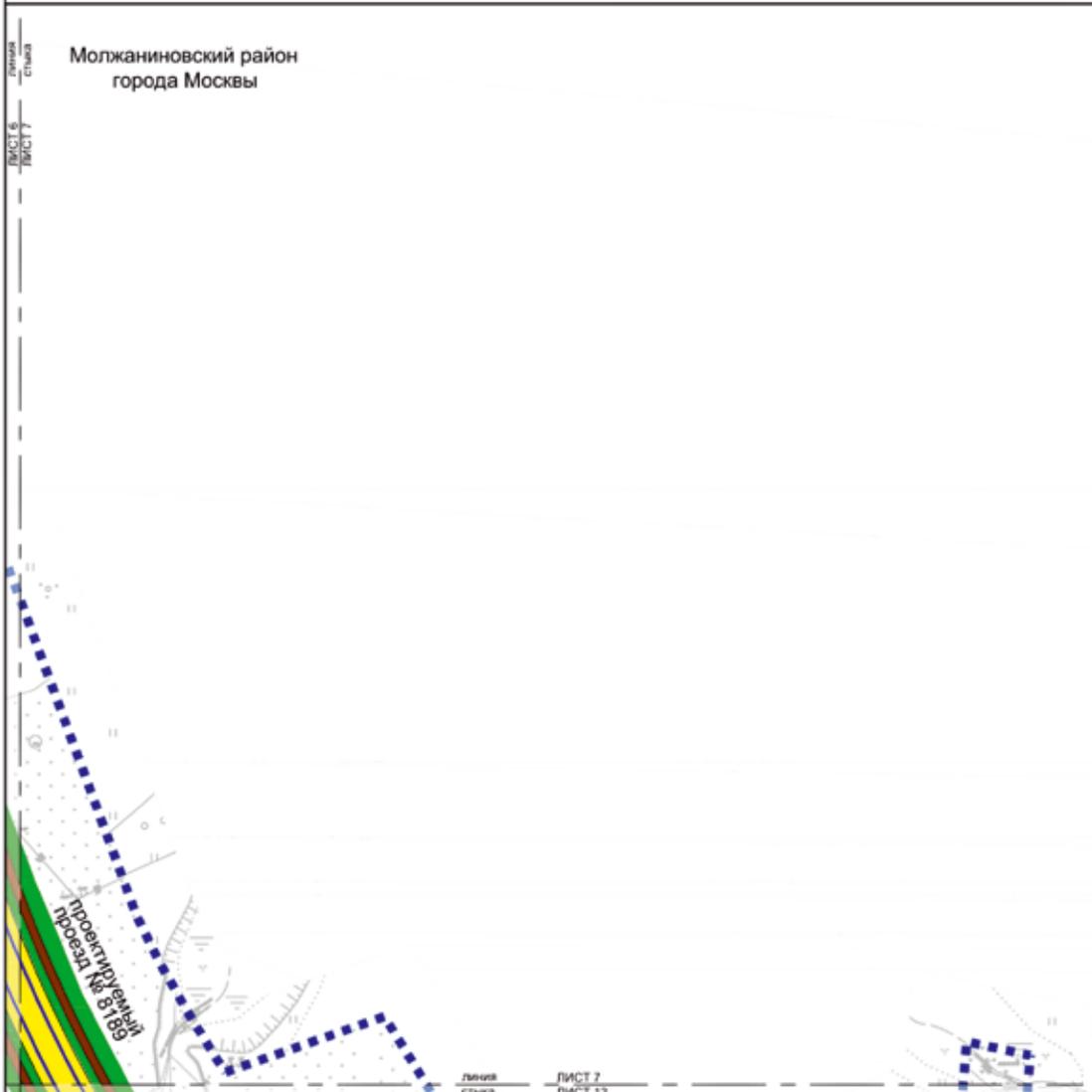


\* Представлено в информационных целях



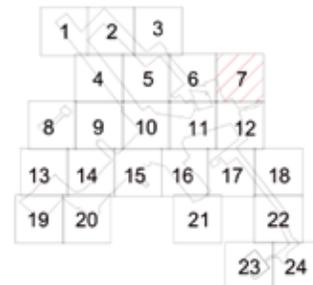






УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
-  подготовки проекта планировки территории
  -  планируемая проезжая часть
  -  планируемый тротуар
  -  организация движения транспорта
  -  благоустройство территории



















Молжаниновский район  
 города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
-  подготовка проекта планировки территории
  -  существующая проезжая часть
  -  планируемая проезжая часть
  -  планируемая проезжая часть\*
  -  существующий тротуар
  -  планируемый тротуар
  -  планируемый тротуар\*
  -  организация движения транспорта
  -  планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
  -  планируемый наземный пешеходный переход
  -  планируемый светофорный объект
  -  благоустройство территории



\* Представлено в информационных целях







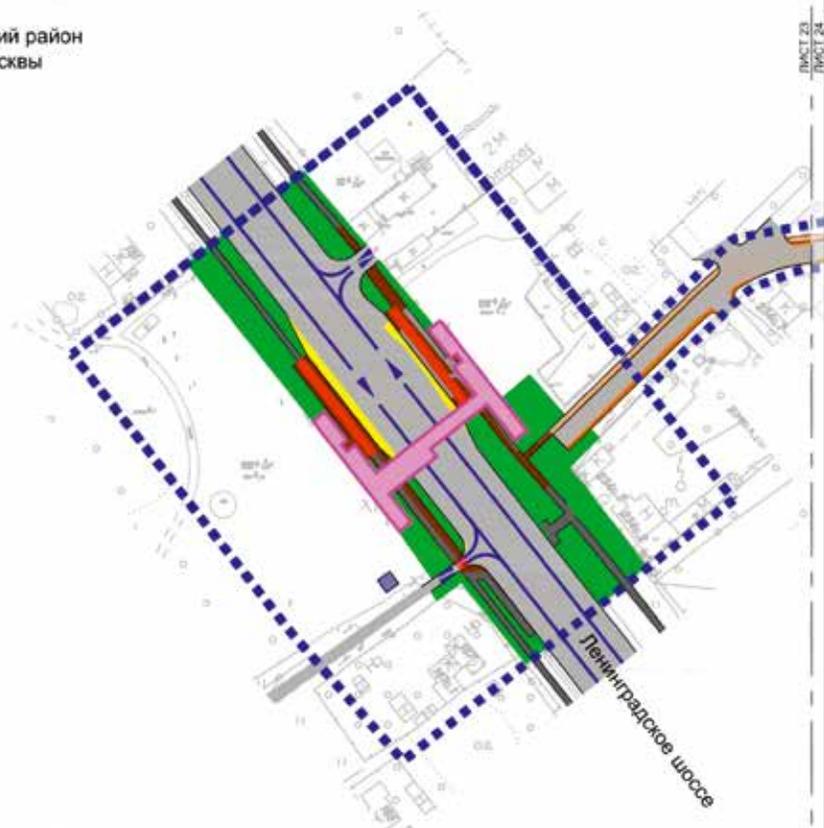








Молжаниновский район  
 города Москвы



ЛИСТ 22  
 ЛИСТ 23  
 ЛИСТ 24  
 ЛИСТ 25  
 линия  
 стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
  - ■ ■ ■ ■ существующая проезжая часть
  - ■ ■ ■ ■ планируемая проезжая часть
  - ■ ■ ■ ■ планируемая проезжая часть\*
  - — — — — существующий тротуар
  - — — — — планируемый тротуар
  - — — — — планируемый тротуар\*
  - — — — — организация движения транспорта
  - — — — — планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
  - — — — — планируемый наземный пешеходный переход
  - — — — — планируемый визуальный пешеходный переход
  - — — — — планируемые объекты инженерной инфраструктуры
  - ■ ■ ■ ■ благоустройство территории



\* Представлено в информационных целях





## 2. Положение о размещении линейных объектов

### 2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Ленинградского шоссе на 27–28 км подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 8 ноября 2023 г. № 2089 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Ленинградского шоссе на 27–28 км».

В соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» рассматриваемые участки улично-дорожной сети имеют следующие категории:

- Ленинградское шоссе – магистральная улица общегородского значения 1 класса;

- проектируемый проезд № 8189, участок Новосходненского шоссе – магистральные улицы общегородского значения 2 класса;

- боковой проезд с северо-восточной стороны Ленинградского шоссе, боковой проезд с юго-западной стороны Ленинградского шоссе, проектируемый проезд № 8190, проектируемый проезд № 5162 – магистральные улицы районного значения;

- проектируемый проезд № 1, проектируемый проезд № 8167, проектируемый проезд № 8166, проектируемый проезд № 8176, 2-я Подрезковская улица, проектируемый проезд № 8175, проектируемый проезд № 2, Охтинский проезд – улицы местного значения;

- подъездные дороги – проезды основные.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматриваются:

- реконструкция основного хода Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 270 до Ленинградского шоссе, дом 338;

- строительство бокового проезда с северо-восточной стороны Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 286 до Ленинградского шоссе, дом 330А, строение 44;

- строительство бокового проезда с юго-западной стороны Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 219 до Ленинградского шоссе, дом 239;

- реконструкция Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 234, строение 2 до Ленинградского шоссе, дом 240;

- реконструкция путепровода над Ленинградским шоссе;

- строительство путепровода над Ленинградским шоссе;

- строительство и реконструкция съездов в зоне размещения транспортной развязки на пересечении Ленинградского шоссе с проектируемым проездом № 8190 и проектируемым проездом № 5162 с устройством наземной плоскостной парковки;

- реконструкция проектируемого проезда № 1;
- строительство подъездной дороги в створе проектируемого проезда № 8171;

- строительство проектируемого проезда № 8190;

- строительство проектируемого проезда № 8189;

- строительство проектируемого проезда № 8167;

- строительство проектируемого проезда № 8166;

- строительство подъездной дороги в створе Ленинградского шоссе, дом 304;

- строительство подъездной дороги в створе Ленинградского шоссе, дом 330;

- строительство проектируемого проезда № 5162;

- строительство проектируемого проезда № 8176;

- строительство подъездной дороги к Ленинградскому шоссе, дом 229;

- реконструкция 2-й Подрезковской улицы;

- реконструкция проектируемого проезда № 8175;

- строительство подъездной дороги в створе 1-й Сестрорецкой улицы, дом 12;

- строительство проектируемого проезда № 2;

- реконструкция Охтинского проезда;

- строительство подъездной дороги от Новосходненского шоссе к остановочному пункту МЦД-3 «Новоподрезково»;

- реконструкция участка Новосходненского шоссе;

- строительство внеуличного пешеходного перехода через Ленинградское шоссе в створе Ленинградского шоссе, дом 241;

- строительство внеуличного пешеходного перехода через Ленинградское шоссе в створе Ленинградского шоссе, дом 238;

- реконструкция объектов транспортной инфраструктуры;

- строительство здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой наземного городского пассажирского транспорта (далее – НГПТ) с размещением зарядной инфраструктуры;

- строительство подъездной дороги в створе Ленинградского шоссе, дом 300А, строение 21;

- устройство тротуаров;

- устройство наземных пешеходных переходов;

- устройство светофорных объектов;

- устройство остановочных пунктов НГПТ.

Необходимость обустройства остановок НГПТ в границах красных линий улично-дорожной сети с окончательным их местоположением и параметрами, в том числе необходимость обустройства заездных карманов, определяется на последующих стадиях проектирования.

В соответствии с СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» пропускная способность проектируемых участков улично-дорожной сети (суммарно в одном направлении) составит:

- основной ход Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 286 до Ленинградского шоссе, дом 330А, строение 44 – 5400–6800 приведенных транспортных единиц;

- боковой проезд с северо-восточной стороны Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 286 до Ленинградского шоссе, дом 330А, строение 44 – 3800 приведенных транспортных единиц;

- боковой проезд с юго-западной стороны Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 219

до Ленинградского шоссе, дом 239 – 3800 приведенных транспортных единиц;

– Ленинградское шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 234, строение 2 до Ленинградского шоссе, дом 240 – 3800 приведенных транспортных единиц;

– путепроводы над Ленинградским шоссе – 3800 приведенных транспортных единиц;

– съезды в зоне размещения транспортной развязки на пересечении Ленинградского шоссе с проектируемым проездом № 8190 и проектируемым проездом № 5162 – 2000 приведенных транспортных единиц;

– проектируемый проезд № 1 – 800 приведенных транспортных единиц;

– проектируемый проезд № 8190 – 1520 приведенных транспортных единиц;

– проектируемый проезд № 8189 – 1520 приведенных транспортных единиц;

– проектируемый проезд № 8167 – 2000 приведенных транспортных единиц;

– проектируемый проезд № 8166 – 2000 приведенных транспортных единиц;

– проектируемый проезд № 5162 – 1520 приведенных транспортных единиц;

– проектируемый проезд № 8176 – 800 приведенных транспортных единиц;

– 2-я Подрезковская улица – 800-1520 приведенных транспортных единиц;

– проектируемый проезд № 8175 – 2000 приведенных транспортных единиц;

– проектируемый проезд № 2 – 2000 приведенных транспортных единиц;

– Охтинский проезд – 800-1520 приведенных транспортных единиц.

В соответствии с расчетами транспортной модели Москвы и Московского региона, созданной на базе лицензионного программного комплекса «ЕММЕ», интенсивность движения транспорта проектируемых участков улично-дорожной сети (в одном направлении) составит:

– основной ход Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 286 до Ленинградского шоссе, дом 330А, строение 44 – 2250-4170 приведенных транспортных единиц в час пик;

– боковой проезд с северо-восточной стороны Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 286 до Ленинградского шоссе, дом 330А, строение 44 – 850 приведенных транспортных единиц в час пик;

– боковой проезд с юго-западной стороны Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 219 до Ленинградского шоссе, дом 239 – 2150 приведенных транспортных единиц в час пик;

– Ленинградское шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 234, строение 2 до Ленинградского шоссе, дом 240 – 3000-3470 приведенных транспортных единиц в час пик;

– путепроводы над Ленинградским шоссе – 870-930 приведенных транспортных единиц в час пик;

– съезды в зоне размещения транспортной развязки на пересечении Ленинградского шоссе с проектируемым проездом № 8190 и проектируемым проездом № 5162 – 190-1200 приведенных транспортных единиц в час пик;

– проектируемый проезд № 1 – 100 приведенных транспортных единиц в час пик;

– проектируемый проезд № 8190 – 700-1510 приведенных транспортных единиц в час пик;

– проектируемый проезд № 8189 – 440-1290 приведенных транспортных единиц в час пик;

– проектируемый проезд № 8167 – 100-260 приведенных транспортных единиц в час пик;

– проектируемый проезд № 8166 – 100-600 приведенных транспортных единиц в час пик;

– проектируемый проезд № 5162 – 150-820 приведенных транспортных единиц в час пик;

– проектируемый проезд № 8176 – 100-330 приведенных транспортных единиц в час пик;

– 2-я Подрезковская улица – 520-620 приведенных транспортных единиц в час пик;

– проектируемый проезд № 8175 – 100 приведенных транспортных единиц в час пик;

– проектируемый проезд № 2 – 100 приведенных транспортных единиц в час пик;

– Охтинский проезд – 200-600 приведенных транспортных единиц в час пик.

В целях развития инженерного обеспечения территории потребуется осуществить:

– прокладку сетей водоснабжения  $D=80$  мм,  $2D=250$  мм;

– перекладку сетей водоснабжения  $D=50$  мм,  $D=100$  мм,  $D=200$  мм,  $D=250$  мм,  $D=300$  мм,  $D=400$  мм,  $2D=400$  мм;

– прокладку сетей канализации  $D=100$  мм,  $D=200$  мм;

– прокладку сетей напорной канализации  $2D=100$  мм;

– перекладку сетей канализации  $D=100$  мм,  $D=200$  мм,  $D=800$  мм;

– перекладку водовода очищенной воды  $2D=1400$  мм;

– перекладку илопроводов  $2D=700$  мм;

– строительство канализационной насосной станции;

– прокладку сетей дождевой канализации

$D=400$  мм,  $D=500$  мм,  $D=600$  мм,  $D=800$  мм,  $D=1000$  мм,

$D=1200$  мм,  $D=1500$  мм,  $D=1800$  мм,  $D=2000$  мм,  $D=2500$  мм;

– перекладку напорной сети дождевой канализации  $2D=1400$  мм;

– прокладку водопропускных труб  $D=1200$  мм,  $D=2000$  мм,  $D=2500$  мм,  $2D=1200$  мм;

– строительство очистного сооружения поверхностного стока;

– прокладку кабельных линий напряжением 0,4–20 кВ;

– перекладку кабельных линий напряжением 0,4–20 кВ;

– прокладку и перекладку сетей наружного освещения;

– строительство трансформаторных подстанций № 1, № 2, № 3 и № 4;

– прокладку сетей телефонной канализации;

– перекладку сетей телефонной канализации;

– перекладку и сохранность кабелей связи городских обслуживающих организаций;

– перекладку и сохранность кабелей операторов связи, существующих объектов сотовой связи;

– перекладку и сохранность кабелей связи и фидеров радиофикации;

– перекладку сетей газоснабжения низкого давления  $D=50$  мм,  $D=76(65)$  мм,  $D=200$  мм;

– перекладку сетей газоснабжения высокого давления  $D=150$  мм,  $D=200$  мм.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству

и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций на присоединение планируемых объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, сетям связи.

На следующей стадии проектирования необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций или вынос объектов инженерной инфраструктуры, попадающих в зону проведения работ.

На дальнейших стадиях проектирования при невозможности выполнения нормативных требований актуального перечня национальных стандартов и сводов правил потребуется разработка защитных мероприятий (обоймы, футляры и т.д.), применение статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Общий объем работ по перекладке, переустройству инженерных коммуникаций уточняется на последующих стадиях проектирования.

Проектом планировки территории предусмотрено благоустройство территории после завершения строительно-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

Для повышения качества городской среды, обеспечения безопасности пешеходов при реализации планировочных решений определены границы проведения мероприятий по комплексному благоустройству территории общей площадью не менее 19,56 га, предусматривающих благоустройство территории вдоль улично-дорожной сети с организацией комфортного пешеходного движения на участках, прилегающих к проектируемой проезжей части.

Предложения по планируемому изъятию в установленном законом порядке земельных участков, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов, а также установлению сервитута для обеспечения строительства и эксплуатации линейных объектов представлены в проекте межевания территории.

#### Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории линейного объекта	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 8 ноября 2023 г. № 2089 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Ленинградского шоссе на 27–28 км»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 25 декабря 2020 г. № 2390-ПП «Об утверждении проекта планировки части территории Молжаниновского района города Москвы». 2. Постановление Правительства Москвы от 20 декабря 2024 г. № 3066-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта вблизи остановочного пункта МЦД-3 «Молжаниново»
3	Категория линейного объекта	Ленинградское шоссе – магистральная улица общегородского значения 1 класса. Проектируемый проезд № 8189, участок Новосходненского шоссе – магистральные улицы общегородского значения 2 класса. Боковой проезд с северо-восточной стороны Ленинградского шоссе, боковой проезд с юго-западной стороны Ленинградского шоссе, проектируемый проезд № 8190, проектируемый проезд № 5162 – магистральные улицы районного значения. Проектируемый проезд № 1, проектируемый проезд № 8167, проектируемый проезд № 8166, проектируемый проезд № 8176, 2-я Подрезковская улица, проектируемый проезд № 8175, проектируемый проезд № 2, Охтинский проезд – улицы местного значения. Подъездные дороги – проезды основные
4	Вид работ	Строительство, реконструкция

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Строительство и реконструкция улично-дорожной сети для транспортного обслуживания Молжаниновского района города Москвы
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1	Основной ход Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 270 до Ленинградского шоссе, дом 338	Реконструкция
	Протяженность	1326,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	3-4 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.2	Боковой проезд с северо-восточной стороны Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 286 до Ленинградского шоссе, дом 330А, строение 44	Строительство
	Протяженность	740,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2 полосы в одном направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.3	Боковой проезд с юго-западной стороны Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 219 до Ленинградского шоссе, дом 239	Строительство
	Протяженность	600,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2 полосы в одном направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.4	Ленинградское шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 234, строение 2 до Ленинградского шоссе, дом 240	Реконструкция
	Протяженность	135,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	3 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.5	Путепровод над Ленинградским шоссе	Реконструкция
	Протяженность	205,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	3 полосы в одном направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Подпорные стены подходов к путепроводу	При необходимости
6.6	Путепровод над Ленинградским шоссе	Строительство
	Протяженность	205,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	3 полосы в одном направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Подпорные стены подходов к путепроводу	При необходимости
6.7	Съезды в зоне размещения транспортной развязки на пересечении Ленинградского шоссе с проектируемым проездом № 8190 и проектируемым проездом № 5162 с устройством наземной плоскостной парковки	Реконструкция, строительство
	Протяженность	1165,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1–2 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.8	Проектируемый проезд № 1	Реконструкция
	Протяженность	160,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2 полосы в одном направлении
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
6.9	Подъездная дорога в створе проектируемого проезда № 8171	Строительство
	Протяженность	20,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.10	Проектируемый проезд № 8190	Строительство
	Протяженность	500,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–3 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.11	Проектируемый проезд № 8189	Строительство
	Протяженность	260,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.12	Проектируемый проезд № 8167	Строительство
	Протяженность	595,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.13	Проектируемый проезд № 8166	Строительство
	Протяженность	325,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.14	Подъездная дорога в створе Ленинградского шоссе, дом 304	Строительство

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
	Протяженность	31,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.15	Подъездная дорога в створе Ленинградского шоссе, дом 330	Строительство
	Протяженность	47,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.16	Проектируемый проезд № 5162	Строительство
	Протяженность	695,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–3 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.17	Проектируемый проезд № 8176	Строительство
	Протяженность	305,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1–2 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.18	Подъездная дорога к Ленинградскому шоссе, дом 229	Строительство
	Протяженность	70,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.19	2-я Подрезковская улица	Реконструкция
	Протяженность	205,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
	Количество полос движения	1–2 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.20	Проектируемый проезд № 8175	Реконструкция
	Протяженность	245,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.21	Подъездная дорога в створе 1-й Сестрорецкой улицы, дом 12	Строительство
	Протяженность	55,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.22	Проектируемый проезд № 2	Строительство
	Протяженность	152,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.23	Охтинский проезд	Реконструкция
	Протяженность	305,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1–2 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.24	Подъездная дорога от Новосходненского шоссе к остановочному пункту МЦД-3 «Новоподрезково»	Строительство
	Протяженность	35,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.25	Участок Новосходненского шоссе	Реконструкция
	Протяженность	50,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.26	Объекты транспортной инфраструктуры	Реконструкция
	Протяженность	37,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
6.27	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой НГПТ с размещением зарядной инфраструктуры	Строительство
	Площадь	5883,00 кв.м
6.28	Подъездная дорога в створе Ленинградского шоссе, дом 300А, строение 21	Строительство
	Протяженность	35,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Не предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
7	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов необходимо предусмотреть в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в том числе для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный бордюр
7.1	Светофорные объекты	Предусматриваются (количество полос на подходах к регулируемому пересечению рассчитывается на последующих стадиях проектирования)
7.2	Наземные пешеходные переходы	Предусматриваются
7.3	Внеуличные пешеходные переходы	Строительство внеуличного пешеходного перехода через Ленинградское шоссе в створе Ленинградского шоссе, дом 241. Строительство внеуличного пешеходного перехода через Ленинградское шоссе в створе Ленинградского шоссе, дом 238

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
8	Велодорожные сети	Не предусматриваются
9	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	Предусматриваются

## 2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов и зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, расположены в Молжаниновском районе города Москвы.

## 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	31093.66	-8253.91
2	31063.90	-8228.70
3	31041.28	-8255.41
4	31071.04	-8280.62
5	31063.81	-8442.31
6	31063.95	-8442.52
7	31064.92	-8443.95
8	31065.92	-8445.35
9	31066.96	-8446.73
10	31068.03	-8448.08
11	31069.13	-8449.41
12	31070.27	-8450.71
13	31071.44	-8451.97
14	31072.63	-8453.21
15	31073.86	-8454.43
16	31095.99	-8475.69
17	31218.69	-8593.57
18	31220.93	-8595.73
19	31222.65	-8593.44
20	31224.57	-8594.89

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
21	31222.69	-8597.41
22	31239.65	-8613.71
23	31256.03	-8629.45
24	31250.88	-8636.23
25	31246.44	-8642.27
26	31226.48	-8666.32
27	31231.70	-8670.28
28	31232.05	-8669.82
29	31255.66	-8639.86
30	31260.39	-8633.63
31	31288.20	-8660.36
32	31324.66	-8695.38
33	31350.54	-8720.25
34	31350.91	-8720.62
35	31351.27	-8721.00
36	31351.62	-8721.40
37	31351.96	-8721.80
38	31352.29	-8722.21
39	31352.61	-8722.63
40	31352.91	-8723.06

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
41	31353.21	-8723.49
42	31353.49	-8723.94
43	31353.76	-8724.39
44	31354.02	-8724.85
45	31354.27	-8725.31
46	31354.50	-8725.78
47	31354.72	-8726.26
48	31354.93	-8726.74
49	31355.12	-8727.23
50	31355.31	-8727.73
51	31355.48	-8728.22
52	31355.63	-8728.73
53	31355.77	-8729.23
54	31355.90	-8729.74
55	31356.02	-8730.26
56	31356.12	-8730.77
57	31356.21	-8731.29
58	31356.28	-8731.81
59	31356.34	-8732.34
60	31356.39	-8732.86
61	31356.42	-8733.39
62	31356.44	-8733.91
63	31356.44	-8734.44
64	31356.43	-8734.96
65	31356.41	-8735.49
66	31356.37	-8736.01
67	31356.32	-8736.54
68	31356.25	-8737.06
69	31356.17	-8737.58
70	31356.08	-8738.10
71	31355.97	-8738.61
72	31355.85	-8739.12
73	31355.72	-8739.63
74	31355.57	-8740.14

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
75	31355.41	-8740.64
76	31355.23	-8741.14
77	31355.05	-8741.63
78	31354.85	-8742.11
79	31354.63	-8742.59
80	31354.41	-8743.07
81	31354.17	-8743.54
82	31353.92	-8744.00
83	31353.65	-8744.46
84	31353.38	-8744.90
85	31353.09	-8745.34
86	31352.79	-8745.78
87	31352.48	-8746.20
88	31352.16	-8746.62
89	31351.82	-8747.03
90	31351.48	-8747.42
91	31351.13	-8747.81
92	31350.76	-8748.19
93	31350.39	-8748.56
94	31226.64	-8868.91
95	31226.38	-8869.16
96	31226.11	-8869.40
97	31225.84	-8869.64
98	31225.56	-8869.86
99	31225.28	-8870.09
100	31224.99	-8870.30
101	31224.69	-8870.51
102	31224.40	-8870.71
103	31224.20	-8870.84
104	31224.09	-8870.90
105	31223.79	-8871.09
106	31223.47	-8871.27
107	31223.16	-8871.44
108	31222.84	-8871.60

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
109	31222.51	-8871.76
110	31222.18	-8871.90
111	31221.85	-8872.04
112	31221.52	-8872.18
113	31221.18	-8872.30
114	31220.84	-8872.42
115	31220.50	-8872.52
116	31220.15	-8872.62
117	31219.80	-8872.71
118	31219.45	-8872.80
119	31219.10	-8872.87
120	31218.75	-8872.94
121	31218.39	-8872.99
122	31218.04	-8873.04
123	31217.68	-8873.08
124	31217.32	-8873.12
125	31216.96	-8873.14
126	31216.60	-8873.15
127	31216.24	-8873.16
128	31215.88	-8873.16
129	31215.53	-8873.14
130	31215.17	-8873.12
131	31214.81	-8873.10
132	31214.45	-8873.06
133	31214.09	-8873.01
134	31213.74	-8872.96
135	31213.38	-8872.90
136	31213.03	-8872.83
137	31212.68	-8872.75
138	31212.33	-8872.66
139	31211.99	-8872.56
140	31211.64	-8872.46
141	31211.30	-8872.34
142	31210.96	-8872.22

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
143	31210.63	-8872.09
144	31210.29	-8871.96
145	31209.96	-8871.81
146	31209.64	-8871.66
147	31209.32	-8871.50
148	31209.00	-8871.33
149	31208.69	-8871.15
150	31208.38	-8870.97
151	31208.07	-8870.78
152	31207.77	-8870.58
153	31207.48	-8870.38
154	31207.19	-8870.16
155	31206.90	-8869.94
156	31198.35	-8863.21
157	31151.57	-8922.63
158	31164.84	-8933.51
159	31190.92	-8949.51
160	31208.99	-8961.64
161	31214.28	-8965.25
162	31215.02	-8964.46
163	31220.17	-8968.50
164	31227.00	-8973.40
165	31232.40	-8977.60
166	31265.78	-8935.21
167	31265.33	-8934.75
168	31261.22	-8930.20
169	31258.05	-8927.53
170	31253.18	-8922.88
171	31250.50	-8920.33
172	31244.39	-8914.12
173	31248.63	-8909.85
174	31244.70	-8905.48
175	31248.68	-8901.90
176	31249.56	-8900.50

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
177	31249.55	-8900.47
178	31249.44	-8900.16
179	31249.35	-8899.84
180	31249.26	-8899.52
181	31249.17	-8899.20
182	31249.10	-8898.87
183	31249.03	-8898.55
184	31248.97	-8898.22
185	31248.91	-8897.89
186	31248.87	-8897.57
187	31248.83	-8897.24
188	31248.79	-8896.90
189	31248.77	-8896.57
190	31248.75	-8896.24
191	31248.74	-8895.91
192	31248.74	-8895.58
193	31248.74	-8895.24
194	31248.75	-8894.91
195	31248.77	-8894.58
196	31248.80	-8894.25
197	31248.83	-8893.92
198	31248.87	-8893.59
199	31248.92	-8893.26
200	31248.98	-8892.93
201	31249.04	-8892.61
202	31249.11	-8892.28
203	31249.19	-8891.96
204	31249.27	-8891.64
205	31249.36	-8891.32
206	31249.46	-8891.00
207	31249.53	-8890.79
208	31249.57	-8890.69
209	31249.68	-8890.37
210	31249.80	-8890.06

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
211	31249.92	-8889.76
212	31250.06	-8889.45
213	31250.20	-8889.15
214	31250.34	-8888.85
215	31250.50	-8888.56
216	31250.66	-8888.26
217	31250.82	-8887.98
218	31250.99	-8887.69
219	31251.17	-8887.41
220	31251.36	-8887.14
221	31251.55	-8886.86
222	31251.74	-8886.60
223	31251.95	-8886.33
224	31252.15	-8886.07
225	31252.37	-8885.82
226	31252.59	-8885.57
227	31252.81	-8885.33
228	31253.04	-8885.09
229	31253.28	-8884.85
230	31273.52	-8865.19
231	31398.32	-8743.91
232	31398.32	-8743.90
233	31421.46	-8721.43
234	31397.00	-8696.25
235	31396.73	-8696.52
236	31396.44	-8696.77
237	31396.15	-8697.02
238	31395.86	-8697.26
239	31395.56	-8697.49
240	31395.25	-8697.72
241	31394.93	-8697.94
242	31394.62	-8698.15
243	31394.29	-8698.35
244	31393.96	-8698.54

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
245	31393.63	-8698.72
246	31393.29	-8698.90
247	31392.95	-8699.07
248	31392.60	-8699.22
249	31392.25	-8699.37
250	31391.89	-8699.51
251	31391.54	-8699.65
252	31391.18	-8699.77
253	31390.81	-8699.88
254	31390.44	-8699.99
255	31390.07	-8700.08
256	31389.70	-8700.16
257	31389.33	-8700.24
258	31388.95	-8700.31
259	31388.58	-8700.36
260	31388.20	-8700.41
261	31387.82	-8700.45
262	31387.44	-8700.47
263	31387.06	-8700.49
264	31386.68	-8700.50
265	31386.29	-8700.50
266	31385.91	-8700.49
267	31385.53	-8700.47
268	31385.15	-8700.44
269	31384.77	-8700.40
270	31384.39	-8700.35
271	31384.02	-8700.29
272	31383.64	-8700.22
273	31383.27	-8700.14
274	31382.90	-8700.05
275	31382.53	-8699.95
276	31382.16	-8699.85
277	31381.80	-8699.73
278	31381.44	-8699.61

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
279	31381.08	-8699.47
280	31380.73	-8699.33
281	31380.38	-8699.18
282	31380.03	-8699.01
283	31379.69	-8698.85
284	31379.36	-8698.67
285	31379.02	-8698.48
286	31378.70	-8698.28
287	31378.37	-8698.08
288	31378.06	-8697.87
289	31377.74	-8697.65
290	31377.44	-8697.42
291	31377.14	-8697.19
292	31376.84	-8696.94
293	31376.56	-8696.69
294	31376.28	-8696.44
295	31223.16	-8549.33
296	31098.11	-8429.19
297	31097.50	-8428.58
298	31096.90	-8427.96
299	31096.31	-8427.33
300	31095.75	-8426.68
301	31095.19	-8426.01
302	31094.66	-8425.34
303	31094.14	-8424.65
304	31093.64	-8423.95
305	31093.15	-8423.23
306	31092.69	-8422.51
307	31092.24	-8421.77
308	31091.81	-8421.02
309	31091.40	-8420.27
310	31091.00	-8419.50
311	31090.63	-8418.72
312	31090.28	-8417.93

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
313	31089.94	-8417.14
314	31089.63	-8416.34
315	31089.33	-8415.53
316	31089.06	-8414.71
317	31088.80	-8413.88
318	31088.57	-8413.05
319	31088.35	-8412.22
320	31088.16	-8411.38
321	31087.99	-8410.53
322	31087.83	-8409.68
323	31087.70	-8408.83
324	31087.59	-8407.98
325	31087.50	-8407.12
326	31087.44	-8406.26
327	31087.39	-8405.40
328	31087.37	-8404.54
329	31087.36	-8403.67
330	31087.38	-8402.81
331	31087.42	-8401.95
332	31087.48	-8401.09
333	31087.56	-8400.23
334	31087.66	-8399.37
335	31087.78	-8398.52
336	31087.93	-8397.67
337	31088.09	-8396.82
338	31088.28	-8395.98
339	31088.49	-8395.14
340	31088.71	-8394.31
341	31088.96	-8393.48
342	31089.23	-8392.66
343	31089.52	-8391.85
344	31089.83	-8391.05
345	31090.15	-8390.25
346	31090.50	-8389.46

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
347	31090.87	-8388.68
348	31091.25	-8387.91
349	31091.66	-8387.14
350	31092.08	-8386.39
351	31092.52	-8385.65
352	31092.98	-8384.92
353	31093.46	-8384.20
354	31093.96	-8383.50
355	31094.47	-8382.80
356	31095.00	-8382.12
357	30563.48	-9207.12
358	30537.06	-9237.11
359	30510.35	-9212.33
360	30487.97	-9191.57
361	30522.36	-9153.69
362	30523.60	-9154.81
363	30540.64	-9136.05
364	30539.46	-9134.84
365	30545.65	-9128.03
366	30547.01	-9128.98
367	30555.96	-9119.99
368	30558.58	-9117.36
369	30557.08	-9115.86
370	30562.13	-9110.28
371	30564.96	-9106.75
372	30576.74	-9093.78
373	30578.92	-9091.65
374	30579.28	-9092.03
375	30590.35	-9080.49
376	30611.50	-9059.86
377	30611.77	-9060.14
378	30618.59	-9052.95
379	30636.76	-9033.75
380	30655.43	-9013.18

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
381	30666.32	-9024.10
382	30647.48	-9044.86
383	30529.12	-9175.25
384	30530.64	-9176.66
385	30307.61	-8151.25
386	30310.79	-8151.66
387	30313.58	-8152.66
388	30316.34	-8154.38
389	30320.60	-8157.79
390	30321.85	-8156.23
391	30305.90	-8143.42
392	30299.07	-8110.90
393	30295.06	-8106.22
394	30298.12	-8100.77
395	30303.72	-8100.37
396	30333.81	-8127.89
397	30331.58	-8131.53
398	29395.74	-7594.57
399	29401.28	-7587.36
400	29408.64	-7576.36
401	29415.76	-7566.52
402	29425.47	-7554.45
403	29417.46	-7548.26
404	29449.32	-7507.80
405	29463.43	-7518.86
406	29474.16	-7507.31
407	29475.04	-7507.75
408	29491.07	-7491.87
409	29498.22	-7497.50
410	29537.50	-7528.43
411	30319.94	-8136.92
412	30339.89	-8137.38
413	30343.54	-8133.87
414	30359.31	-8143.57

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
415	30356.43	-8148.27
416	30386.73	-8164.36
417	30837.98	-8098.75
418	30825.06	-8087.99
419	30794.85	-7907.03
420	30837.64	-7922.83
421	30853.40	-7880.14
422	30841.78	-7875.85
423	30839.42	-7874.98
424	30763.25	-8049.97
425	30723.50	-8097.72
426	30791.63	-8154.44
427	30793.94	-8151.66
428	30805.00	-8138.38
429	30817.05	-8123.91
430	30807.06	-8115.59
431	30815.37	-8105.60
432	30825.36	-8113.91
433	30827.85	-8110.93
434	30770.74	-8179.53
435	29994.28	-9161.70
436	29965.71	-9182.99
437	29943.13	-9153.17
438	29972.40	-9131.72
439	29894.22	-9250.83
440	29916.70	-9259.16
441	29925.62	-9264.59
442	29933.19	-9270.03
443	29943.97	-9278.87
444	29939.36	-9247.60
445	29926.22	-9239.79
446	29902.36	-9229.69
447	29901.55	-9231.04
448	30409.93	-8153.86

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
449	30409.29	-8154.12
450	30408.62	-8154.31
451	30407.94	-8154.41
452	30407.24	-8154.44
453	30406.55	-8154.39
454	30405.87	-8154.26
455	30405.21	-8154.05
456	30404.58	-8153.77
457	30404.21	-8153.55
458	30318.24	-8100.71
459	30306.69	-8093.61
460	30282.67	-8148.09
461	30282.30	-8148.80
462	30281.90	-8149.37
463	30281.44	-8149.89
464	30280.93	-8150.36
465	30280.37	-8150.76
466	30279.76	-8151.09
467	30279.12	-8151.35
468	30278.45	-8151.54
469	30277.77	-8151.64
470	30277.07	-8151.67
471	30276.38	-8151.62
472	30275.70	-8151.49
473	30275.04	-8151.28
474	30274.41	-8151.00
475	30273.82	-8150.64
476	30273.27	-8150.22
477	30217.83	-8102.53
478	30193.80	-8083.85
479	30157.77	-8055.83
480	30138.82	-8045.08
481	30122.99	-8036.26
482	30109.01	-8026.96

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
483	30101.19	-8021.00
484	30098.59	-8019.01
485	30084.12	-8007.98
486	30059.91	-7988.32
487	30017.71	-7953.15
488	29987.39	-7993.03
489	29991.17	-7995.85
490	30008.38	-8009.08
491	30022.89	-8020.58
492	30023.99	-8019.67
493	30034.22	-8027.93
494	30057.85	-8051.42
495	30066.41	-8056.95
496	30065.87	-8057.70
497	30082.38	-8071.12
498	30090.42	-8084.12
499	30142.84	-8127.44
500	30147.71	-8132.48
501	30154.59	-8138.29
502	30224.86	-8204.54
503	30249.49	-8222.85
504	30261.67	-8232.27
505	30258.95	-8237.20
506	30270.11	-8243.77
507	30271.21	-8247.29
508	30274.30	-8268.80
509	30276.93	-8348.56
510	30275.37	-8379.62
511	30274.08	-8392.18
512	30271.29	-8416.88
513	30271.01	-8419.89
514	30270.80	-8422.90
515	30270.68	-8425.92
516	30270.64	-8428.94

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
517	30270.67	-8431.95
518	30270.79	-8434.97
519	30270.98	-8437.98
520	30271.26	-8440.99
521	30271.61	-8443.99
522	30272.05	-8446.98
523	30272.56	-8449.95
524	30273.15	-8452.91
525	30273.82	-8455.86
526	30274.57	-8458.78
527	30275.40	-8461.69
528	30276.30	-8464.57
529	30277.28	-8467.42
530	30278.34	-8470.28
531	30279.46	-8473.05
532	30280.66	-8475.82
533	30281.93	-8478.56
534	30283.28	-8481.26
535	30284.70	-8483.93
536	30286.19	-8486.56
537	30287.74	-8489.14
538	30289.37	-8491.69
539	30291.24	-8494.45
540	30307.81	-8518.11
541	30285.60	-8548.23
542	30273.38	-8564.80
543	30255.12	-8589.56
544	30217.53	-8558.68
545	30211.24	-8544.14
546	30210.11	-8541.09
547	30209.14	-8537.86
548	30204.45	-8519.55
549	30202.70	-8513.97
550	30200.53	-8509.04

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
551	30198.07	-8504.01
552	30195.23	-8499.12
553	30183.24	-8482.09
554	30160.22	-8459.85
555	30137.21	-8437.62
556	30121.41	-8422.36
557	30089.77	-8391.80
558	30075.87	-8406.18
559	30089.25	-8419.10
560	30104.24	-8433.59
561	30173.24	-8500.23
562	30174.67	-8520.22
563	30183.79	-8547.20
564	30184.58	-8549.47
565	30185.44	-8551.71
566	30186.38	-8553.93
567	30187.39	-8556.11
568	30188.47	-8558.25
569	30189.62	-8560.36
570	30190.84	-8562.43
571	30192.14	-8564.46
572	30193.49	-8566.44
573	30194.91	-8568.38
574	30196.40	-8570.27
575	30197.95	-8572.10
576	30199.56	-8573.89
577	30201.22	-8575.62
578	30202.95	-8577.30
579	30204.73	-8578.91
580	30206.56	-8580.47
581	30223.02	-8593.99
582	30238.05	-8607.00
583	29914.27	-8913.79
584	29956.19	-8970.51

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
585	30011.99	-8917.63
586	30029.76	-8901.78
587	30036.53	-8895.72
588	30055.02	-8880.48
589	30055.66	-8879.58
590	30057.46	-8877.18
591	30059.30	-8874.83
592	30061.18	-8872.50
593	30063.12	-8870.22
594	30065.09	-8867.98
595	30067.12	-8865.77
596	30069.18	-8863.61
597	30071.29	-8861.49
598	30073.44	-8859.41
599	30179.59	-8758.83
600	30179.50	-8758.74
601	30194.02	-8745.15
602	30221.48	-8719.14
603	30221.58	-8719.04
604	30221.53	-8718.99
605	30225.70	-8715.14
606	30239.06	-8702.48
607	30245.46	-8696.28
608	30246.25	-8695.52
609	30249.35	-8692.73
610	30252.58	-8689.67
611	30261.37	-8681.35
612	30281.79	-8661.43
613	30289.26	-8669.20
614	30289.27	-8669.21
615	30289.95	-8669.60
616	30290.28	-8669.81
617	30290.61	-8670.03
618	30290.92	-8670.26

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
619	30291.24	-8670.49
620	30291.54	-8670.74
621	30291.84	-8670.99
622	30292.14	-8671.25
623	30292.43	-8671.51
624	30292.70	-8671.79
625	30292.98	-8672.07
626	30325.28	-8706.12
627	30327.78	-8708.52
628	30327.62	-8708.67
629	30386.91	-8771.34
630	30396.98	-8782.08
631	30403.82	-8789.38
632	30435.98	-8758.98
633	30433.95	-8756.88
634	30432.13	-8755.05
635	30429.42	-8752.31
636	30426.28	-8749.15
637	30426.51	-8748.91
638	30419.84	-8741.85
639	30418.83	-8742.87
640	30413.95	-8736.48
641	30393.60	-8715.32
642	30375.11	-8695.02
643	30362.55	-8681.25
644	30357.58	-8675.98
645	30357.33	-8676.20
646	30345.15	-8664.11
647	30342.43	-8661.36
648	30332.57	-8651.23
649	30324.98	-8642.54
650	30314.57	-8630.86
651	30327.07	-8618.42
652	30339.56	-8606.34

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
653	30359.97	-8587.15
654	30390.10	-8556.98
655	30394.56	-8552.22
656	30400.04	-8546.78
657	30402.50	-8544.31
658	30410.34	-8536.05
659	30420.88	-8525.85
660	30422.39	-8524.29
661	30425.08	-8521.62
662	30425.53	-8521.18
663	30460.65	-8486.77
664	30485.45	-8462.46
665	30486.44	-8461.54
666	30487.46	-8460.66
667	30488.53	-8459.82
668	30489.63	-8459.04
669	30490.77	-8458.31
670	30491.94	-8457.63
671	30493.13	-8457.00
672	30494.05	-8456.57
673	30503.04	-8448.02
674	30507.83	-8451.99
675	30509.82	-8454.08
676	30510.22	-8454.12
677	30511.56	-8454.32
678	30512.89	-8454.58
679	30514.20	-8454.90
680	30515.50	-8455.28
681	30516.78	-8455.71
682	30518.04	-8456.21
683	30519.27	-8456.76
684	30520.48	-8457.36
685	30521.66	-8458.02
686	30522.81	-8458.74

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
687	30523.93	-8459.50
688	30525.01	-8460.31
689	30535.89	-8468.88
690	30548.15	-8478.53
691	30587.43	-8509.46
692	30610.31	-8527.47
693	30618.26	-8511.17
694	30627.92	-8518.50
695	30633.20	-8522.60
696	30643.62	-8530.68
697	30656.26	-8540.49
698	30672.60	-8553.38
699	30678.24	-8557.83
700	30700.73	-8574.49
701	30720.35	-8588.32
702	30740.10	-8601.96
703	30752.61	-8610.84
704	30761.54	-8617.16
705	30762.31	-8620.20
706	30757.53	-8629.42
707	30751.74	-8638.84
708	30760.12	-8645.43
709	30767.39	-8638.40
710	30775.71	-8644.99
711	30799.00	-8646.80
712	30866.48	-8700.19
713	30867.32	-8700.79
714	30869.95	-8697.29
715	30875.34	-8701.17
716	30879.02	-8703.51
717	30888.99	-8711.42
718	30896.52	-8717.15
719	30927.48	-8741.95
720	30954.03	-8763.02

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
721	30988.45	-8790.10
722	31003.17	-8801.68
723	31024.88	-8818.28
724	31061.42	-8771.88
725	31044.23	-8758.54
726	31035.12	-8751.56
727	31007.90	-8730.78
728	31000.00	-8723.94
729	30984.29	-8711.04
730	30991.97	-8700.71
731	30984.52	-8694.84
732	30977.65	-8689.44
733	30949.58	-8667.33
734	30907.19	-8633.95
735	30878.01	-8610.98
736	30870.16	-8604.79
737	30786.22	-8538.70
738	30768.53	-8525.08
739	30768.68	-8524.89
740	30723.22	-8489.09
741	30683.93	-8458.16
742	30654.18	-8434.73
743	30660.36	-8426.88
744	30689.14	-8390.33
745	30648.98	-8358.72
746	30648.38	-8358.23
747	30647.77	-8357.74
748	30647.18	-8357.24
749	30646.59	-8356.73
750	30646.01	-8356.21
751	30645.43	-8355.69
752	30644.86	-8355.16
753	30644.30	-8354.62
754	30643.74	-8354.07

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
755	30643.20	-8353.52
756	30642.66	-8352.96
757	30642.12	-8352.39
758	30641.60	-8351.82
759	30641.08	-8351.24
760	30640.57	-8350.65
761	30640.06	-8350.05
762	30639.57	-8349.45
763	30639.08	-8348.85
764	30638.60	-8348.23
765	30638.13	-8347.61
766	30637.67	-8346.99
767	30637.21	-8346.36
768	30636.76	-8345.72
769	30636.33	-8345.08
770	30635.90	-8344.43
771	30635.47	-8343.77
772	30635.06	-8343.11
773	30634.66	-8342.45
774	30634.26	-8341.78
775	30633.87	-8341.10
776	30633.49	-8340.42
777	30633.12	-8339.74
778	30632.76	-8339.05
779	30632.41	-8338.36
780	30632.07	-8337.66
781	30631.73	-8336.95
782	30631.41	-8336.25
783	30631.09	-8335.53
784	30630.79	-8334.82
785	30630.49	-8334.10
786	30630.20	-8333.38
787	30629.92	-8332.65
788	30629.66	-8331.92

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
789	30629.40	-8331.18
790	30590.47	-7973.71
791	30620.62	-7880.64
792	30628.41	-7856.82
793	30630.15	-7851.24
794	30630.41	-7850.47
795	30630.70	-7849.70
796	30631.02	-7848.94
797	30631.36	-7848.20
798	30631.72	-7847.46
799	30632.11	-7846.74
800	30632.52	-7846.03
801	30632.96	-7845.34
802	30633.41	-7844.66
803	30633.89	-7843.99
804	30634.39	-7843.34
805	30634.92	-7842.71
806	30635.46	-7842.10
807	30636.02	-7841.50
808	30636.60	-7840.92
809	30637.20	-7840.36
810	30637.82	-7839.83
811	30638.46	-7839.31
812	30639.11	-7838.81
813	30639.78	-7838.34
814	30640.46	-7837.88
815	30641.16	-7837.45
816	30641.87	-7837.05
817	30642.60	-7836.66
818	30643.33	-7836.30
819	30644.08	-7835.97
820	30644.84	-7835.66
821	30645.61	-7835.37
822	30646.38	-7835.11

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
823	30647.17	-7834.88
824	30647.96	-7834.67
825	30648.76	-7834.49
826	30649.57	-7834.33
827	30649.89	-7834.28
828	30685.09	-7857.01
829	30707.34	-7865.94
830	30716.58	-7871.68
831	30718.07	-7872.52
832	30736.77	-7883.08
833	30737.04	-7883.22
834	30737.08	-7883.24
835	30743.24	-7886.27
836	30743.47	-7886.39
837	30743.70	-7886.51
838	30743.93	-7886.63
839	30744.16	-7886.76
840	30744.38	-7886.88
841	30744.61	-7887.00
842	30744.84	-7887.12
843	30745.07	-7887.24
844	30745.30	-7887.36
845	30745.53	-7887.47
846	30745.76	-7887.59
847	30745.99	-7887.71
848	30746.22	-7887.83
849	30746.44	-7887.95
850	30746.67	-7888.07
851	30746.90	-7888.18
852	30747.13	-7888.30
853	30747.36	-7888.42
854	30747.59	-7888.54
855	30747.82	-7888.65
856	30748.06	-7888.77

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
857	30748.29	-7888.88
858	30748.52	-7889.00
859	30748.75	-7889.12
860	30748.98	-7889.23
861	30749.21	-7889.35
862	30749.44	-7889.46
863	30749.67	-7889.58
864	30749.90	-7889.69
865	30750.14	-7889.80
866	30750.37	-7889.92
867	30750.60	-7890.03
868	30750.83	-7890.15
869	30751.06	-7890.26
870	30751.29	-7890.37
871	30751.53	-7890.48
872	30751.76	-7890.60
873	30751.99	-7890.71
874	30752.23	-7890.82
875	30752.46	-7890.93
876	30752.69	-7891.04
877	30752.92	-7891.15
878	30753.16	-7891.26
879	30753.39	-7891.37
880	30753.62	-7891.49
881	30753.86	-7891.59
882	30754.09	-7891.70
883	30754.33	-7891.81
884	30754.56	-7891.92
885	30754.79	-7892.03
886	30755.03	-7892.14
887	30755.26	-7892.25
888	30755.50	-7892.36
889	30755.73	-7892.47
890	30755.97	-7892.57

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
891	30756.20	-7892.68
892	30756.44	-7892.79
893	30756.67	-7892.89
894	30756.91	-7893.00
895	30757.14	-7893.11
896	30787.32	-7904.25
897	30821.33	-7868.30
898	30795.80	-7858.88
899	30780.71	-7853.31
900	30778.26	-7852.40
901	30777.05	-7851.96
902	30774.48	-7851.01
903	30774.30	-7850.92
904	30774.13	-7850.84
905	30773.95	-7850.76
906	30773.77	-7850.68
907	30773.60	-7850.60
908	30773.42	-7850.51
909	30773.24	-7850.43
910	30773.07	-7850.35
911	30772.89	-7850.27
912	30772.72	-7850.18
913	30772.54	-7850.10
914	30772.37	-7850.02
915	30772.19	-7849.93
916	30772.02	-7849.85
917	30771.84	-7849.77
918	30771.67	-7849.68
919	30771.49	-7849.60
920	30771.32	-7849.51
921	30771.14	-7849.43
922	30770.97	-7849.34
923	30770.79	-7849.26
924	30770.62	-7849.17

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
925	30770.44	-7849.09
926	30770.27	-7849.00
927	30770.09	-7848.92
928	30769.92	-7848.83
929	30769.75	-7848.74
930	30769.57	-7848.66
931	30769.40	-7848.57
932	30769.22	-7848.48
933	30769.05	-7848.40
934	30768.88	-7848.31
935	30768.70	-7848.22
936	30768.53	-7848.14
937	30768.36	-7848.05
938	30768.18	-7847.96
939	30768.01	-7847.87
940	30767.84	-7847.78
941	30767.66	-7847.70
942	30767.49	-7847.61
943	30767.32	-7847.52
944	30767.14	-7847.43
945	30766.97	-7847.34
946	30766.80	-7847.25
947	30766.63	-7847.16
948	30766.45	-7847.07
949	30766.28	-7846.98
950	30766.11	-7846.89
951	30765.94	-7846.80
952	30765.76	-7846.71
953	30765.59	-7846.62
954	30765.42	-7846.53
955	30765.25	-7846.44
956	30765.08	-7846.35
957	30764.91	-7846.26
958	30764.73	-7846.17

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
959	30764.56	-7846.08
960	30764.39	-7845.98
961	30764.22	-7845.89
962	30764.05	-7845.80
963	30758.03	-7842.83
964	30747.55	-7836.91
965	30727.26	-7821.36
966	30702.55	-7807.78
967	30690.67	-7797.56
968	30690.16	-7797.12
969	30673.00	-7782.37
970	30660.57	-7771.69
971	30584.53	-7711.93
972	30569.45	-7756.45
973	30564.73	-7771.00
974	30512.85	-7931.12
975	30500.81	-7968.25
976	30490.52	-8000.00
977	30469.21	-8065.77
978	30451.82	-8119.44
979	30446.27	-8131.11
980	30438.87	-8140.07
981	30293.90	-8148.98
982	30306.95	-8119.38
983	30307.27	-8118.76
984	30307.65	-8118.19
985	30308.10	-8117.66
986	30308.61	-8117.19
987	30309.17	-8116.78
988	30309.77	-8116.43
989	30310.40	-8116.16
990	30311.07	-8115.96
991	30311.75	-8115.84
992	30312.44	-8115.80

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
993	30313.13	-8115.84
994	30313.81	-8115.96
995	30314.48	-8116.16
996	30315.12	-8116.43
997	30315.59	-8116.69
998	30367.10	-8148.35
999	30386.89	-8161.03
1000	30386.55	-8167.89
1001	30361.26	-8180.12
1002	30359.63	-8180.86
1003	30357.97	-8181.53
1004	30356.28	-8182.12
1005	30354.57	-8182.64
1006	30352.84	-8183.08
1007	30351.09	-8183.44
1008	30349.32	-8183.73
1009	30347.54	-8183.93
1010	30345.76	-8184.06
1011	30343.97	-8184.10
1012	30342.18	-8184.07
1013	30341.78	-8184.05
1014	30321.91	-8183.03
1015	30321.05	-8182.94
1016	30320.19	-8182.78
1017	30319.35	-8182.53
1018	30318.54	-8182.22
1019	30317.76	-8181.83
1020	30317.02	-8181.37
1021	30316.33	-8180.84
1022	30316.24	-8180.77
1023	30294.07	-8161.89
1024	30297.30	-8154.56
1025	30301.60	-8152.57
1026	30304.60	-8151.57

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1027	30528.96	-8197.30
1028	30527.64	-8196.82
1029	30526.31	-8196.41
1030	30524.95	-8196.08
1031	30523.57	-8195.82
1032	30522.18	-8195.65
1033	30520.78	-8195.56
1034	30519.38	-8195.54
1035	30517.98	-8195.61
1036	30516.59	-8195.75
1037	30515.21	-8195.97
1038	30513.84	-8196.28
1039	30512.50	-8196.66
1040	30511.17	-8197.11
1041	30509.88	-8197.64
1042	30508.62	-8198.25
1043	30507.39	-8198.92
1044	30506.20	-8199.67
1045	30505.06	-8200.48
1046	30503.97	-8201.35
1047	30502.93	-8202.29
1048	30501.94	-8203.28
1049	30501.02	-8204.33
1050	30500.15	-8205.43
1051	30499.35	-8206.58
1052	30498.61	-8207.77
1053	30497.95	-8209.00
1054	30497.35	-8210.27
1055	30496.83	-8211.57
1056	30496.38	-8212.90
1057	30496.02	-8214.25
1058	30486.91	-8251.67
1059	30441.06	-8236.73
1060	30378.48	-8431.81

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1061	30424.61	-8446.85
1062	30467.55	-8314.42
1063	30483.05	-8267.57
1064	30472.08	-8312.65
1065	30523.75	-8353.56
1066	30525.15	-8353.58
1067	30526.63	-8353.52
1068	30528.10	-8353.37
1069	30529.56	-8353.15
1070	30531.01	-8352.85
1071	30532.44	-8352.47
1072	30533.85	-8352.02
1073	30535.23	-8351.50
1074	30536.58	-8350.91
1075	30537.89	-8350.24
1076	30539.17	-8349.51
1077	30540.40	-8348.71
1078	30541.59	-8347.85
1079	30542.74	-8346.93
1080	30543.84	-8345.95
1081	30544.88	-8344.91
1082	30545.86	-8343.82
1083	30546.79	-8342.68
1084	30547.66	-8341.50
1085	30548.46	-8340.26
1086	30549.20	-8338.99
1087	30549.87	-8337.68
1088	30550.47	-8336.34
1089	30551.00	-8334.97
1090	30551.46	-8333.57
1091	30551.84	-8332.15
1092	30552.14	-8330.71
1093	30552.38	-8329.26
1094	30552.53	-8327.80

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1095	30552.61	-8326.33
1096	30552.61	-8324.86
1097	30552.53	-8323.38
1098	30551.23	-8306.85
1099	30546.80	-8250.57
1100	30544.19	-8217.52
1101	30544.01	-8216.13
1102	30543.75	-8214.76
1103	30543.40	-8213.40
1104	30542.99	-8212.06
1105	30542.49	-8210.75
1106	30541.93	-8209.47
1107	30541.29	-8208.23
1108	30540.58	-8207.02
1109	30539.80	-8205.86
1110	30538.96	-8204.74
1111	30538.05	-8203.67
1112	30537.09	-8202.66
1113	30536.07	-8201.70
1114	30534.99	-8200.80
1115	30533.87	-8199.97
1116	30532.70	-8199.20
1117	30531.49	-8198.49
1118	30530.24	-8197.86
1119	30629.15	-8330.45
1120	30628.91	-8329.71
1121	30628.68	-8328.96
1122	30628.46	-8328.22
1123	30628.24	-8327.47
1124	30628.04	-8326.71
1125	30627.85	-8325.96
1126	30627.67	-8325.20
1127	30627.50	-8324.44
1128	30627.34	-8323.68

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1129	30627.18	-8322.92
1130	30627.04	-8322.15
1131	30626.91	-8321.39
1132	30626.79	-8320.62
1133	30626.67	-8319.85
1134	30626.57	-8319.08
1135	30613.74	-8217.20
1136	30595.08	-8069.14
1137	30588.00	-8012.91
1138	30587.91	-8012.26
1139	30587.82	-8011.60
1140	30587.74	-8010.95
1141	30587.66	-8010.30
1142	30587.59	-8009.64
1143	30580.95	-8244.97
1144	30578.30	-8223.91
1145	30564.26	-8225.28
1146	30566.07	-8246.25
1147	29541.43	-7531.53
1148	29579.11	-7561.19
1149	29492.04	-7671.78
1150	29454.87	-7642.51
1151	29450.95	-7639.42
1152	29411.66	-7608.49
1153	30380.19	-7738.43
1154	30397.07	-7751.76
1155	30384.67	-7767.45
1156	30367.71	-7754.24
1157	30051.90	-9099.81
1158	30050.94	-9098.51
1159	30049.98	-9097.21
1160	30049.09	-9096.01
1161	30047.89	-9094.39
1162	30046.81	-9092.94

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1163	30045.18	-9090.74
1164	30036.94	-9079.60
1165	30864.44	-8105.66
1166	30872.63	-8112.60
1167	30895.25	-8085.89
1168	30872.47	-8066.60
1169	30871.95	-8066.16
1170	30871.44	-8065.70
1171	30870.93	-8065.25
1172	30870.43	-8064.78
1173	30869.93	-8064.31
1174	30869.44	-8063.83
1175	30868.96	-8063.35
1176	30868.48	-8062.86
1177	30868.00	-8062.36
1178	30867.54	-8061.86
1179	30867.08	-8061.36
1180	30866.62	-8060.84
1181	30866.17	-8060.33
1182	30865.73	-8059.80
1183	30865.30	-8059.27
1184	30864.87	-8058.74
1185	30864.45	-8058.20
1186	30864.03	-8057.65
1187	30863.63	-8057.10
1188	30863.23	-8056.55
1189	30862.83	-8055.99
1190	30862.45	-8055.42
1191	30862.07	-8054.85
1192	30861.69	-8054.28
1193	30861.33	-8053.70
1194	30860.97	-8053.11
1195	30860.62	-8052.53
1196	30860.27	-8051.93

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1197	30824.31	-8081.83
1198	29428.03	-7587.50
1199	29416.17	-7579.02
1200	29424.89	-7566.82
1201	29437.27	-7575.66
1202	28741.88	-7017.61
1203	28758.27	-7031.40
1204	28766.40	-7038.23
1205	28800.49	-7065.34
1206	28852.45	-7000.00
1207	28857.82	-6993.26
1208	28844.48	-6982.76
1209	28848.38	-6978.56
1210	28852.21	-6974.30
1211	28855.98	-6969.99
1212	28859.70	-6965.62
1213	28863.35	-6961.21
1214	28866.94	-6956.74
1215	28868.78	-6954.40
1216	28875.57	-6945.71
1217	28911.99	-6899.06
1218	28912.45	-6898.53
1219	28912.96	-6898.07
1220	28913.53	-6897.67
1221	28914.13	-6897.33
1222	28914.78	-6897.07
1223	28915.44	-6896.89
1224	28916.13	-6896.78
1225	28916.82	-6896.75
1226	28917.51	-6896.80
1227	28918.19	-6896.93
1228	28918.85	-6897.14
1229	28919.48	-6897.42
1230	28920.08	-6897.77

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1231	28920.63	-6898.19
1232	28920.78	-6898.32
1233	28925.46	-6902.61
1234	28942.41	-6884.25
1235	28941.81	-6883.69
1236	28941.36	-6883.27
1237	28940.93	-6882.84
1238	28940.50	-6882.40
1239	28940.09	-6881.95
1240	28939.69	-6881.50
1241	28939.30	-6881.03
1242	28938.92	-6880.55
1243	28938.55	-6880.06
1244	28938.20	-6879.57
1245	28937.86	-6879.06
1246	28937.53	-6878.55
1247	28937.21	-6878.03
1248	28936.90	-6877.50
1249	28936.61	-6876.97
1250	28936.33	-6876.43
1251	28936.07	-6875.88
1252	28935.81	-6875.32
1253	28935.58	-6874.76
1254	28935.35	-6874.20
1255	28935.14	-6873.63
1256	28934.94	-6873.05
1257	28934.76	-6872.47
1258	28934.59	-6871.88
1259	28934.44	-6871.29
1260	28934.30	-6870.70
1261	28934.17	-6870.10
1262	28934.06	-6869.50
1263	28933.96	-6868.90
1264	28933.88	-6868.30

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1265	28933.82	-6867.69
1266	28933.76	-6867.08
1267	28933.73	-6866.48
1268	28933.71	-6865.87
1269	28933.70	-6865.26
1270	28933.71	-6864.65
1271	28933.73	-6864.04
1272	28933.76	-6863.43
1273	28933.82	-6862.82
1274	28933.88	-6862.22
1275	28933.96	-6861.61
1276	28934.06	-6861.01
1277	28934.17	-6860.41
1278	28934.30	-6859.82
1279	28934.44	-6859.22
1280	28934.59	-6858.63
1281	28934.76	-6858.05
1282	28934.94	-6857.47
1283	28935.14	-6856.89
1284	28935.35	-6856.32
1285	28935.58	-6855.75
1286	28935.81	-6855.19
1287	28936.07	-6854.64
1288	28936.33	-6854.09
1289	28936.61	-6853.55
1290	28936.90	-6853.01
1291	28937.21	-6852.48
1292	28937.53	-6851.96
1293	28937.86	-6851.45
1294	28938.20	-6850.95
1295	28938.74	-6850.19
1296	28968.06	-6813.10
1297	28948.45	-6797.60
1298	28914.16	-6840.97

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1299	28913.91	-6841.28
1300	28913.66	-6841.57
1301	28913.40	-6841.86
1302	28913.13	-6842.15
1303	28912.85	-6842.43
1304	28912.56	-6842.70
1305	28912.27	-6842.96
1306	28911.97	-6843.21
1307	28911.67	-6843.46
1308	28911.36	-6843.70
1309	28911.04	-6843.93
1310	28910.72	-6844.15
1311	28910.39	-6844.36
1312	28910.05	-6844.57
1313	28909.71	-6844.76
1314	28909.37	-6844.95
1315	28909.02	-6845.13
1316	28908.66	-6845.30
1317	28908.30	-6845.45
1318	28907.94	-6845.60
1319	28907.58	-6845.75
1320	28907.21	-6845.88
1321	28906.83	-6846.00
1322	28906.46	-6846.11
1323	28906.08	-6846.21
1324	28905.70	-6846.30
1325	28905.31	-6846.38
1326	28904.93	-6846.45
1327	28904.54	-6846.51
1328	28904.15	-6846.57
1329	28903.76	-6846.61
1330	28903.37	-6846.64
1331	28902.98	-6846.66
1332	28902.59	-6846.67

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1333	28902.19	-6846.67
1334	28901.80	-6846.66
1335	28901.41	-6846.64
1336	28901.02	-6846.61
1337	28900.63	-6846.56
1338	28900.24	-6846.51
1339	28899.85	-6846.45
1340	28899.47	-6846.38
1341	28899.08	-6846.30
1342	28898.70	-6846.21
1343	28898.32	-6846.11
1344	28897.95	-6845.99
1345	28897.57	-6845.87
1346	28897.20	-6845.74
1347	28896.84	-6845.60
1348	28896.48	-6845.45
1349	28896.12	-6845.29
1350	28895.76	-6845.12
1351	28895.41	-6844.95
1352	28895.07	-6844.76
1353	28894.73	-6844.56
1354	28894.39	-6844.36
1355	28894.07	-6844.14
1356	28893.74	-6843.92
1357	28893.43	-6843.69
1358	28893.11	-6843.45
1359	28877.65	-6863.10
1360	28884.14	-6868.21
1361	28898.17	-6879.25
1362	28898.69	-6879.71
1363	28899.15	-6880.23
1364	28899.55	-6880.79
1365	28899.88	-6881.40
1366	28900.14	-6882.04

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1367	28900.32	-6882.71
1368	28900.43	-6883.40
1369	28900.45	-6884.09
1370	28900.40	-6884.78
1371	28900.27	-6885.46
1372	28900.06	-6886.12
1373	28899.77	-6886.75
1374	28899.42	-6887.34
1375	28899.26	-6887.57
1376	28895.84	-6892.12
1377	28855.38	-6943.94
1378	28851.90	-6948.34
1379	28850.31	-6950.28
1380	28843.28	-6956.79
1381	28840.32	-6954.04
1382	28826.67	-6968.73
1383	28813.36	-6958.25
1384	28803.43	-6950.44
1385	28772.07	-6925.74
1386	28716.33	-6996.52
1387	28717.71	-6997.67
1388	28720.55	-7000.00
1389	28725.13	-7003.76
1390	30297.56	-8153.98
1391	30293.21	-8150.55
1392	30789.76	-8195.37
1393	30812.82	-8167.67
1394	30845.00	-8129.01
1395	30587.52	-8008.99
1396	30587.46	-8008.33
1397	30587.40	-8007.67
1398	30587.34	-8007.02
1399	30587.29	-8006.36
1400	30587.25	-8005.70

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1401	30587.20	-8005.04
1402	30587.17	-8004.38
1403	30587.13	-8003.73
1404	30587.11	-8003.07
1405	30587.08	-8002.41
1406	30587.06	-8001.75
1407	30587.05	-8001.09
1408	30587.04	-8000.43
1409	30587.03	-8000.00
1410	30587.03	-7999.77
1411	30587.03	-7999.11
1412	30587.03	-7998.45
1413	30587.04	-7997.79
1414	30587.05	-7997.14
1415	30587.07	-7996.48
1416	30587.09	-7995.82
1417	30587.12	-7995.16
1418	30587.15	-7994.50
1419	30587.18	-7993.84
1420	30587.22	-7993.18
1421	30587.27	-7992.53
1422	30587.31	-7991.87
1423	30587.37	-7991.21
1424	30587.42	-7990.55
1425	30587.49	-7989.90
1426	30587.55	-7989.24
1427	30587.62	-7988.59
1428	30587.70	-7987.93
1429	30587.78	-7987.28
1430	30587.86	-7986.62
1431	30587.95	-7985.97
1432	30588.04	-7985.32
1433	30588.14	-7984.67
1434	30588.24	-7984.01

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1435	30588.35	-7983.36
1436	30588.46	-7982.71
1437	30588.58	-7982.07
1438	30588.70	-7981.42
1439	30588.82	-7980.77
1440	30588.95	-7980.12
1441	30589.08	-7979.48
1442	30589.22	-7978.83
1443	30589.36	-7978.19
1444	30589.51	-7977.55
1445	30589.66	-7976.90
1446	30589.81	-7976.26
1447	30589.97	-7975.62
1448	30590.13	-7974.98
1449	30590.30	-7974.35
1450	31165.77	-8293.39
1451	31138.41	-8271.57
1452	31099.68	-8320.13
1453	31067.63	-8360.30
1454	31066.58	-8361.66
1455	31065.55	-8363.05
1456	31064.56	-8364.46
1457	31063.60	-8365.90
1458	31062.69	-8367.36
1459	31061.80	-8368.84
1460	31060.95	-8370.34
1461	31060.15	-8371.87
1462	31059.37	-8373.41
1463	31058.64	-8374.97
1464	31057.95	-8376.55
1465	31057.29	-8378.14
1466	31056.67	-8379.76
1467	31056.10	-8381.38
1468	31055.56	-8383.02

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1469	31055.07	-8384.67
1470	31054.61	-8386.34
1471	31054.20	-8388.01
1472	31053.83	-8389.70
1473	31053.50	-8391.39
1474	31053.21	-8393.09
1475	31052.96	-8394.80
1476	31052.76	-8396.51
1477	31052.59	-8398.23
1478	31052.47	-8399.95
1479	31052.40	-8401.67
1480	31052.36	-8403.40
1481	31052.37	-8405.12
1482	31052.42	-8406.85
1483	31052.51	-8408.57
1484	31052.65	-8410.29
1485	31052.83	-8412.01

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1486	31053.05	-8413.72
1487	31053.31	-8415.42
1488	31053.61	-8417.12
1489	31053.96	-8418.81
1490	31054.34	-8420.49
1491	31054.77	-8422.16
1492	31055.24	-8423.82
1493	31055.75	-8425.47
1494	31056.30	-8427.10
1495	31056.52	-8427.71
1496	31036.95	-8450.83
1497	31048.39	-8460.52
1498	30192.98	-8649.71
1499	30096.37	-8612.76
1500	30093.14	-8615.81
1501	30189.76	-8652.76
1502	30479.51	-8318.66

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	31134.04	-8278.06
2	31161.01	-8299.12
3	31120.37	-8350.10
4	31094.50	-8382.57
5	31090.32	-8389.57
6	31087.13	-8400.05
7	31088.10	-8411.09
8	31092.14	-8423.45
9	31135.46	-8465.07

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
10	31140.42	-8459.74
11	31146.62	-8465.51
12	31141.57	-8470.93
13	31392.13	-8711.66
14	31409.79	-8693.97
15	31429.52	-8712.92
16	31231.05	-8906.26
17	31211.54	-8884.79
18	31354.41	-8743.33

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
19	31358.41	-8727.65
20	31264.46	-8637.48
21	31254.72	-8648.46
22	31247.56	-8639.44
23	31230.77	-8626.32
24	31240.88	-8615.19
25	31197.17	-8575.70
26	31143.28	-8534.76
27	31143.66	-8519.14
28	31122.25	-8496.79
29	31113.81	-8505.75
30	31108.65	-8500.90
31	31114.78	-8493.79
32	31062.27	-8443.23
33	31046.10	-8462.42
34	31036.82	-8453.50
35	31050.64	-8436.99
36	31022.63	-8412.85
37	31065.50	-8363.33
38	31083.55	-8341.45
39	31107.40	-8311.40
40	30986.73	-8209.26
41	30866.06	-8107.13
42	30779.88	-8212.35
43	30753.11	-8189.46
44	30784.25	-8151.71
45	30720.46	-8098.11
46	30765.31	-8045.37
47	30818.84	-8078.30
48	30823.83	-8077.72
49	30814.88	-8004.38
50	30806.75	-7938.06
51	30795.53	-7933.92
52	30789.76	-7953.42
53	30784.01	-7951.72
54	30795.38	-7913.28
55	30708.98	-7886.89
56	30615.82	-7827.86

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
57	30558.12	-8015.36
58	30619.44	-8035.21
59	30650.15	-8020.08
60	30693.03	-8007.66
61	30726.46	-8034.26
62	30761.89	-8049.39
63	30650.15	-8040.08
64	30619.44	-8055.21
65	30609.14	-8064.82
66	30563.71	-8090.19
67	30567.02	-8135.79
68	30570.33	-8181.39
69	30592.52	-8178.59
70	30614.72	-8175.79
71	30619.18	-8211.21
72	30623.64	-8246.63
73	30628.11	-8282.05
74	30632.57	-8317.47
75	30637.64	-8335.80
76	30648.91	-8350.23
77	30694.60	-8386.60
78	30655.84	-8436.05
79	30683.93	-8458.16
80	30723.22	-8489.09
81	30759.75	-8517.86
82	30756.17	-8522.46
83	30826.63	-8580.69
84	30822.33	-8593.24
85	30976.72	-8708.78
86	30983.88	-8698.50
87	30987.49	-8701.20
88	30980.32	-8711.47
89	31077.58	-8784.26
90	31063.17	-8805.68
91	30747.69	-8559.18
92	30729.95	-8581.94
93	30713.46	-8569.09
94	30684.81	-8571.33

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
95	30660.66	-8602.04
96	30605.58	-8550.64
97	30504.06	-8447.53
98	30493.37	-8451.61
99	30424.65	-8517.83
100	30402.96	-8535.83
101	30364.69	-8561.19
102	30374.96	-8572.01
103	30368.58	-8578.36
104	30362.69	-8572.16
105	30311.85	-8619.13
106	30311.57	-8627.31
107	30364.94	-8688.43
108	30430.96	-8759.56
109	30424.38	-8765.59
110	30434.23	-8776.78
111	30415.06	-8794.15
112	30380.59	-8759.40
113	30362.35	-8738.64
114	30349.89	-8739.62
115	30317.87	-8705.39
116	30323.12	-8693.98
117	30281.59	-8646.72
118	30215.27	-8709.37
119	30223.60	-8717.11
120	30219.25	-8721.26
121	30205.17	-8708.17
122	30168.69	-8742.22
123	30175.29	-8749.19
124	30160.62	-8762.90
125	30154.12	-8755.81
126	30078.40	-8826.48
127	30081.10	-8829.83
128	30075.91	-8833.82
129	30073.67	-8830.92
130	30011.91	-8892.09
131	30016.47	-8897.18
132	29998.48	-8914.18

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
133	29968.19	-8883.08
134	30134.82	-8719.78
135	30230.61	-8632.02
136	30234.48	-8616.35
137	30191.54	-8573.24
138	30176.71	-8540.89
139	30169.52	-8527.71
140	30173.73	-8522.05
141	30171.31	-8497.71
142	30144.22	-8470.36
143	30107.11	-8433.57
144	30097.55	-8424.58
145	30091.28	-8430.29
146	30088.50	-8427.24
147	30094.47	-8421.68
148	30076.89	-8405.13
149	30089.77	-8391.80
150	30209.93	-8507.84
151	30246.31	-8438.76
152	30269.01	-8362.13
153	30268.66	-8337.67
154	30274.14	-8322.98
155	30272.74	-8285.11
156	30274.23	-8272.33
157	30272.93	-8254.96
158	30270.36	-8244.44
159	30262.97	-8229.51
160	30204.09	-8182.43
161	30189.59	-8162.04
162	30191.18	-8159.34
163	30168.47	-8139.68
164	30085.15	-8071.07
165	30052.98	-8041.13
166	29997.38	-7997.72
167	30023.17	-7963.32
168	30128.78	-8047.68
169	30134.41	-8041.06
170	30179.90	-8063.36

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
171	30263.31	-8128.87
172	30294.19	-8118.66
173	30305.01	-8093.86
174	30335.82	-8111.47
175	30340.51	-8103.95
176	30346.44	-8107.21
177	30344.47	-8110.80
178	30353.95	-8116.25
179	30406.02	-8145.08
180	30452.09	-8123.31
181	30482.24	-8110.76
182	30583.78	-7788.52
183	30563.48	-7775.72
184	30569.42	-7761.11
185	30558.83	-7753.12
186	30556.96	-7747.96
187	30451.64	-7688.35
188	30445.45	-7690.48
189	30389.03	-7761.92
190	30381.51	-7771.44
191	30364.56	-7758.30
192	30419.72	-7688.35
193	30457.76	-7640.11
194	30593.05	-7720.67
195	30641.91	-7771.51
196	30664.81	-7789.72
197	30693.77	-7805.94
198	30721.02	-7815.70
199	30728.99	-7821.46
200	30751.46	-7839.16
201	30783.18	-7857.65
202	30787.66	-7846.46
203	30793.37	-7849.04
204	30788.64	-7860.88
205	30859.81	-7887.37
206	30838.32	-7943.51
207	30850.08	-8034.93
208	30860.89	-8052.84

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
209	30888.92	-8079.21
210	30885.75	-8083.09
211	31006.26	-8185.13
212	31126.77	-8287.18
213	30647.53	-9044.86
214	30659.05	-9031.60
215	30648.85	-9020.64
216	30621.46	-9050.16
217	30607.64	-9063.65
218	30575.97	-9095.44
219	30535.97	-9141.12
220	30489.35	-9192.84
221	30504.93	-9207.30
222	30513.96	-9197.58
223	30550.27	-9231.28
224	30570.68	-9207.28
225	30536.15	-9174.95
226	30597.35	-9107.53
227	30593.74	-9104.05
228	30611.19	-9084.82
229	29945.54	-9164.64
230	29942.54	-9156.96
231	29954.68	-9153.92
232	29971.89	-9135.73
233	29978.00	-9143.79
234	29983.04	-9147.88
235	29985.57	-9154.98
236	29983.89	-9170.46
237	29971.67	-9172.21
238	29564.72	-7605.49
239	29532.42	-7577.82
240	29538.96	-7566.45
241	29494.88	-7531.08
242	29498.28	-7527.05
243	29486.17	-7517.41
244	29511.21	-7491.40
245	29542.23	-7460.68
246	29549.87	-7419.56

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
247	29548.79	-7398.42
248	29569.06	-7375.74
249	29525.14	-7341.30
250	29510.98	-7359.56
251	29540.03	-7383.57
252	29533.88	-7395.83
253	29531.97	-7437.40
254	29525.91	-7454.10
255	29520.78	-7460.21
256	29516.51	-7464.31
257	29504.60	-7476.97
258	29465.45	-7515.99
259	29433.83	-7491.13
260	29401.55	-7532.13
261	29427.27	-7552.78
262	29403.73	-7583.74
263	29430.28	-7602.66
264	29439.02	-7590.97
265	29487.92	-7628.87
266	29505.51	-7626.02
267	29532.66	-7646.22
268	28943.72	-6808.70
269	28941.48	-6809.04
270	28894.06	-6868.38
271	28896.44	-6883.85
272	28844.57	-6951.84

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
273	28840.09	-6947.68
274	28814.76	-6974.93
275	28759.90	-7042.18
276	28744.49	-7061.39
277	28729.08	-7080.61
278	28749.41	-7096.51
279	28765.99	-7077.86
280	28817.95	-7024.44
281	28874.77	-6955.87
282	28935.16	-6879.17
283	28933.30	-6863.26
284	28954.79	-6832.27
285	28953.35	-6828.08
286	29008.44	-6758.39
287	28993.81	-6746.77
288	30248.93	-8575.61
289	30247.15	-8578.03
290	30257.94	-8585.85
291	30304.37	-8522.82
292	30273.85	-8478.03
293	30260.13	-8433.97
294	30210.14	-8528.90
295	30220.84	-8553.29
296	30749.22	-8064.29
297	30726.46	-8054.26
298	30693.03	-8027.66

**2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Трансформаторные подстанции № 1 и № 2	Строительство
	Площадь участка	307,00 кв.м
	Площадь застройки	Не устанавливается
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 10 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
2	Очистное сооружение поверхностного стока	Строительство
	Количество	1 штука
	Площадь участка	9136,00 кв.м
	Площадь застройки	Не устанавливается
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 16 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
3	Трансформаторная подстанция № 3	Строительство
	Площадь участка	223,00 кв.м
	Площадь застройки	Не устанавливается
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 10 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
4	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой НГПТ с размещением зарядной инфраструктуры	Строительство
	Площадь участка	5883,00 кв.м
	Площадь застройки	500,00 кв.м
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 15 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
5	Трансформаторная подстанция № 4	Строительство
	Площадь участка	169,00 кв.м
	Площадь застройки	Не устанавливается
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 10 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются

Согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 4 апреля 2023 г. № 839 «Об утверждении перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации» город Москва не относится к историческому поселению, имеющему особое значение для истории и культуры Российской Федерации.

В связи с этим требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, не устанавливаются.

#### **2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

#### **2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия.

В границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта расположены зоны охраны объектов культурного наследия, утвержденные постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-

Коллежским валом и административной границей города)»:

- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 22;
- зона охраняемого природного ландшафта.

На земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта, расположен объект культурного наследия регионального значения «Храм Рождества Христова в Черкизово (Новоподрезково), 1770-е–1790-е гг., 1856–1860 гг.».

В соответствии с пунктом 3 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, проводятся при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия.

#### **2.8. Мероприятия по охране окружающей среды**

Перечень мероприятий по охране окружающей среды определяется на последующих стадиях проектирования.

#### **2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны**

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектом планировки территории линейного объекта не предусмотрены.

**2.10. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов**

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 8166	14668,00	325,00
2	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 8167	20742,00	595,00
3	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Подъездная дорога в створе Ленинградского шоссе, дом 330	285,00	47,00
4	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Подъездная дорога в створе Ленинградского шоссе, дом 304	406,00	31,00
5	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Основной ход Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 270 до Ленинградского шоссе, дом 338; боковой проезд с северо-восточной стороны Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 286 до Ленинградского шоссе, дом 330А, строение 44; боковой проезд с юго-западной стороны Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 219 до Ленинградского шоссе, дом 239; подъездная дорога к Ленинградскому шоссе, дом 229; проектируемый проезд № 8190; проектируемый проезд № 5162; съезды в зоне размещения транспортной развязки на пересечении Ленинградского шоссе с проектируемым проездом № 8190 и проектируемым проездом № 5162 с устройством наземной плоскостной парковки	203126,00	1326,00
6	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 8189	16187,00	262,00
7	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 8175; подъездная дорога в створе 1-й Сестрорецкой улицы, дом 12	6248,00	245,00
8	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	2-я Подрезковская улица	7723,00	177,00

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
9	Зона планируемого размещения внеуличного пешеходного перехода	Внеуличный пешеходный переход через Ленинградское шоссе в створе Ленинградского шоссе, дом 241	4093,00	50,00
10	Зона планируемого размещения объектов дорожно-мостового строительства	Путепроводы над Ленинградским шоссе	10028,00	205,00
11	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 8190	16917,00	190,00
12	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 1	2315,00	164,00
13	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Подъездная дорога в створе проектируемого проезда № 8171	432,00	20,00
14	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 2	4983,00	152,00
15	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Отстойно-разворотная площадка НППТ с размещением зарядной инфраструктуры	5883,00	-
16	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 5162; подъездная дорога к Ленинградскому шоссе, дом 229	36026,00	506,00
17	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 8176	5926,00	262,00
18	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Участок Новосходненского шоссе	1081,00	50,00
19	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Подъездная дорога от Новосходненского шоссе к остановочному пункту МЦД-3 «Новоподрезково»	1340,00	36,00
20	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Ленинградское шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 234, строение 2 до Ленинградского шоссе, дом 240	17447,00	136,00
21	Зона планируемого размещения внеуличного пешеходного перехода	Внеуличный пешеходный переход через Ленинградское шоссе в створе Ленинградского шоссе, дом 238	7741,00	55,00
22	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Очистное сооружение поверхностного стока	9004,00	-
23	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Трансформаторные подстанции № 1 и № 2	307,00	-

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
24	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Объекты транспортной инфраструктуры	432,00	37,00
25	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Трансформаторная подстанция № 3	223,00	-
26	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Охтинский проезд	15522,00	305,00
27	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой НГПТ с размещением зарядной инфраструктуры	5883,00	-
28	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Подъездная дорога в створе Ленинградского шоссе, дом 300А, строение 21	1365,00	35,00
29	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Трансформаторная подстанция № 4	169,00	-

**2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Площадь, кв.м
1	2	3	4
1	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	367432,00

**2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории линейного объекта и последовательность их выполнения**

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейного объекта, планируются к реализации в два этапа.

Мероприятия на первый этап:

– реконструкция основного хода Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 270 до Ленинградского шоссе, дом 338;

– строительство бокового проезда с северо-восточной стороны Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 286 до Ленинградского шоссе, дом 330А, строение 44;

– строительство бокового проезда с юго-западной стороны Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 219 до Ленинградского шоссе, дом 239;

– реконструкция Ленинградского шоссе на участке от Ленинградского шоссе, дом 234, строение 2 до Ленинградского шоссе, дом 240;

– реконструкция путепровода над Ленинградским шоссе;

– строительство путепровода над Ленинградским шоссе;

– строительство и реконструкция съездов в зоне размещения транспортной развязки на пересечении Ленинградского шоссе с проектируемым проездом № 8190 и проектируемым проездом № 5162 с устройством наземной плоскостной парковки;

– реконструкция проектируемого проезда № 1;

– строительство подъездной дороги в створе проектируемого проезда № 8171;

– строительство проектируемого проезда № 8190;

– строительство проектируемого проезда № 8189;

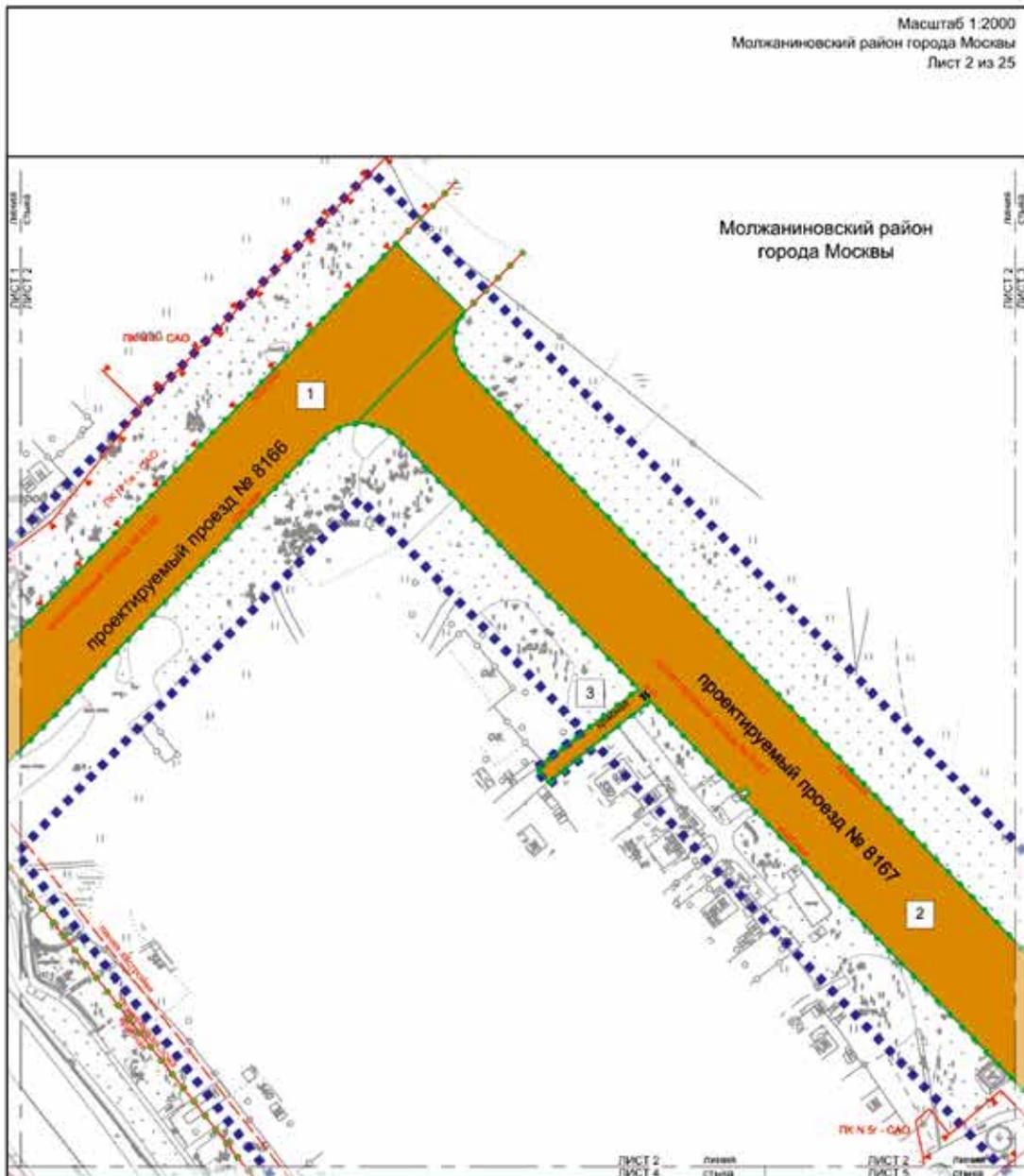
– строительство проектируемого проезда № 8167;

- строительство проектируемого проезда № 8166;
  - строительство подъездной дороги в створе Ленинградского шоссе, дом 304;
  - строительство подъездной дороги в створе Ленинградского шоссе, дом 330;
  - строительство проектируемого проезда № 5162;
  - строительство проектируемого проезда № 8176;
  - строительство подъездной дороги к Ленинградскому шоссе, дом 229;
  - реконструкция 2-й Подрезковской улицы;
  - реконструкция проектируемого проезда № 8175;
  - строительство подъездной дороги в створе 1-й Сестрорецкой улицы, дом 12;
  - строительство проектируемого проезда № 2;
  - реконструкция Охтинского проезда;
  - строительство внеуличного пешеходного перехода через Ленинградское шоссе в створе Ленинградского шоссе, дом 241;
  - строительство внеуличного пешеходного перехода через Ленинградское шоссе в створе Ленинградского шоссе, дом 238;
  - реконструкция объектов транспортной инфраструктуры;
  - строительство здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой НГПТ с размещением зарядной инфраструктуры;
  - строительство подъездной дороги в створе Ленинградского шоссе, дом 300А, строение 21;
  - устройство тротуаров;
  - устройство наземных пешеходных переходов;
  - устройство светофорных объектов;
  - устройство остановочных пунктов НГПТ;
  - прокладка и перекладка инженерных коммуникаций со строительством объектов инженерной инфраструктуры;
  - благоустройство и озеленение территории.
- Мероприятия на второй этап:
- строительство подъездной дороги от Новосходненского шоссе к остановочному пункту МЦД-3 «Новоподрезково»;
  - реконструкция участка Новосходненского шоссе;
  - устройство тротуаров;
  - устройство остановочных пунктов НГПТ;
  - прокладка и перекладка инженерных коммуникаций;
  - благоустройство и озеленение территории.

### 3. Проект межевания территории

#### 3.1. Графическая часть

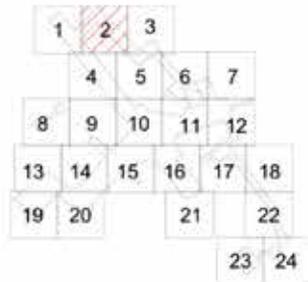




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

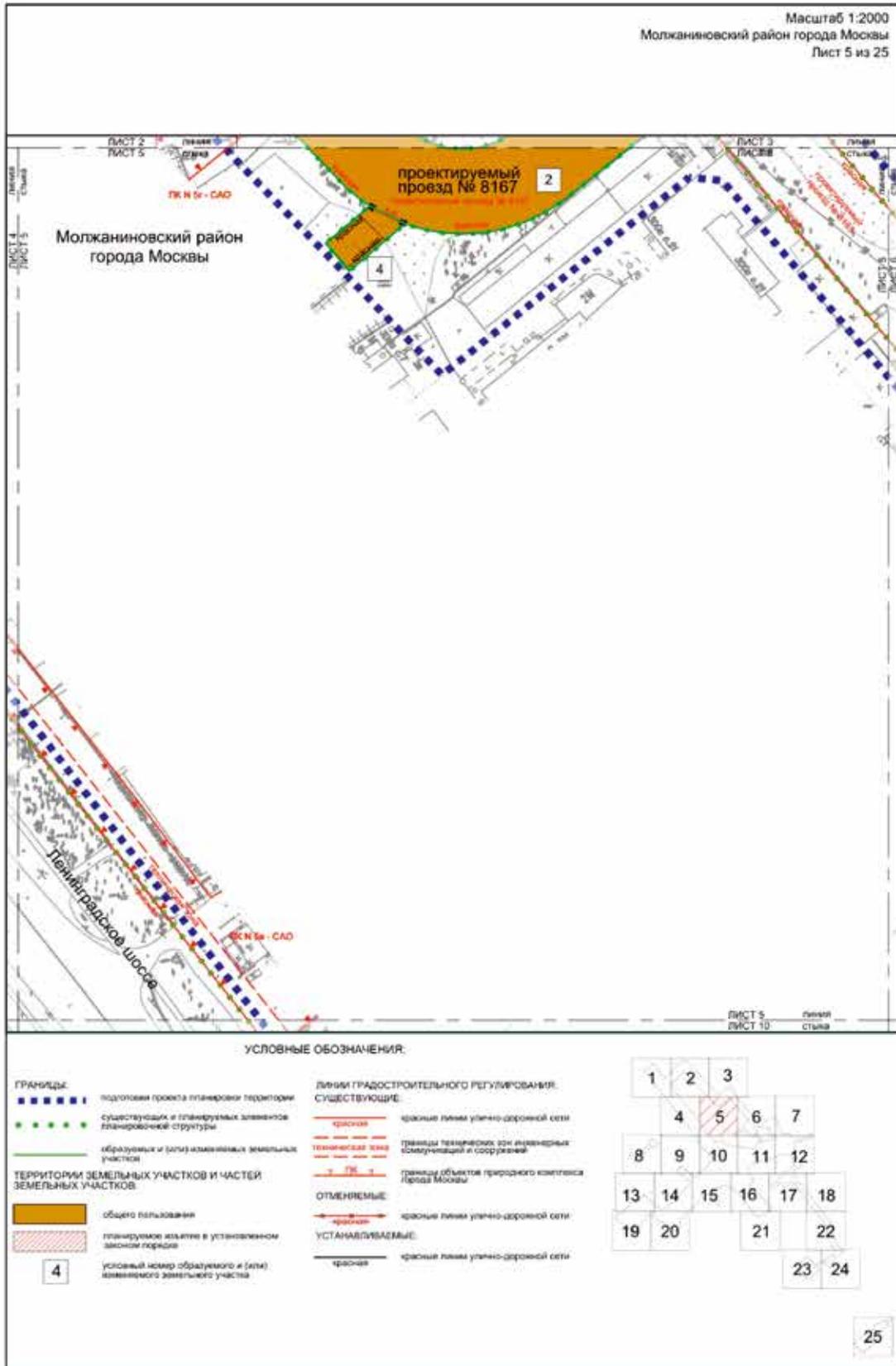
- Границы:**
- подготовка проекта планировки территории
  - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
  - образованных и (или) изменяемых земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
  - планируемое изъятие в установленном законом порядке
  - условный номер образованного и (или) изменяемого земельного участка

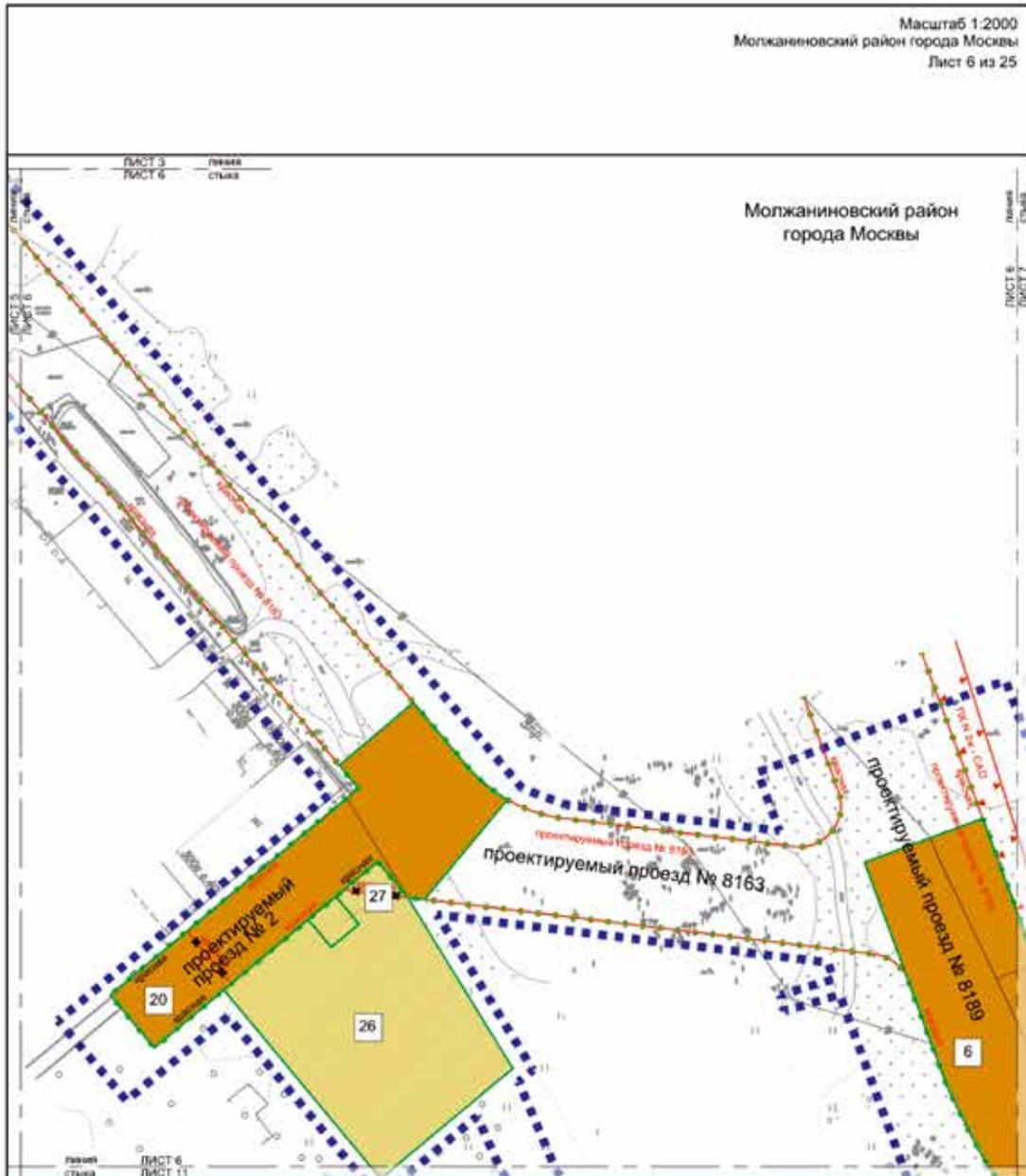
- Линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улицы-дорожной сети
  - границы объекта природного характера города Москвы
  - границы линейной застройки
  - границы территории, зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красная линия улицы-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия улицы-дорожной сети









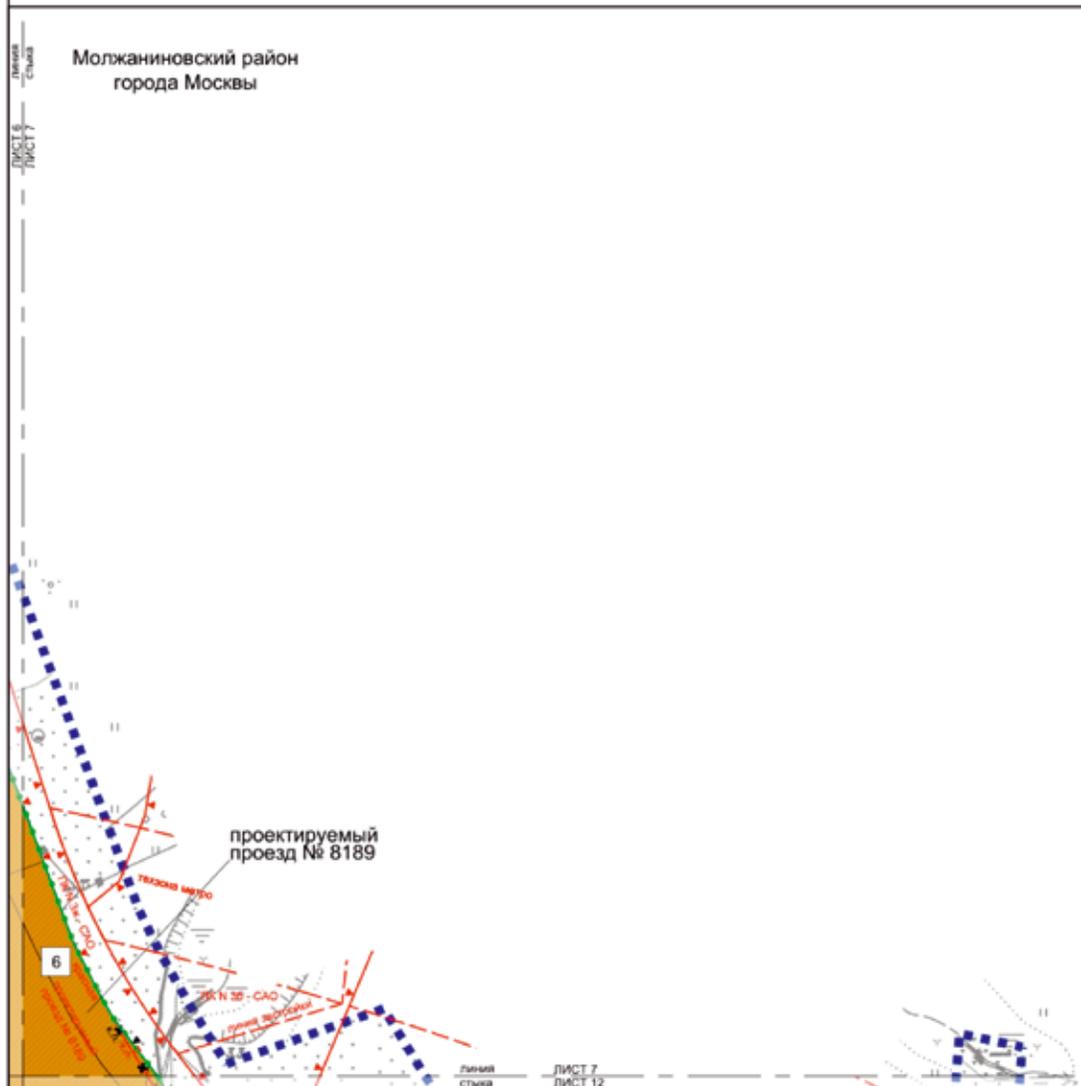


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |  |   |
|--|---|
| <b>Границы:</b>  | <b>Линии градостроительного регулирования:</b>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>--- граница территории подготавливаемого проекта планировки территории</li> <li>--- существующих и планируемых элементов планировочной структуры</li> <li>--- образуемых и (или) изменяемых земельных участков</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>--- красная линия</li> <li>--- ПК</li> <li>--- красная линия</li> <li>--- красная линия</li> </ul> |
| <b>Территории земельных участков и частей земельных участков:</b>  | <b>Устанавливаемые:</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>--- общедолюльзование</li> <li>--- нежилые здания и сооружения</li> <li>--- планируемые объекты в установленном законом порядке</li> <li>20 условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>--- красная линия</li> <li>--- красная линия</li> </ul>  |

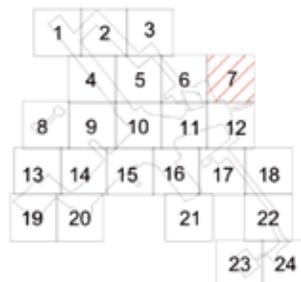
1	2	3			
	4	5	6	7	
8	9	10	11	12	
13	14	15	16	17	18
19	20		21	22	
				23	24

Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 Лист 7 из 25

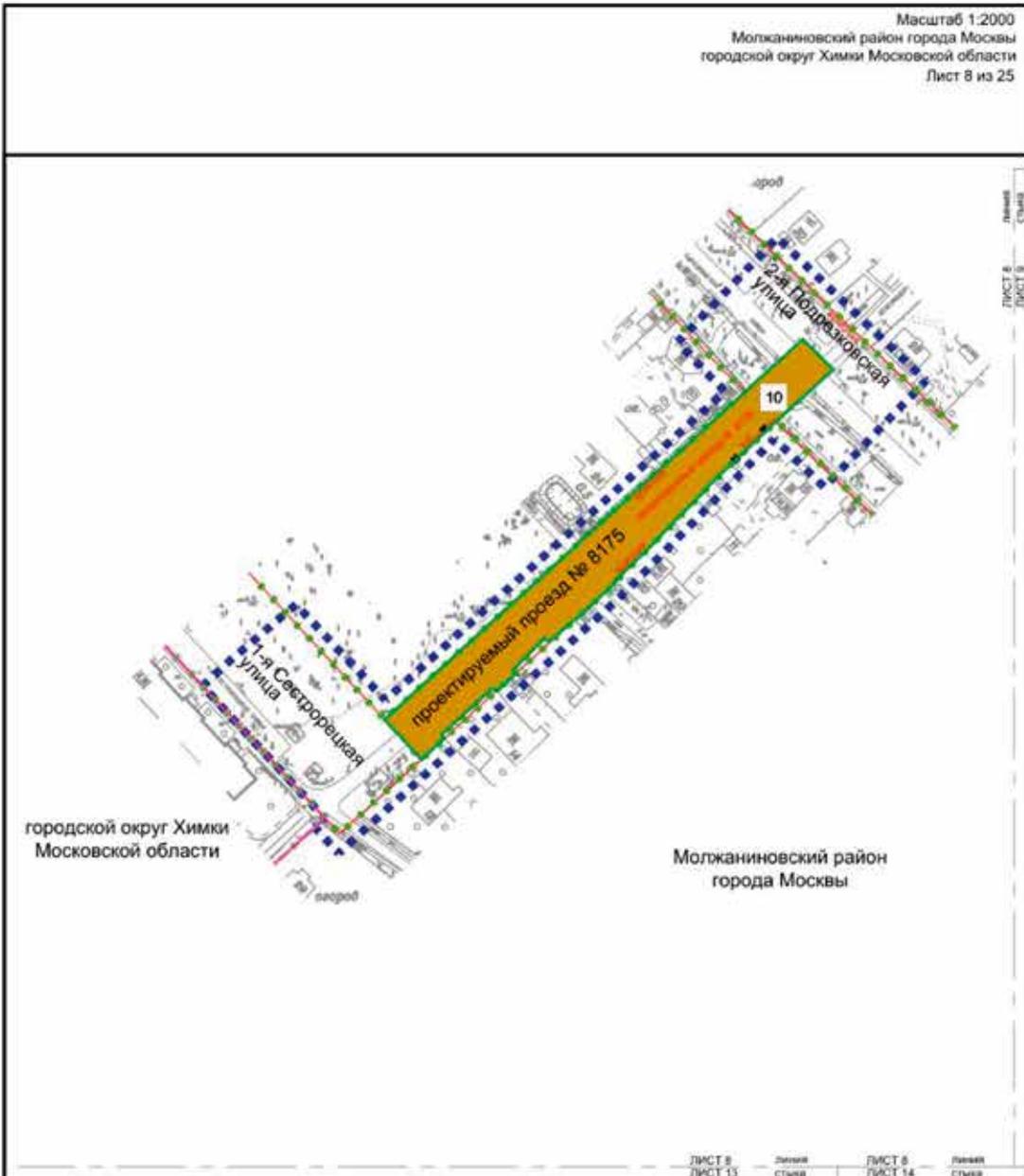


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

<b>ГРАНИЦЫ:</b>		<b>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</b>	
■ ■ ■ ■ ■	подготовки проекта планировки территории	красная	красные линии улично-дорожной сети
● ● ● ● ●	существующих и планируемых элементов планировочной структуры	ГК	границы объектов природного комплекса города Москвы
—	образуемых и (или) изменяемых земельных участков	двухрядный	границы линий застройки
■	образуемых и (или) изменяемых земельных участков	техзна метро	границы технических зон метрополитена
<b>ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:</b>		<b>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</b>	
■	общего пользования	красная	красные линии улично-дорожной сети
■	планируемое изъятие в установленном законом порядке	ГК	границы объектов природного комплекса города Москвы
■	условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка	<b>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</b>	
		красная	красные линии улично-дорожной сети
		ГК	границы объектов природного комплекса города Москвы



Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 городской округ Химки Московской области  
 Лист 8 из 25



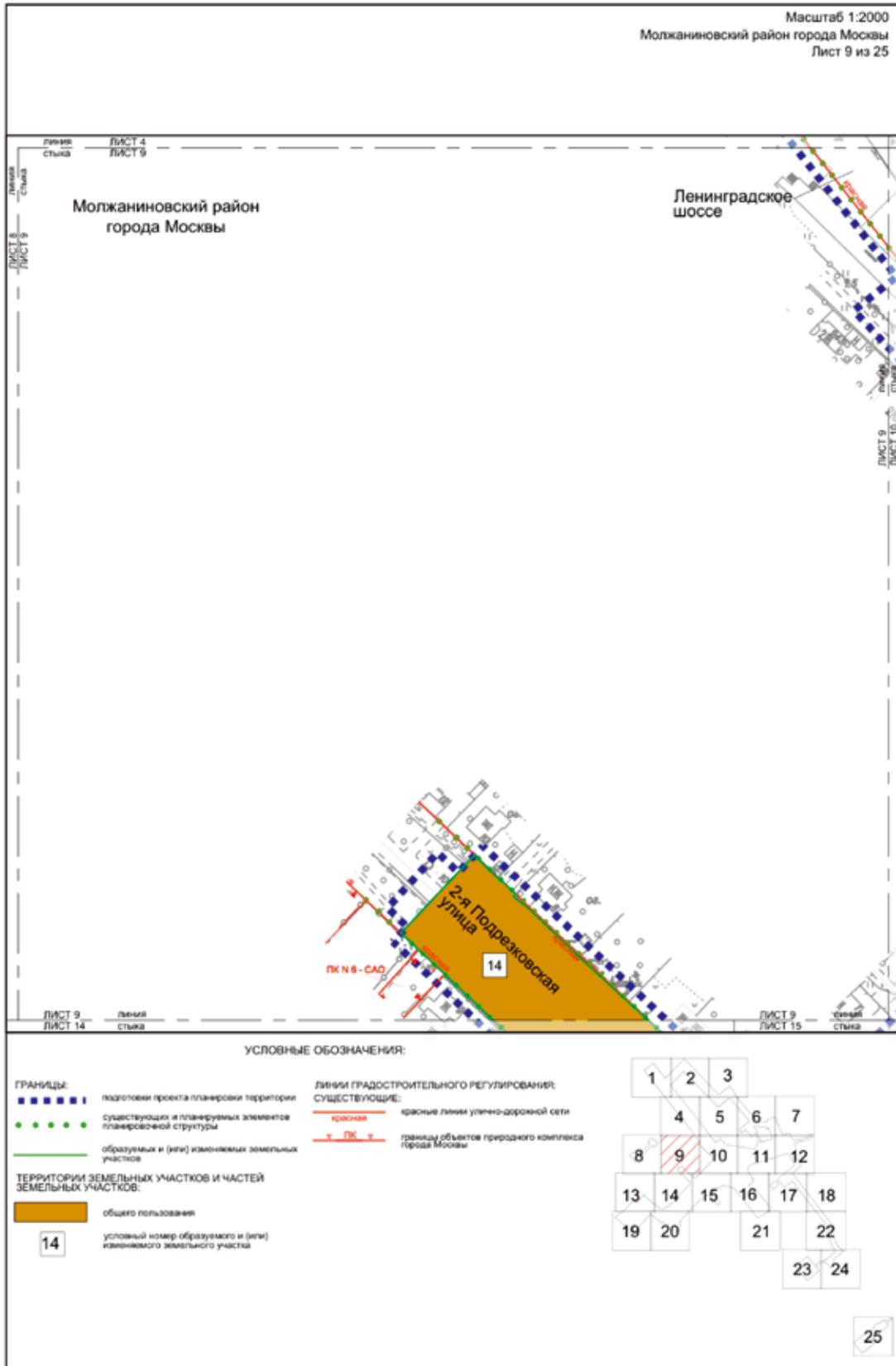
ЛИСТ 8 Лист 13 Лист 14 Лист 25

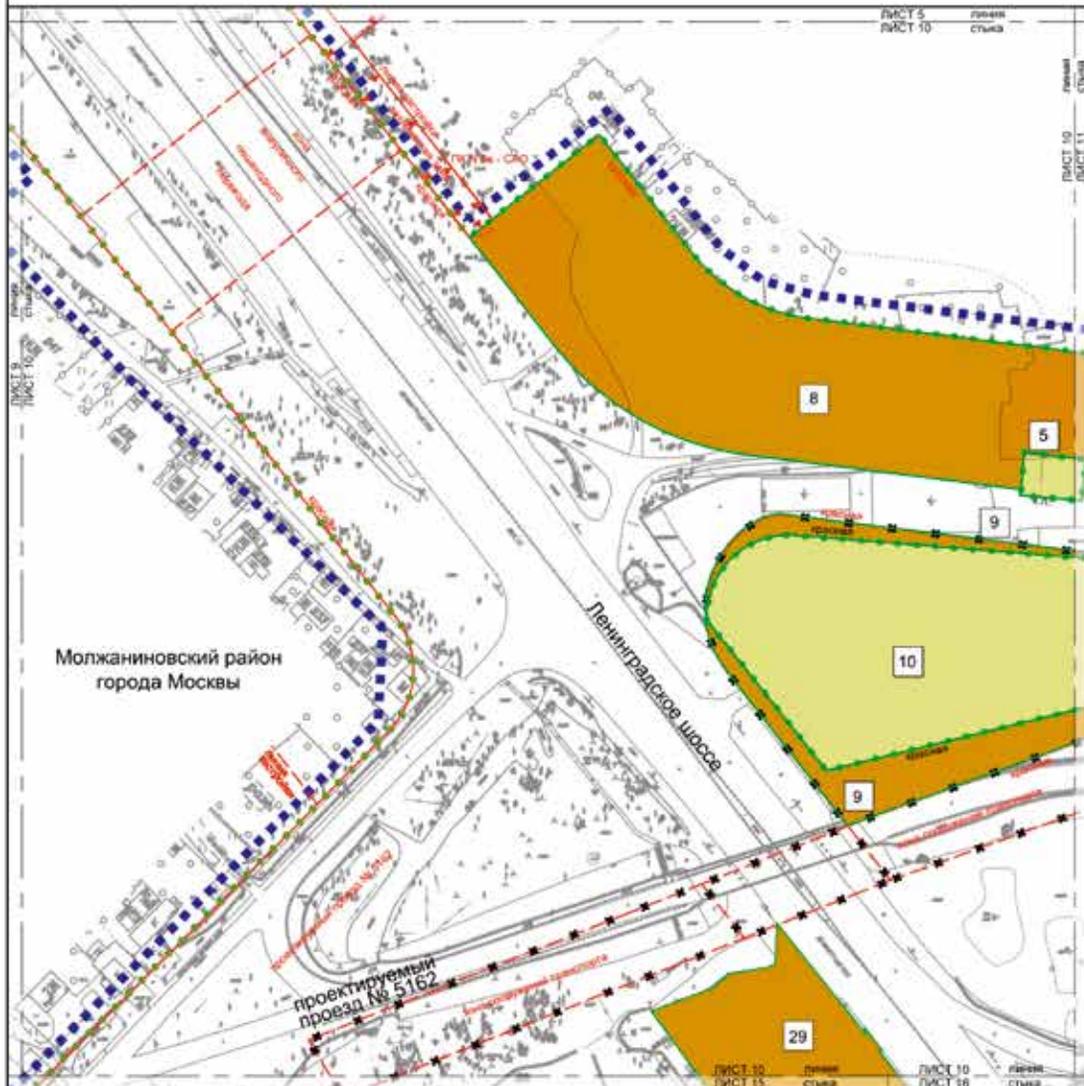
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
  - города Москвы
  - района города Москвы
  - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
  - образуемых и (или) изменяемых земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
  - условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СЛЕДУЮЩИЕ:**
- красные линии улицы-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улицы-дорожной сети
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улицы-дорожной сети







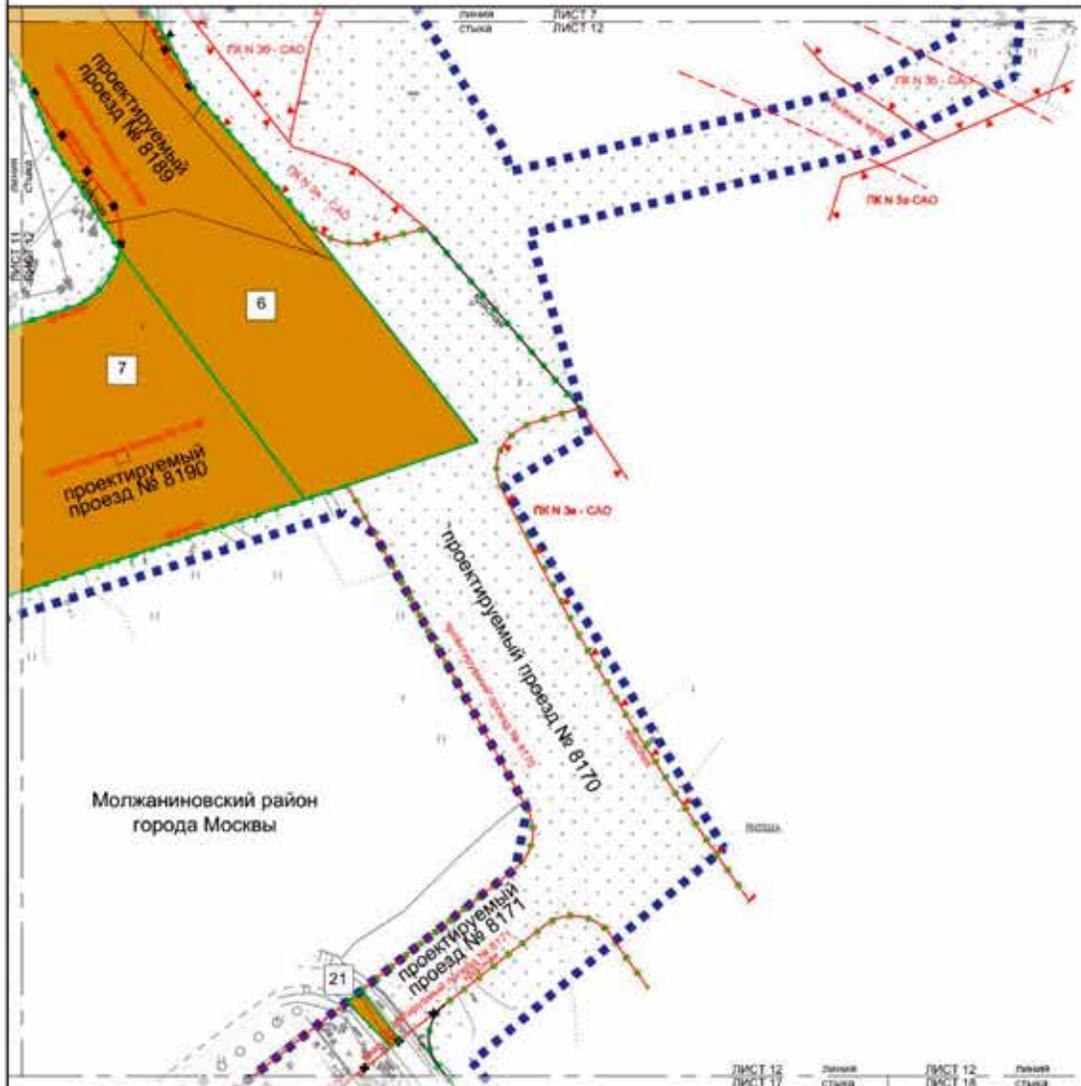
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы:**
- подготовки проекта планировки территории
  - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
  - образуемых и (или) измененных земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
  - нежилых зданий и сооружений
  - планируемое изъятие в установленном законом порядке
  - условный номер образуемого и (или) измененного земельного участка

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
  - границы линий застройки
  - границы территории зон инженерных коммуникаций и сооружений
  - границы зон антропогенных ландшафтных переформ
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы зон транспортных сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети





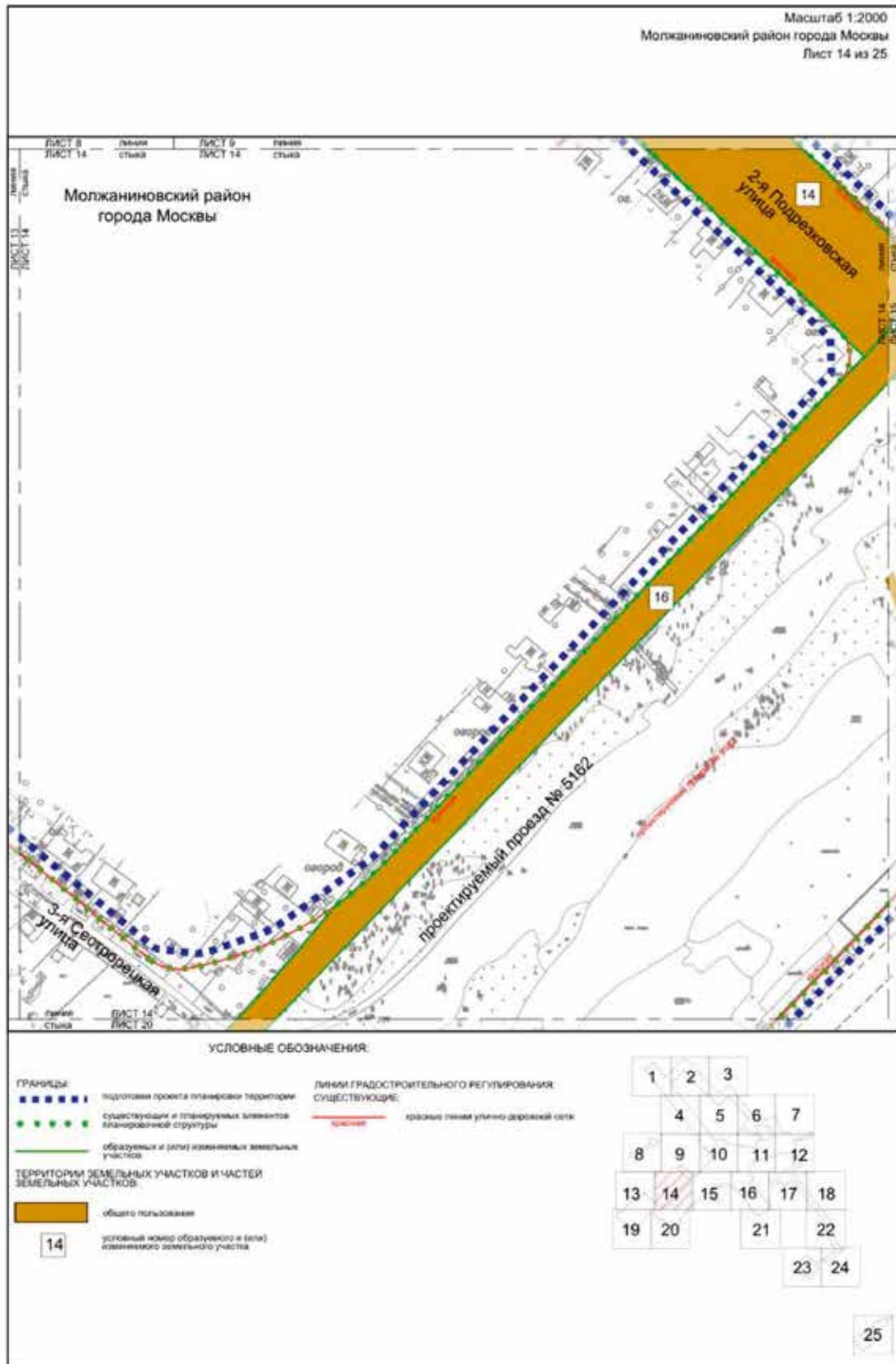


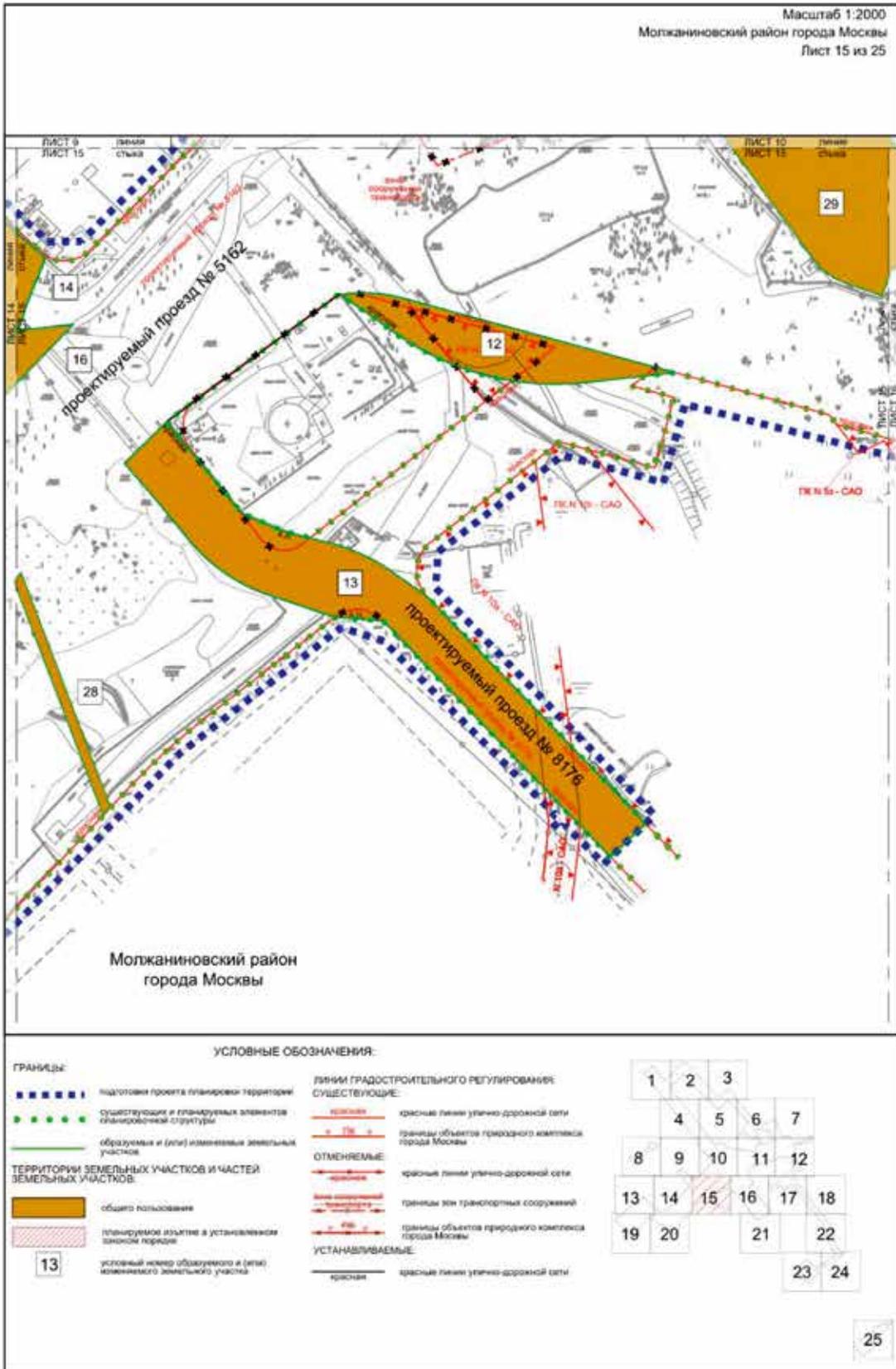
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

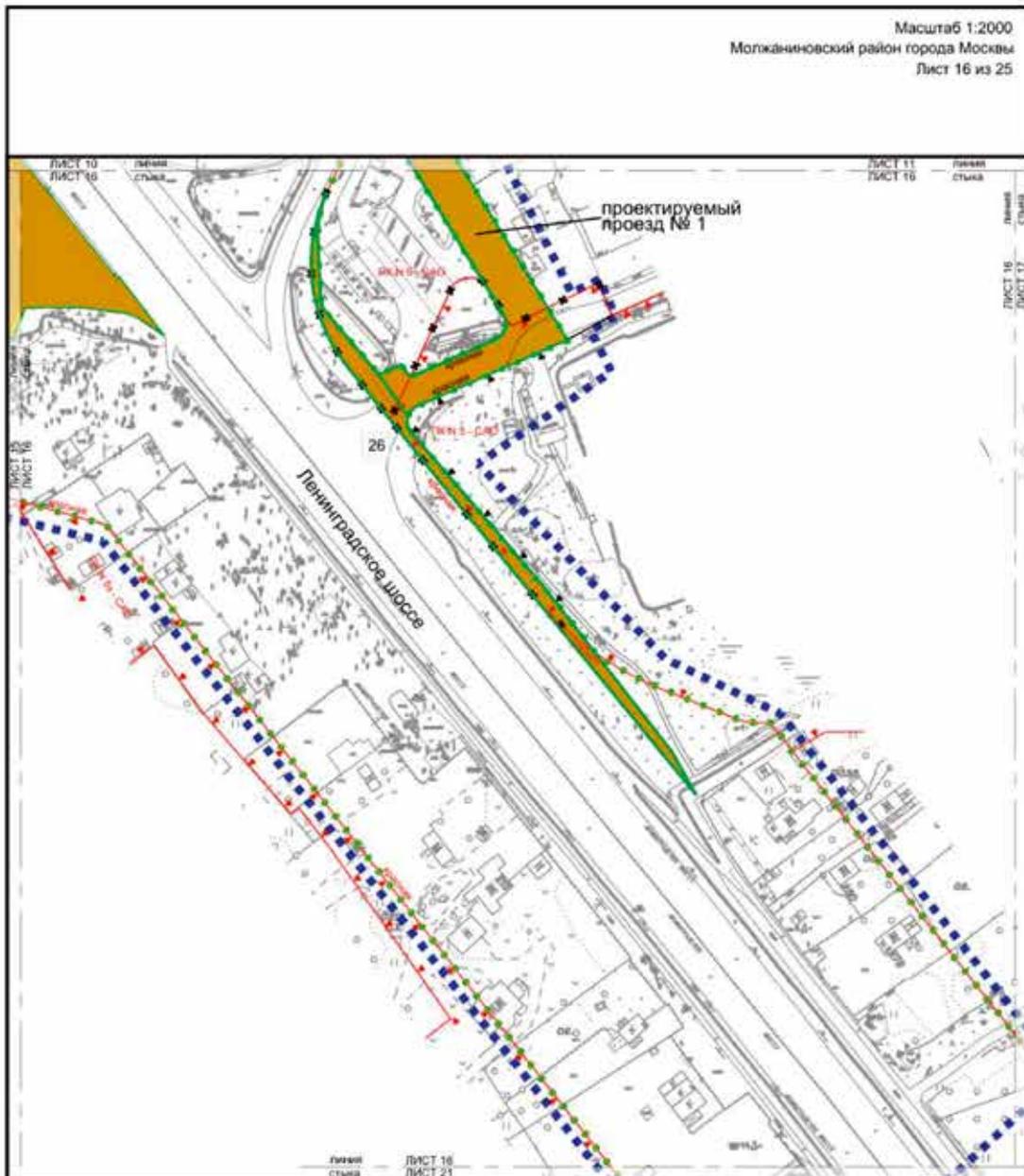
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
  - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
  - образованных и (или) изменяемых земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
  - планируемые участки в установленном законе города
  - условный номер образованного и (или) изменяемого земельного участка
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
  - границы объектов городского комплекса города Москвы
  - границы территории зон метрополитана
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
  - границы объектов городского комплекса города Москвы
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
  - границы объектов городского комплекса города Москвы











УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:

- подлитоки проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- образующих и (или) изменяемых земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красная линия улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красная линия улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ

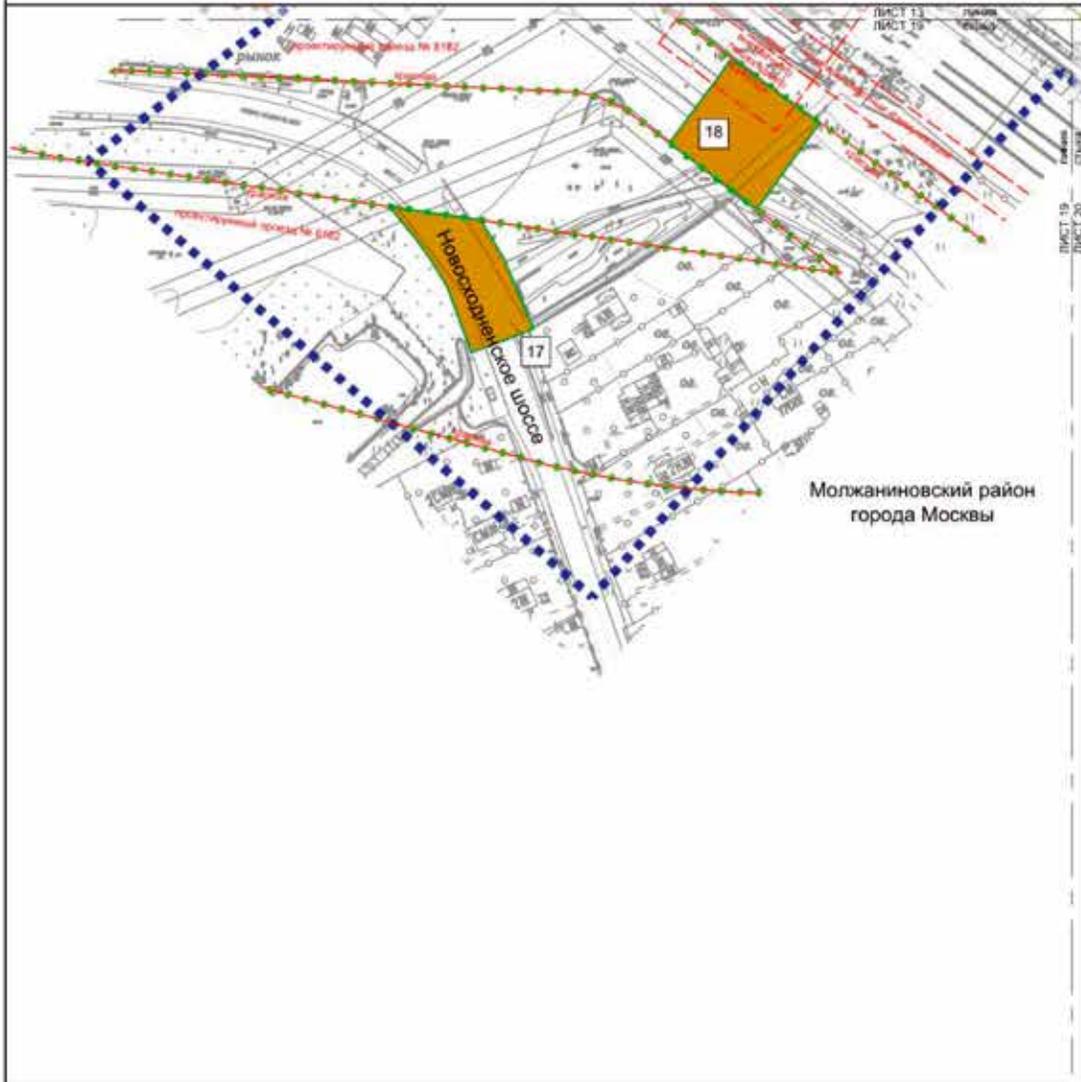
- красная линия улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

1	2	3			
	4	5	6	7	
8	9	10	11	12	
13	14	15	16	17	18
19	20		21	22	
					23
					24





Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 Лист 19 из 25

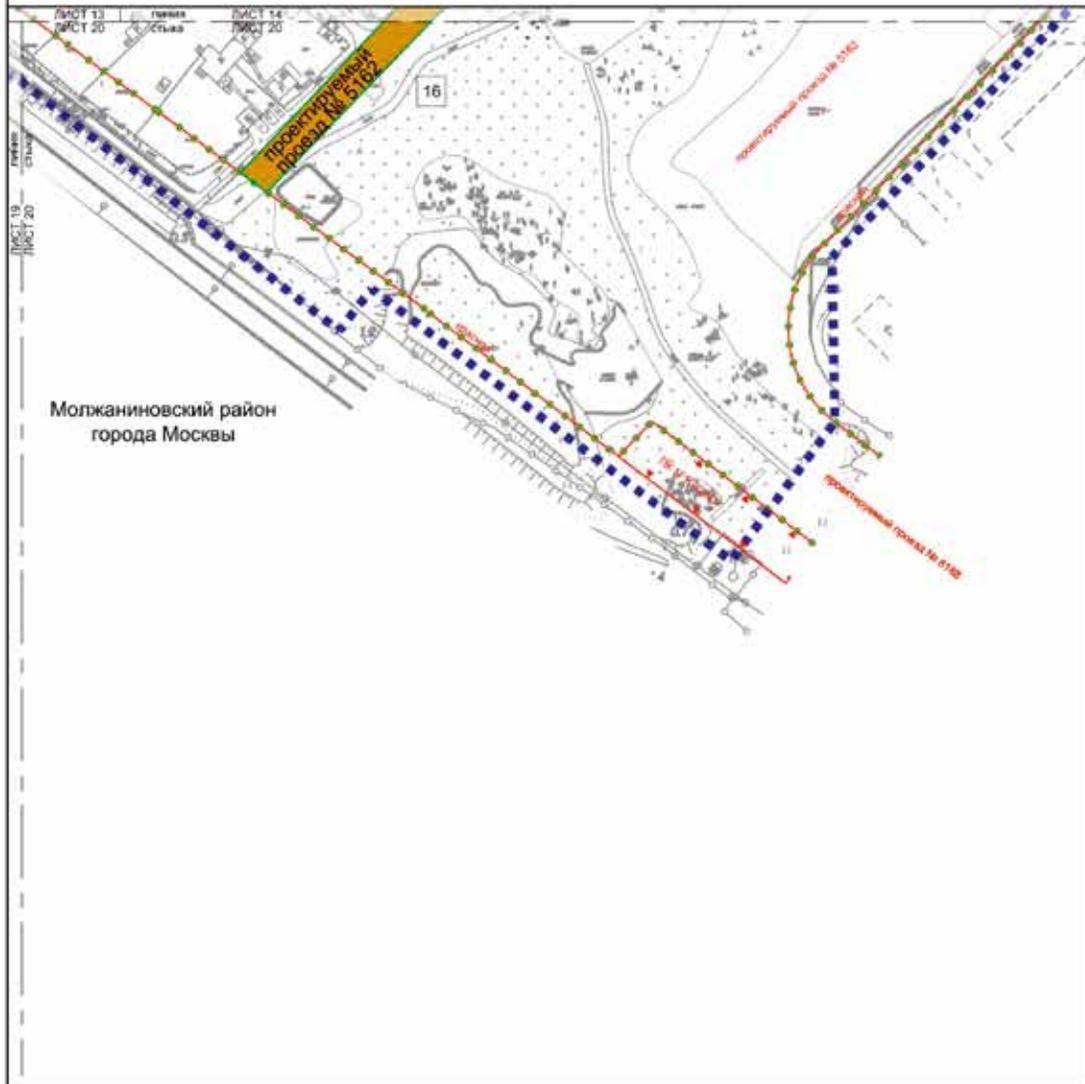


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ границы территории подготовки проекта планировки территории
  - ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
  - образующих и (или) изменяющих земельные участки
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
  - планируемое застроить в установленном законом порядке
  - 17 условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

- Линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улочечно-дорожной сети
  - границы зон транспортной коммуникации
  - границы зон внутренних пешеходных переходов





Молжаниновский район  
 города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
- ● ● ● ● существующая и планируемая элементы планировочной структуры
- образующий и (или) элементный земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

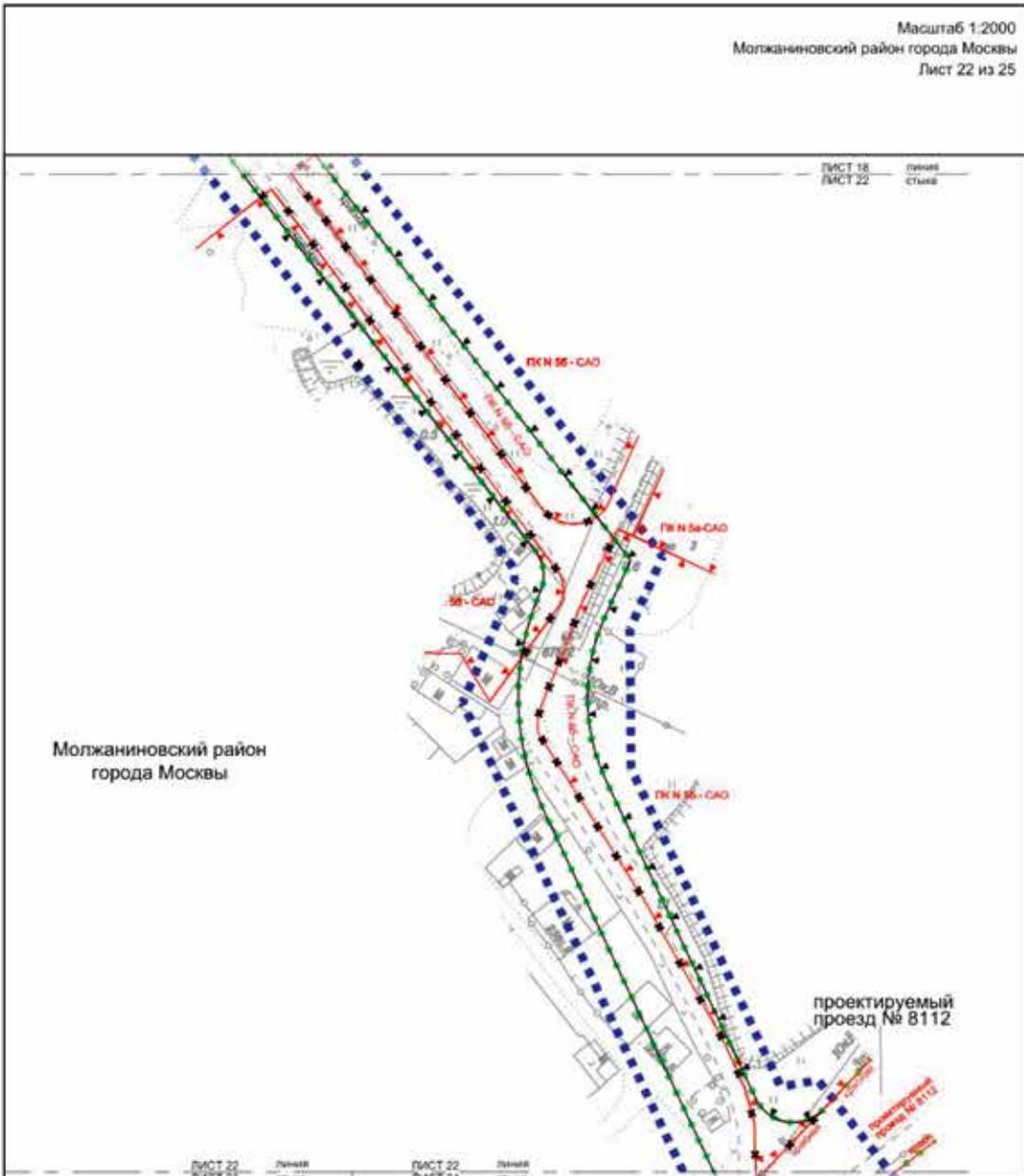
- общего пользования
- 16 условный номер обозначения и (или) наименования земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети
- ПЗ и границы объектов городского значения города Москвы





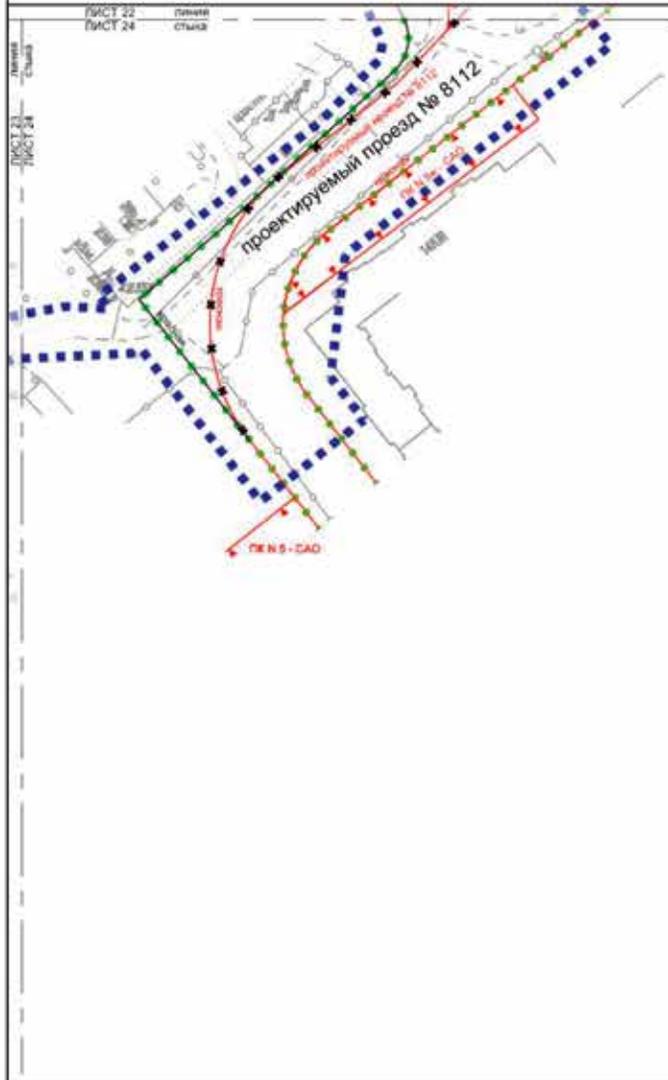


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
  - ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
  - ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
  - ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
  - ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы

1	2	3			
	4	5	6	7	
8	9	10	11	12	
13	14	15	16	17	18
19	20		21	22	
					23
					24





Молжаниновский район  
 города Москвы

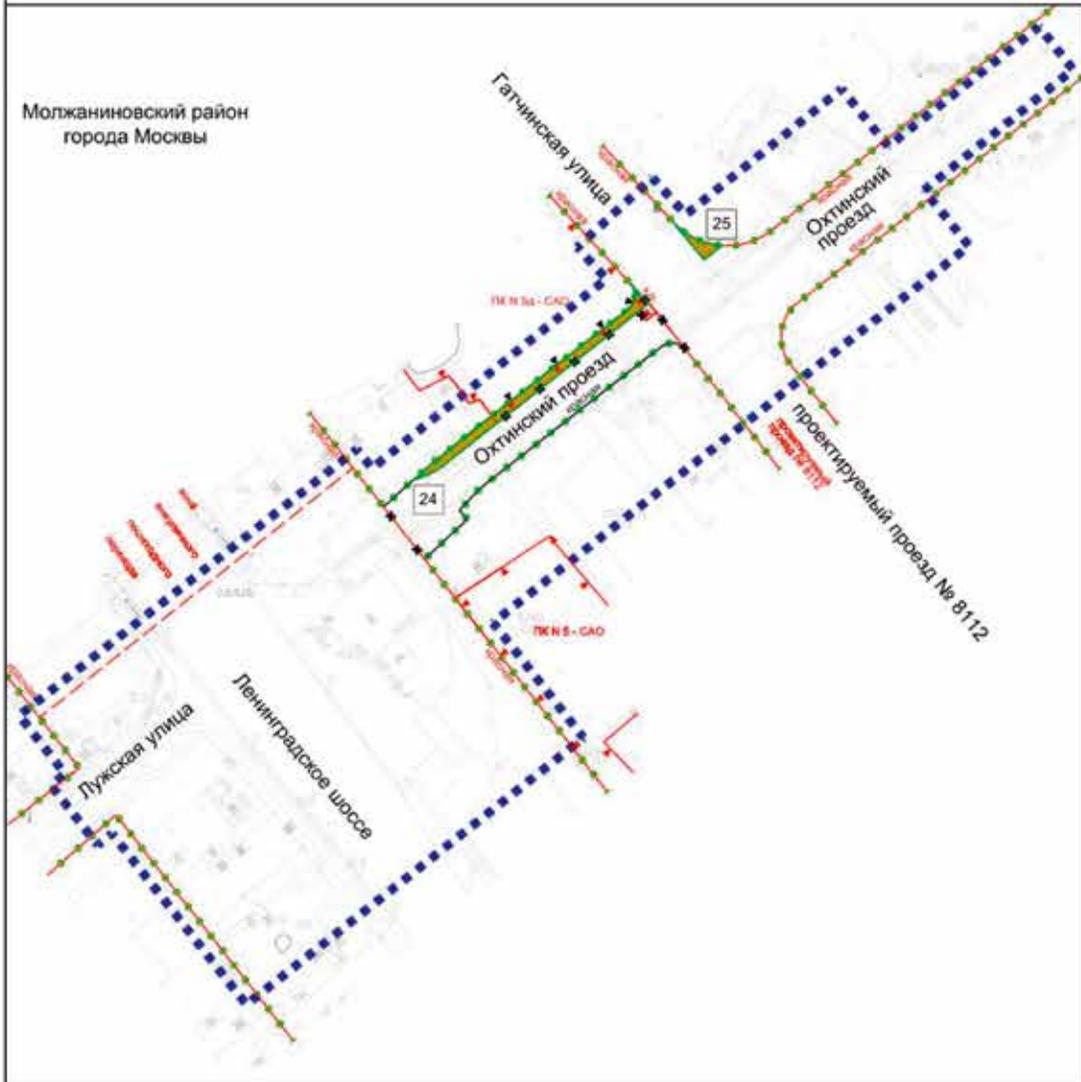
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
  - существующая и планируемая элементы планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улицы-дорожной сети
  - ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- ОТМЕЧАЕМЫЕ:**
- красная линия улицы-дорожной сети
  - ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия улицы-дорожной сети



Масштаб 1:2000  
 Молжаниновский район города Москвы  
 Лист 25 из 25

Молжаниновский район  
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
  - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
  - образований и (или) изменений земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
  - 24 — условный номер образуемого и (или) измененного земельного участка

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - ГЛК — границы объектов природного комплекса города Москвы
  - ГЛК — ГЛК — границы зон выделенных пешеходных переходов
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - ГЛК — ГЛК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
  - ГЛК — границы объектов природного комплекса города Москвы



3.2. Пояснительная записка  
3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу «План межевания территории»

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка (кв.м)	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
1	1-176	77:09:0006002:2060, 77:09:0006002:2063	8010	Перераспределение земельных участков 77:09:0006002:2060, 77:09:0006002:2063	Отнесен	77:09:0006002:2060 – изъятие 8010 кв.м
2	1-283	77:09:0006002:2063	20739	Перераспределение земельного участка 77:09:0006002:2063 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:09:0006002:2063 – изъятие 20731 кв.м
3	1-8	77:09:0006002:2062	285	Раздел земельного участка 77:09:0006002:2062	Отнесен	77:09:0006002:2062 – изъятие 285 кв.м
4	1-7	77:09:0006002:104, 77:09:0006002:2063, 77:09:0006002:2065, 77:09:0006002:2086	406	Перераспределение земельных участков 77:09:0006002:104, 77:09:0006002:2063, 77:09:0006002:2065, 77:09:0006002:2086 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:09:0006002:104 – изъятие 252 кв.м, 77:09:0006002:2063 – изъятие 3 кв.м, 77:09:0006002:2065 – изъятие 119 кв.м, 77:09:0006002:2086 – изъятие 29 кв.м
5	1-4	77:09:0006002:2141	307	Перераспределение земельного участка 77:09:0006002:2141 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	77:09:0006002:2141 – изъятие 20 кв.м

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка (кв.м)	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
6	1-113	77:09:0000000:2012, 77:09:0006002:1727, 77:09:0006002:1728, 77:09:0006002:2077, 77:09:0006002:2078, 77:09:0006002:2095, 77:09:0006002:2106, 77:09:0006002:2122, 77:09:0006002:2123	16187	Перераспределение земельных участков 77:09:0000000:2012, 77:09:0006002:1727, 77:09:0006002:1728, 77:09:0006002:2077, 77:09:0006002:2078, 77:09:0006002:2095, 77:09:0006002:2106, 77:09:0006002:2122, 77:09:0006002:2123	Отнесен	77:09:0000000:2012 – изъятие 2124 кв.м, 77:09:0006002:1727 – изъятие 356 кв.м, 77:09:0006002:1728 – изъятие 277 кв.м, 77:09:0006002:2078 – изъятие 7195 кв.м, 77:09:0006002:2095 – изъятие 5973 кв.м, 77:09:0006002:2106 – изъятие 30 кв.м, 77:09:0006002:2122 – изъятие 210 кв.м
7	1-82	77:09:0006002:2095	16916	Перераспределение земельного участка 77:09:0006002:2095 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:09:0006002:2095 – изъятие 16872 кв.м
8	1-186	77:09:0006002:1632, 77:09:0006002:2094, 77:09:0006002:2095, 77:09:0006002:2141	33993	Перераспределение земельных участков 77:09:0006002:1632, 77:09:0006002:2094, 77:09:0006002:2095, 77:09:0006002:2141 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:09:0006002:1632 – изъятие 2000 кв.м, 77:09:0006002:2094 – изъятие 95 кв.м, 77:09:0006002:2095 – изъятие 16674 кв.м, 77:09:0006002:2141 – изъятие 3952 кв.м

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка (кв.м)	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территориям общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
9	1-52 1-87	77:09:0006002:99, 77:09:0006002:1690	2877	Перераспределение земельных участков 77:09:0006002:99, 77:09:0006002:1690 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
10	1-87	77:09:0006002:99, 77:09:0006002:1690	9006	Перераспределение земельных участков 77:09:0006002:99, 77:09:0006002:1690 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-
11	1-51	77:09:0006002:1633, 77:09:0006002:2094, 77:09:0006002:2095	2314	Перераспределение земельных участков 77:09:0006002:1633, 77:09:0006002:2094, 77:09:0006002:2095 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:09:0006002:2095 – изъятие 635 кв.м
12	1-45	77:09:0006009:1800, 77:09:0006009:1429, 77:09:0006009:1821, 77:09:0006009:1465	1992	Перераспределение земельных участков 77:09:0006009:1800, 77:09:0006009:1429, 77:09:0006009:1821, 77:09:0006009:1465	Отнесен	77:09:0006009:1800 – изъятие 577 кв.м, 77:09:0006009:1429 – изъятие 695 кв.м, 77:09:0006009:1821 – изъятие 701 кв.м, 77:09:0006009:1465 – изъятие 19 кв.м

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка (кв.м)	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
13	1-41	77:09:0006009:1419, 77:09:0006009:1800, 77:09:0006009:1832, 77:09:0006009:1796	5926	Перераспределение земельных участков 77:09:0006009:1419, 77:09:0006009:1800, 77:09:0006009:1832, 77:09:0006009:1796 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:09:0006009:1419 – изъятие 439 кв.м, 77:09:0006009:1800 – изъятие 4786 кв.м, 77:09:0006009:1832 – изъятие 615 кв.м, 77:09:0006009:1796 – изъятие 53 кв.м
14	1-48	-	7540	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
15	1-21	-	3585	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
16	1-31	-	6225	Перераспределение земельного участка 77:09:0006010:15 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка (кв.м)	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
17	1-9	77:09:0006008:1224, 77:09:0000000:2214	1081	Перераспределение земельных участков 77:09:0006008:1224, 77:09:0000000:2214 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:09:0006008:1224 – изъятие 175 кв.м, 77:09:0000000:2214 – изъятие 132 кв.м
18	1-4	77:08:0000000:1018, 77:09:0000000:2214	1340	Перераспределение земельных участков 77:08:0000000:1018, 77:09:0000000:2214 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:08:0000000:1018 – изъятие 191 кв.м, 77:09:0000000:2214 – изъятие 992 кв.м
19	1-6	77:09:0006002:2095	1015	Раздел земельного участка 77:09:0006002:2095	Не отнесен	77:09:0006002:2095 – изъятие 1015 кв.м
20	1-47	77:09:0006002:2073, 77:09:0006002:2141	4981	Перераспределение земельных участков 77:09:0006002:2073, 77:09:0006002:2141	Отнесен	77:09:0006002:2073 – изъятие 2255 кв.м, 77:09:0006002:2141 – изъятие 2726 кв.м
21	1-4	77:09:0006002:2095	109	Раздел земельного участка 77:09:0006002:2095	Отнесен	77:09:0006002:2095 – изъятие 109 кв.м
22	1-4	77:09:0006009:1031	265	Раздел земельного участка 77:09:0006009:1031	Отнесен	77:09:0006009:1031 – изъятие 265 кв.м
23	1-4	77:09:0006009:5	224	Раздел земельного участка 77:09:0006009:5	Не отнесен	77:09:0006009:5 – изъятие 224 кв.м

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка (кв.м)	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
24	1-35	-	290	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
25	1-34	-	43	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
26	1-13	77:09:0006002:2141	5883	Раздел земельного участка 77:09:0006002:2141	Не отнесен	77:09:0006002:2141 – изъятие 5883 кв.м
27	1-4	77:09:0006002:2141	169	Раздел земельного участка 77:09:0006002:2141	Не отнесен	77:09:0006002:2141 – изъятие 169 кв.м
28	1-4	77:09:0006009:1800	414	Раздел земельного участка 77:09:0006009:1800	Отнесен	77:09:0006009:1800 – изъятие 414 кв.м
29	1-26	77:09:0006001:10, 77:09:0006009:8	5960	Перераспределение земельных участков 77:09:0006001:10, 77:09:0006009:8	Отнесен	-

### 3.2.2. Перечень существующих земельных участков, предлагаемых проектом межевания территории к изъятию для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	77:09:0006002:1639 (г. Москва, КСХП «Химки»), площадь участка – 1965 кв.м	–
2	77:09:0006002:1689 (г. Москва, Ленинградское шоссе, вл. 290А, стр. 5), площадь участка – 340 кв.м	–
3	77:09:0006002:99 (г. Москва, Ленинградское шоссе, вл. 290А), площадь участка – 9611 кв.м	77:09:0006002:1163 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 290А)
4	77:09:0006002:1690 (г. Москва, Ленинградское шоссе, вл. 290А, стр. 6), площадь участка – 132 кв.м	77:09:0006002:1060 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 290А, строение 6)
5	77:09:0006002:2123 (Российская Федерация, г. Москва, ш. Ленинградское) площадь участка – 34 кв.м	–
6	77:09:0006002:2077 (Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское ш.), площадь участка – 1 кв.м	–
7	77:09:0006009:8 (г. Москва, Ленинградское шоссе, вл. 227), площадь участка – 4736 кв.м	77:00:0000000:16352 (Ленинградское шоссе, дом 227), учетный номер здания 3402378, (город Москва, Ленинградское шоссе, дом 227, строение 2)
8	77:09:0006001:10 (г. Москва, ш Ленинградское), площадь участка – 6700 кв.м	77:00:0000000:16352 (Ленинградское шоссе, дом 227), учетный номер здания 3402378, (город Москва, Ленинградское шоссе, дом 227, строение 2)
9	–	– / 77:09:0006002:1068 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 298)
10	–	– / 77:09:0006002:1067 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 296)
11	–	– / 77:09:0006002:1066 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 294)
12	–	– / 77:09:0006002:1065 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 290)
13	–	– / 77:09:0006002:1069 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300)

**3.2.3. Перечень земельных участков, в отношении которых проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута для размещения линейных объектов**

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	77:08:0000000:1018 (г. Москва, КСХП «Химки»)	-
2	77:09:0000000:2012 (Москва, ш. Ленинградское)	-
3	77:09:0000000:2214 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Новосходненское, земельный участок 168А)	-
4	77:09:0006010:8279 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, улица 2-я Подрезковская)	77:09:0006010:1298 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, улица 2-я Подрезковская, дом 5)
5	77:09:0006002:1692 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 236)	77:09:0006002:1185 (Москва, Молжаниновский, ш. Ленинградское, д. 236, строен. 14), 77:09:0006002:1174 (Москва, Молжаниновский, ш. Ленинградское, д. 236, строен. 3), 77:09:0006002:1186 (Москва, Молжаниновский, ш. Ленинградское, д. 236, строен. 15), 77:09:0006002:1187 (Москва, Молжаниновский, ш. Ленинградское, д. 236, строен. 16), 77:09:0006002:1184 (Москва, Молжаниновский, ш. Ленинградское, д. 236, строен. 13), 77:09:0006002:1175 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 236, строение 4), 77:09:0006002:1171 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 236)
6	77:09:0006001:3 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 229)	77:09:0006009:1157 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 229), 77:09:0006009:1161 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, Дом 229, Строение 2)
7	77:09:0006002:104 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка)	77:09:0006002:1170 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 304)
8	77:09:0006002:105 (г. Москва, Ленинградское шоссе, вл. 286Б)	77:09:0006002:1604 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, сооружение 286В, строение 1)

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
9	77:09:0006003:221 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 234)	77:09:0006011:1310 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 234, строение 9), 77:09:0006011:1306 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 234, строение 7), 77:09:0006011:1311 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 234, строение 1), 77:09:0006011:1307 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 234, строение 14), 77:09:0006011:1304 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 234, строение 2), 77:09:0006011:1305 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 234, строение 3)
10	77:09:0006002:1633 (г. Москва, КСХП «Химки»)	77:09:0000000:189157 (Российская Федерация, г. Москва, ш. Ленинградское, д. 286, кол. №19345-19344)
11	77:09:0006002:1728 (Москва, ш. Ленинградское)	-
12	77:09:0006009:1031 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 181)	-
13	77:09:0006001:235 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 103/2)	-
14	77:09:0006002:2062 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 327)	-
15	77:09:0006001:81 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, улица 2-я Подрезковская, земельный участок 7)	-
16	77:09:0006011:5 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Охтинский, вл. 6, стр 1)	77:09:0006010:7474 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, улица 2-я Подрезковская, дом 7)

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
17	77:09:0006002:2065 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 300Б)	–
18	77:09:0006002:2073 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 300В)	–
19	77:09:0006002:1632 (г. Москва, КСХП «Химки»)	–
20	77:09:0006002:2094 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 286Б)	–
21	77:09:0006002:2095 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, ш. Ленинградское, з/у 286В)	–
22	77:09:0006010:7312 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, улица 2-я Подрезковская, земельный участок 5)	77:09:0006010:1298 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, улица 2-я Подрезковская, дом 5)
23	77:09:0006002:2122 (Российская Федерация, г. Москва, ш. Ленинградское)	–
24	77:09:0006009:1419 (г. Москва, КСХП «Химки»)	–
25	77:09:0006009:1465 (г. Москва, КСХП «Химки»)	–

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
26	77:09:0006002:2141 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, ш. Ленинградское)	77:09:0006002:1069 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300), 77:09:0006002:1195 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 27), 77:09:0006002:1196 (Москва, Молжаниновский, ш. Ленинградское, д. 300а, строен. 27а), 77:09:0006002:1213 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 3), 77:09:0006002:1216 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, Дом 300А, Строение 13), 77:09:0006002:1217 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 14), 77:09:0006002:1218 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 15), 77:09:0006002:1219 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 17), 77:09:0006002:1220 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 21), 77:09:0006002:1221 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 28), 77:09:0006002:1222 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 29), 77:09:0006002:1223 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 33), 77:09:0006002:1224 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 34), 77:09:0006002:1225 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 39),

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
		77:09:0006002:1226 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 37), 77:09:0006002:1229 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 38), 77:09:0006010:2174 (Москва, Молжаниновский район, ул. Подрезковская 2-я)
27	77:09:0006002:77 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 288)	77:09:0006002:1204 (Москва, Молжаниновский, ш. Ленинградское, д. 288, строен. 12), 77:09:0006002:1205 (Москва, Молжаниновский, ш. Ленинградское, д. 288, строен. 13), 77:09:0006002:1207 (Москва, Молжаниновский, ш. Ленинградское, д. 288, строен. 9)
28	77:09:0006010:1106 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, улица 2-я Подрезковская, земельный участок 3)	77:09:0006010:1300 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, улица 2-я Подрезковская, дом 3)
29	77:09:0006009:1796 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 229А/1)	77:09:0006009:1864 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, ш. Ленинградское, д. 229А, к. 2)
30	77:09:0006009:1800 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, ул. Молжаниновская, з/у 8)	-
31	77:09:0006009:1821 (Москва, КСХП «Химки»)	-
32	77:09:0006011:2558 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 234Б)	77:09:0006011:2633 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский), 77:09:0006011:2617 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, сооружение 234Б, строение 1)
33	77:09:0006010:2148 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, улица 3-я Подрезковская, земельный участок 13/2)	77:09:0006010:1214 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, улица 3-я Подрезковская, дом 13)
34	77:09:0006010:7 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 251)	77:09:0006010:1385 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 251)

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
35	77:09:0006010:8290 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Молжаниновский, 3-я Подрезковская улица, земельный участок 13А)	-
36	77:09:0006002:2076 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 301)	-
37	77:09:0006010:8294 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Молжаниновский, 1-я Сестрорецкая улица, земельный участок 16)	-
38	77:09:0006002:2106 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Молжаниновский, Ленинградское шоссе, земельный участок 290А/1)	-
39	77:09:0006009:1473 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, земельный участок 103)	77:09:0006009:1081 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 103)
40	77:09:0006002:2141 (Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, ш. Ленинградское)	77:09:0006002:1213 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 3), 77:09:0006002:1217 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 14), 77:09:0006002:1220 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Молжаниновский, шоссе Ленинградское, дом 300А, строение 21)

### 3.2.4. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 1		
1	31248.12	-8902.41
2	31248.68	-8901.90
3	31249.56	-8900.50
4	31249.55	-8900.47
5	31249.44	-8900.16
6	31249.35	-8899.84
7	31249.26	-8899.52
8	31249.17	-8899.20
9	31249.10	-8898.87
10	31249.03	-8898.55
11	31248.97	-8898.22
12	31248.91	-8897.89
13	31248.87	-8897.57
14	31248.83	-8897.24
15	31248.79	-8896.90
16	31248.77	-8896.57
17	31248.75	-8896.24
18	31248.74	-8895.91
19	31248.74	-8895.61
20	31248.74	-8895.57
21	31248.74	-8895.52
22	31248.74	-8895.24
23	31248.75	-8894.91
24	31248.77	-8894.58
25	31248.79	-8894.33
26	31248.80	-8894.25
27	31248.81	-8894.17
28	31248.83	-8893.92
29	31248.87	-8893.59
30	31248.92	-8893.26
31	31248.97	-8892.99
32	31248.98	-8892.93
33	31248.99	-8892.88
34	31249.04	-8892.61
35	31249.11	-8892.28
36	31249.19	-8891.96

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
37	31249.27	-8891.64
38	31249.36	-8891.32
39	31249.46	-8891.00
40	31249.53	-8890.79
41	31249.57	-8890.69
42	31249.68	-8890.37
43	31249.80	-8890.06
44	31249.92	-8889.76
45	31250.06	-8889.45
46	31250.20	-8889.15
47	31250.34	-8888.85
48	31250.50	-8888.56
49	31250.66	-8888.26
50	31250.82	-8887.98
51	31250.99	-8887.69
52	31251.17	-8887.41
53	31251.36	-8887.14
54	31251.55	-8886.86
55	31251.74	-8886.60
56	31251.95	-8886.33
57	31252.15	-8886.07
58	31252.34	-8885.85
59	31252.37	-8885.82
60	31252.39	-8885.79
61	31252.40	-8885.79
62	31252.59	-8885.57
63	31252.81	-8885.33
64	31253.04	-8885.09
65	31253.28	-8884.85
66	31265.39	-8873.08
67	31265.51	-8872.96
68	31273.52	-8865.18
69	31322.77	-8817.32
70	31322.82	-8817.27
71	31398.32	-8743.91
72	31398.32	-8743.90
73	31421.46	-8721.43

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
74	31397.00	-8696.25
75	31396.93	-8696.33
76	31356.37	-8736.01
77	31356.36	-8736.10
78	31356.32	-8736.54
79	31356.25	-8737.06
80	31356.17	-8737.58
81	31356.08	-8738.10
82	31355.97	-8738.61
83	31355.85	-8739.12
84	31355.72	-8739.63
85	31355.57	-8740.14
86	31355.41	-8740.64
87	31355.23	-8741.14
88	31355.05	-8741.63
89	31354.85	-8742.11
90	31354.63	-8742.59
91	31354.41	-8743.07
92	31354.13	-8743.60
93	31353.92	-8744.00
94	31353.65	-8744.46
95	31353.38	-8744.90
96	31353.09	-8745.34
97	31352.48	-8746.20
98	31352.16	-8746.62
99	31351.82	-8747.03
100	31351.48	-8747.42
101	31351.13	-8747.81
102	31350.76	-8748.19
103	31350.51	-8748.44
104	31350.39	-8748.57
105	31294.32	-8803.09
106	31294.06	-8803.34
107	31226.64	-8868.91
108	31226.38	-8869.16
109	31226.11	-8869.40
110	31225.84	-8869.64
111	31225.56	-8869.86

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
112	31225.28	-8870.09
113	31224.99	-8870.30
114	31224.70	-8870.51
115	31224.40	-8870.71
116	31224.20	-8870.84
117	31224.09	-8870.90
118	31223.79	-8871.09
119	31223.47	-8871.27
120	31223.16	-8871.44
121	31222.84	-8871.60
122	31222.51	-8871.76
123	31222.38	-8871.82
124	31222.34	-8871.84
125	31222.28	-8871.86
126	31222.18	-8871.90
127	31221.85	-8872.04
128	31221.52	-8872.18
129	31221.18	-8872.30
130	31220.84	-8872.42
131	31220.50	-8872.52
132	31220.15	-8872.62
133	31220.14	-8872.63
134	31219.88	-8872.71
135	31219.64	-8872.75
136	31219.45	-8872.80
137	31219.10	-8872.87
138	31218.75	-8872.94
139	31218.39	-8872.99
140	31218.04	-8873.04
141	31217.68	-8873.08
142	31217.53	-8873.10
143	31217.30	-8873.13
144	31216.99	-8873.14
145	31216.96	-8873.14
146	31216.60	-8873.15
147	31216.24	-8873.16
148	31216.08	-8873.16
149	31215.98	-8873.16

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
150	31215.93	-8873.16
151	31215.88	-8873.16
152	31215.53	-8873.14
153	31215.17	-8873.12
154	31214.81	-8873.10
155	31214.45	-8873.06
156	31214.09	-8873.01
157	31213.74	-8872.96
158	31213.38	-8872.90
159	31213.03	-8872.83
160	31212.68	-8872.75
161	31212.33	-8872.66
162	31211.99	-8872.56
163	31211.64	-8872.46
164	31211.30	-8872.34
165	31211.10	-8872.27
166	31210.88	-8872.20
167	31210.70	-8872.12
168	31210.63	-8872.09
169	31210.29	-8871.96
170	31209.96	-8871.81
171	31209.64	-8871.66
172	31209.32	-8871.50
173	31209.00	-8871.33
174	31208.69	-8871.15
175	31208.59	-8871.10
176	31208.52	-8871.06
Участок № 2		
1	31138.41	-8271.57
2	31165.77	-8293.39
3	31101.83	-8373.56
4	31095.00	-8382.12
5	31094.99	-8382.13
6	31094.47	-8382.80
7	31093.96	-8383.50
8	31093.46	-8384.20
9	31092.98	-8384.92
10	31092.52	-8385.65

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
11	31092.08	-8386.39
12	31091.72	-8387.03
13	31091.63	-8387.19
14	31091.54	-8387.37
15	31091.25	-8387.91
16	31090.87	-8388.68
17	31090.50	-8389.46
18	31090.15	-8390.25
19	31089.83	-8391.05
20	31089.52	-8391.85
21	31089.23	-8392.66
22	31088.96	-8393.48
23	31088.71	-8394.31
24	31088.49	-8395.14
25	31088.28	-8395.98
26	31088.09	-8396.82
27	31087.93	-8397.67
28	31087.78	-8398.52
29	31087.78	-8398.58
30	31087.76	-8398.68
31	31087.74	-8398.82
32	31087.66	-8399.37
33	31087.56	-8400.23
34	31087.48	-8401.09
35	31087.42	-8401.95
36	31087.38	-8402.81
37	31087.36	-8403.67
38	31087.37	-8404.53
39	31087.37	-8404.62
40	31087.37	-8404.74
41	31087.38	-8404.90
42	31087.39	-8405.40
43	31087.44	-8406.26
44	31087.50	-8407.12
45	31087.59	-8407.98
46	31087.70	-8408.83
47	31087.83	-8409.68
48	31087.99	-8410.53

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
49	31088.16	-8411.38
50	31088.35	-8412.22
51	31088.57	-8413.05
52	31088.80	-8413.88
53	31089.06	-8414.71
54	31089.33	-8415.53
55	31089.63	-8416.34
56	31089.72	-8416.56
57	31089.74	-8416.62
58	31089.76	-8416.68
59	31089.94	-8417.14
60	31090.28	-8417.93
61	31090.63	-8418.72
62	31091.00	-8419.50
63	31091.40	-8420.27
64	31091.81	-8421.02
65	31092.24	-8421.77
66	31092.36	-8421.97
67	31092.42	-8422.08
68	31092.49	-8422.19
69	31092.69	-8422.51
70	31093.15	-8423.23
71	31093.64	-8423.95
72	31094.14	-8424.65
73	31094.66	-8425.34
74	31095.19	-8426.01
75	31095.75	-8426.68
76	31096.31	-8427.33
77	31096.90	-8427.96
78	31097.50	-8428.58
79	31097.96	-8429.04
80	31098.11	-8429.19
81	31103.12	-8434.00
82	31223.16	-8549.33
83	31376.28	-8696.44
84	31376.56	-8696.69
85	31376.84	-8696.94
86	31377.14	-8697.19

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
87	31377.44	-8697.42
88	31377.75	-8697.65
89	31378.06	-8697.87
90	31378.37	-8698.08
91	31378.70	-8698.28
92	31379.02	-8698.48
93	31379.36	-8698.67
94	31379.54	-8698.76
95	31379.55	-8698.77
96	31379.56	-8698.78
97	31379.69	-8698.84
98	31380.03	-8699.01
99	31380.38	-8699.18
100	31380.73	-8699.33
101	31381.08	-8699.47
102	31381.44	-8699.61
103	31381.80	-8699.73
104	31381.82	-8699.74
105	31382.04	-8699.82
106	31382.27	-8699.88
107	31382.53	-8699.95
108	31382.90	-8700.05
109	31383.27	-8700.14
110	31383.64	-8700.22
111	31384.02	-8700.29
112	31384.39	-8700.35
113	31384.50	-8700.36
114	31384.67	-8700.39
115	31384.81	-8700.40
116	31385.15	-8700.44
117	31385.53	-8700.47
118	31385.91	-8700.49
119	31386.29	-8700.50
120	31386.68	-8700.50
121	31387.06	-8700.49
122	31387.32	-8700.48
123	31387.35	-8700.48
124	31387.38	-8700.48

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
125	31387.44	-8700.47
126	31387.82	-8700.45
127	31388.20	-8700.41
128	31388.37	-8700.39
129	31388.69	-8700.36
130	31388.93	-8700.31
131	31388.95	-8700.31
132	31389.33	-8700.24
133	31389.70	-8700.16
134	31390.07	-8700.08
135	31390.44	-8699.99
136	31390.81	-8699.88
137	31391.18	-8699.77
138	31391.26	-8699.74
139	31391.30	-8699.73
140	31391.34	-8699.71
141	31391.54	-8699.65
142	31391.89	-8699.51
143	31392.25	-8699.37
144	31392.42	-8699.30
145	31392.56	-8699.25
146	31392.68	-8699.19
147	31392.95	-8699.07
148	31393.29	-8698.90
149	31393.63	-8698.72
150	31393.69	-8698.69
151	31393.77	-8698.65
152	31393.88	-8698.59
153	31393.96	-8698.54
154	31394.29	-8698.35
155	31394.62	-8698.15
156	31394.62	-8698.14
157	31394.93	-8697.96
158	31395.24	-8697.73
159	31395.25	-8697.72
160	31395.56	-8697.49
161	31395.85	-8697.26
162	31396.01	-8697.15

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
163	31396.10	-8697.06
164	31396.15	-8697.02
165	31396.44	-8696.77
166	31396.73	-8696.52
167	31396.92	-8696.33
168	31356.37	-8736.01
169	31356.41	-8735.49
170	31356.43	-8734.96
171	31356.44	-8734.44
172	31356.44	-8733.91
173	31356.42	-8733.39
174	31356.39	-8732.86
175	31356.38	-8732.71
176	31356.38	-8732.70
177	31356.37	-8732.69
178	31356.34	-8732.34
179	31356.28	-8731.81
180	31356.21	-8731.29
181	31356.12	-8730.77
182	31356.02	-8730.26
183	31355.90	-8729.74
184	31355.80	-8729.32
185	31355.78	-8729.22
186	31355.74	-8729.11
187	31355.63	-8728.73
188	31355.48	-8728.22
189	31355.31	-8727.73
190	31355.26	-8727.59
191	31355.25	-8727.57
192	31355.24	-8727.55
193	31355.12	-8727.23
194	31354.93	-8726.74
195	31354.72	-8726.26
196	31354.50	-8725.78
197	31354.27	-8725.31
198	31354.02	-8724.85
199	31353.82	-8724.50
200	31353.77	-8724.39

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
201	31353.71	-8724.30
202	31353.49	-8723.94
203	31353.21	-8723.49
204	31352.91	-8723.06
205	31352.61	-8722.63
206	31352.29	-8722.21
207	31351.96	-8721.80
208	31351.62	-8721.40
209	31351.27	-8721.00
210	31350.91	-8720.62
211	31350.54	-8720.25
212	31345.84	-8715.73
213	31316.48	-8687.49
214	31312.09	-8683.30
215	31288.20	-8660.36
216	31273.90	-8646.61
217	31222.69	-8597.40
218	31224.57	-8594.89
219	31222.65	-8593.44
220	31220.94	-8595.72
221	31187.48	-8563.56
222	31102.82	-8482.23
223	31098.49	-8478.09
224	31095.99	-8475.69
225	31085.46	-8465.56
226	31073.87	-8454.42
227	31073.86	-8454.43
228	31072.63	-8453.22
229	31071.44	-8451.97
230	31070.27	-8450.71
231	31069.13	-8449.41
232	31068.03	-8448.08
233	31066.96	-8446.73
234	31065.92	-8445.35
235	31064.92	-8443.95
236	31063.95	-8442.52
237	31063.81	-8442.31
238	31056.52	-8427.71

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
239	31056.30	-8427.10
240	31055.75	-8425.47
241	31055.24	-8423.82
242	31054.77	-8422.16
243	31054.34	-8420.49
244	31053.96	-8418.81
245	31053.61	-8417.12
246	31053.31	-8415.42
247	31053.05	-8413.72
248	31052.83	-8412.01
249	31052.65	-8410.29
250	31052.51	-8408.57
251	31052.42	-8406.85
252	31052.37	-8405.12
253	31052.36	-8403.40
254	31052.40	-8401.67
255	31052.47	-8399.95
256	31052.59	-8398.23
257	31052.76	-8396.51
258	31052.96	-8394.80
259	31053.21	-8393.09
260	31053.50	-8391.39
261	31053.83	-8389.70
262	31054.20	-8388.01
263	31054.61	-8386.34
264	31055.07	-8384.67
265	31055.56	-8383.02
266	31056.10	-8381.38
267	31056.67	-8379.76
268	31057.29	-8378.14
269	31057.95	-8376.55
270	31058.64	-8374.97
271	31059.37	-8373.41
272	31060.15	-8371.87
273	31060.95	-8370.34
274	31061.80	-8368.84
275	31062.69	-8367.36
276	31063.60	-8365.90

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
277	31064.56	-8364.46
278	31065.55	-8363.05
279	31066.58	-8361.66
280	31067.63	-8360.30
281	31099.68	-8320.13
282	31117.92	-8297.25
283	31138.41	-8271.57
Участок № 3		
1	31260.39	-8633.63
2	31255.66	-8639.86
3	31232.05	-8669.82
4	31231.70	-8670.28
5	31226.48	-8666.32
6	31246.44	-8642.27
7	31250.88	-8636.23
8	31256.03	-8629.45
Участок № 4		
1	31056.52	-8427.71
2	31063.81	-8442.31
3	31062.69	-8443.64
4	31060.04	-8446.77
5	31048.39	-8460.52
6	31038.13	-8451.82
7	31036.95	-8450.83
Участок № 5		
1	30566.07	-8246.25
2	30580.95	-8244.97
3	30578.30	-8223.91
4	30564.26	-8225.28
Участок № 6		
1	30801.07	-7860.82
2	30774.48	-7851.01
3	30774.30	-7850.92
4	30774.13	-7850.84
5	30773.95	-7850.76
6	30773.77	-7850.68
7	30773.60	-7850.60
8	30773.42	-7850.51

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
9	30773.24	-7850.43
10	30773.07	-7850.35
11	30772.89	-7850.27
12	30772.72	-7850.18
13	30772.54	-7850.10
14	30772.37	-7850.02
15	30772.19	-7849.93
16	30772.02	-7849.85
17	30771.84	-7849.77
18	30771.67	-7849.68
19	30771.49	-7849.60
20	30771.32	-7849.51
21	30771.14	-7849.43
22	30770.97	-7849.34
23	30770.79	-7849.26
24	30770.62	-7849.17
25	30770.44	-7849.09
26	30770.27	-7849.00
27	30770.09	-7848.92
28	30769.92	-7848.83
29	30769.75	-7848.74
30	30769.57	-7848.66
31	30769.40	-7848.57
32	30769.22	-7848.48
33	30769.05	-7848.40
34	30768.88	-7848.31
35	30768.70	-7848.22
36	30768.53	-7848.14
37	30768.36	-7848.05
38	30768.18	-7847.96
39	30768.01	-7847.87
40	30767.84	-7847.78
41	30767.66	-7847.70
42	30767.49	-7847.61
43	30767.32	-7847.52
44	30767.14	-7847.43
45	30766.97	-7847.34
46	30766.80	-7847.25

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
47	30766.63	-7847.16
48	30766.45	-7847.07
49	30766.28	-7846.98
50	30766.11	-7846.89
51	30765.94	-7846.80
52	30765.77	-7846.71
53	30765.59	-7846.62
54	30765.42	-7846.53
55	30765.25	-7846.44
56	30765.08	-7846.35
57	30764.91	-7846.26
58	30764.73	-7846.17
59	30764.56	-7846.08
60	30764.39	-7845.98
61	30764.22	-7845.89
62	30764.05	-7845.80
63	30758.03	-7842.83
64	30747.55	-7836.91
65	30727.26	-7821.36
66	30702.55	-7807.78
67	30660.57	-7771.69
68	30584.92	-7712.24
69	30584.50	-7712.02
70	30569.45	-7756.45
71	30564.73	-7771.00
72	30649.89	-7834.28
73	30649.91	-7834.29
74	30685.09	-7857.01
75	30707.34	-7865.94
76	30716.58	-7871.68
77	30736.77	-7883.08
78	30743.24	-7886.27
79	30743.59	-7886.45
80	30744.04	-7886.70
81	30744.50	-7886.94
82	30744.96	-7887.18
83	30745.41	-7887.42
84	30745.87	-7887.65

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
85	30746.33	-7887.89
86	30746.79	-7888.13
87	30747.25	-7888.36
88	30747.71	-7888.59
89	30748.17	-7888.83
90	30748.63	-7889.06
91	30749.09	-7889.29
92	30749.56	-7889.52
93	30750.02	-7889.75
94	30750.48	-7889.98
95	30750.95	-7890.20
96	30751.41	-7890.43
97	30751.88	-7890.65
98	30752.34	-7890.88
99	30752.81	-7891.10
100	30753.27	-7891.32
101	30753.74	-7891.54
102	30754.21	-7891.76
103	30754.68	-7891.98
104	30755.14	-7892.19
105	30755.61	-7892.41
106	30756.08	-7892.63
107	30756.55	-7892.84
108	30757.14	-7893.11
109	30785.31	-7903.51
110	30794.85	-7907.03
111	30837.64	-7922.83
112	30853.40	-7880.14
113	30821.33	-7868.30
Участок № 7		
1	30587.07	-7996.48
2	30587.09	-7995.82
3	30587.12	-7995.16
4	30587.15	-7994.50
5	30587.18	-7993.84
6	30587.22	-7993.18
7	30587.27	-7992.53
8	30587.31	-7991.87

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
9	30587.37	-7991.21
10	30587.42	-7990.55
11	30587.49	-7989.90
12	30587.55	-7989.24
13	30587.62	-7988.59
14	30587.70	-7987.93
15	30587.78	-7987.28
16	30587.86	-7986.62
17	30587.95	-7985.97
18	30588.04	-7985.32
19	30588.14	-7984.67
20	30588.24	-7984.01
21	30588.35	-7983.36
22	30588.46	-7982.71
23	30588.58	-7982.07
24	30588.70	-7981.42
25	30588.82	-7980.77
26	30588.95	-7980.12
27	30589.08	-7979.48
28	30589.22	-7978.83
29	30589.36	-7978.19
30	30589.51	-7977.55
31	30589.66	-7976.90
32	30589.81	-7976.26
33	30589.97	-7975.62
34	30590.13	-7974.98
35	30590.30	-7974.35
36	30590.47	-7973.71
37	30597.31	-7952.61
38	30620.62	-7880.64
39	30620.66	-7880.53
40	30630.15	-7851.24
41	30630.41	-7850.47
42	30630.70	-7849.70
43	30630.87	-7849.29
44	30630.89	-7849.24
45	30630.91	-7849.20
46	30631.02	-7848.94

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
47	30631.36	-7848.20
48	30631.72	-7847.46
49	30631.80	-7847.32
50	30631.81	-7847.31
51	30631.81	-7847.29
52	30632.11	-7846.74
53	30632.52	-7846.03
54	30632.96	-7845.34
55	30633.41	-7844.66
56	30633.89	-7843.99
57	30634.39	-7843.34
58	30634.92	-7842.71
59	30635.46	-7842.10
60	30636.02	-7841.50
61	30636.60	-7840.92
62	30637.20	-7840.36
63	30637.82	-7839.83
64	30638.46	-7839.31
65	30639.11	-7838.81
66	30639.78	-7838.34
67	30640.46	-7837.88
68	30641.16	-7837.45
69	30641.87	-7837.05
70	30642.60	-7836.66
71	30643.33	-7836.30
72	30644.08	-7835.97
73	30644.84	-7835.66
74	30645.61	-7835.37
75	30646.38	-7835.11
76	30647.17	-7834.88
77	30647.96	-7834.67
78	30648.76	-7834.49
79	30649.57	-7834.33
80	30649.89	-7834.28
81	30564.73	-7771.00
82	30500.81	-7968.25
Участок № 8		
1	30613.74	-8217.20

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
2	30595.08	-8069.14
3	30588.00	-8012.91
4	30587.91	-8012.26
5	30587.82	-8011.60
6	30587.74	-8010.95
7	30587.66	-8010.30
8	30587.59	-8009.64
9	30587.52	-8008.98
10	30587.46	-8008.33
11	30587.40	-8007.67
12	30587.34	-8007.02
13	30587.29	-8006.36
14	30587.25	-8005.70
15	30587.20	-8005.04
16	30587.17	-8004.38
17	30587.13	-8003.73
18	30587.11	-8003.07
19	30587.08	-8002.41
20	30587.06	-8001.75
21	30587.05	-8001.09
22	30587.04	-8000.43
23	30587.03	-8000.00
24	30587.03	-7999.77
25	30587.03	-7999.11
26	30587.03	-7998.45
27	30587.04	-7997.79
28	30587.05	-7997.14
29	30587.07	-7996.48
30	30500.81	-7968.25
31	30490.52	-8000.00
32	30478.32	-8037.67
33	30469.21	-8065.77
34	30451.82	-8119.43
35	30446.29	-8131.06
36	30446.25	-8131.12
37	30439.00	-8139.97
38	30438.73	-8140.24
39	30409.29	-8154.12

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
40	30409.65	-8153.97
41	30387.86	-8167.10
42	30386.57	-8167.88
43	30391.69	-8165.40
44	30430.08	-8146.84
45	30454.99	-8134.79
46	30456.84	-8133.87
47	30458.67	-8132.90
48	30460.46	-8131.88
49	30462.23	-8130.82
50	30462.24	-8130.81
51	30463.98	-8129.70
52	30464.85	-8129.12
53	30465.69	-8128.55
54	30467.38	-8127.35
55	30468.52	-8126.50
56	30469.04	-8126.10
57	30469.53	-8125.72
58	30470.65	-8124.83
59	30472.24	-8123.51
60	30473.77	-8122.16
61	30473.79	-8122.14
62	30475.31	-8120.73
63	30475.83	-8120.22
64	30476.78	-8119.29
65	30478.22	-8117.81
66	30479.30	-8116.65
67	30479.31	-8116.65
68	30479.31	-8116.65
69	30479.31	-8116.65
70	30479.98	-8116.95
71	30557.43	-8151.90
72	30557.43	-8151.91
73	30557.43	-8151.91
74	30557.43	-8153.09
75	30557.52	-8156.64
76	30557.69	-8160.19
77	30557.94	-8163.74

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
78	30558.26	-8167.27
79	30558.42	-8168.65
80	30558.68	-8170.80
81	30565.52	-8225.15
82	30578.30	-8223.91
83	30580.95	-8244.97
84	30578.15	-8245.21
85	30568.16	-8246.07
86	30579.95	-8339.61
87	30580.28	-8342.04
88	30580.67	-8344.44
89	30581.12	-8346.81
90	30581.63	-8349.21
91	30582.18	-8351.55
92	30582.80	-8353.86
93	30583.01	-8354.58
94	30583.49	-8356.26
95	30584.24	-8358.57
96	30585.02	-8360.88
97	30585.87	-8363.16
98	30586.79	-8365.41
99	30587.73	-8367.63
100	30588.74	-8369.85
101	30589.82	-8372.04
102	30590.76	-8373.87
103	30590.93	-8374.20
104	30592.10	-8376.33
105	30592.37	-8376.78
106	30593.33	-8378.43
107	30594.60	-8380.50
108	30595.11	-8381.31
109	30595.92	-8382.54
110	30597.30	-8384.55
111	30598.71	-8386.53
112	30600.20	-8388.48
113	30601.70	-8390.37
114	30603.27	-8392.23
115	30604.88	-8394.06

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
116	30606.53	-8395.86
117	30608.22	-8397.60
118	30609.95	-8399.31
119	30611.72	-8400.96
120	30613.55	-8402.58
121	30615.41	-8404.17
122	30617.30	-8405.67
123	30654.17	-8434.71
124	30660.36	-8426.88
125	30689.14	-8390.33
126	30648.98	-8358.72
127	30648.38	-8358.23
128	30647.77	-8357.74
129	30647.18	-8357.24
130	30646.59	-8356.73
131	30646.01	-8356.21
132	30645.43	-8355.69
133	30644.86	-8355.16
134	30644.30	-8354.62
135	30643.74	-8354.07
136	30643.20	-8353.52
137	30642.66	-8352.96
138	30642.12	-8352.39
139	30641.60	-8351.82
140	30641.08	-8351.24
141	30640.57	-8350.65
142	30640.06	-8350.05
143	30639.57	-8349.45
144	30639.08	-8348.85
145	30638.60	-8348.23
146	30638.13	-8347.61
147	30637.67	-8346.99
148	30637.21	-8346.36
149	30636.76	-8345.72
150	30636.33	-8345.08
151	30635.90	-8344.43
152	30635.47	-8343.77
153	30635.06	-8343.11

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
154	30634.66	-8342.45
155	30634.26	-8341.78
156	30633.87	-8341.10
157	30633.49	-8340.42
158	30633.12	-8339.74
159	30632.76	-8339.05
160	30632.41	-8338.36
161	30632.07	-8337.66
162	30631.73	-8336.95
163	30631.41	-8336.25
164	30631.09	-8335.53
165	30630.79	-8334.82
166	30630.49	-8334.10
167	30630.20	-8333.38
168	30629.92	-8332.65
169	30629.66	-8331.92
170	30629.40	-8331.18
171	30629.15	-8330.45
172	30628.91	-8329.71
173	30628.68	-8328.96
174	30628.46	-8328.22
175	30628.24	-8327.47
176	30628.04	-8326.71
177	30627.85	-8325.96
178	30627.67	-8325.20
179	30627.50	-8324.44
180	30627.34	-8323.68
181	30627.18	-8322.92
182	30627.04	-8322.15
183	30626.91	-8321.39
184	30626.79	-8320.62
185	30626.67	-8319.85
186	30626.57	-8319.08
Участок № 9		
Контур 1		
1	30495.89	-8188.32
2	30502.01	-8188.44
3	30501.96	-8189.49

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
4	30507.26	-8189.85
5	30506.96	-8194.98
6	30507.68	-8194.65
7	30510.78	-8193.51
8	30512.06	-8193.30
9	30515.51	-8192.64
10	30519.62	-8192.52
11	30523.27	-8192.76
12	30523.73	-8192.64
13	30526.58	-8193.03
14	30529.82	-8194.26
15	30533.06	-8195.64
16	30538.28	-8199.00
17	30541.38	-8201.97
18	30543.38	-8204.58
19	30544.74	-8208.57
20	30545.87	-8217.42
21	30549.09	-8243.16
22	30552.20	-8267.91
23	30556.56	-8303.97
24	30559.43	-8325.39
25	30559.79	-8329.11
26	30558.92	-8333.70
27	30556.19	-8338.56
28	30553.07	-8342.79
29	30549.47	-8346.15
30	30544.49	-8349.51
31	30539.51	-8351.88
32	30533.54	-8353.74
33	30527.69	-8354.10
34	30520.73	-8353.62
35	30513.77	-8351.49
36	30509.42	-8349.00
37	30505.55	-8346.27
38	30485.15	-8330.37
39	30453.32	-8305.23
40	30454.05	-8303.43
41	30457.91	-8293.29

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
42	30462.89	-8279.49
43	30468.11	-8265.06
44	30473.09	-8250.99
45	30481.17	-8229.09
46	30485.66	-8216.40
47	30488.88	-8208.21
48	30490.76	-8204.73
49	30493.86	-8201.73
50	30496.17	-8200.26
51	30496.79	-8189.91
52	30495.78	-8189.82
Контур 2		
1	30519.38	-8195.47
2	30520.78	-8195.48
3	30522.18	-8195.58
4	30523.57	-8195.75
5	30524.95	-8196.01
6	30526.31	-8196.34
7	30527.64	-8196.75
8	30528.96	-8197.23
9	30530.24	-8197.79
10	30531.49	-8198.42
11	30532.70	-8199.12
12	30533.87	-8199.89
13	30534.99	-8200.73
14	30536.07	-8201.63
15	30537.09	-8202.58
16	30538.05	-8203.60
17	30538.96	-8204.67
18	30539.80	-8205.79
19	30540.58	-8206.95
20	30541.29	-8208.16
21	30541.93	-8209.40
22	30542.49	-8210.68
23	30542.99	-8211.99
24	30543.40	-8213.33
25	30543.75	-8214.69
26	30544.01	-8216.06

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
27	30544.19	-8217.45
28	30544.25	-8218.04
29	30546.80	-8250.49
30	30551.23	-8306.78
31	30552.53	-8323.31
32	30552.61	-8324.79
33	30552.61	-8326.26
34	30552.53	-8327.73
35	30552.38	-8329.19
36	30552.14	-8330.64
37	30551.84	-8332.08
38	30551.46	-8333.50
39	30551.00	-8334.90
40	30550.47	-8336.27
41	30549.87	-8337.61
42	30549.20	-8338.92
43	30548.46	-8340.19
44	30547.66	-8341.42
45	30546.79	-8342.61
46	30545.86	-8343.75
47	30544.88	-8344.84
48	30543.84	-8345.88
49	30542.74	-8346.86
50	30541.59	-8347.78
51	30540.40	-8348.64
52	30539.17	-8349.44
53	30537.89	-8350.17
54	30536.58	-8350.83
55	30535.23	-8351.43
56	30533.85	-8351.95
57	30532.44	-8352.40
58	30531.01	-8352.78
59	30529.56	-8353.08
60	30528.10	-8353.30
61	30526.63	-8353.44
62	30525.15	-8353.51
63	30523.43	-8353.49
64	30472.08	-8312.58

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
65	30483.05	-8267.50
66	30486.91	-8251.60
67	30496.02	-8214.17
68	30496.38	-8212.82
69	30496.83	-8211.50
70	30497.35	-8210.20
71	30497.95	-8208.93
72	30498.61	-8207.70
73	30499.35	-8206.51
74	30500.15	-8205.36
75	30501.02	-8204.26
76	30501.94	-8203.21
77	30502.93	-8202.22
78	30503.97	-8201.28
79	30505.06	-8200.41
80	30506.20	-8199.60
81	30507.39	30506.20
82	30508.62	-8198.18
83	30509.88	-8197.57
84	30511.17	-8197.04
85	30512.50	-8196.59
86	30513.84	-8196.21
87	30515.21	-8195.90
Участок № 10		
1	30519.38	-8195.47
2	30520.78	-8195.48
3	30522.18	-8195.58
4	30523.57	-8195.75
5	30524.95	-8196.01
6	30526.31	-8196.34
7	30527.64	-8196.75
8	30528.96	-8197.23
9	30530.24	-8197.79
10	30531.49	-8198.42
11	30532.70	-8199.12
12	30533.87	-8199.89
13	30534.99	-8200.73
14	30536.07	-8201.63

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
15	30537.09	-8202.58
16	30538.05	-8203.60
17	30538.96	-8204.67
18	30539.80	-8205.79
19	30540.58	-8206.95
20	30541.29	-8208.16
21	30541.93	-8209.40
22	30542.49	-8210.68
23	30542.99	-8211.99
24	30543.40	-8213.33
25	30543.75	-8214.69
26	30544.01	-8216.06
27	30544.19	-8217.45
28	30544.25	-8218.04
29	30546.80	-8250.49
30	30551.23	-8306.78
31	30552.53	-8323.31
32	30552.61	-8324.79
33	30552.61	-8326.26
34	30552.53	-8327.73
35	30552.38	-8329.19
36	30552.14	-8330.64
37	30551.84	-8332.08
38	30551.46	-8333.50
39	30551.00	-8334.90
40	30550.47	-8336.27
41	30549.87	-8337.61
42	30549.20	-8338.92
43	30548.46	-8340.19
44	30547.66	-8341.42
45	30546.79	-8342.61
46	30545.86	-8343.75
47	30544.88	-8344.84
48	30543.84	-8345.88
49	30542.74	-8346.86
50	30541.59	-8347.78
51	30540.40	-8348.64
52	30539.17	-8349.44

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
53	30537.89	-8350.17
54	30536.58	-8350.83
55	30535.23	-8351.43
56	30533.85	-8351.95
57	30532.44	-8352.40
58	30531.01	-8352.78
59	30529.56	-8353.08
60	30528.10	-8353.30
61	30526.63	-8353.44
62	30525.15	-8353.51
63	30523.43	-8353.49
64	30472.08	-8312.58
65	30483.05	-8267.50
66	30486.91	-8251.60
67	30496.02	-8214.17
68	30496.38	-8212.82
69	30496.83	-8211.50
70	30497.35	-8210.20
71	30497.95	-8208.93
72	30498.61	-8207.70
73	30499.35	-8206.51
74	30500.15	-8205.36
75	30501.02	-8204.26
76	30501.94	-8203.21
77	30502.93	-8202.22
78	30503.97	-8201.28
79	30505.06	-8200.41
80	30506.20	-8199.60
81	30507.39	-8198.18
82	30508.62	-8198.85
83	30509.88	-8197.57
84	30511.17	-8197.04
85	30512.50	-8196.59
86	30513.84	-8196.21
87	30515.21	-8195.90
Участок № 11		
1	30294.07	-8161.89
2	30297.52	-8154.08

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
3	30297.56	-8153.98
4	30293.21	-8150.55
5	30293.90	-8148.98
6	30306.95	-8119.38
7	30307.27	-8118.76
8	30307.65	-8118.19
9	30308.10	-8117.66
10	30308.61	-8117.19
11	30309.17	-8116.78
12	30309.77	-8116.43
13	30310.40	-8116.16
14	30311.07	-8115.96
15	30311.75	-8115.84
16	30312.44	-8115.80
17	30313.13	-8115.84
18	30313.81	-8115.96
19	30314.48	-8116.16
20	30315.12	-8116.43
21	30315.59	-8116.69
22	30320.20	-8119.52
23	30361.43	-8144.85
24	30362.06	-8145.26
25	30362.07	-8145.26
26	30367.10	-8148.35
27	30383.97	-8159.15
28	30384.09	-8159.23
29	30386.89	-8161.03
30	30386.56	-8167.57
31	30409.65	-8153.97
32	30409.29	-8154.12
33	30408.62	-8154.31
34	30407.94	-8154.41
35	30407.24	-8154.44
36	30406.55	-8154.39
37	30405.87	-8154.26
38	30405.21	-8154.05
39	30404.58	-8153.77
40	30404.21	-8153.55

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
41	30318.27	-8100.73
42	30318.24	-8100.71
43	30306.69	-8093.61
44	30282.67	-8148.09
45	30282.30	-8148.80
46	30281.90	-8149.37
47	30281.44	-8149.89
48	30280.93	-8150.36
49	30280.37	-8150.76
50	30279.76	-8151.09
51	30279.12	-8151.35
Участок № 12		
1	30307.33	-8517.42
2	30307.48	-8516.01
3	30307.69	-8514.40
4	30307.75	-8513.76
5	30307.85	-8512.77
6	30307.97	-8511.15
7	30308.01	-8510.36
8	30308.05	-8509.52
9	30308.08	-8507.89
10	30308.07	-8507.07
11	30308.06	-8506.26
12	30308.00	-8504.64
13	30307.95	-8503.76
14	30307.90	-8503.01
15	30307.84	-8502.35
16	30307.76	-8501.40
17	30307.64	-8500.38
18	30307.57	-8499.77
19	30307.33	-8498.16
20	30307.06	-8496.55
21	30306.73	-8494.96
22	30306.37	-8493.37
23	30306.17	-8492.59
24	30305.96	-8491.80
25	30277.57	-8387.69
26	30275.37	-8379.62

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
27	30274.09	-8392.17
28	30271.96	-8410.98
29	30271.36	-8416.32
30	30270.80	-8422.90
31	30270.68	-8426.24
32	30270.64	-8428.94
33	30270.67	-8431.95
34	30270.79	-8434.97
35	30270.92	-8437.02
36	30272.05	-8446.98
37	30274.09	-8456.89
38	30274.19	-8457.31
39	30277.07	-8466.83
40	30277.16	-8467.07
41	30280.93	-8476.41
42	30281.08	-8476.73
43	30285.61	-8485.55
44	30285.80	-8485.88
45	30291.24	-8494.45
Участок № 13		
1	30204.73	-8578.91
2	30206.56	-8580.47
3	30223.02	-8593.99
4	30238.05	-8607.00
5	30255.12	-8589.56
6	30217.53	-8558.68
7	30217.46	-8558.55
8	30211.24	-8544.14
9	30210.11	-8541.09
10	30209.15	-8537.86
11	30204.45	-8519.55
12	30202.70	-8513.97
13	30200.53	-8509.04
14	30198.07	-8504.01
15	30195.23	-8499.12
16	30183.24	-8482.09
17	30137.21	-8437.62
18	30121.40	-8422.35

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
19	30089.77	-8391.80
20	30075.87	-8406.18
21	30089.25	-8419.10
22	30104.24	-8433.59
23	30169.34	-8496.47
24	30173.24	-8500.23
25	30174.67	-8520.22
26	30183.79	-8547.20
27	30184.58	-8549.47
28	30185.44	-8551.71
29	30186.38	-8553.93
30	30187.39	-8556.11
31	30188.47	-8558.25
32	30189.62	-8560.36
33	30190.84	-8562.43
34	30192.14	-8564.46
35	30193.49	-8566.44
36	30194.91	-8568.38
37	30196.40	-8570.27
38	30197.95	-8572.10
39	30199.56	-8573.89
40	30201.22	-8575.62
41	30202.95	-8577.30
Участок № 14		
1	30294.72	-8650.35
2	30293.13	-8651.31
3	30292.67	-8651.73
4	30281.79	-8661.43
5	30289.27	-8669.21
6	30289.95	-8669.60
7	30290.28	-8669.81
8	30290.61	-8670.03
9	30290.92	-8670.26
10	30291.24	-8670.49
11	30291.54	-8670.74
12	30291.84	-8670.99
13	30292.14	-8671.25
14	30292.43	-8671.51

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
15	30292.70	-8671.79
16	30292.98	-8672.07
17	30325.28	-8706.12
18	30327.78	-8708.52
19	30327.62	-8708.67
20	30355.80	-8738.46
21	30386.91	-8771.34
22	30403.82	-8789.38
23	30435.98	-8758.98
24	30433.95	-8756.88
25	30432.13	-8755.05
26	30429.42	-8752.31
27	30426.28	-8749.15
28	30426.51	-8748.91
29	30419.84	-8741.85
30	30418.83	-8742.87
31	30413.95	-8736.48
32	30393.60	-8715.32
33	30375.11	-8695.02
34	30362.55	-8681.25
35	30357.58	-8675.98
36	30357.33	-8676.20
37	30345.15	-8664.11
38	30342.43	-8661.36
39	30332.57	-8651.23
40	30324.98	-8642.54
41	30322.48	-8639.75
42	30300.59	-8648.49
43	30299.97	-8648.58
44	30298.76	-8648.79
45	30297.56	-8649.12
46	30296.39	-8649.54
47	30295.82	-8649.78
48	30295.28	-8650.05
Участок № 15		
1	30514.82	-9161.99
2	30529.12	-9175.25
3	30666.32	-9024.10

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
4	30655.43	-9013.18
5	30636.76	-9033.75
6	30611.77	-9060.14
7	30611.50	-9059.86
8	30590.35	-9080.49
9	30579.28	-9092.03
10	30578.92	-9091.65
11	30576.74	-9093.78
12	30564.96	-9106.75
13	30562.13	-9110.28
14	30557.08	-9115.86
15	30558.58	-9117.36
16	30547.01	-9128.98
17	30545.65	-9128.03
18	30539.46	-9134.84
19	30540.64	-9136.05
20	30523.60	-9154.81
21	30522.36	-9153.69
Участок № 16		
1	29956.19	-8970.51
2	30011.99	-8917.63
3	30029.76	-8901.78
4	30036.53	-8895.72
5	30055.02	-8880.48
6	30055.66	-8879.58
7	30057.46	-8877.18
8	30059.30	-8874.83
9	30061.19	-8872.50
10	30063.12	-8870.22
11	30065.09	-8867.98
12	30067.12	-8865.77
13	30069.18	-8863.61
14	30071.29	-8861.49
15	30073.44	-8859.41
16	30179.50	-8758.74
17	30194.02	-8745.15
18	30221.48	-8719.14
19	30221.58	-8719.04

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
20	30221.53	-8718.99
21	30225.70	-8715.14
22	30239.06	-8702.48
23	30245.46	-8696.28
24	30246.25	-8695.52
25	30249.35	-8692.73
26	30252.58	-8689.67
27	30261.37	-8681.34
28	30281.79	-8661.43
29	30292.72	-8651.23
30	30295.23	-8628.22
31	29949.62	-8961.63
Участок № 17		
1	29943.97	-9278.87
2	29933.19	-9270.03
3	29925.62	-9264.59
4	29916.70	-9259.16
5	29894.22	-9250.83
6	29901.55	-9231.04
7	29902.36	-9229.69
8	29926.22	-9239.79
9	29939.36	-9247.60
Участок № 18		
1	29994.28	-9161.70
2	29965.71	-9182.99
3	29943.13	-9153.17
4	29972.40	-9131.72
Участок № 19		
1	30746.24	-8247.65
2	30807.98	-8173.49
3	30852.17	-8210.28
4	30798.93	-8274.23
5	30789.23	-8266.15
6	30780.72	-8276.36
Участок № 20		
1	30860.79	-8109.93
2	30864.44	-8105.66
3	30872.63	-8112.60

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
4	30895.25	-8085.89
5	30872.48	-8066.61
6	30871.95	-8066.16
7	30871.44	-8065.71
8	30870.93	-8065.25
9	30870.43	-8064.78
10	30869.93	-8064.31
11	30869.44	-8063.83
12	30868.96	-8063.35
13	30868.48	-8062.86
14	30868.00	-8062.36
15	30867.54	-8061.86
16	30867.08	-8061.36
17	30866.62	-8060.84
18	30866.17	-8060.33
19	30865.73	-8059.80
20	30865.30	-8059.27
21	30864.87	-8058.74
22	30864.45	-8058.20
23	30864.03	-8057.65
24	30863.63	-8057.10
25	30863.23	-8056.55
26	30862.83	-8055.99
27	30862.45	-8055.42
28	30862.07	-8054.85
29	30861.69	-8054.28
30	30861.33	-8053.70
31	30860.97	-8053.12
32	30860.62	-8052.53
33	30860.27	-8051.93
34	30824.31	-8081.83
35	30825.06	-8087.97
36	30837.98	-8098.75
37	30827.85	-8110.93
38	30825.36	-8113.91
39	30817.05	-8123.91
40	30805.00	-8138.38
41	30793.94	-8151.66

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
42	30791.63	-8154.44
43	30770.74	-8179.53
44	30789.76	-8195.37
45	30807.98	-8173.49
46	30812.82	-8167.67
47	30845.00	-8129.01
Участок № 21		
1	30377.76	-7741.51
2	30380.19	-7738.43
3	30397.07	-7751.76
4	30393.23	-7756.62
Участок № 22		
1	29525.77	-7628.94
2	29503.97	-7656.62
3	29497.82	-7651.62
4	29520.23	-7624.44
Участок № 23		
1	29428.03	-7587.50
2	29437.27	-7575.66
3	29424.89	-7566.82
4	29416.17	-7579.02
Участок № 24		
1	28853.99	-6972.24
2	28860.97	-6964.10
3	28868.78	-6954.40
4	28875.57	-6945.71
5	28911.99	-6899.06
6	28912.33	-6898.66
7	28912.70	-6898.29
8	28913.10	-6897.96
9	28913.53	-6897.67
10	28913.99	-6897.41
11	28914.46	-6897.19
12	28914.95	-6897.02
13	28915.45	-6896.88
14	28915.97	-6896.80
15	28916.48	-6896.75
16	28917.01	-6896.75

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
17	28917.52	-6896.80
18	28918.04	-6896.89
19	28918.54	-6897.03
20	28919.03	-6897.21
21	28919.50	-6897.43
22	28919.95	-6897.69
23	28920.38	-6897.99
24	28920.70	-6898.26
25	28913.96	-6892.08
26	28859.10	-6961.73
27	28858.34	-6962.71
28	28857.62	-6963.73
29	28856.95	-6964.78
30	28856.34	-6965.87
31	28855.78	-6966.98
32	28855.28	-6968.12
33	28854.83	-6969.28
34	28854.45	-6970.46
35	28854.12	-6971.66
Участок № 25		
1	28928.94	-6873.03
2	28941.71	-6883.60
3	28941.36	-6883.27
4	28940.93	-6882.84
5	28940.50	-6882.40
6	28940.09	-6881.95
7	28939.69	-6881.50
8	28939.30	-6881.03
9	28938.92	-6880.55
10	28938.55	-6880.06
11	28938.20	-6879.57
12	28937.86	-6879.06
13	28937.53	-6878.55
14	28937.21	-6878.03
15	28936.90	-6877.50
16	28936.61	-6876.97
17	28936.33	-6876.43
18	28936.07	-6875.88

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
19	28935.81	-6875.32
20	28935.58	-6874.76
21	28935.35	-6874.20
22	28935.14	-6873.63
23	28934.94	-6873.05
24	28934.76	-6872.47
25	28934.59	-6871.88
26	28934.44	-6871.29
27	28934.30	-6870.70
28	28934.17	-6870.10
29	28934.06	-6869.50
30	28933.97	-6868.90
31	28933.88	-6868.30
32	28933.82	-6867.69
33	28933.76	-6867.08
34	28933.75	-6866.90
Участок № 26		
1	30772.42	-8138.44
2	30723.50	-8097.72
3	30763.25	-8049.97
4	30825.06	-8087.99
5	30837.98	-8098.75
6	30827.85	-8110.93
7	30825.36	-8113.91
8	30815.37	-8105.60
9	30807.06	-8115.59
10	30817.05	-8123.91
11	30805.00	-8138.38
12	30793.94	-8151.66
13	30791.63	-8154.44
Участок № 27		
1	30817.05	-8123.91
2	30825.36	-8113.91
3	30815.37	-8105.60
4	30807.06	-8115.59
Участок № 28		
1	30189.76	-8652.76
2	30192.98	-8649.71

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
3	30096.37	-8612.76
4	30093.14	-8615.81
Участок № 29		
1	30404.93	-8332.87
2	30406.01	-8330.01
3	30420.00	-8329.50
4	30381.93	-8299.12
5	30384.62	-8299.80
6	30377.28	-8294.07
7	30375.95	-8294.35
8	30328.76	-8256.69
9	30329.45	-8255.97
10	30308.27	-8239.77
11	30314.60	-8249.15
12	30316.34	-8253.57

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
13	30317.69	-8264.58
14	30318.42	-8270.66
15	30318.48	-8276.61
16	30318.17	-8290.05
17	30306.93	-8294.16
18	30313.10	-8311.62
19	30318.26	-8319.57
20	30322.47	-8322.72
21	30328.94	-8327.64
22	30384.50	-8368.44
23	30390.00	-8372.49
24	30397.73	-8351.97
25	30402.84	-8345.61
26	30404.94	-8332.80

### 3.2.5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	30541.22	-9241.04
2	30550.27	-9231.28
3	30570.68	-9207.28
4	30536.15	-9174.95
5	30647.59	-9052.18
6	30652.33	-9057.10
7	30665.30	-9069.32
8	30703.03	-9033.38
9	30681.41	-9011.02
10	30651.47	-8979.67
11	30613.04	-9016.37
12	30630.43	-9034.40
13	30573.14	-9090.31
14	30480.94	-9191.87

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
15	30490.18	-9200.44
16	30493.45	-9196.78
Контур 2		
1	29549.87	-7419.56
2	29549.10	-7404.52
3	29553.42	-7407.91
4	29613.25	-7331.98
5	29634.41	-7311.91
6	29639.98	-7311.02
7	29774.27	-7374.29
8	29817.08	-7394.46
9	29861.00	-7375.55
10	29866.08	-7376.19
11	30299.99	-7714.17
12	30241.12	-7787.56

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
13	30302.51	-7836.79
14	30285.74	-7858.04
15	30264.01	-7840.88
16	30222.89	-7893.10
17	30225.60	-7895.24
18	30231.42	-7899.54
19	30234.43	-7901.55
20	30235.87	-7902.37
21	30265.08	-7918.88
22	30281.64	-7897.92
23	30438.70	-7699.04
24	30459.09	-7694.89
25	30553.11	-7747.34
26	30560.12	-7758.29
27	30448.12	-8114.78
28	30406.74	-8134.33
29	30323.59	-8092.14
30	30328.61	-8081.95
31	30314.90	-8076.11
32	30310.02	-8085.26
33	30295.21	-8077.75
34	30261.84	-8125.93
35	30191.32	-8058.13
36	30171.50	-8016.42
37	30041.70	-7914.29
38	30007.28	-7950.92
39	29980.29	-7983.77
40	29959.19	-8044.53
41	30233.80	-8261.83
42	30262.34	-8375.65
43	30230.05	-8384.45
44	30241.40	-8426.10
45	30201.56	-8477.43
46	30186.71	-8478.49
47	30149.95	-8442.96
48	30093.26	-8388.18
49	30073.08	-8409.08
50	30089.35	-8425.18
51	30087.14	-8427.22

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
52	30091.41	-8431.44
53	30093.62	-8429.41
54	30128.93	-8464.36
55	30164.83	-8499.89
56	30168.66	-8511.97
57	30170.72	-8517.15
58	30118.48	-8584.40
59	29927.47	-8768.30
60	29871.13	-8767.30
61	29823.71	-8802.81
62	29916.54	-8925.75
63	29902.22	-8936.89
64	29990.12	-9049.14
65	29810.69	-9209.46
66	29959.51	-9382.02
67	30030.87	-9289.07
68	30121.72	-9205.56
69	30105.59	-9183.64
70	30096.77	-9169.91
71	30153.46	-9126.29
72	30154.02	-9126.92
73	30172.56	-9107.71
74	30145.46	-9087.56
75	30036.99	-8955.28
76	30034.91	-8937.59
77	30036.29	-8931.77
78	30043.80	-8910.12
79	30046.73	-8904.44
80	30074.70	-8865.35
81	30275.27	-8675.05
82	30289.35	-8675.50
83	30400.28	-8792.74
84	30406.41	-8786.94
85	30414.21	-8794.91
86	30436.99	-8774.28
87	30428.88	-8765.70
88	30439.64	-8755.52
89	30329.24	-8638.73
90	30329.43	-8624.80

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
91	30488.98	-8466.00
92	30520.58	-8464.31
93	30605.58	-8550.64
94	30660.66	-8602.04
95	30674.53	-8584.40
96	30756.49	-8648.94
97	30805.54	-8687.56
98	31338.64	-9107.31
99	31406.55	-9021.06
100	31264.49	-8908.82
101	31447.83	-8730.52
102	31115.43	-8411.16
103	31114.54	-8397.71
104	31190.18	-8302.88
105	31125.28	-8247.93
106	31122.35	-8251.61
107	31108.07	-8253.00
108	30864.35	-8046.62
109	30858.38	-8030.67
110	30849.02	-7953.66
111	30870.11	-7961.44
112	30903.20	-7871.90
113	30829.99	-7844.85
114	30804.46	-7835.43
115	30789.39	-7829.86
116	30784.25	-7827.95
117	30769.75	-7820.74
118	30752.52	-7811.01
119	30736.88	-7801.30
120	30732.06	-7798.02
121	30750.82	-7744.36
122	30683.55	-7702.59
123	30676.73	-7700.56
124	30704.36	-7583.80
125	30722.94	-7548.73
126	30742.32	-7547.22
127	30737.77	-7525.71
128	30709.29	-7527.92
129	30683.79	-7576.07

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
130	30655.80	-7694.34
131	30586.67	-7673.80
132	30569.33	-7702.79
133	30445.68	-7627.63
134	30372.68	-7713.75
135	29869.93	-7322.15
136	29843.72	-7333.98
137	29793.45	-7333.58
138	29678.56	-7279.45
139	29680.90	-7265.97
140	29639.02	-7233.00
141	29617.54	-7260.28
142	29567.56	-7323.72
143	29525.63	-7328.77
144	29511.21	-7317.41
145	29483.37	-7352.76
146	29535.06	-7393.46
147	29533.88	-7395.83
148	29531.97	-7437.40
149	29525.91	-7454.10
150	29520.78	-7460.21
151	29516.51	-7464.31
152	29504.60	-7476.97
153	29491.71	-7489.83
154	29454.53	-7460.55
155	29366.82	-7571.94
156	29410.38	-7610.03
157	29449.71	-7640.99
158	29503.45	-7683.31
159	29593.00	-7569.59
160	29538.74	-7526.86
161	29503.66	-7499.24
162	29511.21	-7491.40
163	29542.23	-7460.68
Контур 3		
1	30762.82	-8042.67
2	30818.72	-8077.31
3	30801.56	-7936.15
4	30795.53	-7933.92

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
5	30789.76	-7953.42
6	30784.01	-7951.72
7	30789.89	-7931.84
8	30780.46	-7928.37
9	30695.16	-7896.88
10	30662.68	-8016.45
11	30693.03	-8007.66
12	30726.46	-8034.26
13	30758.45	-8047.92
Контур 4		
1	30609.14	-8064.82
2	30600.21	-8069.80
3	30616.70	-8175.54
4	30634.53	-8317.08
5	30639.34	-8334.45
6	30650.33	-8348.53
7	30698.16	-8386.67
8	30660.10	-8435.29
9	30874.15	-8600.42
10	31201.18	-8858.80
11	31329.11	-8734.38
12	31245.17	-8653.72
13	31231.72	-8671.08
14	31225.58	-8666.51
15	31240.09	-8648.89
16	30994.08	-8412.43
17	31075.56	-8310.27
18	31074.21	-8296.40
19	30861.86	-8116.58
20	30780.56	-8214.24

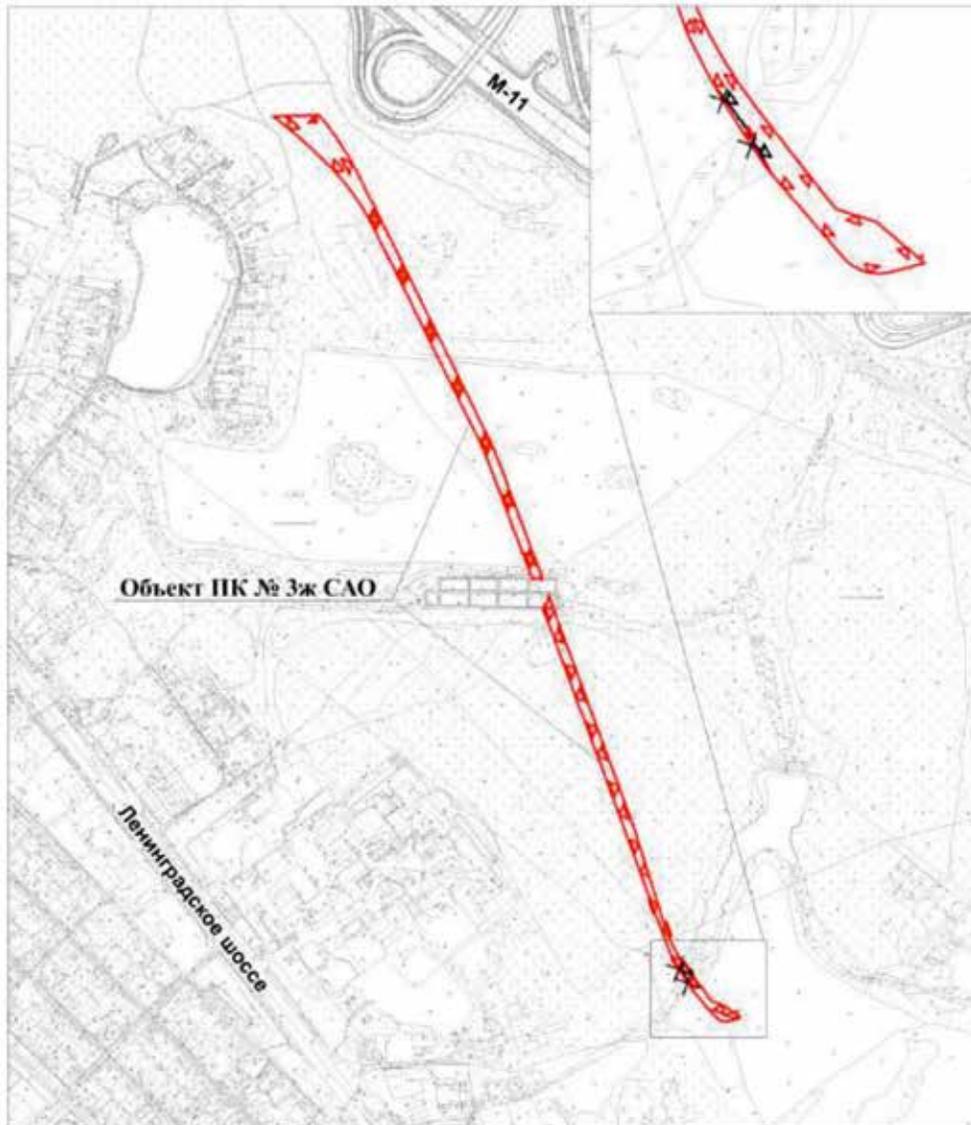
№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
21	30751.71	-8189.58
22	30781.97	-8152.90
23	30716.46	-8098.37
24	30746.00	-8062.87
25	30726.46	-8054.26
26	30693.03	-8027.66
27	30650.15	-8040.08
28	30619.44	-8055.21
Контур 5		
1	28674.59	-7029.71
2	28733.01	-7075.71
3	28729.08	-7080.61
4	28749.41	-7096.51
5	28753.53	-7091.87
6	28773.27	-7107.42
7	28864.20	-6991.92
8	28857.71	-6986.69
9	28922.31	-6906.52
10	28933.12	-6916.42
11	28956.85	-6890.81
12	28944.32	-6879.20
13	28987.17	-6826.03
14	28967.60	-6810.06
15	29008.44	-6758.39
16	28993.81	-6746.77
17	28952.55	-6797.77
18	28933.64	-6782.34
19	28804.96	-6945.28
20	28765.68	-6914.35

**3.2.6. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта**

№ п/п	Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования <sup>1</sup>
1	2	3
1	1	12.0.1, 12.0.2
2	2	12.0.1, 12.0.2
3	3	12.0.1, 12.0.2
4	4	12.0.1, 12.0.2
5	5	3.1.1
6	6	12.0.1, 12.0.2
7	7	12.0.1, 12.0.2
8	8	12.0.1, 12.0.2
9	9	12.0.1, 12.0.2
10	10	3.1.1
11	11	12.0.1, 12.0.2
12	12	12.0.1, 12.0.2
13	13	12.0.1, 12.0.2
14	14	12.0.1, 12.0.2
15	15	12.0.1, 12.0.2
16	16	12.0.1, 12.0.2
17	17	12.0.1, 12.0.2
18	18	12.0.1, 12.0.2
19	19	12.0.1, 12.0.2
20	20	12.0.1, 12.0.2
21	21	12.0.1, 12.0.2
22	22	12.0.1, 12.0.2
23	23	3.1.1
24	24	12.0.1, 12.0.2
25	25	12.0.1, 12.0.2
26	26	7.2.2, 7.2.3, 12.0.1
27	27	3.1.1
28	28	12.0.1, 12.0.2
29	29	12.0.1, 12.0.2

<sup>1</sup> – Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

**Схема границ объекта природного комплекса № 3ж Северного административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль проектируемого проезда № 614"**

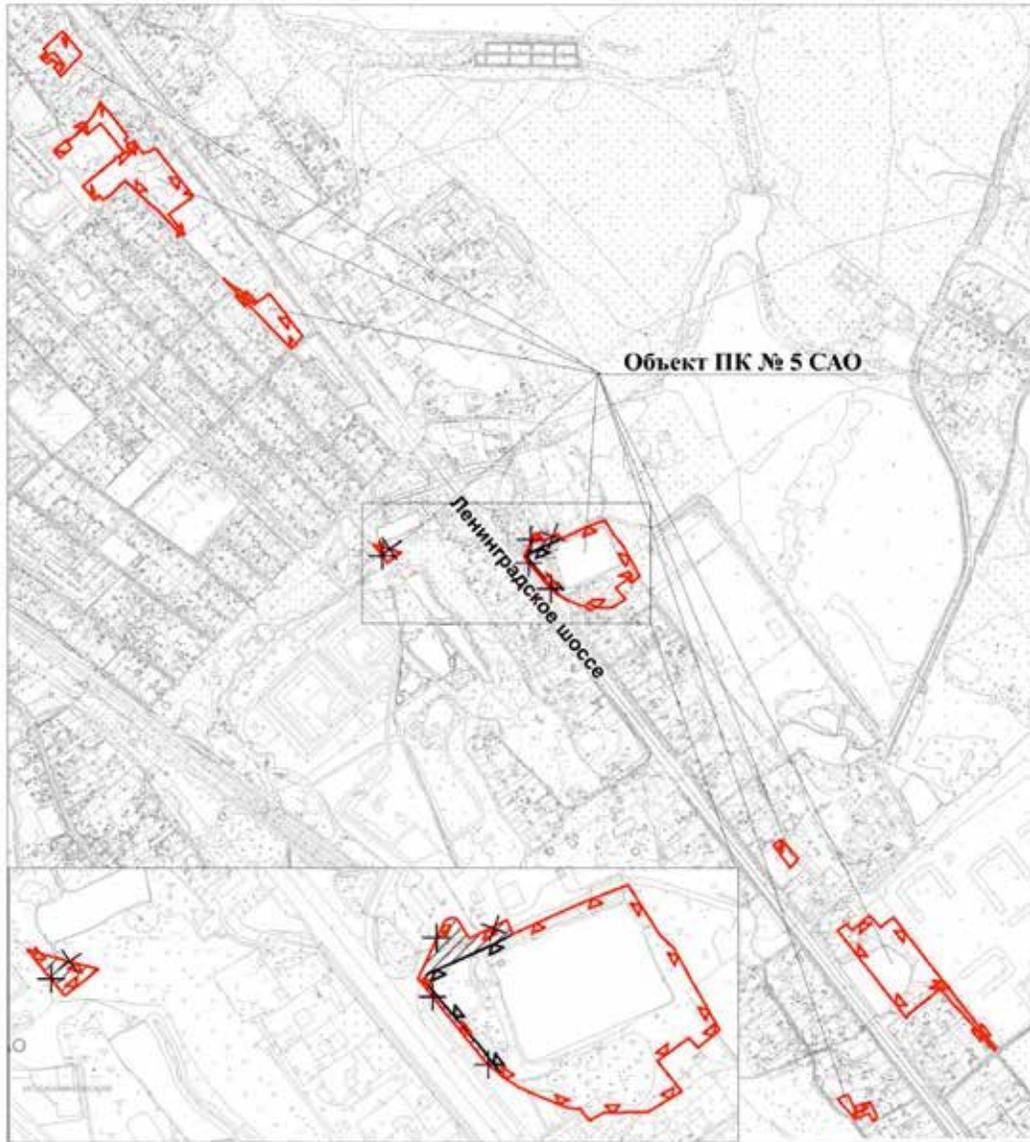


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 3ж Северного административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль проектируемого проезда № 614", площадью 0,01 га

Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 1 октября 2025 г. № 2381-ПП

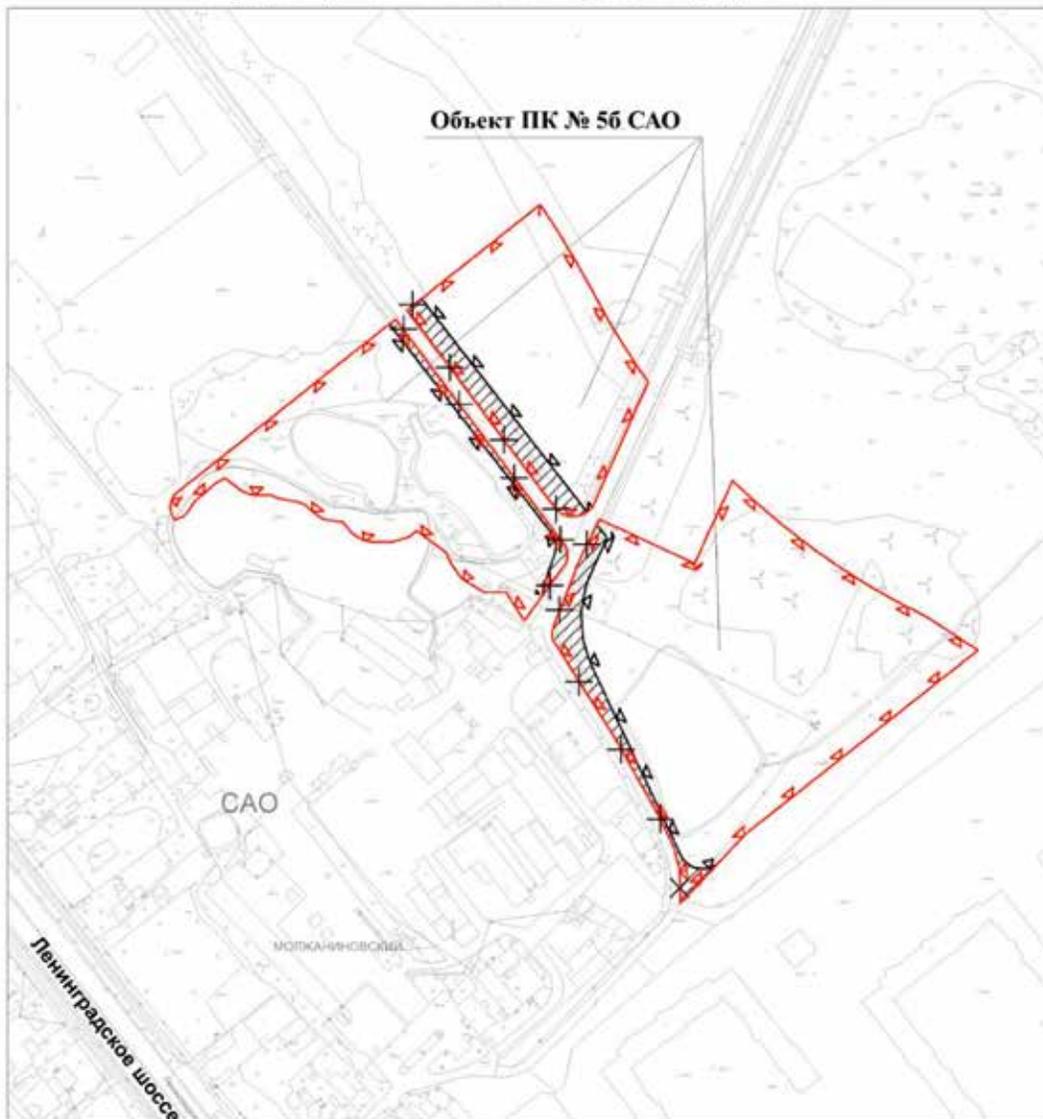
**Схема границ объекта природного комплекса № 5 Северного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) по Ленинградскому шоссе, район Молжаниновский"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 5 Северного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) по Ленинградскому шоссе, район Молжаниновский", общей площадью 0,29 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 56 Северного административного округа города Москвы "Озелененная территория с прудами, Молжаниновский район города Москвы"**

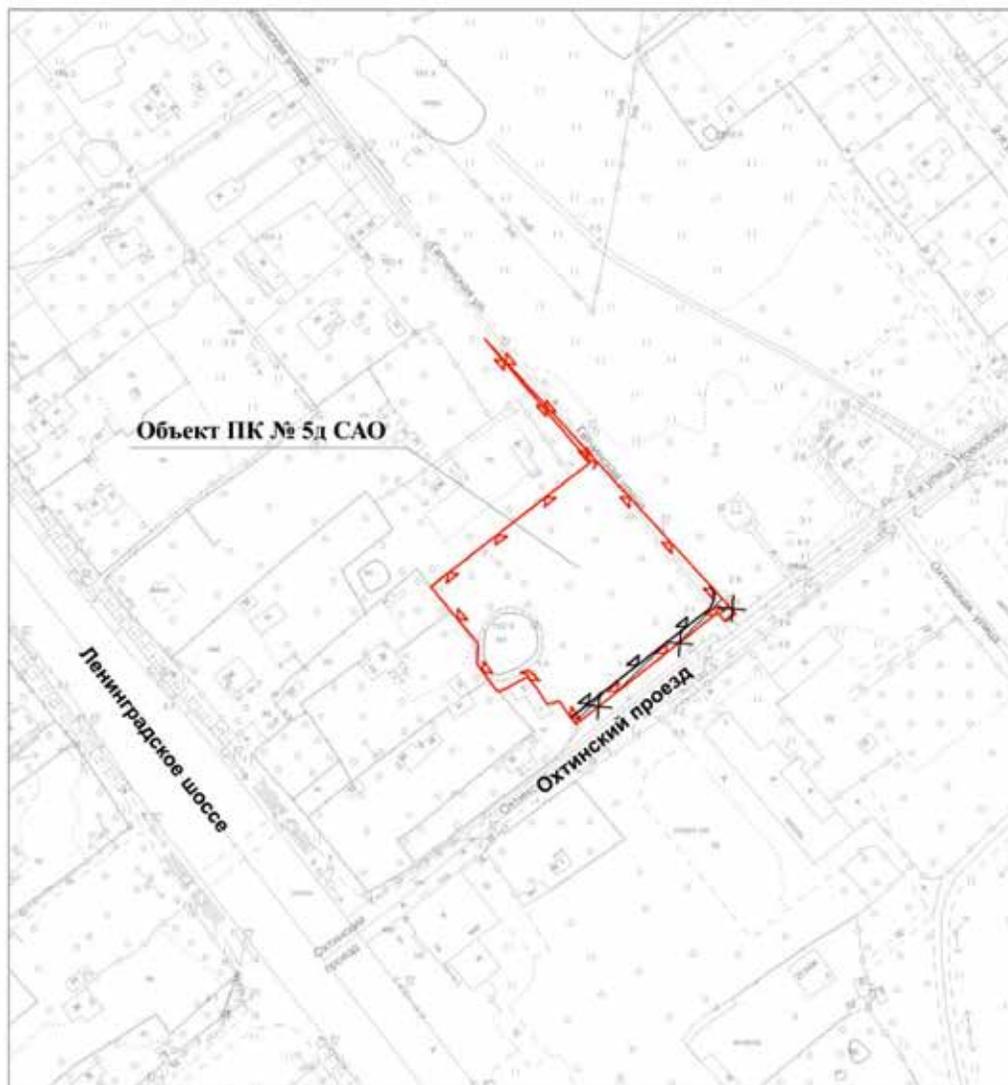


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 56 Северного административного округа города Москвы "Озелененная территория с прудами, Молжаниновский район города Москвы", общей площадью 0,49 га

Приложение 5  
к постановлению Правительства Москвы  
от 1 октября 2025 г. № 2381-ПП

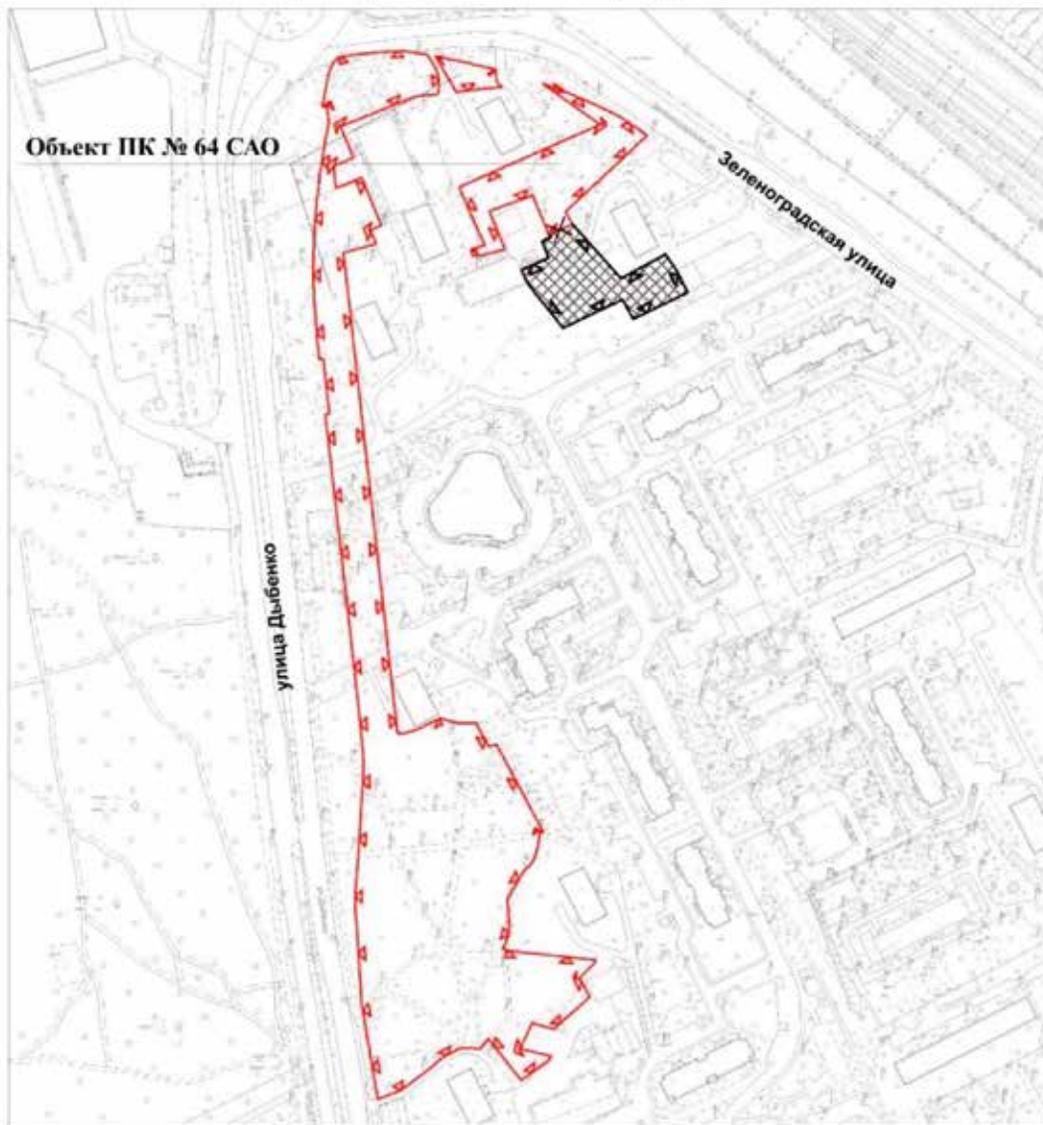
Схема границ объекта природного комплекса № 5д Северного  
административного округа города Москвы "Озелененная территория  
вдоль Охтинского проезда"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 5д Северного административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль Охтинского проезда", площадью 0,02 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 64 Северного  
административного округа города Москвы  
"Сквер "Березовая Роща" по ул. Дыбенко"**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 64 Северного административного округа города Москвы "Сквер "Березовая Роща" по ул. Дыбенко", площадью 0,26 га

## Приложение 7

к постановлению Правительства Москвы  
от 1 октября 2025 г. № 2381-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы  
от 19 января 1999 г. № 38

### ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ (кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь **, га
1	2	3	4
<b>СЕВЕРНЫЙ АО</b>			
3ж	Озелененная территория вдоль проектируемого проезда № 614	Озелененная территория специального назначения	3,02
5	Бульвар (проектный) по Ленинградскому шоссе, район Молжаниновский	Озелененная территория общего пользования	9,71
5б	Озелененная территория с прудами, Молжаниновский район города Москвы	Озелененная территория общего пользования	5,95
5д	Озелененная территория вдоль Охтинского проезда	Озелененная территория общего пользования	0,47
64	Сквер «Березовая Роща» по ул. Дыбенко	Озелененная территория общего пользования	3,28

### О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы № 1, расположенной в производственной зоне № 49 «Бескудниково» (территории 1, 2)

Постановление Правительства Москвы от 1 октября 2025 года № 2391-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23 марта 2021 г. № 331-ПП «О мерах по реализации проектов комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить, что:

1.1. Комплексному развитию подлежит территория нежилкой застройки города Москвы № 1 площадью 76,92 га, расположенная в производственной зоне № 49 «Бескудниково» (территории 1, 2) (далее – КРТ «Бескудниково»), в границах территории согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Графическое описание местоположения границ КРТ «Бескудниково», основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о КРТ «Бескудниково», предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о КРТ «Бескудниково», приведены в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.3. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ «Бескудниково», в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению, приведены в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.4. Предельный срок реализации решения о КРТ «Бескудниково» составляет 15 лет со дня заключения договора о КРТ «Бескудниково».

1.5. Предельный срок подготовки документации по планировке территории в целях реализации решения о КРТ «Бескудниково» составляет 12 месяцев со дня заключения договора о КРТ «Бескудниково».

1.6. Реализация решения о КРТ «Бескудниково» осуществляется по результатам торгов.

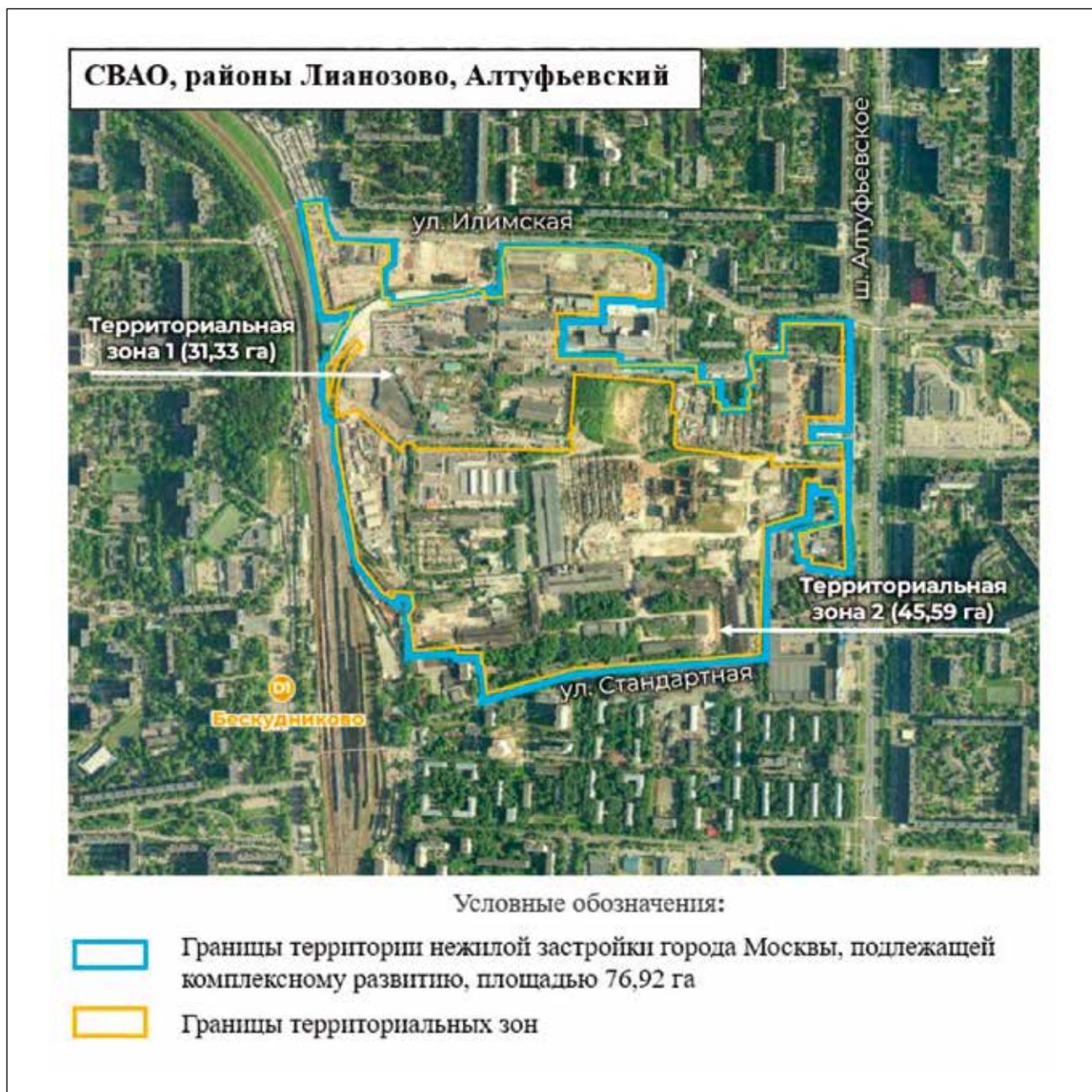
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 1 октября 2025 г. № 2391-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 1, расположенной в производственной зоне № 49 «Бескудниково» (территории 1, 2)



**2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 1, расположенной в производственной зоне № 49 «Бескудниково» (территории 1, 2)**

### **2.1. Территориальная зона 1 (31,33 га)**

2.6 – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.

2.7 – Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны.

2.7.1 – Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.

3.1.1 – Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

3.5.1 – Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.6.1 – Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и киноза-

лов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.

3.7.1 – Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).

3.8.1 – Государственное управление. Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги.

4.1 – Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).

4.2 – Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8–4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.

4.4 – Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.

4.5 – Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

4.6 – Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.9 – Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

7.2.1 – Размещение автомобильных дорог. Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения.

7.2.2 – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6.

8.3 – Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

## 2.2. Территориальная зона 2 (45,59 га)

2.6 – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.

2.7 – Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны.

2.7.1 – Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.

3.1.1 – Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

3.1.2 – Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.

3.5.1 – Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.6.1 – Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.

3.8.1 – Государственное управление. Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги.

4.1 – Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).

4.2 – Объекты торговли (торговые центры, торговоразвлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8–4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.

4.4 – Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.

4.5 – Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназна-

ченных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

4.6 – Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.9 – Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

5.1.2 – Обеспечение занятий спортом в помещениях. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.

6.9 – Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.

7.2.1 – Размещение автомобильных дорог. Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения.

7.2.2 – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6.

8.3 – Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования

с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

### **3. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории нежилой застройки города Москвы № 1, расположенной в производственной зоне № 49 «Бескудниково» (территории 1, 2)**

#### **3.1. Территориальная зона 1 (31,33 га)**

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 485 700 кв.м, включая объекты:

– жилого назначения – 221 470 кв.м, в том числе для реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве – 65 890 кв.м;

– общественно-делового и иного назначения – 264 230 кв.м, в том числе здание общеобразовательной организации общей емкостью 1 350 мест (дошкольное образование – 350 мест, среднее общее образование – 1 000 мест) – 28 450 кв.м, здание управы района Лианозово города Москвы – 5 200 кв.м, здание Отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по району Лианозово города Москвы – 5 800 кв.м, храмовый комплекс – 2 000 кв.м, многоэтажные паркинги на 735 машино-мест – 29 300 кв.м.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен может быть увеличена (за исключением объектов жилого назначения) в случае принятия соответствующих градостроительных решений.

Предельная (минимальная) суммарная поэтажная площадь объектов общественно-делового и иного назначения (за исключением объектов жилого назначения) в габаритах наружных стен – 208 535 кв.м, включая здание общеобразовательной организации общей емкостью 1 350 мест (дошкольное образование – 350 мест, среднее общее образование – 1 000 мест) – 28 450 кв.м, здание управы района Лианозово города Москвы – 5 200 кв.м, здание Отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по району Лианозово города Москвы – 5 800 кв.м, храмовый комплекс – 2 000 кв.м.

#### **3.2. Территориальная зона 2 (45,59 га)**

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 749 850 кв.м, включая объекты:

– жилого назначения – 522 480 кв.м, в том числе для реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве – 95 000 кв.м;

– общественно-делового и иного назначения – 227 370 кв.м, в том числе здание общеобразовательной организации общей емкостью 1 350 мест (дошкольное образование – 350 мест, среднее общее образование – 1 000 мест) – 28 450 кв.м, здание дошкольной образовательной организации емкостью 250 мест – 5 000 кв.м, здание управы Алтуфьевского района города Москвы – 5 200 кв.м, здание Отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по Алтуфьевскому району города Москвы – 6 080 кв.м, коммунальная база Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Алтуфьевского района» – 17 500 кв.м, физкультурно-оздоровительный комплекс с катком – 11 520 кв.м.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен может быть увеличена (за исключением объектов жилого назначения) в случае принятия соответствующих градостроительных решений.

Предельная (минимальная) суммарная поэтажная площадь объектов общественно-делового и иного назначения (за исключением объектов жилого назначения) в габаритах наружных стен – 186 085 кв.м, включая здание общеобразовательной организации общей емкостью 1 350 мест (дошкольное образование – 350 мест, среднее общее образование – 1 000 мест) – 28 450 кв.м, здание дошкольной образовательной организации емкостью 250 мест – 5 000 кв.м, здание управы Алтуфьевского района города Москвы – 5 200 кв.м, здание Отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по Алтуфьевскому району города Москвы – 6 080 кв.м, коммунальную базу Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Алтуфьевского района» – 17 500 кв.м.

#### **4. Обязательства лица, реализующего решение о комплексе развитии территории нежилкой застройки города Москвы № 1, расположенной в производственной зоне № 49 «Бескудниково» (территории 1, 2)**

4.1. Осуществить строительство объектов капитального строительства жилого назначения в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве общей площадью не менее 160 890 кв.м.

4.2. Осуществить строительство в границах территориальной зоны 1 (31,33 га):

4.2.1. Здания общеобразовательной организации общей емкостью 1 350 мест (дошкольное образование – 350 мест, среднее общее образование – 1 000 мест) площадью не менее 28 450 кв.м на земельном участке площадью не менее 2,94 га.

4.2.2. Здания площадью не менее 5 200 кв.м для размещения управы района Лианозово города Москвы на земельном участке площадью не менее 0,43 га.

4.2.3. Здания площадью не менее 5 800 кв.м для размещения Отдела Министерства внутренних дел Россий-

ской Федерации по району Лианозово города Москвы на земельном участке площадью не менее 1,02 га.

4.2.4. Многоэтажных паркингов:

4.2.4.1. На 525 машино-мест площадью 21 000 кв.м на земельном участке площадью 1,20 га.

4.2.4.2. На 210 машино-мест площадью 8 300 кв.м на земельном участке площадью 0,68 га.

4.3. Осуществить строительство в границах территориальной зоны 2 (45,59 га):

4.3.1. Здания общеобразовательной организации общей емкостью 1 350 мест (дошкольное образование – 350 мест, среднее общее образование – 1 000 мест) площадью не менее 28 450 кв.м на земельном участке площадью не менее 3,31 га.

4.3.2. Здания дошкольной образовательной организации емкостью 250 мест площадью не менее 5 000 кв.м на земельном участке площадью не менее 0,99 га.

4.3.3. Здания площадью не менее 5 200 кв.м для размещения управы Алтуфьевского района города Москвы на земельном участке площадью не менее 0,48 га.

4.3.4. Здания площадью не менее 6 080 кв.м для размещения Отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по Алтуфьевскому району города Москвы на земельном участке площадью не менее 0,95 га.

4.3.5. Объектов капитального строительства общей площадью не менее 17 500 кв.м для размещения коммунальной базы Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Алтуфьевского района» на земельном участке площадью не менее 2,0 га.

4.3.6. Физкультурно-оздоровительного комплекса с катком площадью 11 520 кв.м на земельном участке площадью 1,32 га.

4.4. Обеспечить проектирование объектов, указанных в пунктах 4.1, 4.2.1–4.2.3, 4.3.1–4.3.5 настоящего приложения, в соответствии с техническими (технологическими) заданиями, согласованными с профильными органами исполнительной власти города Москвы и (или) уполномоченными организациями.

4.5. Обеспечить образование земельных участков в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории с формированием в том числе земельного участка площадью не менее 0,95 га для размещения храмового комплекса площадью не менее 2 000 кв.м.

4.6. Обеспечить в установленном порядке освобождение земельного участка, указанного в пункте 4.5 настоящего приложения, и его передачу уполномоченному органу исполнительной власти города Москвы.

4.7. Безвозмездно передать в собственность города Москвы построенные объекты, указанные в пунктах 4.2.1–4.2.3, 4.3.1–4.3.5 настоящего приложения.

4.8. Заключить с Московским фондом реновации жилой застройки соглашение на приобретение квартир в объектах жилого назначения, указанных в пункте 4.1 настоящего приложения, предусматривающее в том числе, что стоимость 1 кв.м приобретаемых квартир по такому соглашению равна значению усредненного укрупненного показателя стоимости строительства для города Москвы с учетом технологического присоединения, определенно правовым актом органа исполнительной власти города Москвы на дату подписания указанного соглашения.

4.9. Заключить с Правительством Москвы в лице уполномоченного органа исполнительной власти города

Москвы инфраструктурный договор в целях обеспечения жилой застройки объектами социальной инфраструктуры (объекты образования, здравоохранения) в случае, если емкость построенных объектов, указанных в пунктах 4.2.1, 4.3.1, 4.3.2 настоящего приложения, меньше расчетных показателей, необходимых для обеспечения размещаемых объектов жилой застройки объектами социальной инфраструктуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования города Москвы.

4.10. Сохранить по существующему положению объекты капитального строительства, расположенные по следующим адресам:

– г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 79Д (кадастровый номер 77:02:0003002:1058);

– г. Москва, Алтуфьевское шоссе, д. 81В (кадастровый номер 77:02:0003002:1146).

4.11. Установить, что площади земельных участков и объектов (емкость объектов), указанных в пунктах 4.1, 4.2.1–4.2.3, 4.3.1–4.3.5 настоящего приложения, могут быть уточнены в соответствии с документацией по планировке территории при согласовании с профильными органами исполнительной власти города Москвы и (или) уполномоченными организациями.

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 1 октября 2025 г. № 2391-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 1, расположенной в производственной зоне № 49 «Бескудниково» (территории 1, 2), в том числе перечены объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строения	Площадь объекта капитального строения, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строения
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:02:0000000:2761	г. Москва, ул. Илимская, влд. 3/10	1 955	77:02:0003001:1014	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 13	815	Снос/реконструкция
				77:02:0003001:1013 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 12	946,8	Снос/реконструкция
				77:02:0003001:1012 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 11	1327,8	Снос/реконструкция
2	77:02:0000000:2751	г. Москва, ул. Илимская, влд. 3/13	6 235	77:02:0003001:1013 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 12	946,8	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
3	77:02:0003001:4 (часть)	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Илимская, ЗУ 02/77/00194 в составе уч.293 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/ПРОЕК (Проектируемый проезд № 4655) до границы с ЗУ 02/77/00196 (Илимская ул.), совпадающей с кад.границей с кв.77:02:03002), проходящей по оси Проектируемый Проезд № 4651</p>	984	77:02:0000000:2493 (часть)	г. Москва, ул. Илимская, д. 3	-	Снос/реконструкция
Объекты капитального строительства отсутствуют							

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строения	Площадь объекта капитального строения, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0000000:2493 (часть)	Москва, ул. Илимская, д. 3	-	Снос/реконструкция
4	77:02:0000000:2753	г. Москва, ул. Илимская, влд. 3/15	5 026	77:02:0003001:1012 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 11	1327,8	Снос/реконструкция
				77:02:0003001:1013 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 12	946,8	Снос/реконструкция
				77:02:0000000:2493 (часть)	г. Москва, ул. Илимская, д. 3	-	Снос/реконструкция
5	77:02:0000000:2756	г. Москва, ул. Илимская, влд. 3/4	5 110	77:02:0003001:1012 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 11	1327,8	Снос/реконструкция
				77:02:0003001:1008	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 29	1716,3	Снос/реконструкция
6	77:02:0000000:2755	г. Москва, ул. Илимская, влд. 3/3	2 593	77:02:0000000:2493 (часть)	г. Москва, ул. Илимская, д. 3	-	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строения	Площадь объекта капитального строения, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строения
1	2	3	4	5	6	7	8
7	77:02:0003002:121	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Илимская, земельный участок 1Б/3	29 663,61	77:02:0003002:1030	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 1Б, стр. 4	10,3	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1141	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 1Б, стр. 3	32,9	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1142	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 1Б, стр. 2	2503,2	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1144	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 1Б, стр. 1	1596,2	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1145	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 1Б	579,2	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:2782	г. Москва, Илимская ул., д. 1Б	-	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строения	Площадь объекта капитального строения, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
8	77:02:0000000:2760	г. Москва, ул. Илимская, влд. 3/8	1 418	77:02:0000000:2493 (часть)	г. Москва, ул. Илимская, д. 3	-	Снос/реконструкция
9	77:02:0000000:2748	г. Москва, ул. Илимская, влд. 3/9	1 659	77:02:0000000:2493 (часть)	г. Москва, ул. Илимская, д. 3	-	Снос/реконструкция
10	77:02:0003002:160	г. Москва, Путевой проезд, влд. 13	32 655	77:02:0003002:1129	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, д. 13, стр. 1	431,6	Снос/реконструкция
					Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, д. 13, стр. 3	68,9	Снос/реконструкция
					Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, д. 13, стр. 4	1122	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1133	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, д. 13, стр. 6	14,5	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003002:1156	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Пугево́й, д. 13, стр. 9	458,5	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1159	г. Москва, Пугево́й пр., влд. 13, стр. 5	26,7	Снос/реконструкция
11	77:02:0003002:147	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Пугево́й, влд. 15	17 803		Объекты капитального строительства отсутствуют		
12	77:02:0003006:41 (часть)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Пугево́й.	2 084		Объекты капитального строительства отсутствуют		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
13	77:02:0003002:144	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой	674,37	Объекты капитального строительства отсутствуют			
14	77:02:0003002:5	г. Москва, Путевой проезд, влд. 15	31 193	77:02:0003002:1040	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, д. 15, стр. 2	245	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1041	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, д. 15	3065,9	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1042	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, д. 15, стр. 1	453,2	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1043	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, д. 15, стр. 3	21,3	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции/ сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
15	77:02:0003002:154	г. Москва, ул. Илимская, влд. 1	3 529	Объекты капитального строительства отсутствуют			
16	77:02:0003002:103	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Илимская, влд. 1-а	3 300	Объекты капитального строительства отсутствуют			Снос/ реконструкция
17	77:02:0003002:128	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Илимская, влд. 3А	2 344	77:02:0003002:1162	г. Москва, Илимская ул., влд. 3А	466,8	Снос/ реконструкция
18	77:02:0003002:152	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Илимская, влд. 3А	8 965	77:02:0003002:1128	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3И, стр. 2	212,1	Снос/ реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строения	Площадь объекта капитального строения, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
19	77:02:0003002:119	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Илимская, влд. 3-ж	7 173	77:02:0003002:1127	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3И, стр. 1	68,2	Снос/реконструкция
20	77:02:0003002:123	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Илимская, влд. 3Г	4 050	77:02:0003002:1047	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3Г	2393,7	Снос/реконструкция
21	77:02:0003002:70	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Илимская, влд. 3ж	7 507	77:02:0003002:1091	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, влд. 3Ж, стр. 2	247,9	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строения	Площадь объекта капитального строения, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строения
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003002:1092	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, влд. 3Ж, стр. 3	159,1	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:3336	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, влд. 3Ж, стр. 1	1653,2	Снос/реконструкция
22	77:02:0003002:7	г. Москва, ул. Илимская, влд. 3а	9 542	77:02:0003002:1122	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3А, стр. 2	7375,9	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1121	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3А, стр. 1	464,9	Снос/реконструкция
23	77:02:0003002:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Илимская, д. 3а	10 486	77:02:0003002:3338	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 5А, стр. 1	74,9	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
24	77:02:0000000:2754	г. Москва, ул. Илимская, влд. 3/2	586	Объекты капитального строительства отсутствуют			
25	77:02:0000000:2759	Москва, ул. Илимская, вл. 3/7	989	Объекты капитального строительства отсутствуют			
26	77:02:0000000:2752	г. Москва, ул. Илимская, вл. 3/14	5904	77:02:0003002:1150 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 1	1027,6	Снос/реконструкция
27	77:02:0003002:117	г. Москва, ул. Новгородская, влд. 1, стр. 3	695,26	77:02:0003002:1126	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Новгородская, д. 1, стр. 3	1285,4	Снос/реконструкция
28	77:02:0003002:4040	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская	14 764	77:02:0001017:1048	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3Б, стр. 1	8078	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1082	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3Б, стр. 2	1774,4	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003002:1083	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Илимская, д. 3Б, стр. 3	202,4	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1086	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3Б, стр. 6	40,9	Снос/реконструкция
29	77:02:0003002:4039	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская	540	77:02:0003002:1084	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3Б, стр. 4	114,5	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1023	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Новгородская, двлд. 1Б, стр. 4	107,3	Снос/реконструкция
30	77:02:0003002:149	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Новгородская, земельный участок 1Б/4	13 213	77:02:0003002:1021	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Новгородская, двлд. 1Б, стр. 1	1152,3	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003002:1022	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Новгородская, д/д. 1Б, стр. 2	285,6	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1025	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Новгородская, д/д. 1Б, стр. 5	218,2	Снос/реконструкция
31	77:02:0003002:150	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: адресные ориентиры: Проектируемый проезд № 4648	9 560	Объекты капитального строительства отсутствуют			
32	77:02:0003002:61	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ш. Алтуфьевское, влд. 79-81	5 511	Объекты капитального строительства отсутствуют			

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
33	77:02:0003002:156	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, шоссе Алтуфьевское, земельный участок 79Ж	3 280	77:02:0003002:1059	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ш. Алтуфьевское, д. 79Ж	66	Снос/реконструкция
34	77:02:0003002:4045	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ш. Алтуфьевское	5 880	77:02:0003002:1058	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ш. Алтуфьевское, д. 79Д	29751,9	Сохранение
35	77:02:0003002:68	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Стандартная, влд. б.	17 908	77:02:0003002:1097	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Стандартная, д. б, стр. 40	4148,7	Снос/реконструкция
36	77:02:0003002:6	г. Москва, ш. Алтуфьевское, влд. 81	3 821	77:02:0003002:1098	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Стандартная, д. б, стр. 41	1155,8	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1039	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ш. Алтуфьевское, д. 81	1659,8	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
37	77:02:0003002:3281	г. Москва, Алтуфьевское ш., влд. 83А	128	77:02:0003002:1146	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ш. Алтуфьевское, д. 81В	70,5	Сохранение
38	77:02:0003002:125	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Илимская, влд. 9	2 843	77:02:0003002:1155 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 9	989,4	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1163	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 9, стр. 1	55,8	Снос/реконструкция
39	77:02:0003002:126	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Илимская, влд. 9	2 038	77:02:0003002:1164	г. Москва, Илимская ул., д. 9, стр. 2	568,8	Снос/реконструкция
Объекты капитального строительства отсутствуют							

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
40	77:02:0003002:110	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ш. Алтуфьевское, влд. 79а, стр. 25	312,66	Объекты капитального строительства отсутствуют			
41	77:02:0003002:108	г. Москва, ш. Алтуфьевское, влд. 79А, стр. 25	1 963	77:02:0003002:1117	Российская Федерация, город. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ш. Алтуфьевское, д. 79А, стр. 25	8565,5	Снос/реконструкция
42	77:02:0003002:109	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ш. Алтуфьевское, влд. 79а, стр. 25	1 650,03	Объекты капитального строительства отсутствуют			
43	77:02:0003002:136	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ш. Алтуфьевское, земельный участок 79Б/2	9 456	77:02:0003002:1056	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ш. Алтуфьевское, влд. 79Б, стр. 1	1975,5	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
44	77:02:0003002:23	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, влд. 54.	30	77:02:0003002:1057	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ш. Алтуфьевское, влд. 79Б, стр. 5	350,4	Снос/реконструкция
45	77:02:0003002:32	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, адресные ориентиры: г. Москва, Путевой проезд, влд .54, ГПС «Универсам-2»	30				Объекты капитального строительства отсутствуют
46	77:02:0003002:31	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30				Объекты капитального строительства отсутствуют

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
47	77:02:0003002:30	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54.	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		
48	77:02:0003002:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, влд. 54	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		
49	77:02:0003002:28	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		
50	77:02:0003002:27	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
51	77:02:0003002:26	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, влд. 54	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
52	77:02:0003002:29	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
53	77:02:0003002:20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
54	77:02:0003002:33	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции/ сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
55	77:02:0003002:22	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, влд. 54	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
56	77:02:0003002:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, влд. 54	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
57	77:02:0003002:24	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
58	77:02:0003002:14	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
59	77:02:0003002:18	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
60	77:02:0003002:17	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30				Объекты капитального строительства отсутствуют
61	77:02:0003002:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30				Объекты капитального строительства отсутствуют
62	77:02:0003002:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, Путевой пр., влд. 15Б	30				Объекты капитального строительства отсутствуют

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
63	77:02:0003002:19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Пугево́й, д. 54	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		
64	77:02:0003002:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Пугево́й, д. 54	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		
65	77:02:0003002:11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, Пугево́й пр., влд. 15Б	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		
66	77:02:0003002:15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Пугево́й, д. 54	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строения	Площадь объекта капитального строения, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строения
1	2	3	4	5	6	7	8
67	77:02:0003002:84	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30	Объекты капитального строения отсутствуют			
68	77:02:0003002:9	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, ГБС «Универсал-2»	30	Объекты капитального строения отсутствуют			
69	77:02:0003002:85	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, влд. 54	30	77:02:0003002:1006	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, влд. 15Б, стр. 1	111	Снос/реконструкция
70	77:02:0003002:52	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, влд. 54	30	77:02:0003002:1149 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, влд. 15А, стр. 1	196,7	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции/ сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
71	77:02:0003002:35	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30	77:02:0003002:1149 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, влд. 15А, стр. 1	196,7	Снос/ реконструкция
72	77:02:0003002:53	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30				Объекты капитального строительства отсутствуют
73	77:02:0003002:54	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30				Объекты капитального строительства отсутствуют
74	77:02:0003002:55	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30	77:02:0003002:1149 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, влд. 15А, стр. 1	196,7	Снос/ реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
75	77:02:0003006:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30	77:02:0003002:1149 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, влд. 15А, стр. 1	196,7	Снос/реконструкция
76	77:02:0003002:57	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, влд. 54	30	77:02:0003002:1149 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, влд. 15А, стр. 1	196,7	Снос/реконструкция
77	77:02:0003002:56	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, влд. 54	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
78	77:02:0003002:47	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30	77:02:0003002:1033	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, влд. 15А, стр. 2	197,9	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
79	77:02:0003002:46	Российская Федерация, город. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, земельный участок 15А/2/4	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		
80	77:02:0003002:44	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		
81	77:02:0003002:45	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, влд. 54	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		
82	77:02:0003002:49	г. Москва, Путевой проезд, влд. 15А, стр. 2, гараж-бокс № 5	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		
83	77:02:0003002:48	Российская Федерация, город. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, земельный участок 15А/2/8	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
84	77:02:0003002:50	Российская Федерация, город. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, земельный участок 15А/2/9	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		
85	77:02:0003002:51	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, влд. 54	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		
86	77:02:0003002:38	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		
87	77:02:0003002:41	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30		Объекты капитального строительства отсутствуют		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
88	77:02:0003002:116	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30	77:02:0003002:1032 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, влд. 15А, стр. 3	123,2	Снос/реконструкция
89	77:02:0003003:10	Российская Федерация, город. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, земельный участок 15А/3/3	30	77:02:0003002:1032 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, влд. 15А, стр. 3	123,2	Снос/реконструкция
90	77:02:0003002:37	г. Москва, Путевой проезд, влд. 15А, стр. 3, бокс № 4	30	77:02:0003002:1032 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, влд. 15А, стр. 3	123,2	Снос/реконструкция
91	77:02:0003002:40	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Путевой, д. 54	30	77:02:0003002:1032 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, влд. 15А, стр. 3	123,2	Снос/реконструкция

№ П/П	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
92	77:02:0003002:39	г. Москва, Путевой проезд, влд. 15А, гараж-бокс № 2	30	77:02:0003002:1032 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, проезд Путевой, влд. 15А, стр. 3	123,2	Снос/реконструкция
93	77:02:0000000:2750	г. Москва, ул. Илимская, влд. 3/12	5 961	77:02:0000000:2493 (часть)  77:02:0003002:1151 (часть)	г. Москва, ул. Илимская, д. 3  Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 5	-  812,9	Снос/реконструкция  Снос/реконструкция
94	77:02:0000000:2758	г. Москва, ул. Илимская, влд. 3/6	23 902	77:02:0003002:1089  77:02:0003002:1151 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Илимская, д. 3, стр. 3  Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 5	2310,4  812,9	Снос/реконструкция  Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003002:1150 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 1	1027,6	Снос/реконструкция
				77:02:0000000:2493 (часть)	г. Москва, ул. Илимская, д. 3	-	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1135	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 2	1091,7	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1137	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 3, стр. 4	2148	Снос/реконструкция
95	77:02:0003002:58	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Стандартная, влд. 6.	354 991	77:02:0003002:1007	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 28	355	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строения	Площадь объекта капитального строения, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003002:1008	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 7	204,1	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1009	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 8	203,4	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1010	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 30	586,1	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1011	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 13	390,3	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1012	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 3	478,3	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003002:1013	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 23	461,5	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1014	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 17	8409,3	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1015	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 22	140,4	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1016	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 24	461,5	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1017	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 19	182,2	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции/ сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003002:1018	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 20	581,3	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1019	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 39	450,3	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1020	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 25	1525,3	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1037	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 5	101,9	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1038	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 12	153,3	Снос/ реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции/ сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003002:1061	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 45	782	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1063	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 27	1085,5	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1064	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 15	537,5	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1065	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 2	1078,7	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1066	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 4	579,8	Снос/ реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003002:1067	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 6	66,1	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1069	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 10	204,7	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1070	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 11	165,9	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1071	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 14	240,3	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1072	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 16	432,6	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции/ сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003002:1073	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 18	11991	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1074	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 33	214,4	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1075	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 26	207	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1076	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 29	655,4	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1077	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 31	15054,2	Снос/ реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003002:1078	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 32	1270,1	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1079	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 34	129,4	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1080	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 36	736,7	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1093	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 9	11344,3	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1094	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 21	9496	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строения	Площадь объекта капитального строения, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строения
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003002:1095	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 37	2204,9	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1096	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 38	3263,7	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1118	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 1	253,1	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:1119	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 35	2640	Снос/реконструкция
				77:02:0003002:3262	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, соор. 6, стр. 46	601,3	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
96	77:02:0003002:122	Российская Федерация, город. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, улица Илимская, земельный участок 1Б/5	43,27	77:02:0003002:3960	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Стандартная, д. 6, стр. 47	169,3	Снос/реконструкция
97	77:02:0003002:141 (часть)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, Илимская улица, ЗУ 02/77/00199 в составе уч. 558 перечня ЗУ существующей УДС от границы с ЗУ 02/77/00196 (Илимская ул.), проходящей вблизи Проектируемый проезд № 4652 до границы с ЗУ 02/77/00034 (Алтуфьевское шоссе)	15	77:02:0003002:1155 (часть)	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 9	989,4	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
98	77:02:0003002:113	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Стандартная, вл. 6	11 997	Объекты капитального строительства отсутствуют			
99	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	86 589	77:02:0003001:1002	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 1, к. 1	1069,7	Снос/реконструкция
				77:02:0003001:1005	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 1, к. 3	324	Снос/реконструкция
				77:02:0003001:1004	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 1, к. 2	249,1	Снос/реконструкция
				77:02:0003001:1003	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 1, к. 9	133,7	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (ЗУ)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/ реконструкции/ сохранении объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:02:0003001:1007	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 1, к. 8	28,8	Снос/ реконструкция
				77:02:0003001:1006	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 1, к. 7	16,3	Снос/ реконструкция
				77:02:0003001:1001	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ул. Илимская, д. 1, к. 6	95	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1060	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лианозово, ш. Алтуфьевское, д. 79Д, стр. 3	40,6	Снос/ реконструкция
				77:02:0003002:1054	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ш. Алтуфьевское, влд. 79Б, стр. 8	36,6	Снос/ реконструкция

## О требованиях к информации, размещаемой на ветро-пылезащитных ограждениях верхних ярусов строящихся объектов капитального строительства, и о внесении изменений в правовые акты города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2408-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» и в целях улучшения внешнего вида ограждений строящихся объектов капитального строительства, а также повышения уровня информированности граждан о строящихся объектах **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить, что:

1.1. На временном ветро-пылезащитном ограждении верхних ярусов строящихся объектов капитального строительства (далее – ветрозащитный экран) могут быть размещены сведения о наименовании строящегося объекта, фирменном наименовании застройщика, его контактном номере телефона и/или адресе официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в соответствии с проектной документацией (далее – информация на ветрозащитном экране, информационное оформление ветрозащитного экрана).

1.2. Информация на ветрозащитном экране размещается в случае одобрения ее размещения Архитектурным советом города Москвы и (или) его комиссиями при условии ее соответствия следующим требованиям:

1.2.1. Информация размещается параллельно поверхности фасадов строящихся объектов, по отношению к которым установлен ветрозащитный экран.

1.2.2. При использовании световых букв и цифр информация размещается непосредственно на поверхности ветрозащитного экрана.

1.2.3. Фон (подложка) под информацией должен иметь однородный цвет, сочетание разных цветов не допускается.

1.2.4. Информация из световых букв должна быть выполнена на русском языке.

1.2.5. Положение информации из световых букв и цифр должно обеспечивать четкое визуальное восприятие с уровня земли и прилегающей территории, исключая искажение или частичное перекрытие.

1.2.6. Максимальная высота световых букв и цифр определяется в зависимости от общей высоты ветрозащитного экрана, но не более 80 процентов высоты ветрозащитного экрана.

1.2.7. Информация, состоящая из световых букв и цифр, изготавливается одним из трех способов: объемные буквы и цифры с внутренней светодиодной подсветкой, плоские буквы и цифры из композитного материала со светодиодной лентой, закрепленной по периметру букв и цифр, сплошное закрытие ветрозащитного экрана материалом из ПВХ, обладающим устойчивостью к атмосферным воздействиям, ультрафиолетовому излучению и перепадам температур, с нанесением информации методом широкоформатной печати и светодиодной подсветкой.

1.2.8. Для всех вариантов изготовления информации из световых букв и цифр с целью предотвращения ослепления и попадания света в окна соседних зданий обязательным является оснащение системы подсветки устройством понижения яркости, обеспечивающим регу-

лирование интенсивности света с соблюдением требований СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение».

1.2.9. Размещение информации не должно препятствовать эксплуатации строительных конструкций, инженерных систем и соблюдению требований безопасности.

1.3. При размещении информации, указанной в пункте 1.1 настоящего постановления, запрещается:

1.3.1. Вертикальный порядок расположения букв и цифр на информационном поле ветрозащитного экрана.

1.3.2. Использование бранных слов, непристойных и оскорбительных образов, сравнений, выражений и производных от них.

1.3.3. Нарушение требований СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение».

1.4. Оценка соответствия информации на ветрозащитных экранах проектной документации и (или) установленным настоящим постановлением требованиям (далее – требования) осуществляется Комитетом государственного строительного надзора города Москвы.

Комитет государственного строительного надзора города Москвы в случае выявления информации на ветрозащитных экранах, не соответствующей проектной документации и (или) требованиям, уведомляет застройщика о необходимости привести информацию на ветрозащитных экранах в соответствие с проектной документацией и (или) требованиями либо осуществить демонтаж информационного оформления ветрозащитного экрана.

Приведение информации на ветрозащитном экране в соответствие с проектной документацией и (или) требованиями либо демонтаж информационного оформления ветрозащитного экрана (с возможностью последующего восстановления ветрозащитного экрана) осуществляется застройщиком за счет его собственных средств в течение 10 календарных дней со дня получения застройщиком соответствующего уведомления от Комитета государственного строительного надзора города Москвы.

В случае если информация на ветрозащитном экране в течение 10 календарных дней со дня уведомления застройщика продолжает не соответствовать проектной документации и (или) требованиям, Комитет государственного строительного надзора города Москвы обеспечивает в течение 40 календарных дней демонтаж информационного оформления ветрозащитного экрана в установленном им порядке за счет средств бюджета города Москвы с последующим взысканием с застройщика расходов, понесенных на такой демонтаж.

Порядок демонтажа, вывоза, хранения, продажи и утилизации информационного оформления ветрозащитного экрана, не соответствующего требованиям, устанавливается Комитетом государственного строительного надзора города Москвы.

2. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 22 февраля 2011 г. № 45-ПП «О Департаменте

средств массовой информации и рекламы города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 ноября 2012 г. № 657-ПП, от 12 декабря 2012 г. № 714-ПП, от 11 июня 2013 г. № 373-ПП, от 25 июня 2013 г. № 405-ПП, от 25 декабря 2013 г. № 902-ПП, от 29 апреля 2014 г. № 234-ПП, от 27 мая 2014 г. № 280-ПП, от 8 сентября 2014 г. № 512-ПП, от 9 июня 2015 г. № 343-ПП, от 14 июля 2015 г. № 434-ПП, от 15 июня 2016 г. № 345-ПП, от 28 июня 2016 г. № 358-ПП, от 30 августа 2017 г. № 609-ПП, от 18 декабря 2018 г. № 1582-ПП, от 16 июля 2019 г. № 877-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1186-ПП, от 20 июля 2021 г. № 1076-ПП, от 22 октября 2024 г. № 2377-ПП), дополнив приложение 1 к постановлению пунктом 4.2.39(3) в следующей редакции:

«4.2.39(3). Об организации работ по оценке соблюдения требований к организации искусственного освещения при установке информационных панелей декоративно-художественного оформления временного ограждения, информационных носителей со сменным изображением оформления временного ограждения, объемных световых букв и цифр, размещаемых на защитных и защитно-охранных временных ограждениях мест проведения работ по строительству, реконструкции и ремонту объектов капитального строительства в городе Москве.»

3. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 16 июня 2011 г. № 272-ПП «Об утверждении Положения о Комитете государственного строительного надзора города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 22 мая 2012 г. № 231-ПП, от 13 декабря 2012 г. № 735-ПП, от 19 февраля 2013 г. № 88-ПП, от 30 апреля 2013 г. № 284-ПП, от 3 сентября 2013 г. № 583-ПП, от 8 сентября 2014 г. № 512-ПП, от 17 октября 2017 г. № 771-ПП, от 12 марта 2018 г. № 173-ПП, от 11 декабря 2018 г. № 1517-ПП, от 18 декабря 2018 г. № 1582-ПП, от 16 апреля 2019 г. № 368-ПП, от 17 мая 2019 г. № 525-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1186-ПП, от 26 мая 2021 г. № 681-ПП, от 24 августа 2021 г. № 1310-ПП, от 2 августа 2022 г. № 1633-ПП, от 9 августа 2022 г. № 1749-ПП, от 26 декабря 2022 г. № 3003-ПП, от 22 сентября 2023 г. № 1776-ПП, от 10 октября 2023 г. № 1932-ПП, от 2 апреля 2024 г. № 666-ПП, от 14 мая 2024 г. № 983-ПП, от 30 июля 2024 г. № 1754-ПП, от 10 сентября 2024 г. № 2056-ПП, от 21 января 2025 г. № 47-ПП, от 25 февраля 2025 г. № 314-ПП, от 10 июня 2025 г. № 1346-ПП, от 22 июля 2025 г. № 1700-ПП, от 6 августа 2025 г. № 1927-ПП, от 1 октября 2025 г. № 2356-ПП, от 1 октября 2025 г. № 2390-ПП), дополнив приложение к постановлению пунктом 4.19 в следующей редакции:

«4.19. Осуществляет оценку соответствия информации, размещенной на ветро-пылезащитных ограждениях верхних ярусов строящихся объектов капитального строительства, проектной документации и нормативным правовым актам города Москвы, а также демонтаж информационного оформления на ветро-пылезащитных ограждениях верхних ярусов строящихся объектов капитального строительства, взыскание с застройщика расходов на выполнение работ по демонтажу в случае отсутствия добровольного приведения застройщиком информационного оформления таких ограждений в со-

ответствие с проектной документацией и (или) правовыми актами города Москвы.»

4. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. № 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 22 марта 2016 г. № 108-ПП, от 7 марта 2017 г. № 85-ПП, от 21 марта 2017 г. № 114-ПП, от 11 сентября 2017 г. № 656-ПП, от 27 сентября 2017 г. № 722-ПП, от 19 декабря 2017 г. № 1028-ПП, от 15 января 2019 г. № 16-ПП, от 20 августа 2019 г. № 1058-ПП, от 2 апреля 2020 г. № 328-ПП, от 27 октября 2020 г. № 1822-ПП, от 15 декабря 2020 г. № 2214-ПП, от 8 февраля 2022 г. № 111-ПП, от 1 марта 2022 г. № 272-ПП, от 4 июля 2022 г. № 1327-ПП, от 15 ноября 2022 г. № 2474-ПП, от 21 ноября 2023 г. № 2226-ПП, от 27 февраля 2024 г. № 351-ПП, от 12 ноября 2024 г. № 2548-ПП, от 3 декабря 2024 г. № 2754-ПП, от 21 января 2025 г. № 47-ПП, от 6 марта 2025 г. № 417-ПП, от 6 мая 2025 г. № 1044-ПП, от 19 мая 2025 г. № 1112-ПП, от 3 июля 2025 г. № 1579-ПП, от 6 августа 2025 г. № 1927-ПП):

4.1. Пункт 3.5(2) приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.5(2). При проведении (производстве) работ за счет средств бюджета города Москвы, средств государственных учреждений города Москвы, а также за счет внебюджетных средств на защитных и защитно-охранных временных ограждениях допускается размещение информационных носителей со сменным изображением, на которых размещается информация о строящемся, реконструируемом или ремонтируемом объекте.

При проведении (производстве) работ за счет внебюджетных средств на защитных и защитно-охранных временных ограждениях, помимо информационных носителей, указанных в абзаце первом настоящего пункта, допускается размещение объемных световых букв и цифр с названием строящегося объекта, контактными номерами телефонов и адресом официального сайта проекта.

Яркость размещаемого на временном ограждении информационного носителя и световых букв и цифр в дневное/ночное время суток должна соответствовать требованиям СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение», а также учитываться в соответствии с функциональным назначением окружающей застройки. Негативные последствия избыточной яркости размещаемого информационного носителя и световых букв и цифр должны корректироваться с использованием технических и иных ограничителей.

Информационные носители, а также световые буквы и цифры должны иметь немерцающий (статичный, непереключающийся), приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений, должны быть оборудованы системой аварийного отключения от сети электропитания и соответствовать требованиям пожарной безопасности.

Демонстрация изображений на информационных носителях со сменным изображением должна производиться с использованием технологии статичного изображения без использования динамических эффектов. Смена изображения должна производиться не чаще од-

ного раза в 30 секунд, скорость смены изображения не должна превышать две секунды.».

4.2. Абзац тринадцатый приложения к Правилам приложения 1 к постановлению дополнить словами «, а также фибробетонные блоки типа «Нью-Джерси».

4.3. Приложение к Правилам приложения 1 к постановлению дополнить абзацем в следующей редакции:

«Применение защитно-охранных временных ограждений высотой более 2,2 метра, но не превышающей 6 метров, допускается при одобрении Архитектурным советом города Москвы и (или) его комиссиями проектных решений, обеспечивающих безопасность таких конструкций, и получении положительного заключения экспертизы проектной документации, содержащей указанные проектные решения.».

4.4. Таблицу «Классификация типов ограждений по условиям проведения и по видам проводимых работ» приложения к Правилам приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4.5. Приложение к Правилам приложения 1 к постановлению дополнить каталожными листами ограждений Тип ЗД Н(1), Тип ЗД Н(2), Тип ЗД Н(3) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4.6. Пункт 1 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

«1. Требования к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции и ремонту объектов капитального строительства в городе Москве (далее – Требования) распространяются исключительно на временные ограждения защитного и защитно-охранного типа. Неотъемлемой составной частью настоящих Требований являются Графическое приложение к требованиям к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции и ремонту объектов капитального строительства в городе Москве (приложение 1 к настоящим Требованиям) и Графическое приложение к требованиям к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции и ремонту объектов капитального строительства в городе Москве, указанных в пункте 3.5(2) приложения 1 к настоящему постановлению (приложение 2 к настоящим Требованиям).».

4.7. В пункте 11 приложения 3 к постановлению слова «в соответствии с приложением к настоящим Требованиям» заменить словами «в соответствии с приложениями 1 и 2 к настоящим Требованиям, либо путем монтажа на защитно-охранные ограждения полностью скрывающих их основные конструктивные элементы информационных носителей со сменным изображением».

4.8. Приложение 3 к постановлению дополнить пунктом 13(1) в следующей редакции:

«13(1). На ограждении высотой до 6 метров допускается размещение световых букв и цифр с названием строящегося объекта, контактными номерами телефонов и адресом официального сайта проекта.».

4.9. Приложение 3 к постановлению дополнить пунктом 14.2(1) в следующей редакции:

«14.2(1). Занимать более 20 процентов общей площади защитно-охранного ограждения системами со сменным изображением.».

4.10. Пункт 16 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

«16. Контроль за выполнением настоящих Требований осуществляется Объединением административно-технических инспекций города Москвы:

16.1. В случае поступления от Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы, иных органов исполнительной власти города Москвы, граждан и организаций, в том числе поданных с использованием подсистемы Единой городской автоматизированной системы обеспечения поддержки деятельности Открытого правительства города Москвы – портала «Наш город» ([www.gorod.mos.ru](http://www.gorod.mos.ru)), сведений о выявлении информационных панелей декоративно-художественного оформления временного ограждения, информационных носителей со сменным изображением, объемных световых букв и цифр, не соответствующих Требованиям, Объединение административно-технических инспекций города Москвы проводит проверку указанных сведений и в случае их подтверждения выдает Департаменту средств массовой информации и рекламы города Москвы предписание о демонтаже информационной панели декоративно-художественного оформления временного ограждения, информационного носителя со сменным изображением, объемных световых букв и цифр, не соответствующих Требованиям.

16.1(1). Объединение административно-технических инспекций города Москвы вправе направлять запросы об оценке соблюдения требований к организации искусственного освещения при установке информационных панелей декоративно-художественного оформления временного ограждения, информационных носителей со сменным изображением, объемных световых букв и цифр в Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы.

Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы принимает решение об организации работ по оценке соблюдения требований к организации искусственного освещения при установке информационных панелей декоративно-художественного оформления временного ограждения, информационных носителей со сменным изображением, объемных световых букв и цифр с привлечением Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Городская реклама и информация» (далее – ГБУ «Горинфор») и в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения запроса от Объединения административно-технических инспекций города Москвы организует такую оценку в порядке, установленном Департаментом средств массовой информации и рекламы города Москвы.

В случае если результаты оценки свидетельствуют о несоблюдении требований к организации искусственного освещения при установке информационных панелей декоративно-художественного оформления временного ограждения, информационных носителей со сменным изображением, объемных световых букв и цифр, то указанные информационные панели и (или) носители, объемные световые буквы и цифры подлежат

демонтажу в порядке, установленном Департаментом средств массовой информации и рекламы города Москвы.

В отношении информационных панелей декоративно-художественного оформления временного ограждения, информационных носителей со сменным изображением, объемных световых букв и цифр, не соответствующих установленным требованиям к организации искусственного освещения, Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы в срок не позднее 7 рабочих дней со дня выявления такого несоответствия направляет информацию в Объединение административно-технических инспекций города Москвы.

16.2. Порядок демонтажа, вывоза, хранения, продажи и утилизации информационных панелей декоративно-художественного оформления временного ограждения, информационных носителей со сменным изображением, объемных световых букв и цифр, не соответствующих указанным требованиям, устанавливается Департаментом средств массовой информации и рекламы города Москвы.

16.2.1. Работы по демонтажу, вывозу, хранению, продаже и утилизации информационных панелей декоративно-художественного оформления временного ограждения, информационных носителей со сменным изображением, объемных световых букв и цифр осуществляются ГБУ «Горинфор» по поручению Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы.

16.2.2. Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы и ГБУ «Горинфор» не несут ответственности за состояние и сохранность информационных панелей декоративно-художественного оформления временного ограждения, информационных носителей со сменным изображением, объемных световых букв и цифр, оборудования или иного имущества, находящегося на информационной панели или информационном носителе, при их демонтаже и перемещении на специально организованные места для хранения.

16.3. Департамент средств массовой информации и рекламы города Москвы после проведения работ по де-

монтажу информационных панелей декоративно-художественного оформления временного ограждения, информационных носителей со сменным изображением, объемных световых букв и цифр, не соответствующих установленным требованиям к организации искусственного освещения, в срок не позднее 7 календарных дней направляет информацию о проведенном демонтаже в Объединение административно-технических инспекций города Москвы. Форма предоставления информации о проведенном демонтаже информационных панелей декоративно-художественного оформления временного ограждения, информационных носителей со сменным изображением, объемных световых букв и цифр, не соответствующих установленным требованиям к организации искусственного освещения, утверждается Объединением административно-технических инспекций города Москвы.

16.4. Расходы на выполнение работ по демонтажу, вывозу, хранению, продаже и утилизации подлежат возмещению за счет собственника или иного законного владельца информационных панелей декоративно-художественного оформления временного ограждения, информационных носителей со сменным изображением, объемных световых букв и цифр по требованию Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы.».

4.11. В нумерационном заголовке приложения к Требованиям приложения 3 к постановлению слово «Приложение» заменить словами «Приложение 1».

4.12. Приложение 3 к постановлению дополнить приложением 2 в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 г.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В. и министра Правительства Москвы, начальника Главного контрольного управления города Москвы Данчикова Е.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**

*к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2408-ПП*

Внесение изменения в приложение к Правилам приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. № 299-ПП

**Классификация типов ограждений по условиям проведения и по видам проводимых работ**



№ п/п	Условия размещения ограждений	Типы					
		Тип 1					
		А		Б		В	
		П	Н	П	Н	П	Н
		1АП	1АН(1) 1АН(2)	1БП	1БН(1) 1БН(2) 1БН(3)	1ВП	1ВН(1) 1ВН(2)
1	2	3	4	5	6	7	8
2.5	Прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 метра)						
2.6	Строительство и реконструкция объектов дорожно-мостового хозяйства						+
2.7	Строительство и реконструкция объектов метрополитена						
2.8	На объектах со стационарными ограждениями, являющимися зоной проведения строительно-монтажных работ	+					
2.9	Строительство на объектах государственной охраны						
2.10	Благоустроительные работы	+		+		+	+

Условные обозначения:

А, Б, В, Г, Д – тип конструктивного решения ограждения;

П – прозрачный тип ограждения;

Н – непрозрачный тип ограждения;

1, 2, 3 – варианты применяемых материалов ограждения.

«+» – возможное применение типов ограждений к указанным в таблице видам и условиям проводимых работ.



## Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2408-ПП

Внесение изменений в приложение к Правилам приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. № 299-ПП

<p>ТИП ЗД Н(1)</p>
<p>Секция</p>
 <p>фасонный элемент со светодиодным освещением (при необходимости)</p> <p>высотный экстендер (при необходимости)</p> <p>сигнальный фонарь</p> <p>бетонный блок (количество, размер и вес блоков определяются проектом ограждения)</p> <p>металлокаркас</p> <p>панель защитная</p> <p>светотехника/информационный носитель со сменным изображением (при необходимости)</p> <p>плоскостной экстендер (при необходимости)</p> <p>накладные объемные световые буквы с корпусами с металлическими бортами (при необходимости)</p> <p>панель заполнения</p> <p>ИНФОРМАЦИЯ</p>
<p>Общий вид ограждения</p>

<p><b>Классификация условий размещения</b>  <b>А. По условиям проведения работ:</b>      – в застройке с выходом на магистрали и улицы города;      – в стесненных условиях городской застройки с перекрытиями пешеходных зон;      – в промзоне или на свободной от застройки территории (на пустыре);      – на проезжей части дорог;</p>

- на особо охраняемых природных территориях, природных и озелененных территориях, особо охраняемых зеленых территориях;
- на иных озелененных территориях или пустырях.

**Б. По видам строительных и ремонтных работ:**

- новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах зданий;
- ремонт и содержание дорог;
- прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 метра);
- строительство и реконструкция объектов дорожно-мостового хозяйства;
- строительство и реконструкция объектов метрополитена;
- на объектах со стационарными ограждениями, являющимися зоной проведения строительно-монтажных работ;
- строительство на объектах государственной охраны

**Основные требования:**

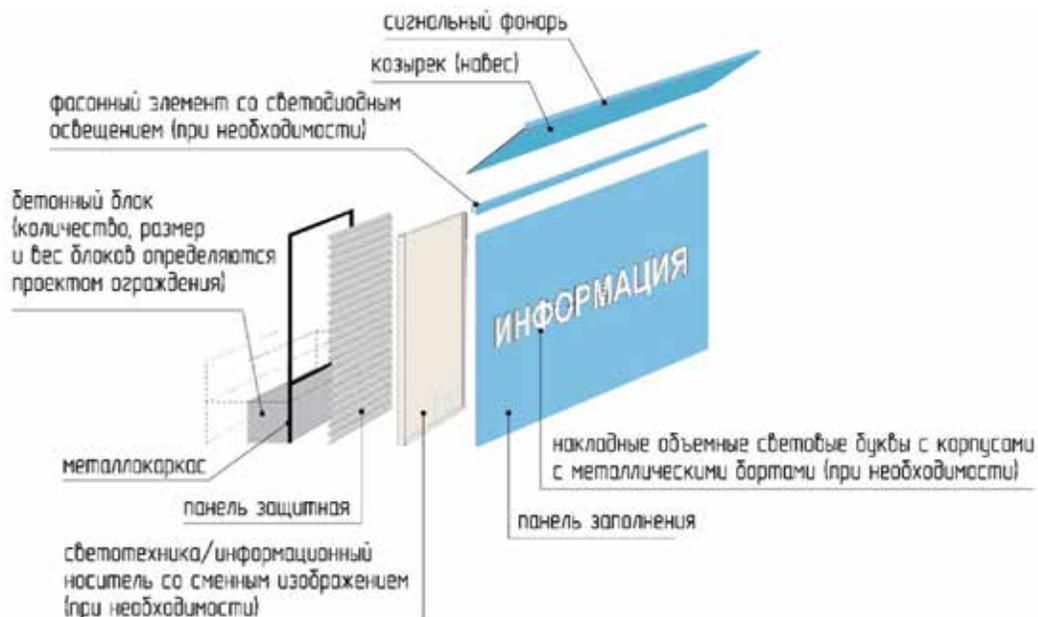
- визуальная непроницаемость;
- удобство установки и демонтажа;
- безопасность монтажа и эксплуатации;
- долговечность;
- отсутствие заглубленных фундаментов (кроме калиток и ворот);
- безопасность перемещения людей и транспортных потоков в условиях плотной застройки и на выходах на магистрали города

**Технические характеристики:**

- длина секций – 2,4 метра;
- высота опор – без козырька от 2 до 6 метров;
- сортament металла, тип каркаса, количество и габариты фундаментных блоков определяются проектом ограждения (разрабатывается производителем работ с учетом требований безопасной эксплуатации);
- форма панелей – прямоугольная;
- материал панелей – стекло каленое толщиной не менее 8 мм, сэндвич-панели, каркасные панели из алюминиевого композита;
- ширина панелей – от 1,1 до 1,4 метра (кроме доборных);
- высота экстендеров – до 1 метра;
- глубина накладных объемных световых букв и цифр и плоскостных экстендеров – до 0,1 метра;
- материал боковин накладных объемных световых букв и цифр – алюминий или нержавеющая сталь;
- заполнение каркаса ворот – каркасные панели из алюминиевого композита

**ТИП ЗД Н(2)**

**Секция**



**Общий вид ограждения****Классификация условий размещения****А. По условиям проведения работ:**

- в застройке с выходом на магистрали и улицы города;
- в стесненных условиях городской застройки с перекрытиями пешеходных зон;
- в промзоне или на свободной от застройки территории (на пустыре);
- на проезжей части дорог;
- на особо охраняемых природных территориях, природных и озелененных территориях, особо охраняемых зеленых территориях;
- на иных озелененных территориях или пустырях.

**Б. По видам строительных и ремонтных работ:**

- новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах зданий;
- ремонт и содержание дорог;
- прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 метра);
- строительство и реконструкция объектов дорожно-мостового хозяйства;
- строительство и реконструкция объектов метрополитена;
- на объектах со стационарными ограждениями, являющимися зоной проведения строительно-монтажных работ;
- строительство на объектах государственной охраны

**Основные требования:**

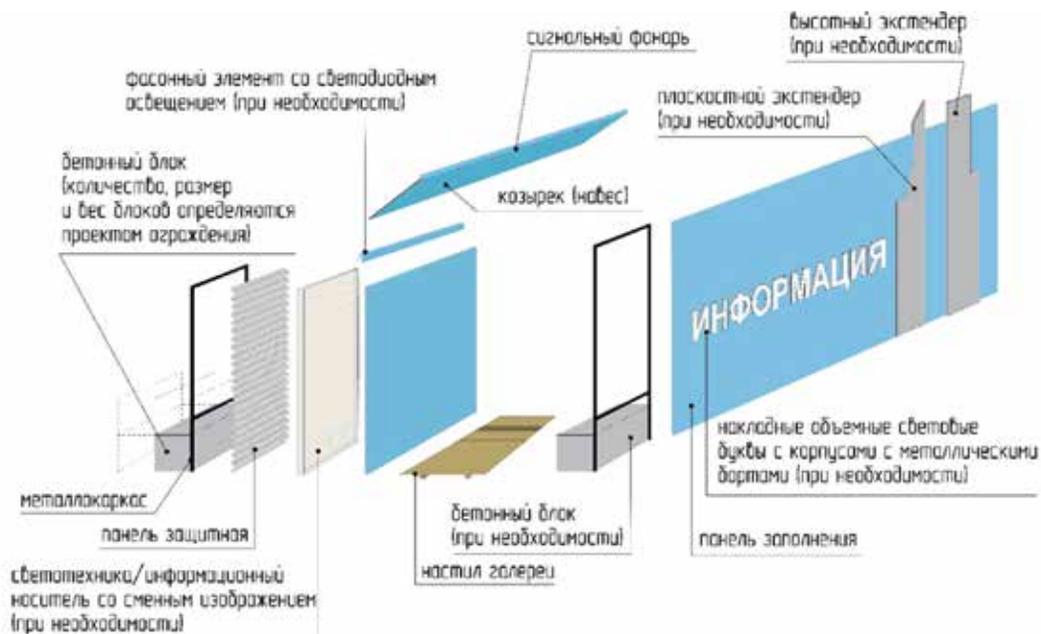
- визуальная непроницаемость;
- удобство установки и демонтажа;
- безопасность монтажа и эксплуатации;
- долговечность;
- отсутствие заглубленных фундаментов (кроме калиток и ворот);
- безопасность перемещения людей и транспортных потоков в условиях плотной застройки и на выходах на магистрали города

**Технические характеристики:**

- длина секций – 2,4 метра;
- высота опор – без козырька от 2 до 6 метров, с козырьком – до +0,9 метра;
- сортамент металла, тип каркаса, количество и габариты фундаментных блоков определяются проектом ограждения (разрабатывается производителем работ с учетом требований безопасной эксплуатации);
- форма панелей – прямоугольная;
- материал панелей – стекло каленое толщиной не менее 8 мм, сэндвич– панели, каркасные панели из алюминиевого композита;
- материал облицовки козырька – каркасные панели из алюминиевого композита, сэндвич-панели;
- ширина панелей – от 1,1 до 1,4 метра (кроме доборных), глубина накладных объемных световых букв и цифр – до 0,1 метра;
- материал боковин накладных объемных световых букв и цифр – алюминий или нержавеющая сталь;
- заполнение каркаса ворот – каркасные панели из алюминиевого композита

## ТИП ЗД Н(З)

## Секция



## Общий вид ограждения



## Классификация условий размещения

## А. По условиям проведения работ:

- в застройке с выходом на магистрали и улицы города;
- в стесненных условиях городской застройки с перекрытиями пешеходных зон;
- в промзоне или на свободной от застройки территории (на пустыре);
- на проезжей части дорог;
- на особо охраняемых природных территориях, природных и озелененных территориях, особо охраняемых зеленых территориях;
- на иных озелененных территориях или пустырях.

**Б. По видам строительных и ремонтных работ:**

- новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах зданий;
- ремонт и содержание дорог;
- прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 метра);
- строительство и реконструкция объектов дорожно-мостового хозяйства;
- строительство и реконструкция объектов метрополитена;
- на объектах со стационарными ограждениями, являющимися зоной проведения строительно-монтажных работ;
- строительство на объектах государственной охраны

**Основные требования:**

- визуальная непроницаемость;
- удобство установки и демонтажа;
- безопасность монтажа и эксплуатации;
- долговечность;
- отсутствие заглубленных фундаментов (кроме калиток и ворот);
- безопасность перемещения людей и транспортных потоков в условиях плотной застройки и на выходах на магистрали города

**Технические характеристики:**

- длина секций – 2,4 метра;
- высота внутренних опор галереи – от 2 до 5 метров, высота внешних опор галереи – от 3 до 6 метров;
- сортамент металла, тип каркаса, количество и габариты фундаментных блоков определяются проектом ограждения (разрабатывается производителем работ с учетом требований безопасной эксплуатации);
- форма панелей – прямоугольная;
- материал панелей – стекло каленое толщиной не менее 8 мм, сэндвич-панели, каркасные панели из алюминиевого композита;
- материал облицовки крыши галереи – каркасные панели из алюминиевого композита, сэндвич-панели;
- ширина панелей – от 1,1 до 1,4 метра (кроме доборных);
- высота экстендеров – до 1 метра;
- глубина накладных объемных световых букв и цифр и плоскостных экстендеров – до 0,1 метра;
- материал боковин накладных объемных световых букв и цифр – алюминий или нержавеющей сталь;
- заполнение каркаса ворот – каркасные панели из алюминиевого композита

**Приложение 3**

*к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2408-ПП*

Внесение изменения в приложение 3 к постановлению Правительства Москвы  
от 19 мая 2015 г. № 299-ПП

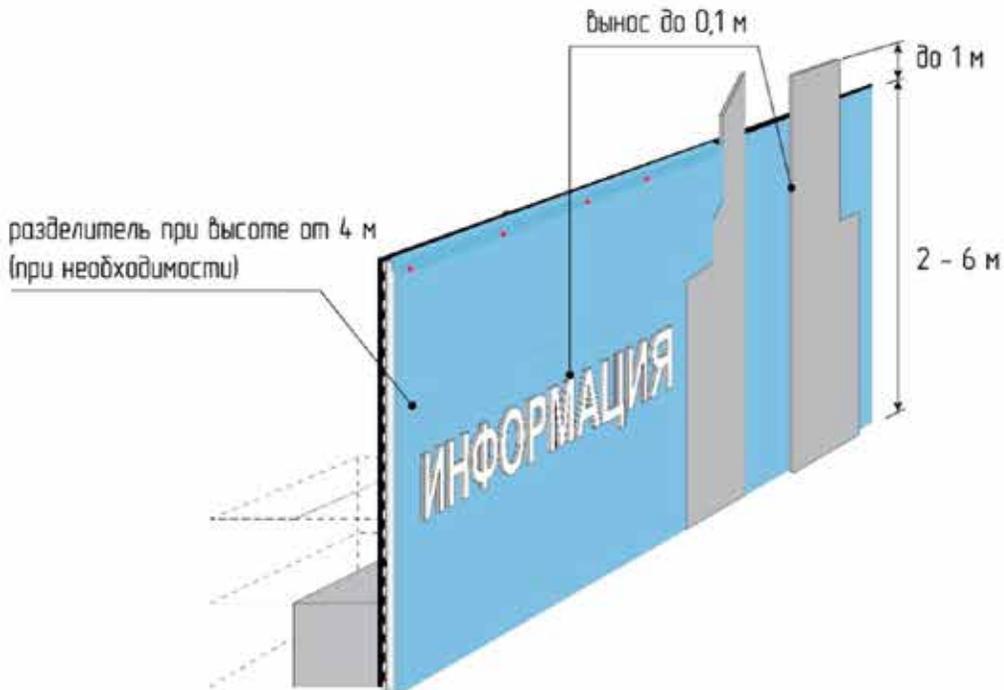
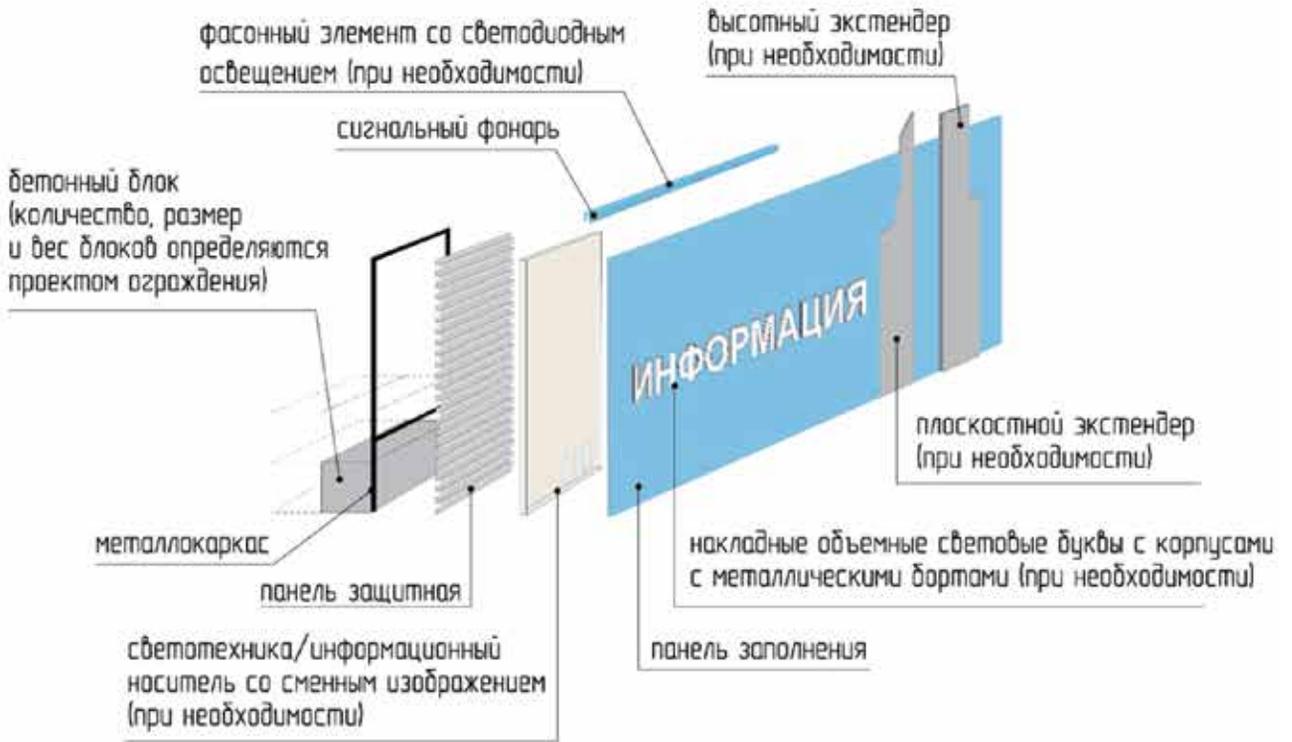
**Приложение 3**  
*к Требованиям*

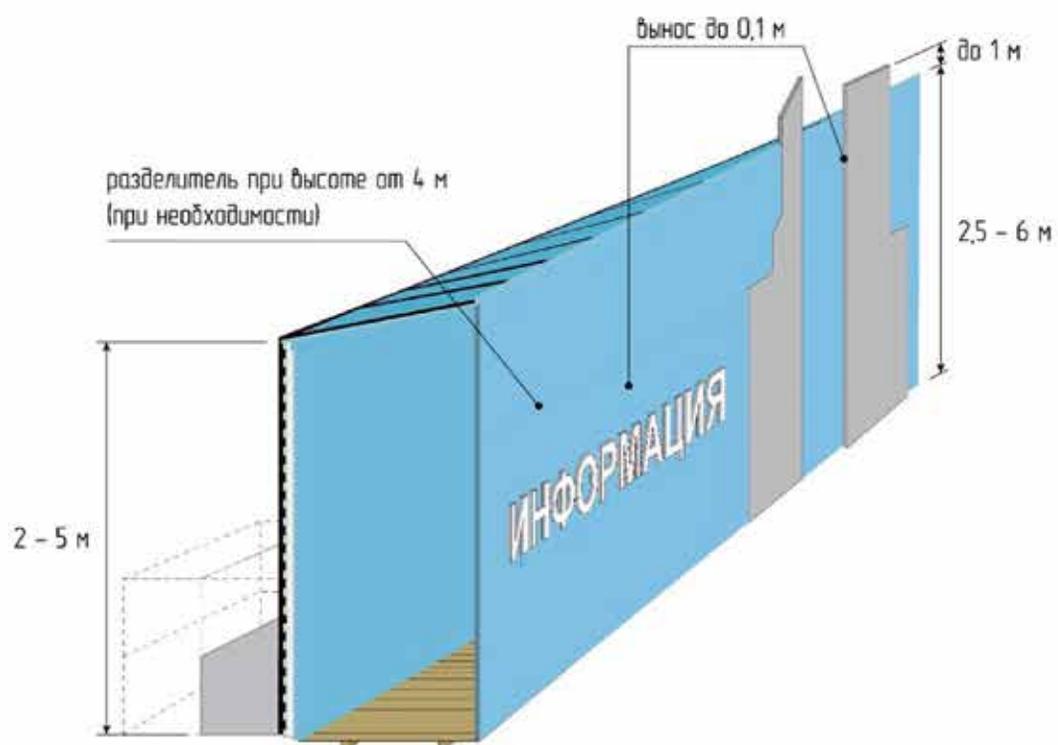
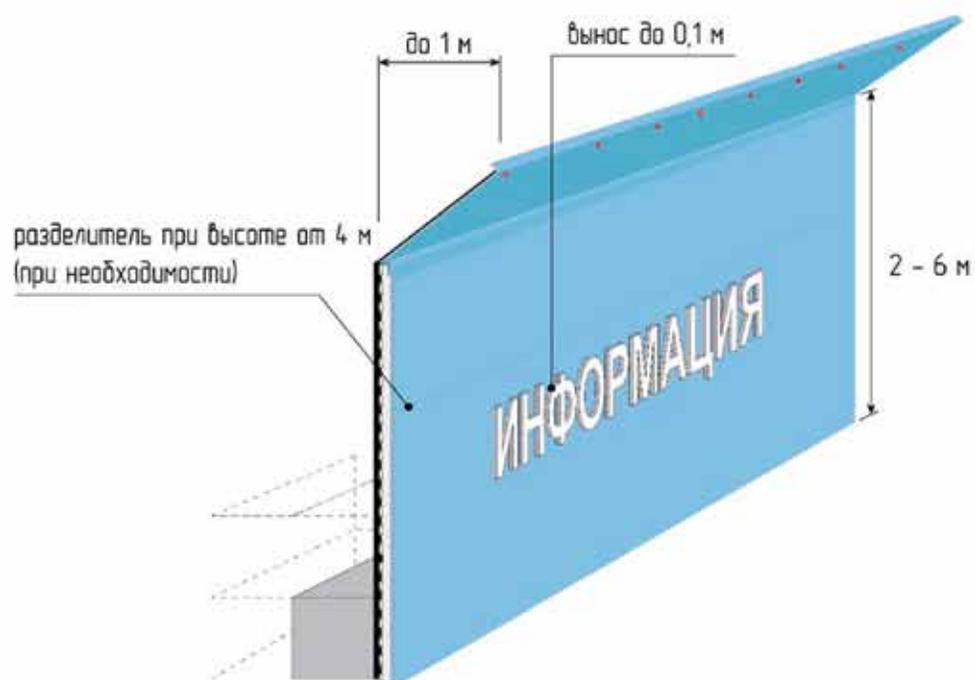
**Графическое приложение к требованиям к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции и ремонту объектов капитального строительства в городе Москве, указанных в пункте 3.5(2) приложения 1 к настоящему постановлению**

**1. Элементы защитно-охранного ограждения<sup>1</sup>**

- 1.1. Бетонные блоки.
- 1.2. Металлокаркас.
- 1.3. Защитная панель.
- 1.4. Светотехнический короб либо информационный носитель со сменным изображением.
- 1.5. Козырек (навес).
- 1.6. Информационная панель.
- 1.7. Сигнальный фонарь.
- 1.8. Фасонный элемент со светодиодным освещением.
- 1.9. Накладные объемные световые буквы и цифры.
- 1.10. Высотный экстендер.
- 1.11. Плоскостной экстендер.

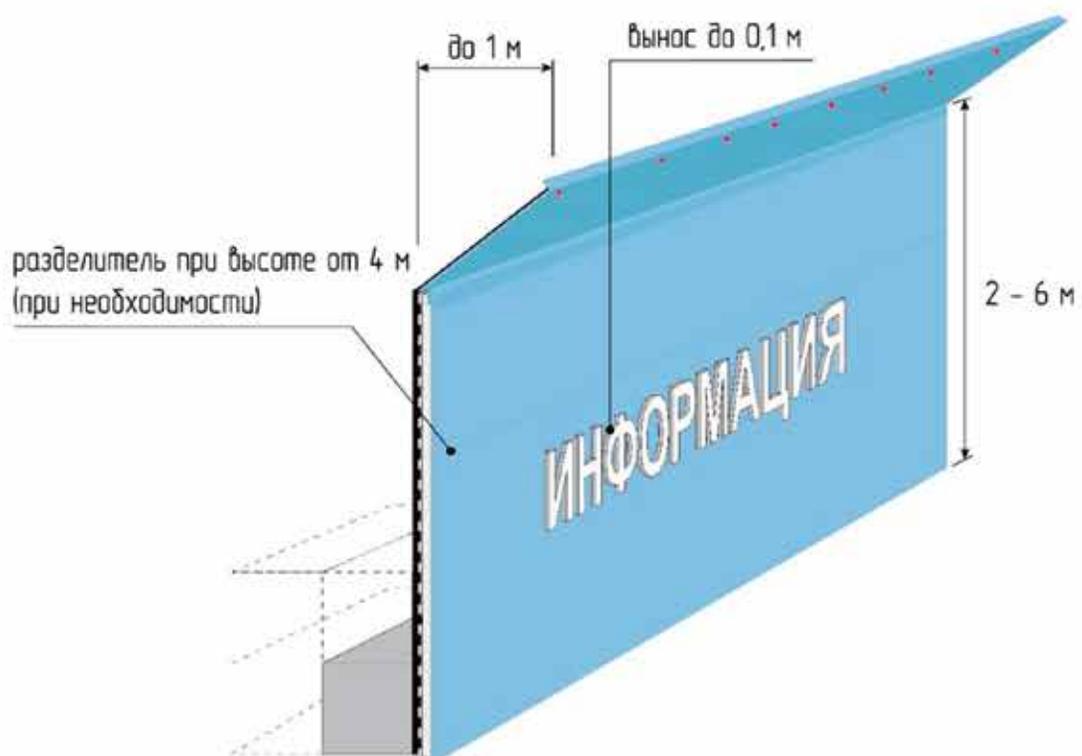
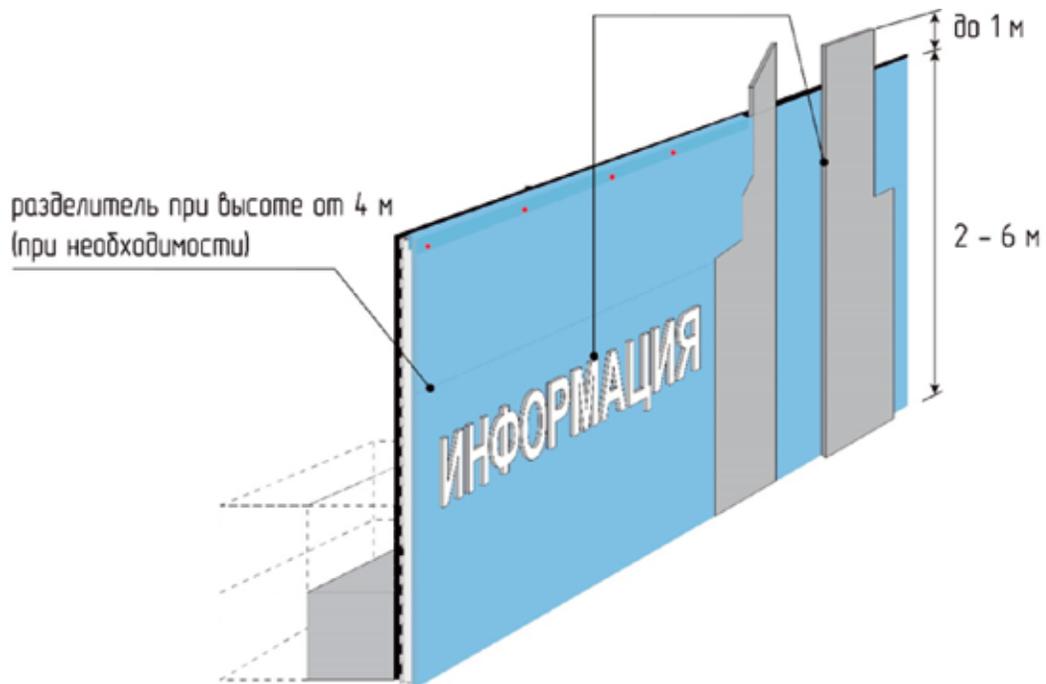
<sup>1</sup> Типы защитно-охранных ограждений определяются проектными решениями ограждений объектов строительства.

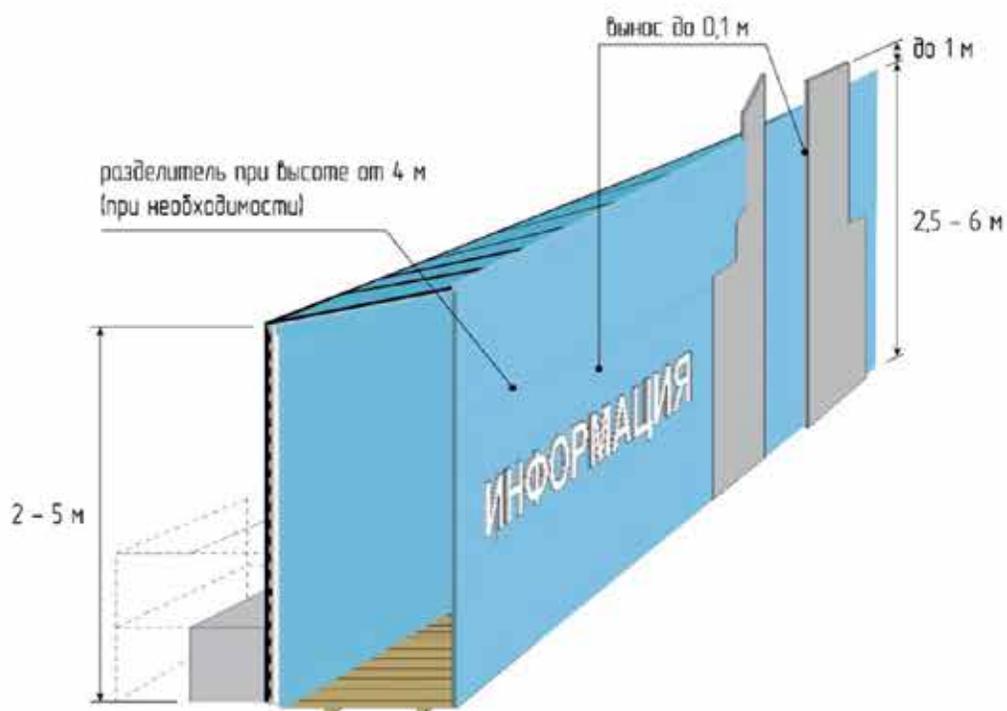




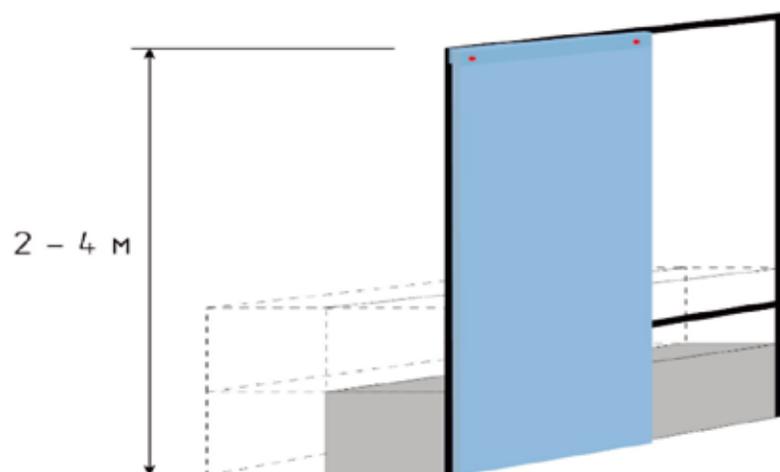
## 2. Габариты информационных панелей

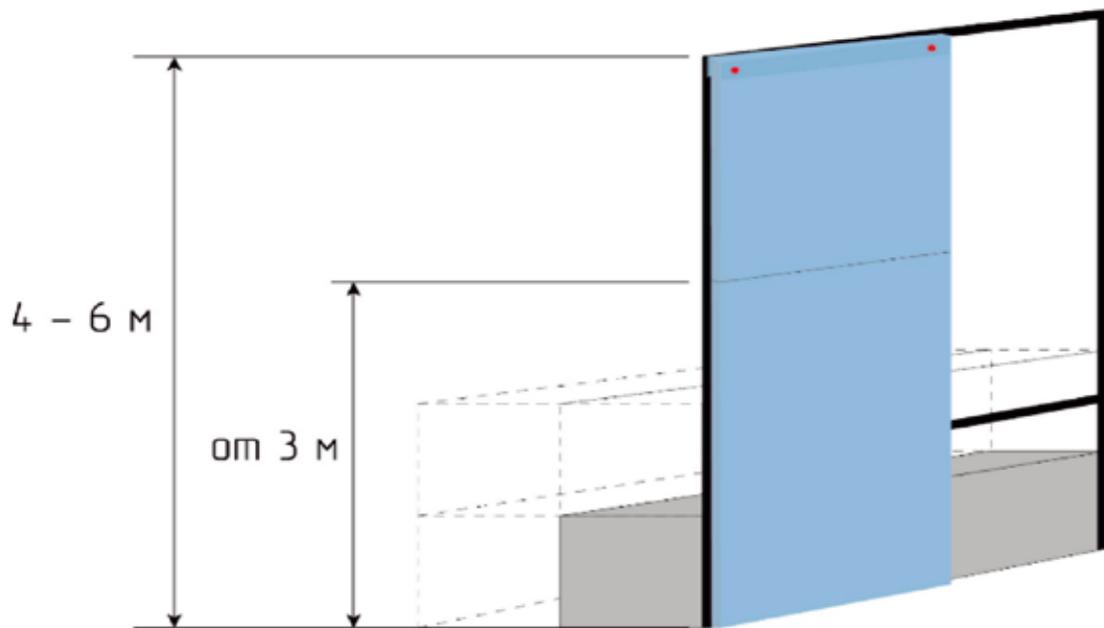
Габариты информационных панелей, используемых в защитно-охранных ограждениях типа «Д»





3. Информационные панели, используемые при декоративно-художественном оформлении временных ограждений

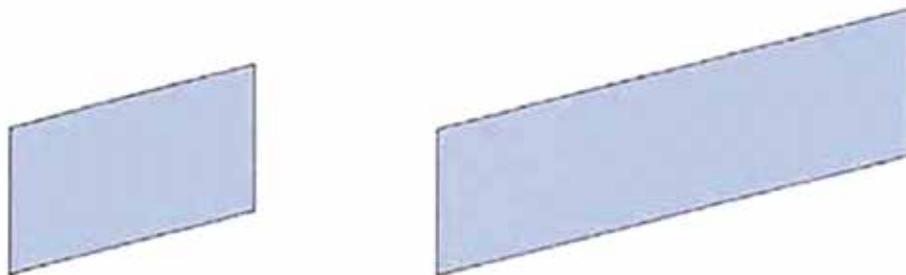




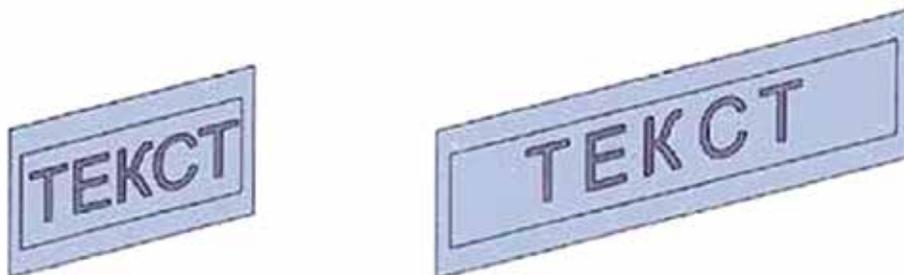
#### 4. Декоративно-художественное оформление панелей

Декоративно-художественное оформление секций может состоять из:

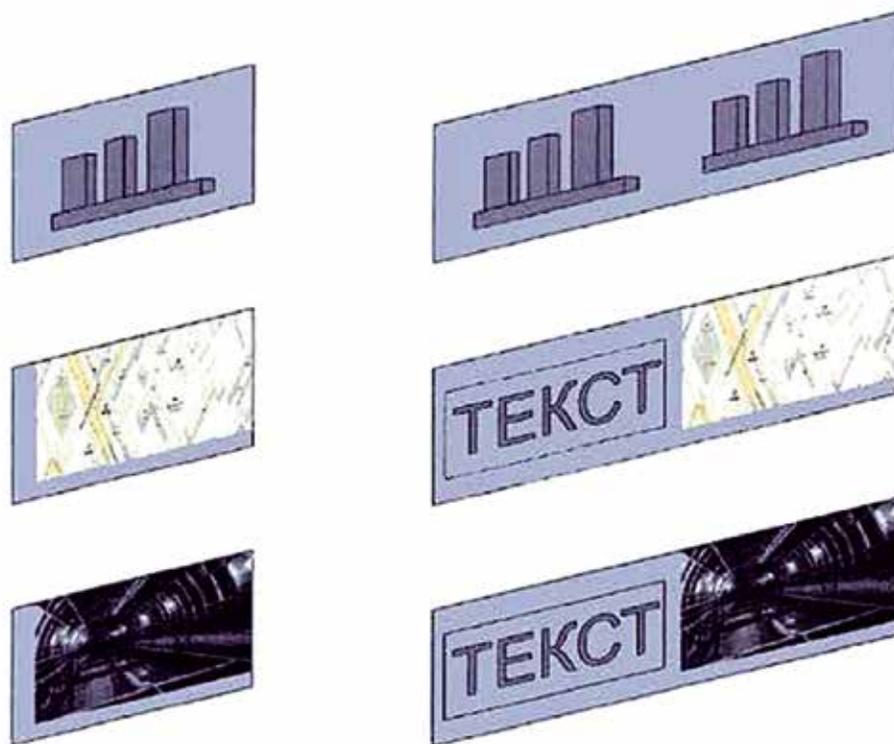
1) информационного поля без изображения;



2) информационного поля с текстом;



3) информационного поля с графическим изображением (3d, карта, фото и иные объекты, кроме рекламы).



## **О комплексном развитии территории нежилй застройки города Москвы № 2836, расположенной по адресам: г. Москва, ул. Большая Серпуховская, влд. 13, стр. 5, Старомонетный пер., влд. 6, ул. Пресненский Вал, земельный участок 38/5**

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2418-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23 марта 2021 г. № 331-ПП «О мерах по реализации проектов комплексного развития территорий нежилй застройки города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить, что:

1.1. Комплексному развитию подлежит территория нежилй застройки города Москвы № 2836 площадью 0,65 га, расположенная по адресам: г. Москва, ул. Большая Серпуховская, влд. 13, стр. 5, Старомонетный пер., влд. 6, ул. Пресненский Вал, земельный участок 38/5 (далее – КРТ № 2836), в границах территории согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Графическое описание местоположения границ КРТ № 2836, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о КРТ № 2836, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства приведены в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.3. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ № 2836, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению, приведены в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.4. Предельный срок реализации решения о КРТ № 2836 составляет 3 года со дня заключения договора о реализации проекта КРТ № 2836.

1.5. Предельный срок подготовки документации по планировке территории в целях реализации решения о КРТ № 2836 составляет 12 месяцев со дня заключения договора о реализации проекта КРТ № 2836.

1.6. Реализация решения о КРТ № 2836 осуществляется юридическими лицами, определенными городом Москвой:

1.6.1. Государственным автономным учреждением города Москвы «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы» (ИНН 9710042298) в части подготовки документации по планировке территории.

1.6.2. Государственным казенным учреждением города Москвы «Московский центр недвижимости» (ИНН 7705990416) в части изъятия земельных участков и

иных объектов недвижимости, выплаты компенсации за индивидуальные гаражи.

1.6.3. Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (ИНН 7701679961) в части организации проведения мероприятий по освобождению территории (в том числе снос зданий, строений и сооружений).

1.6.4. Государственным автономным учреждением города Москвы Московским научно-исследовательским и проектным институтом жилищного хозяйства «Мосжил-НИИпроект» (ИНН 9710075487) в части организации проведения мероприятий по благоустройству территории.

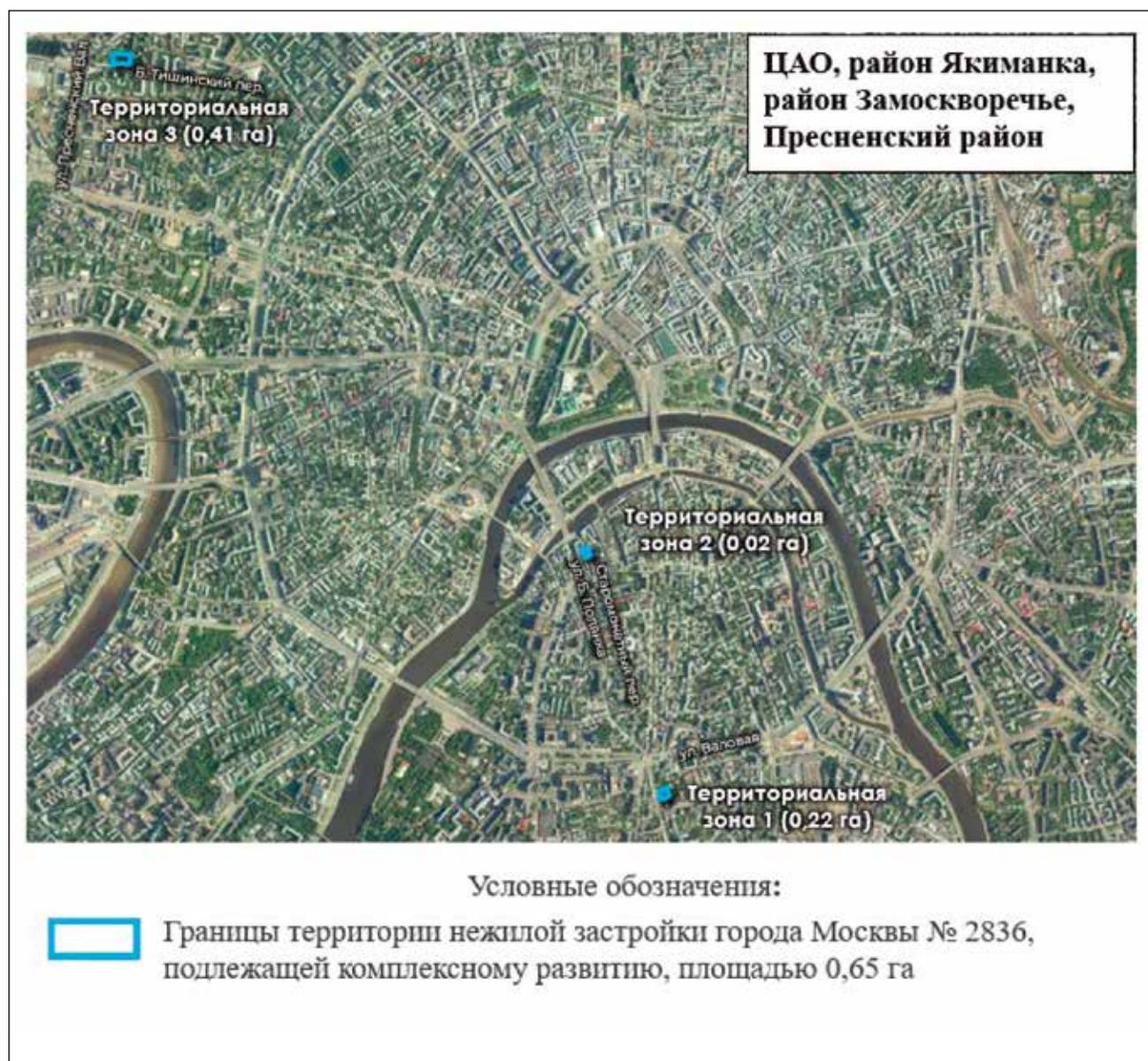
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2418-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 2836, расположенной по адресам: г. Москва, ул. Большая Серпуховская, влд. 13, стр. 5, Старомонетный пер., влд. 6, ул. Пресненский Вал, земельный участок 38/5



**2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 2836, расположенной по адресам: г. Москва, ул. Большая Серпуховская, влд. 13, стр. 5, Старомонетный пер., влд. 6, ул. Пресненский Вал, земельный участок 38/5**

### **2.1. Территориальная зона 1 (0,22 га)**

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

### **2.2. Территориальная зона 2 (0,02 га)**

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

### **2.3. Территориальная зона 3 (0,41 га)**

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров,

площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

**3. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории нежилой застройки города Москвы № 2836, расположенной по адресам: г. Москва, ул. Большая Серпуховская, влд. 13, стр. 5, Старомонетный пер., влд. 6, ул. Пресненский Вал, земельный участок 38/5**

#### **3.1. Территориальная зона 1 (0,22 га)**

Предельная плотность застройки земельного участка – 0 тыс. кв.м/га.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 0 м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 0 процентов.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 0 тыс. кв.м.

#### **3.2. Территориальная зона 2 (0,02 га)**

Предельная плотность застройки земельного участка – 0 тыс. кв.м/га.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 0 м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 0 процентов.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 0 тыс. кв.м.

#### **3.3. Территориальная зона 3 (0,41 га)**

Предельная плотность застройки земельного участка – 0 тыс. кв.м/га.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 0 м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 0 процентов.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 0 тыс. кв.м.

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2418-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 2836, расположенной по адресам: г. Москва, ул. Большая Серпуховская, влд. 13, стр. 5, Старомонетный пер., влд. 6, ул. Пресненский Вал, земельный участок 38/5, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	77:01:0006013:126	г. Москва, ул. Большая Серпуховская, влд. 13, стр. 5	856	77:01:0006013:1036	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Замоскворечье, улица Большая Серпуховская, дом 13, строение 5	1 418,1	Снос/ реконструкция	
2	77:01:0002009:112	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, Старомонетный пер., влд. 6	32	Объекты капитального строительства отсутствуют				
3	77:01:0004024:32	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, улица Пресненский Вал, земельный участок 38/5	4 052	77:01:0004024:1052	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, ул. Пресненский Вал, д. 38, стр. 5	948,2	Снос/ реконструкция	
4	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	Объекты капитального строительства отсутствуют						

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2421-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Подраздел «Пункт 393» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2421-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2421-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2421-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Северо-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 670

Территориальная зона	175253128
Основные виды разрешенного использования	12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв.м)	
Жилая наземная площадь (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 0 кв.м

**Приложение 4**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2421-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



**Приложение 5**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2421-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 393

**Комплексное развитие территории 2941**  
**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 12.0.1, 12.0.2**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2422-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

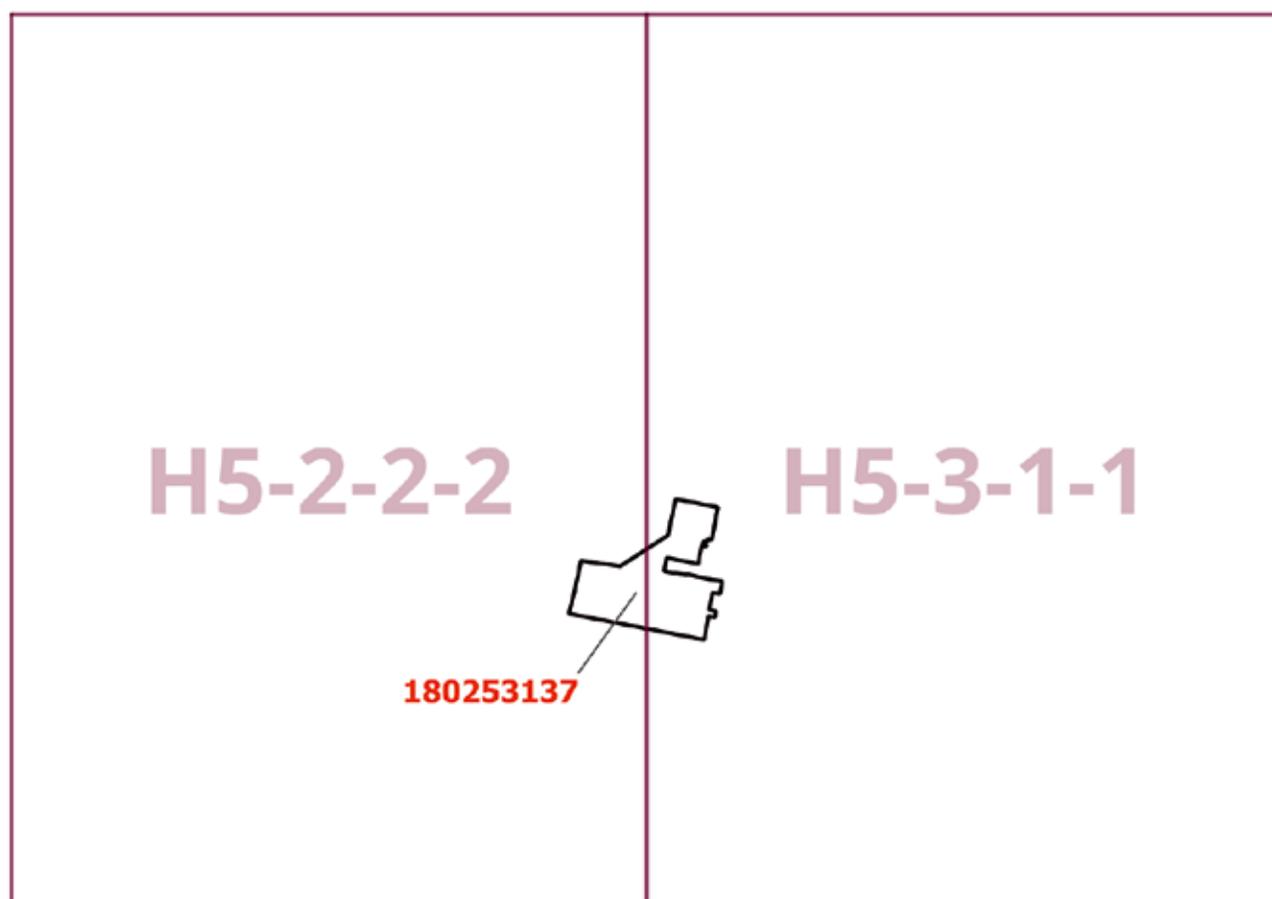
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2422-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

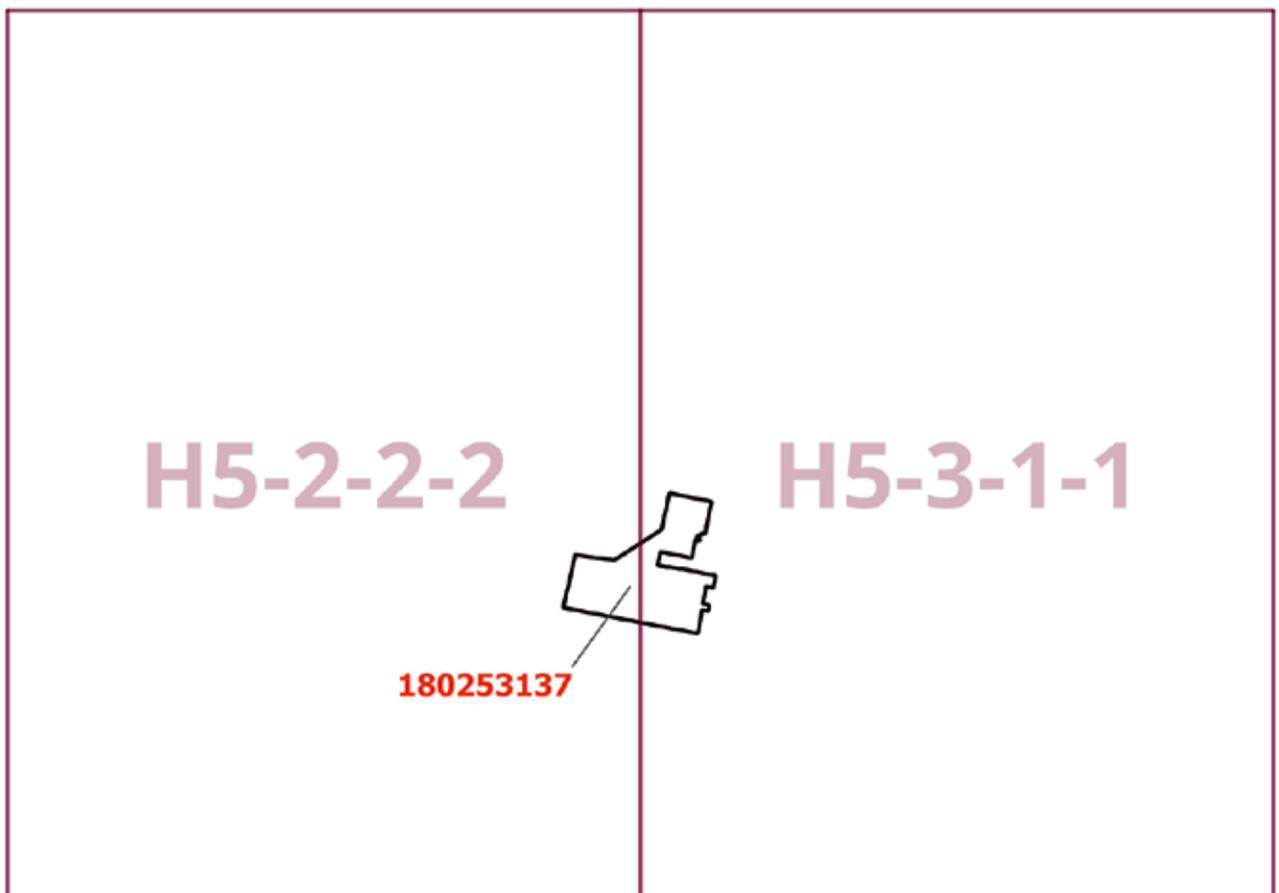
Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2422-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 3**

к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2422-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Восточный административный округ города Москвы

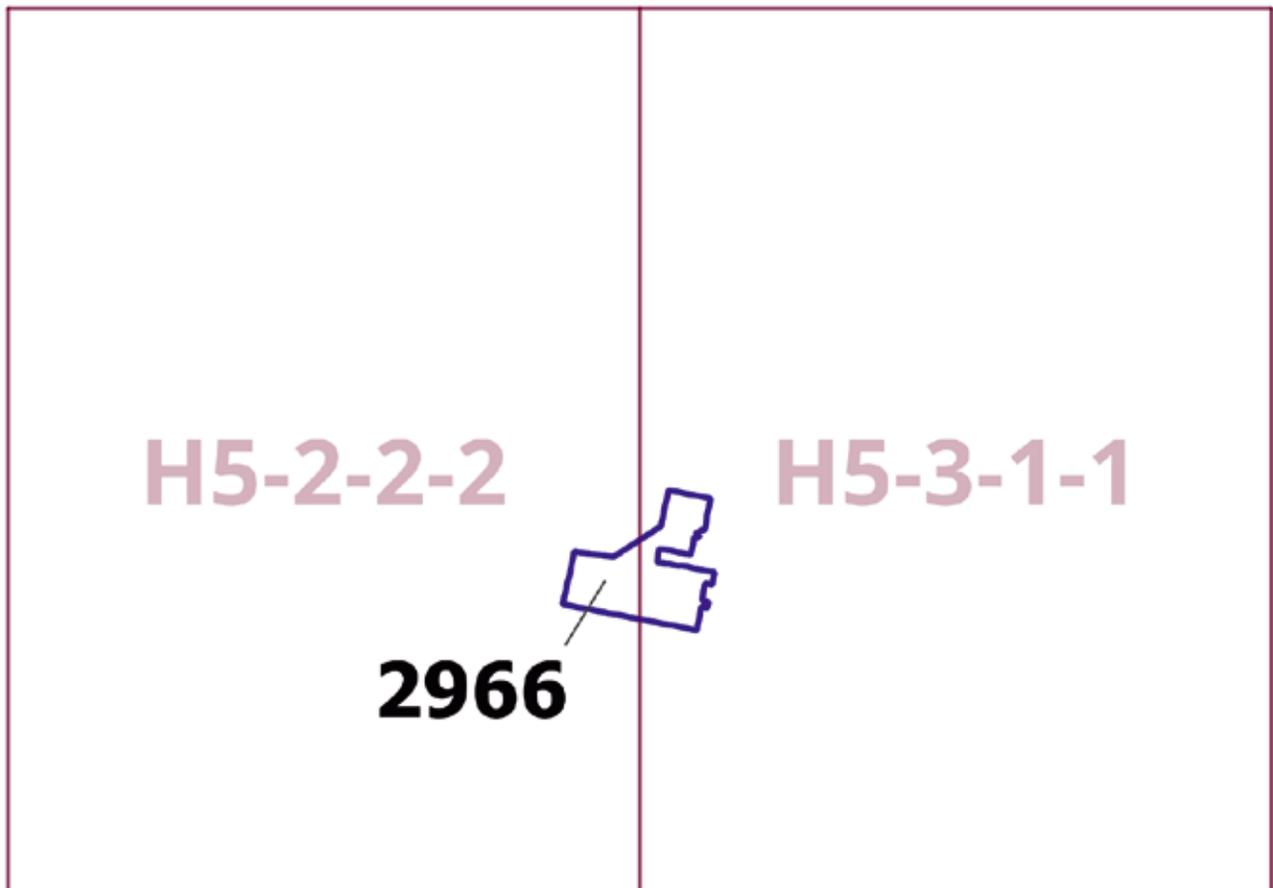
Пункт 660

Территориальная зона	180253137
Основные виды разрешенного использования	12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв.м)	
Жилая наземная площадь (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 0 кв.м

**Приложение 4**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2422-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



**Приложение 5**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2422-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 417

**Комплексное развитие территории 2966**

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 12.0.1, 12.0.2**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
Коммунальная инфраструктура	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2423-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

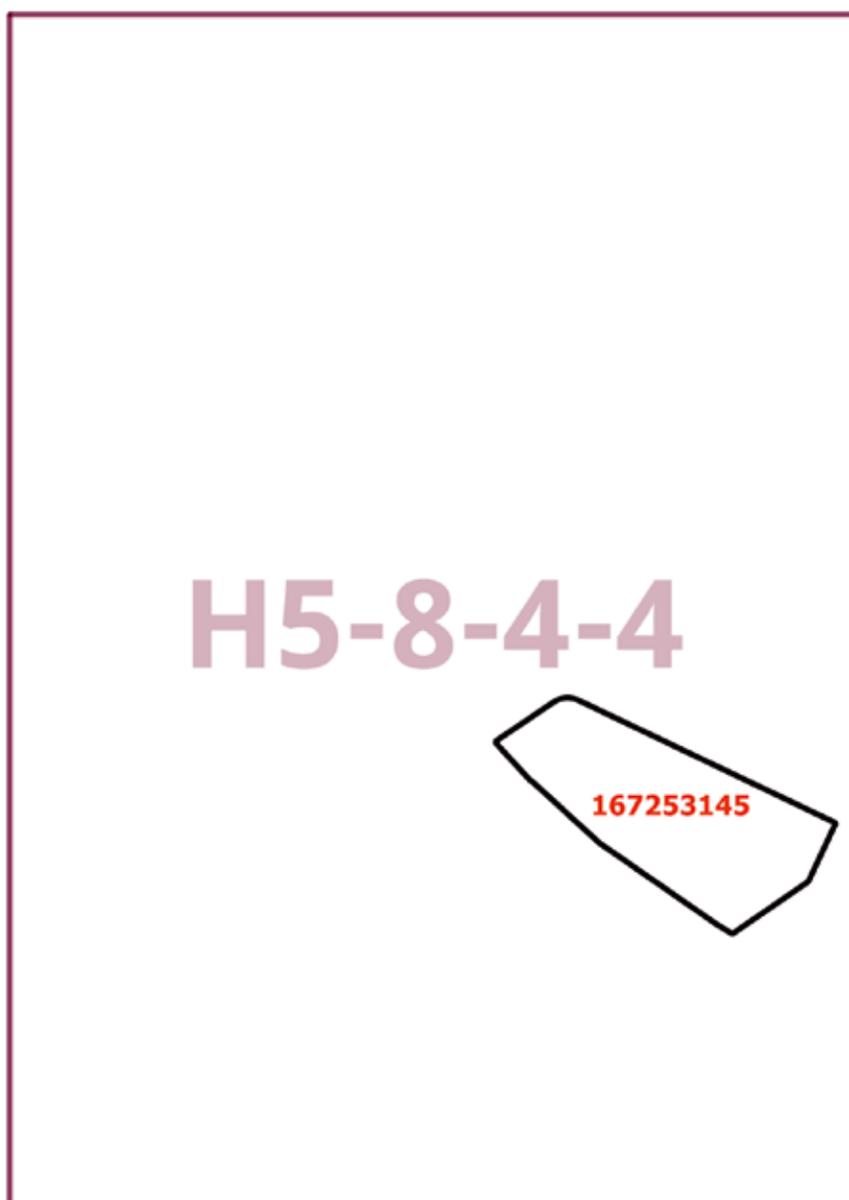
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2423-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

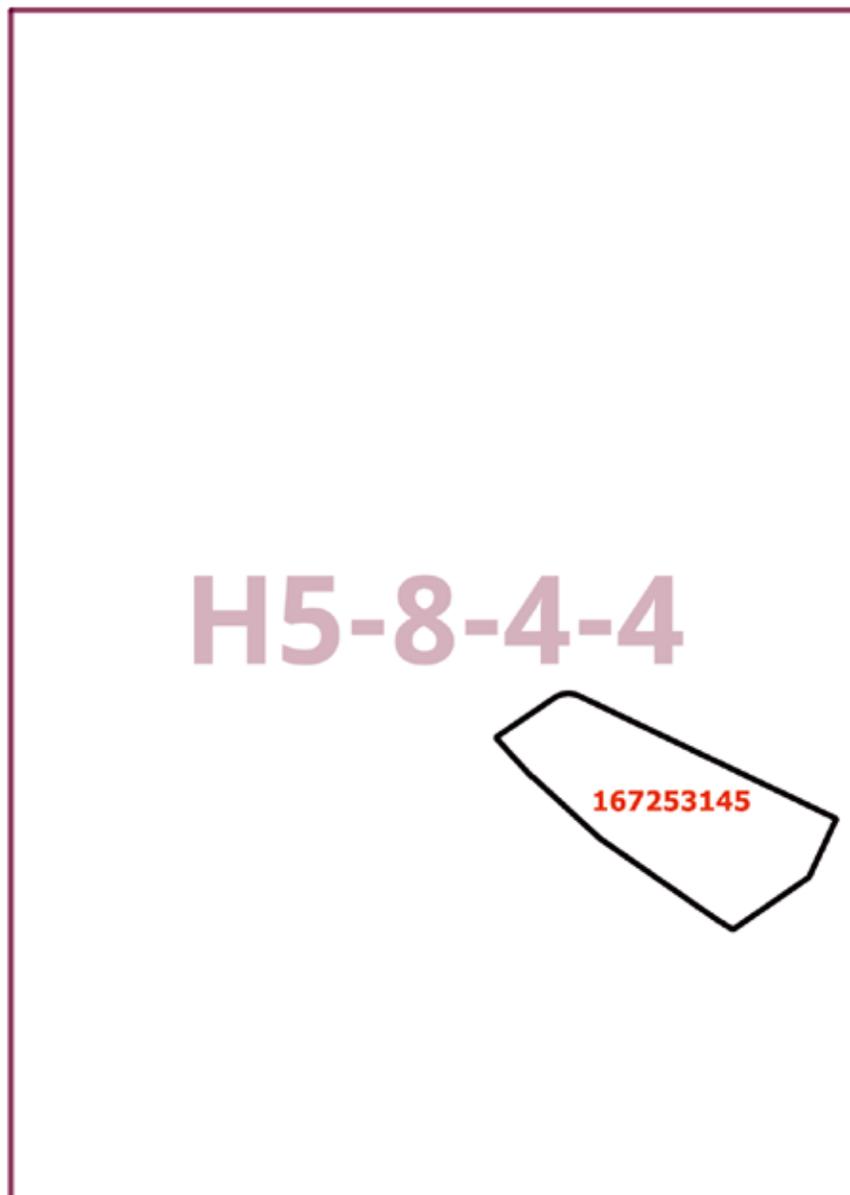
Книга 6  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2423-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2423-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6  
Юго-Восточный административный округ города Москвы

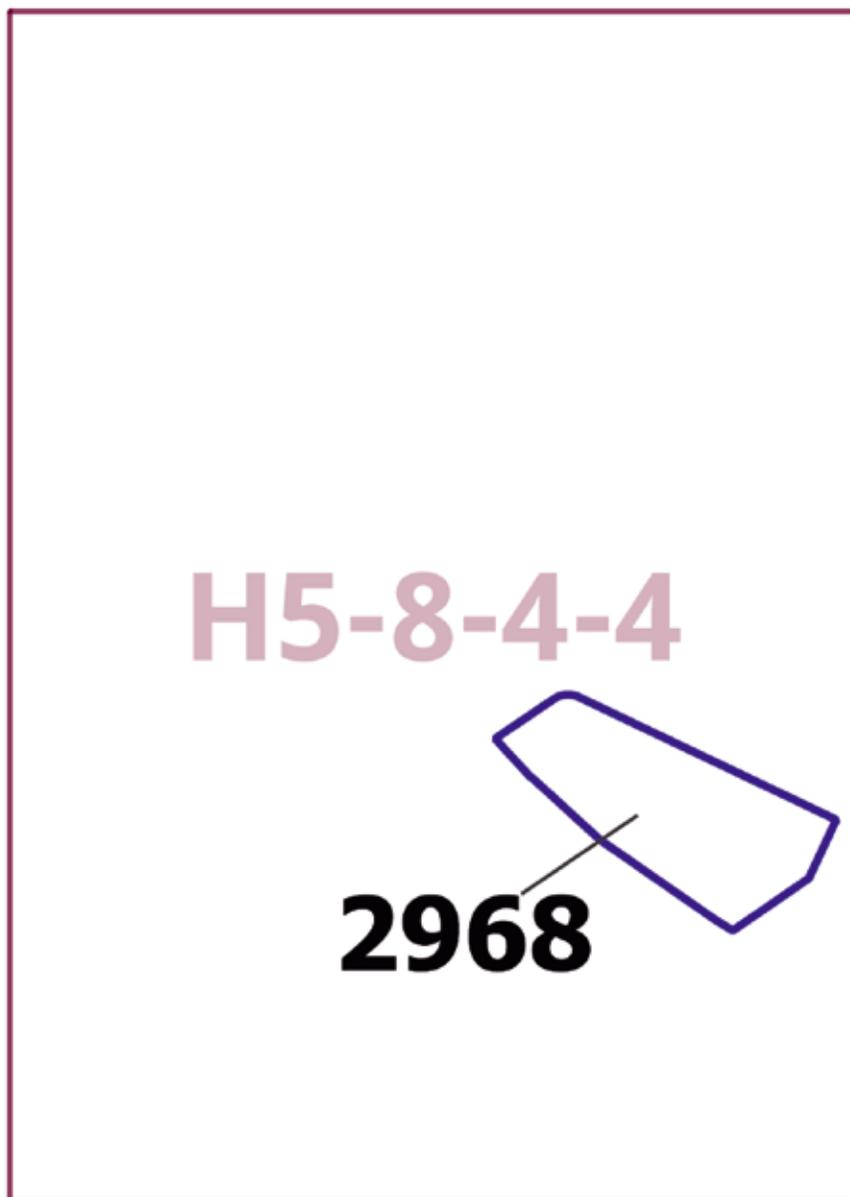
Пункт 665

Территориальная зона	167253145
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв.м)	
Жилая наземная площадь (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 33 020 кв.м

**Приложение 4**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2423-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



**Приложение 5**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2423-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 416

**Комплексное развитие территории 2968**

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.1.1, 12.0.1, 12.0.2**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

**В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом 2.7.1**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078	

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

**В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом 2.6**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений в смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение. Дождевая канализация	310–275 л/сутки на 1 жителя. 35–40 куб.м/сутки с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2424-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

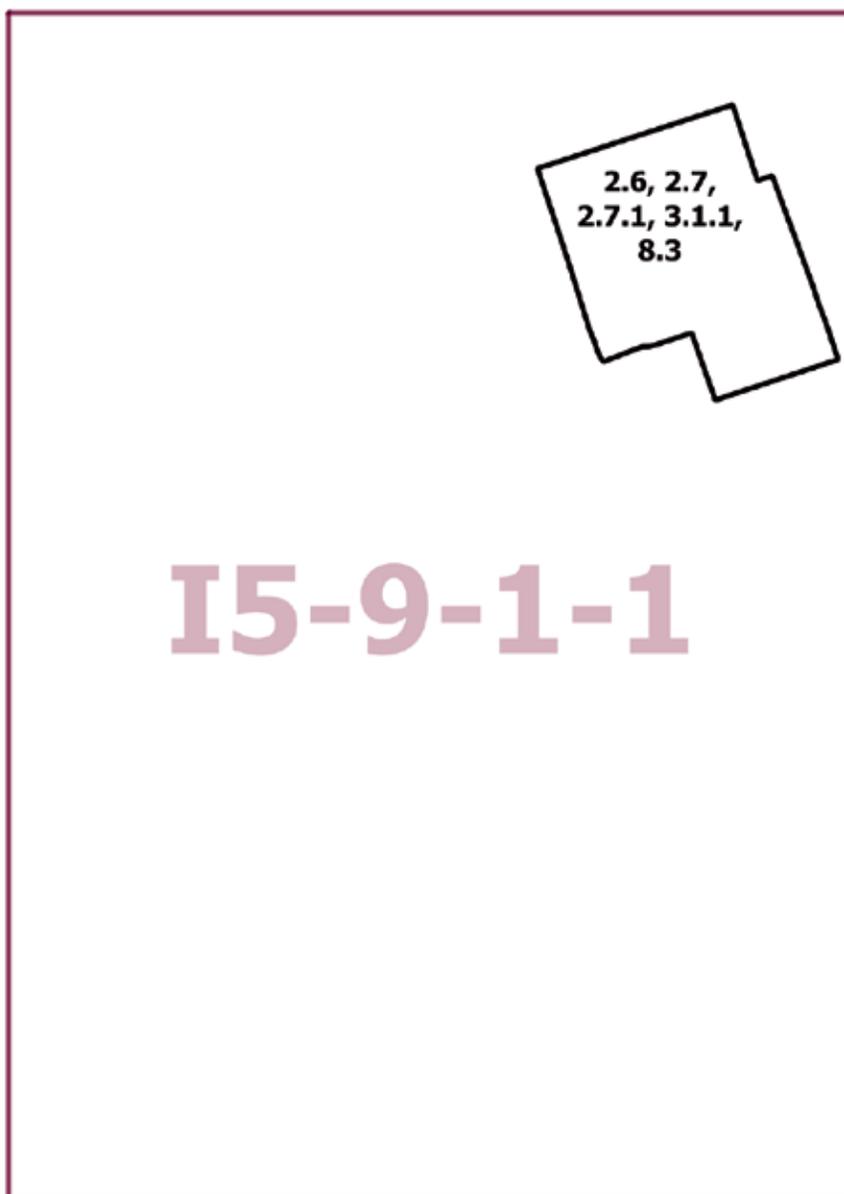
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2424-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2424-ПП

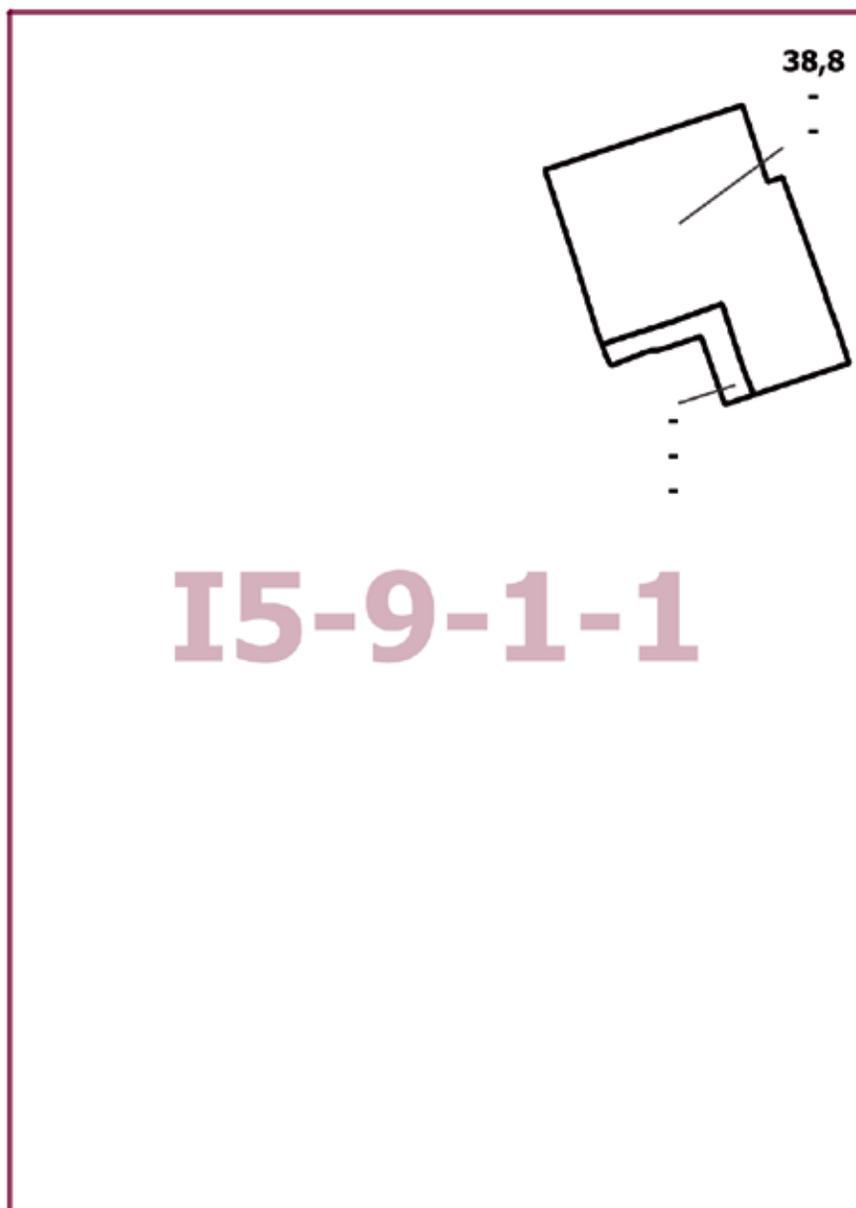
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2425-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

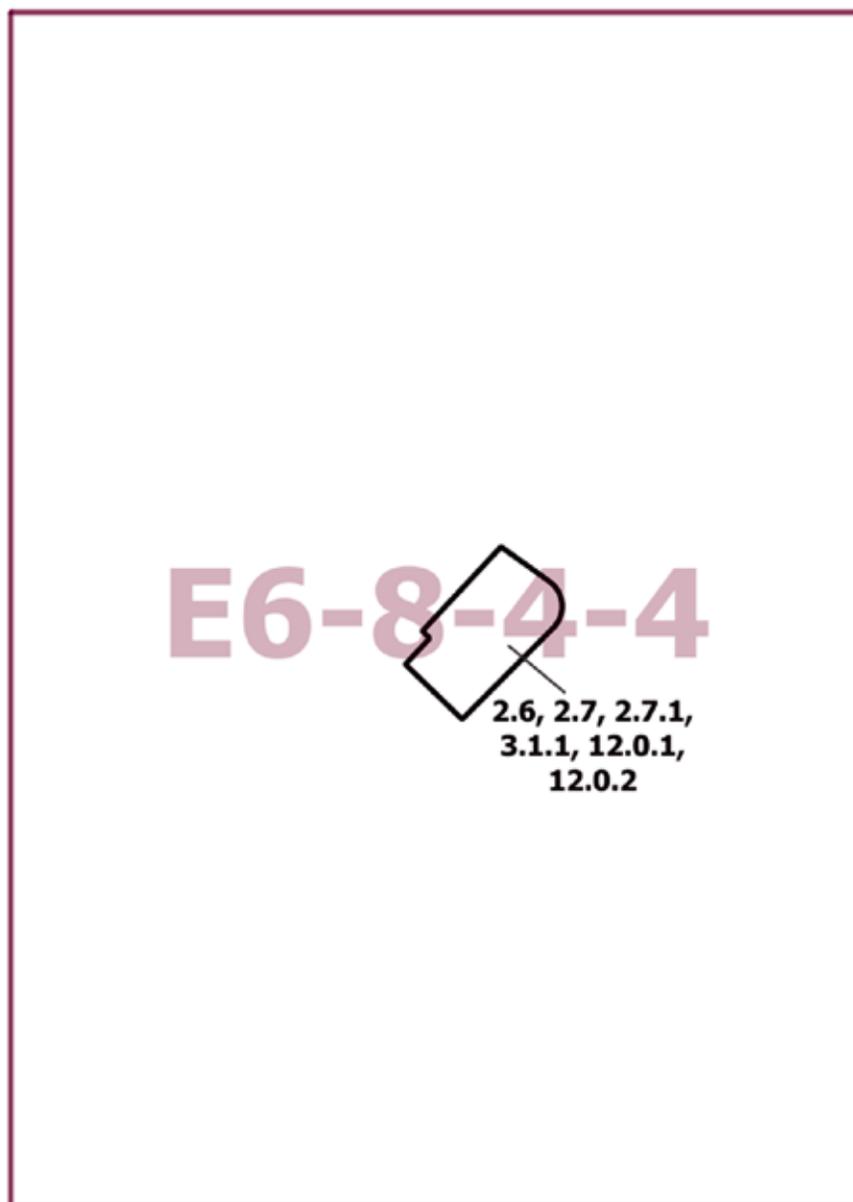
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2425-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2425-ПП*

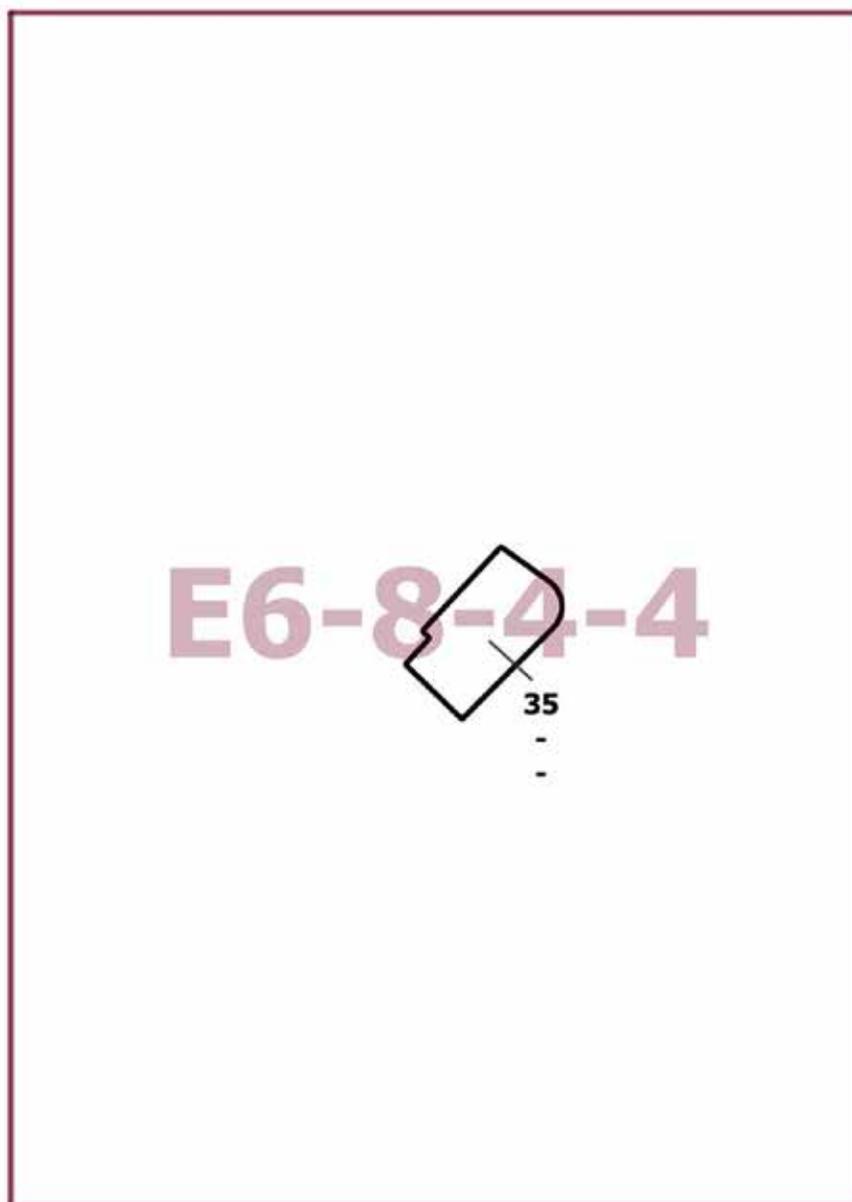
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2426-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 83» раздела 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Пункты 34 и 53 раздела 3 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.7. В названии «Комплексное развитие территорий» подраздела «Пункт 131» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению цифры «163,» исключить.

1.8. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2426-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

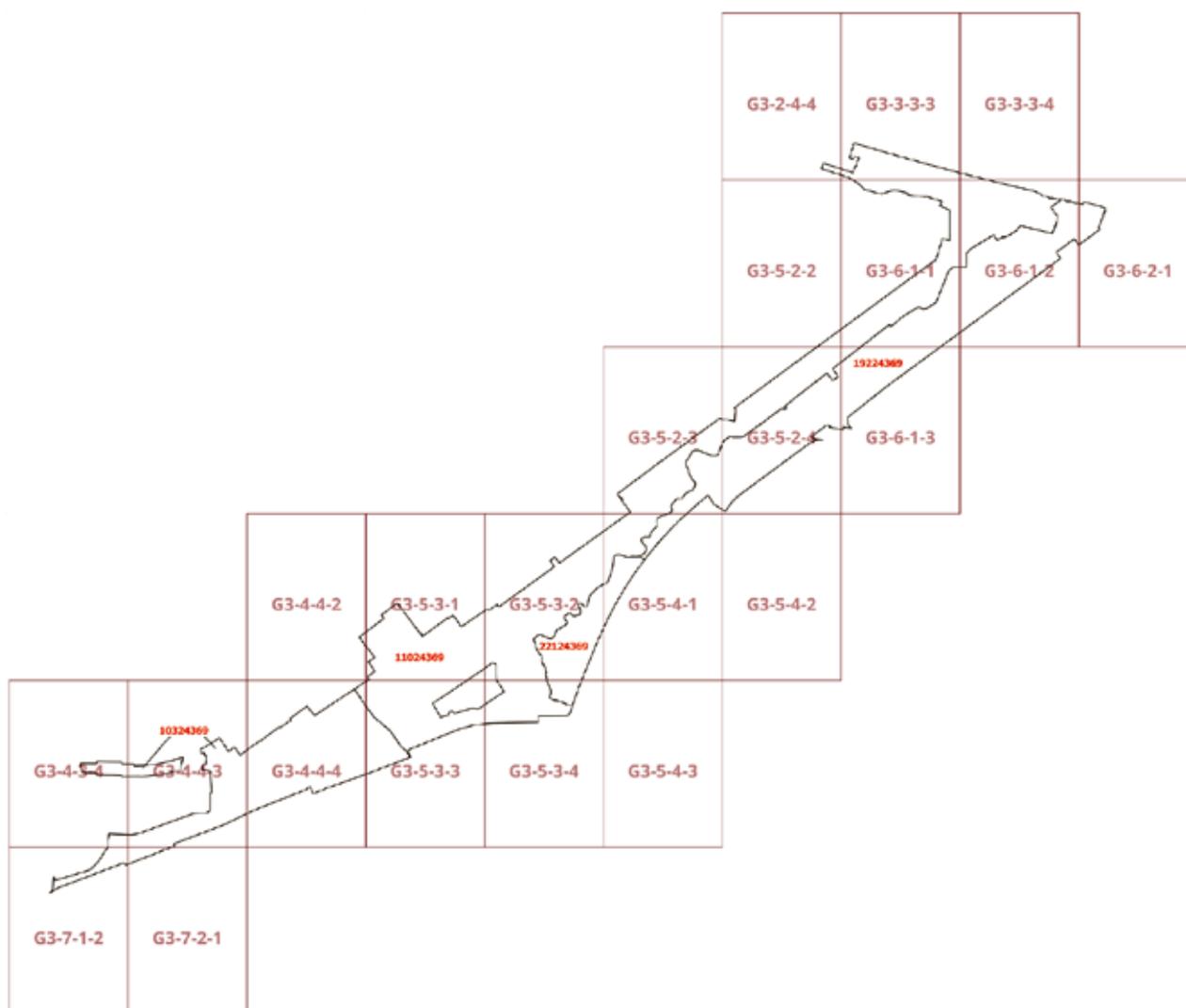
Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 2**

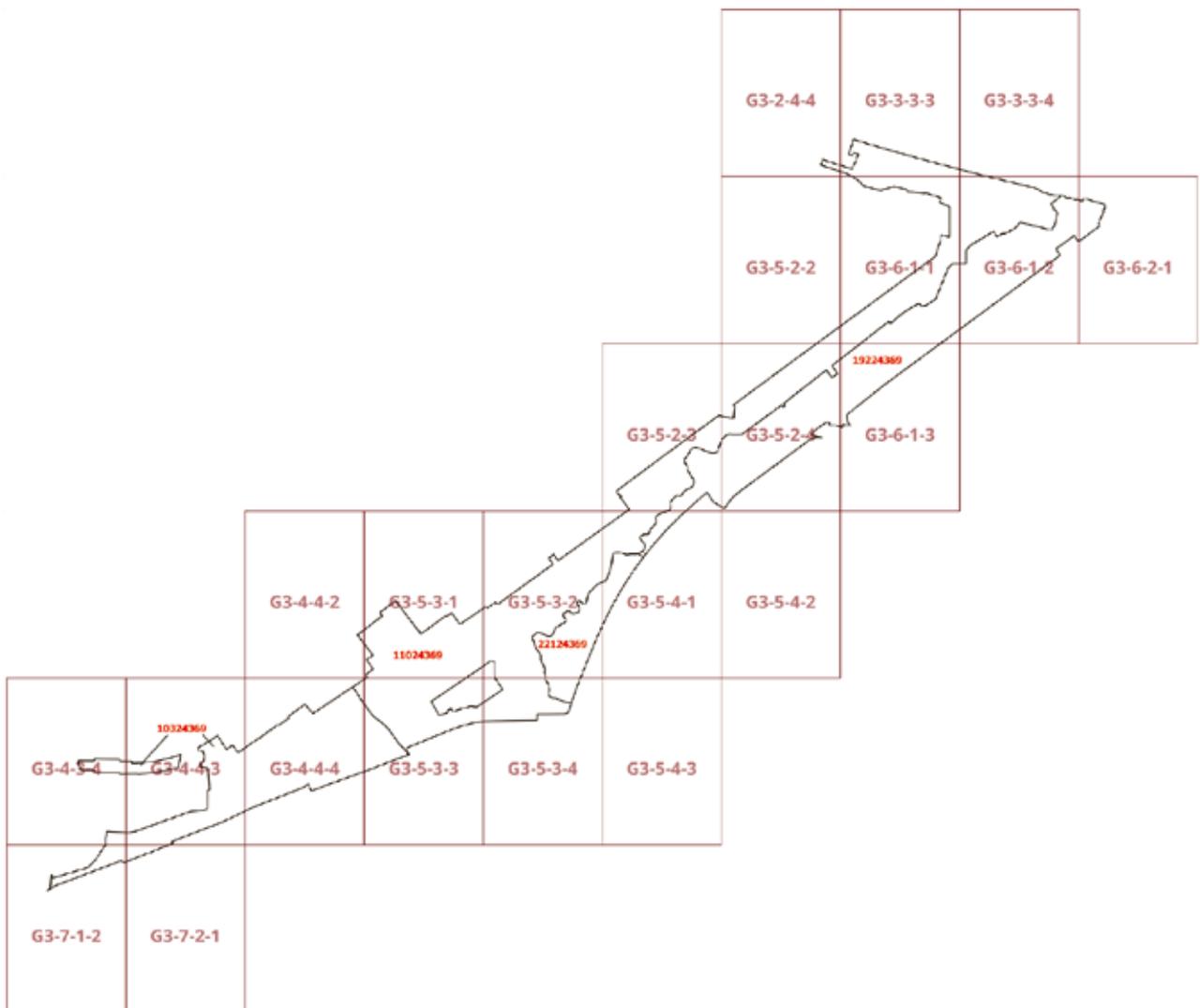
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2426-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2426-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Северо-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 671

Территориальная зона	11024369
Основные виды разрешенного использования	<p>2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).</p> <p>2.7. Обслуживание жилой застройки.</p> <p>2.7.1. Хранение автотранспорта.</p> <p>3.1. Коммунальное обслуживание.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг.</p> <p>3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг.</p> <p>3.2.3. Оказание услуг связи.</p> <p>3.3. Бытовое обслуживание.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование.</p> <p>3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности.</p> <p>4.1. Деловое управление.</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).</p> <p>4.4. Магазины.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность.</p> <p>4.6. Общественное питание.</p> <p>4.8.1. Развлекательные мероприятия.</p> <p>4.9. Служебные гаражи.</p> <p>4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность.</p> <p>5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях.</p> <p>6.0. Производственная деятельность.</p> <p>6.8. Связь.</p> <p>7.1.1. Железнодорожные пути.</p> <p>7.6. Внеуличный транспорт.</p> <p>9.1. Охрана природных территорий.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв. м)	
Нежилая наземная площадь (кв. м)	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	

Иные показатели	<p>Часть от предельной (максимальной) суммарной поэтажной площади жилых, общественно-деловых и иных объектов в габаритах наружных стен – 1 650 350 кв.м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– объекты жилой застройки – 1 300 350 кв.м, в том числе в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве – не менее 130 035 кв.м;</li> <li>– общественно-деловые и иные объекты – 350 000 кв.м, в том числе: технопарк – 53 060 кв.м; административно-деловые объекты – 294 300 кв.м; жилищно-коммунальные объекты – 2 640 кв.м; общеобразовательная организация на 1 200 мест (в соответствии с действующими нормативами).</li> </ul> <p>Часть от предельной (минимальной) суммарной поэтажной площади общественно-деловых и иных объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 262 500 кв.м, в том числе общеобразовательная организация на 1 200 мест (в соответствии с действующими нормативами)</p>
-----------------	---

Пункт 672

Территориальная зона	19224369
Основные виды разрешенного использования	<p>2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).  2.7. Обслуживание жилой застройки.  2.7.1. Хранение автотранспорта.  3.1. Коммунальное обслуживание.  3.1.1. Предоставление коммунальных услуг.  3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг.  3.2.3. Оказание услуг связи.  3.3. Бытовое обслуживание.  3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование.  3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности.  4.1. Деловое управление.  4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).  4.4. Магазины.  4.5. Банковская и страховая деятельность.  4.6. Общественное питание.  4.8.1. Развлекательные мероприятия.  4.9. Служебные гаражи.  4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность.  5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях.  6.0. Производственная деятельность.  6.8. Связь.  7.1.1. Железнодорожные пути.  7.6. Внеуличный транспорт.  9.1. Охрана природных территорий.  12.0.1. Улично-дорожная сеть.  12.0.2. Благоустройство территории</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена

Площадь квартир (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	<p>Часть от предельной (максимальной) суммарной поэтажной площади жилых, общественно-деловых и иных объектов в габаритах наружных стен – 1 650 350 кв.м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– объекты жилой застройки – 1 300 350 кв.м, в том числе в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве – не менее 130 035 кв.м;</li> <li>– общественно-деловые и иные объекты – 350 000 кв.м, в том числе: технопарк – 53 060 кв.м; административно-деловые объекты – 294 300 кв.м; жилищно-коммунальные объекты – 2 640 кв.м; общеобразовательная организация на 1 200 мест (в соответствии с действующими нормативами).</li> </ul> <p>Часть от предельной (минимальной) суммарной поэтажной площади общественно-деловых и иных объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 262 500 кв.м, в том числе общеобразовательная организация на 1 200 мест (в соответствии с действующими нормативами)</p>

Пункт 673

Территориальная зона	10324369
Основные виды разрешенного использования	<p>2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).  2.7. Обслуживание жилой застройки.  2.7.1. Хранение автотранспорта.  3.1. Коммунальное обслуживание.  3.1.1. Предоставление коммунальных услуг.  3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг.  3.2.3. Оказание услуг связи.  3.3. Бытовое обслуживание.  3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование.  3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности.  4.1. Деловое управление.  4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).  4.4. Магазины.  4.5. Банковская и страховая деятельность.  4.6. Общественное питание.  4.8.1. Развлекательные мероприятия.  4.9. Служебные гаражи.  4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность.  5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях.  6.0. Производственная деятельность.  6.8. Связь.  7.1.1. Железнодорожные пути.  7.6. Внеуличный транспорт.  9.1. Охрана природных территорий.  12.0.1. Улично-дорожная сеть.  12.0.2. Благоустройство территории</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен

Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	<p>Часть от предельной (максимальной) суммарной поэтажной площади жилых, общественно-деловых и иных объектов в габаритах наружных стен – 1 650 350 кв.м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– объекты жилой застройки – 1 300 350 кв.м, в том числе в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве – не менее 130 035 кв.м;</li> <li>– общественно-деловые и иные объекты – 350 000 кв.м, в том числе: технопарк – 53 060 кв.м; административно-деловые объекты – 294 300 кв.м; жилищно-коммунальные объекты – 2 640 кв.м; общеобразовательная организация на 1 200 мест (в соответствии с действующими нормативами).</li> </ul> <p>Часть от предельной (минимальной) суммарной поэтажной площади общественно-деловых и иных объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 262 500 кв.м, в том числе общеобразовательная организация на 1 200 мест (в соответствии с действующими нормативами)</p>

Пункт 674

Территориальная зона	22124369
Основные виды разрешенного использования	<p>2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).  2.7. Обслуживание жилой застройки.  2.7.1. Хранение автотранспорта.  3.1. Коммунальное обслуживание.  3.1.1. Предоставление коммунальных услуг.  3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг.  3.2.3. Оказание услуг связи.  3.3. Бытовое обслуживание.  3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование.  3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности.  4.1. Деловое управление.  4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).  4.4. Магазины.  4.5. Банковская и страховая деятельность.  4.6. Общественное питание.  4.8.1. Развлекательные мероприятия.  4.9. Служебные гаражи.  4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность.  5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях.  6.0. Производственная деятельность.  6.8. Связь.  7.1.1. Железнодорожные пути.  7.6. Внеуличный транспорт.  9.1. Охрана природных территорий.  12.0.1. Улично-дорожная сеть.  12.0.2. Благоустройство территории</p>
Условно разрешенные виды использования	

Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	<p>Часть от предельной (максимальной) суммарной поэтажной площади жилых, общественно-деловых и иных объектов в габаритах наружных стен – 1 650 350 кв.м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– объекты жилой застройки – 1 300 350 кв.м, в том числе в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве – не менее 130 035 кв.м;</li> <li>– общественно-деловые и иные объекты – 350 000 кв.м, в том числе: технопарк – 53 060 кв.м; административно-деловые объекты – 294 300 кв.м; жилищно-коммунальные объекты – 2 640 кв.м; общеобразовательная организация на 1 200 мест (в соответствии с действующими нормативами).</li> </ul> <p>Часть от предельной (минимальной) суммарной поэтажной площади общественно-деловых и иных объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 262 500 кв.м, в том числе общеобразовательная организация на 1 200 мест (в соответствии с действующими нормативами)</p>

#### Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2426-ПП

### Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Северо-Восточный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
34	Бибирево	0304001–0304003, 0304005–0304014	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2
53	Бибирево	0304016	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

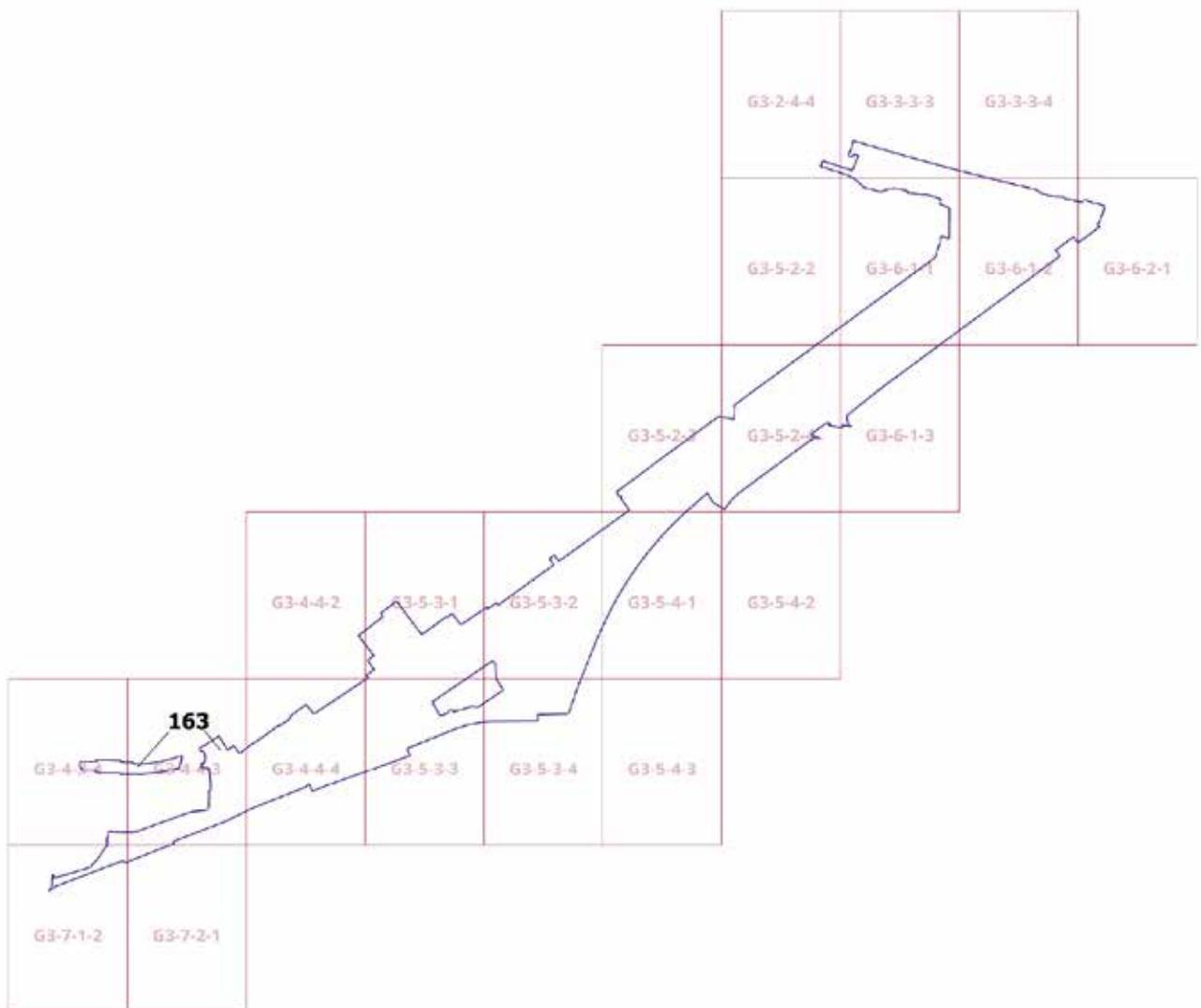
**Приложение 5**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2426-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



## Приложение 6

к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2426-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 418

**Комплексное развитие территории 163****В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.6, 2.7**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений в смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение. Дождевая канализация	310–275 л/сутки на 1 жителя. 35–40 куб.м/сутки с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 3.2.3, 3.3, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.2, 12.0.1, 12.0.2**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 6.0, 6.8, 7.1.1, 7.6, 9.1**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5

	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м)	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
		Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2427-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 22» раздела 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

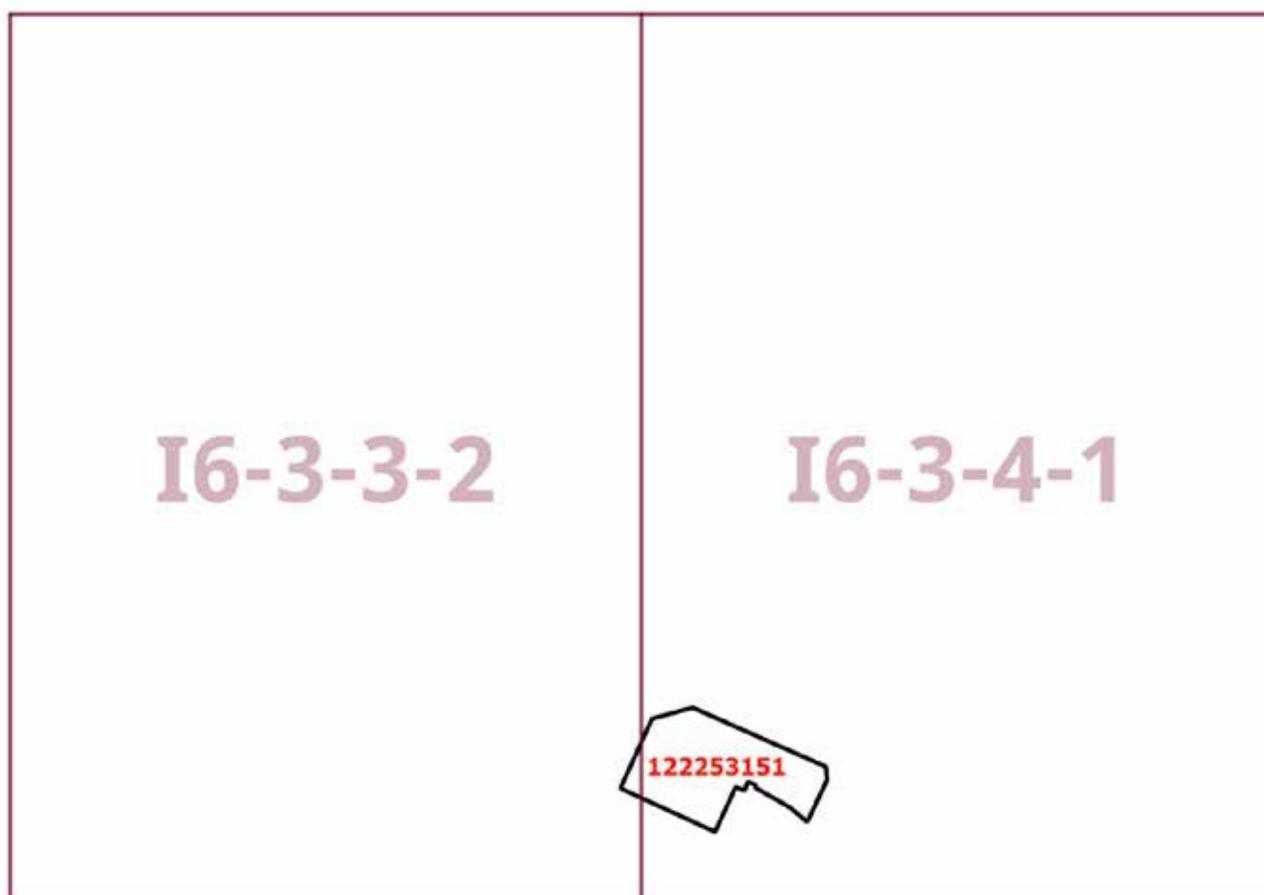
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2427-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

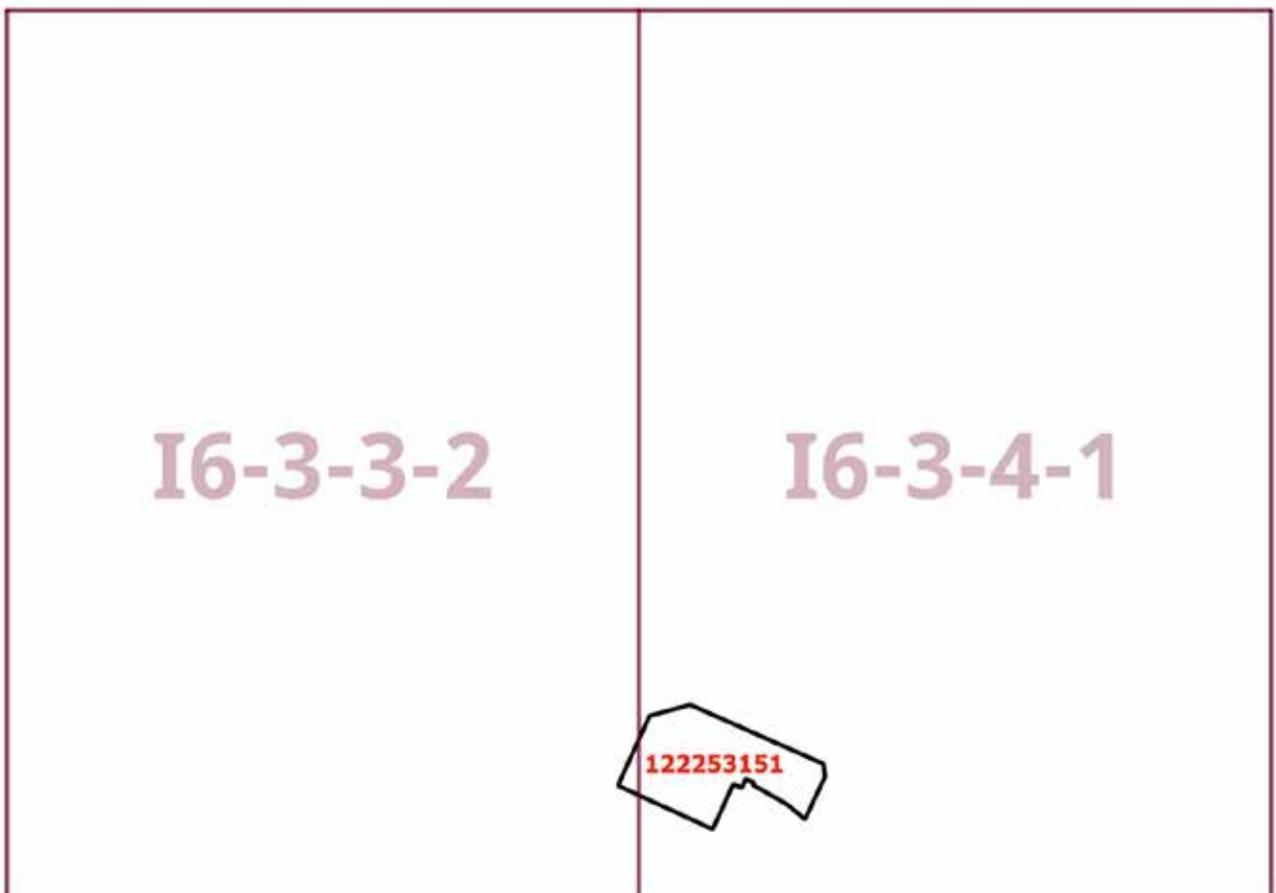
Книга 6  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2427-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Юго-Восточный административный округ города Москвы



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2427-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Юго-Восточный административный округ города Москвы

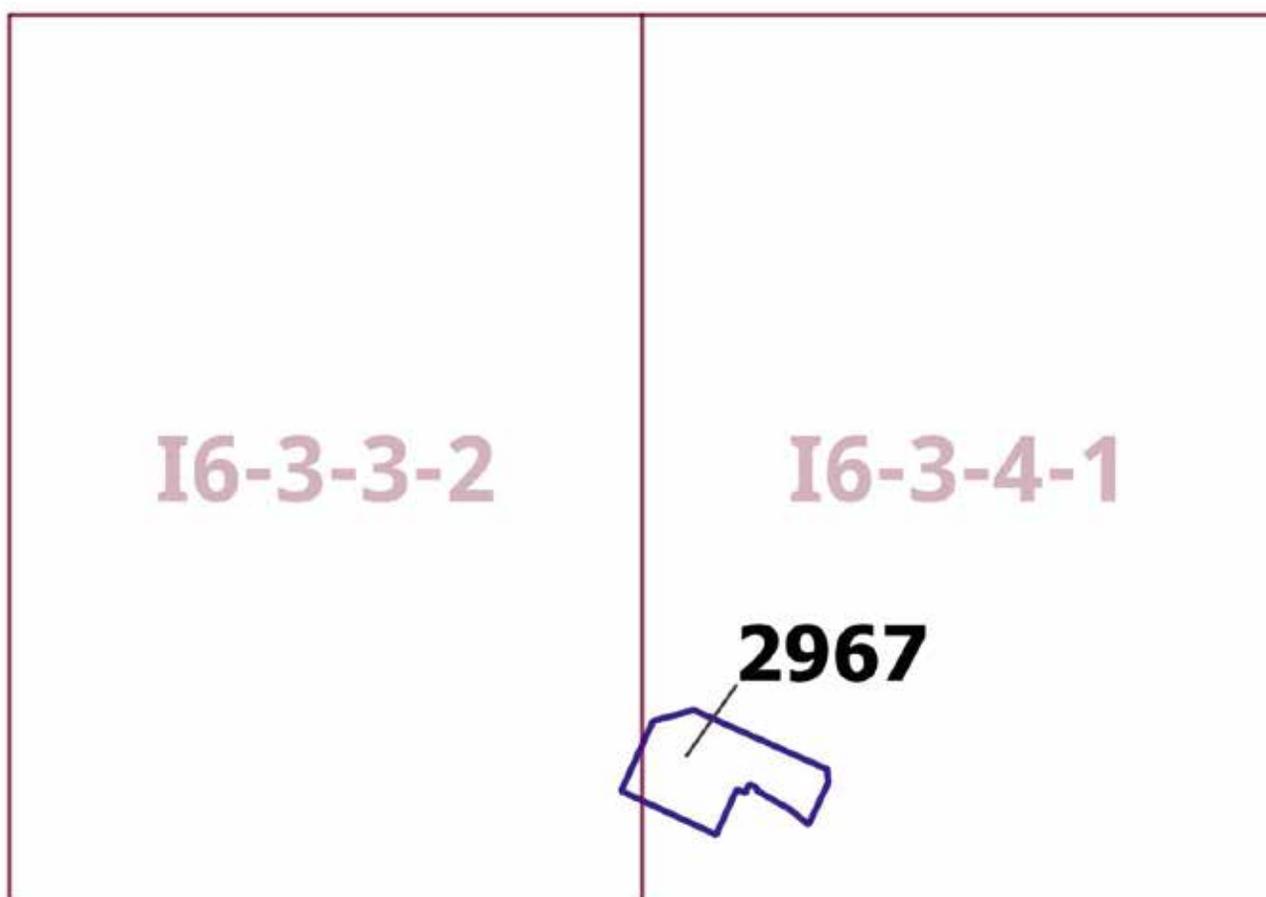
Пункт 666

Территориальная зона	122253151
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. 3.3. Бытовое обслуживание. 3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. 3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. 4.1. Деловое управление. 4.5. Банковская и страховая деятельность. 4.6. Общественное питание. 4.8.1. Развлекательные мероприятия. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв.м)	
Жилая наземная площадь (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 22 220 кв.м

**Приложение 4**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2427-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



## Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2427-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 420

**Комплексное развитие территории 2967****В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.1.1, 12.0.1, 12.0.2**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 3.3, 3.4.1, 3.6.1, 4.1, 4.5, 4.6, 4.8.1**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

**В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом 2.6**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений в смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение. Дождевая канализация	310–275 л/сутки на 1 жителя. 35–40 куб.м/сутки с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2428-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Троицк города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Троицк города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.4 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

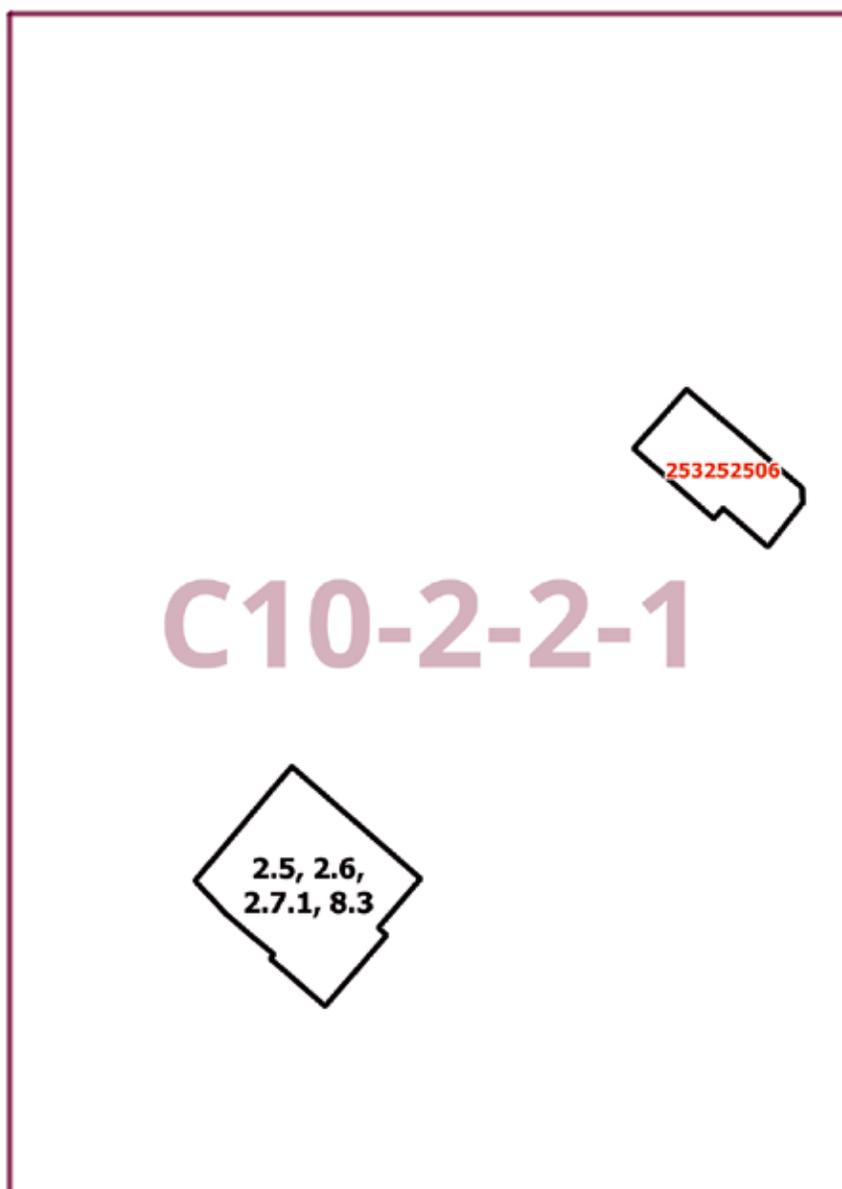
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2428-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

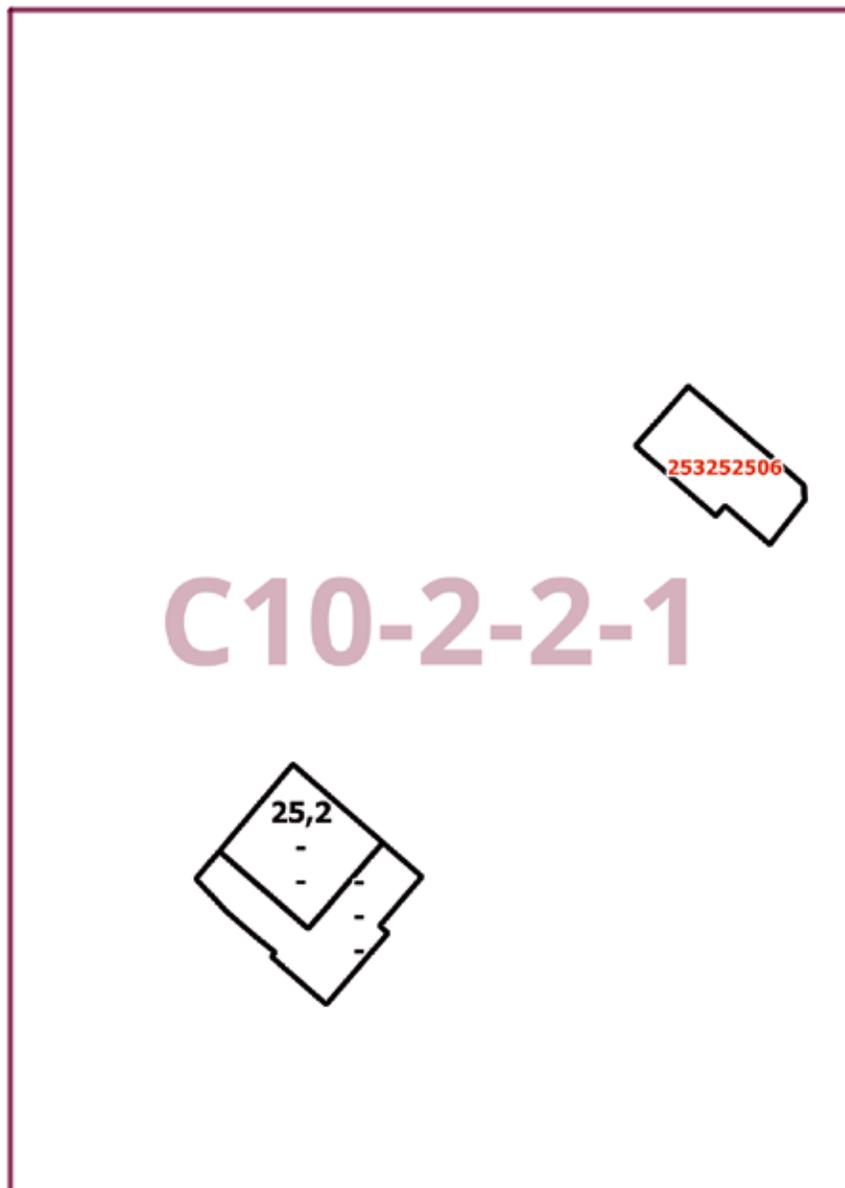
Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Троицк города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2428-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Район Троицк города Москвы



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2428-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
2.4. Район Троицк города Москвы

Пункт 121

Территориальная зона	253252506
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7.1. Хранение автотранспорта
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв.м)	6 415,5
Жилая наземная площадь (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	567
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2429-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2429-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2429-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2431-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2431-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



107253218

**H5-2-3-2**

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2431-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



107253218

**H5-2-3-2**

**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2431-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1368

Территориальная зона	107253218
Основные виды разрешенного использования	<p>2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.2.2. Оказание социальной помощи населению. 3.2.3. Оказание услуг связи. 3.3. Бытовое обслуживание. 3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. 3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. 3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. 3.8.1. Государственное управление. 3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. 4.1. Деловое управление. 4.4. Магазины. 4.5. Банковская и страховая деятельность. 4.6. Общественное питание. 4.8.1. Развлекательные мероприятия. 4.9. Служебные гаражи. 4.9.2. Стоянка транспортных средств. 4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 5.1.3. Площадки для занятий спортом. 5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. 5.1.5. Водный спорт. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По фактическому использованию
Площадь квартир (кв.м)	
Жилая наземная площадь (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 1 144,2 кв.м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2432-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

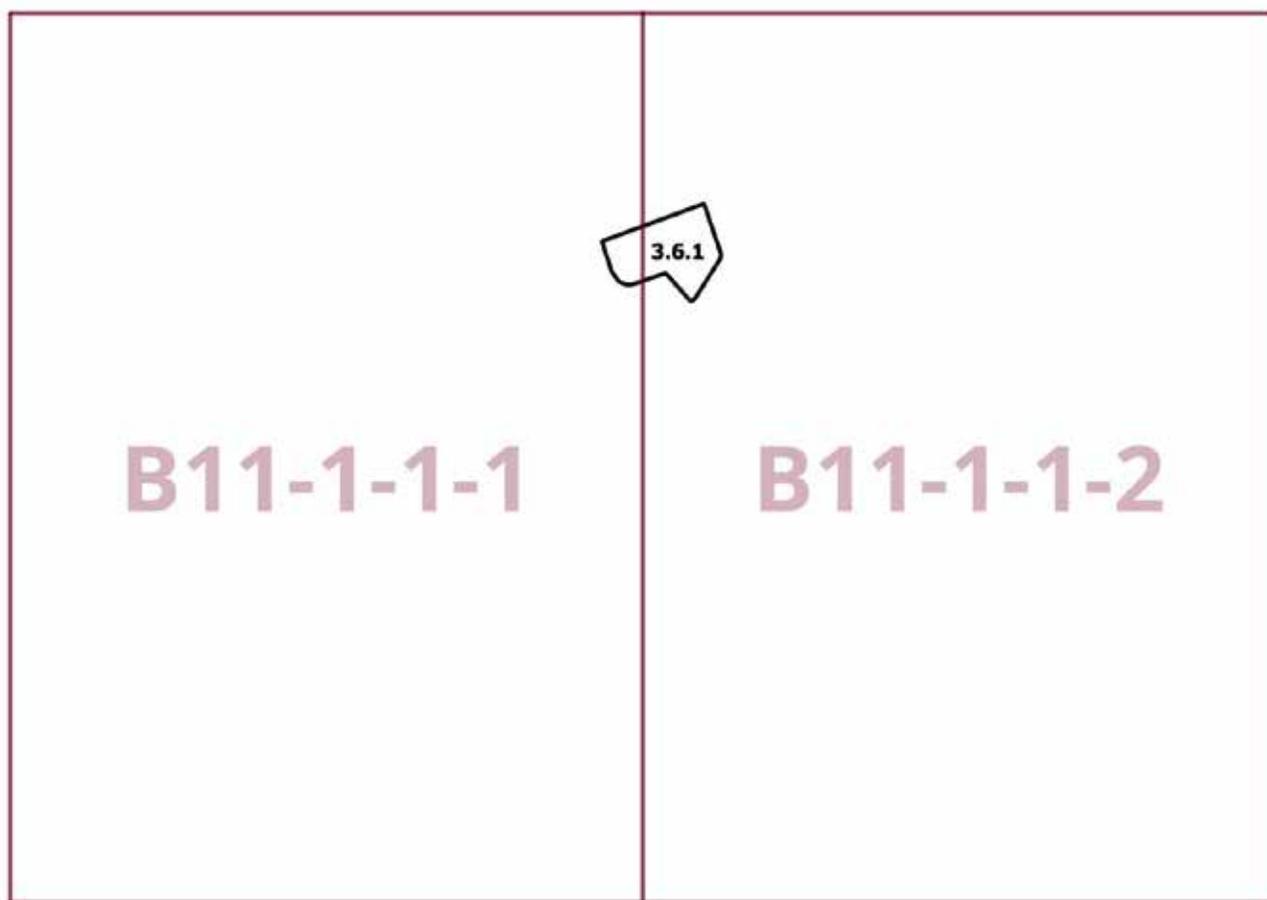
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2432-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

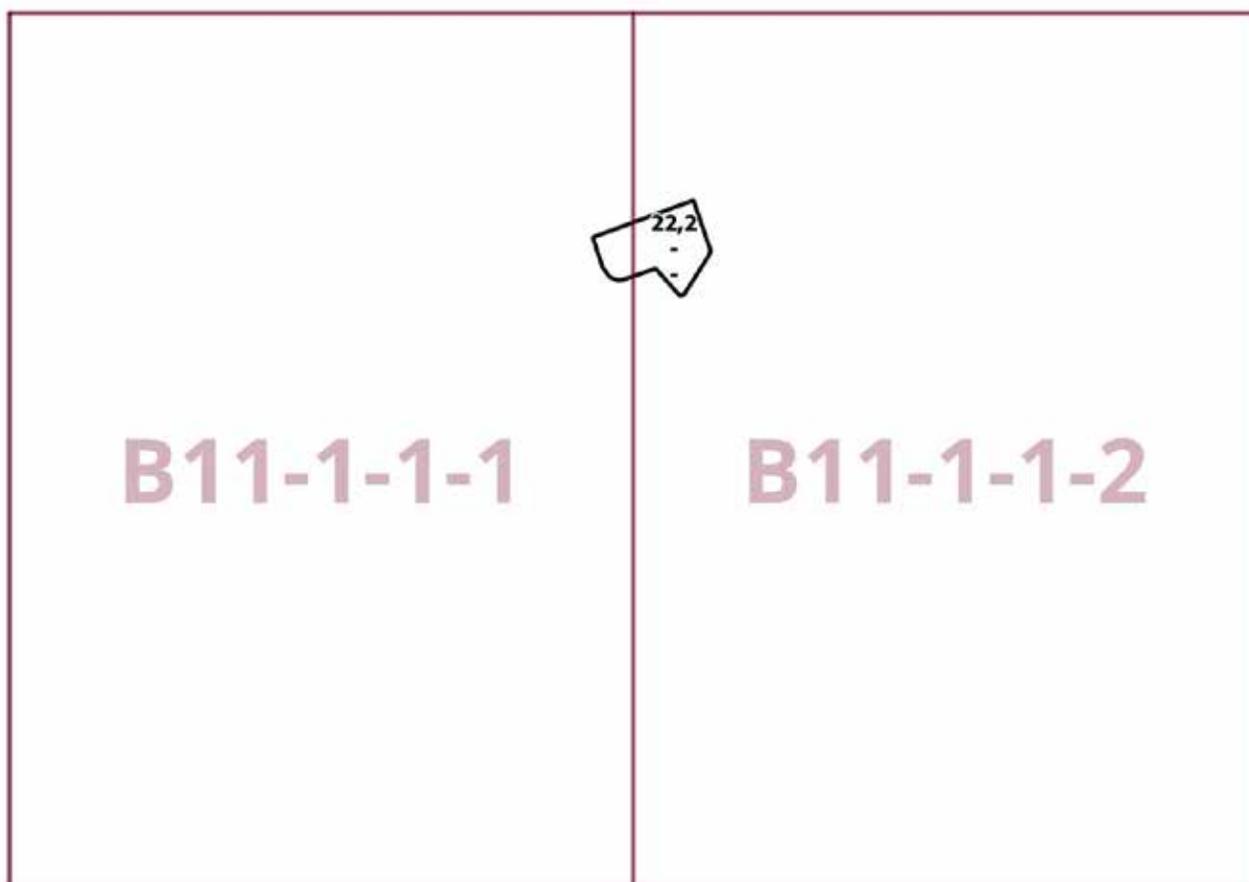
Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Район Краснопахорский города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2432-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Район Краснопахорский города Москвы



## Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов – кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ «Парковая – Гольяново I, II цепь», «Руднево – ТЭЦ-23», «Трубино – ТЭЦ-23»

Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2025 года № 2433-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейных объектов – кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ «Парковая – Гольяново I, II цепь», «Руднево – ТЭЦ-23», «Трубино – ТЭЦ-23» (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение  
к постановлению Правительства Москвы  
от 7 октября 2025 г. № 2433-ПП

Проект планировки территории линейных объектов – кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ «Парковая – Гольяново I, II цепь», «Руднево – ТЭЦ-23», «Трубино – ТЭЦ-23»

### 1. Графическая часть

#### 1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий не приводятся в связи с отсутствием отменяемых и устанавливаемых красных линий.









### 1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

## 2. Положение о размещении линейных объектов

### 2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейных объектов – кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ «Парковая – Гольяново I, II цепь», «Руднево – ТЭЦ-23», «Трубино – ТЭЦ-23» подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 13 марта 2025 г. № 541 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – КВЛ 220 кВ Парковая – Гольяново I, II цепь, КВЛ 220 кВ Руднево – ТЭЦ-23, КВЛ 220 кВ Трубино – ТЭЦ-23».

Территория проектирования расположена в границах района Гольяново города Москвы.

Площадь проектируемой территории составляет 3,55 га.

Проектом планировки территории линейных объектов предусмотрена реконструкция кабельно-воздушных

линий электропередачи напряжением 220 кВ общей протяженностью 4,8 км, в том числе: кабельно-воздушной линии электропередачи напряжением 220 кВ «Парковая – Гольяново I, II цепь» протяженностью 1,5 км, кабельно-воздушной линии электропередачи напряжением 220 кВ «Трубино – ТЭЦ-23» протяженностью 1,65 км, кабельно-воздушной линии электропередачи напряжением 220 кВ «Руднево – ТЭЦ-23» протяженностью 1,65 км.

Информация о протяженности инженерных сетей может быть уточнена на последующей стадии проектирования.

Реконструируемые кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ трассируются от переходного пункта № 208 на Хабаровской улице до точки подключения к подстанции напряжением 220 кВ «Гольяново» и до переходного пункта № 207.

Изменение и установление границ природных и озелененных территорий планировочными решениями не предусматриваются.

Территория в границах подготовки проекта планировки территории линейных объектов частично находится в границах особо охраняемой природной территории федерального значения «Национальный парк «Лосиный остров».

Реализация планировочных решений потребует введения ограничений по использованию участков землевладельцев, в границах которых проходит реконструируемые кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ.

Освобождение территории и изъятие земельных участков в установленном законом порядке планировочными решениями не предусматриваются.

## Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейных объектов

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 13 марта 2025 г. № 541 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – КВЛ 220 кВ Парковая – Гольяново I, II цепь, КВЛ 220 кВ Руднево – ТЭЦ-23, КВЛ 220 кВ Трубино – ТЭЦ-23»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	Постановление Правительства Москвы от 18 мая 2021 г. № 619-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – продление Арбатско-Покровской линии метрополитена в район Гольяново города Москвы»
3	Вид работ	Реконструкция
4	Планировочные показатели линейных объектов:	

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
4.1	Протяженность реконструируемых кабельно-воздушных линий электропередачи, в том числе:	4,8 км
	трасса реконструируемой КВЛ 220 кВ «Парковая – Гольяново I, II цепь»	1,5 км
	трасса реконструируемой КВЛ 220 кВ «Трубино – ТЭЦ-23»	1,65 км
	трасса реконструируемой КВЛ 220 кВ «Руднево – ТЭЦ-23»	1,65 км
5	Изменения границ природных и озелененных территорий, особо охраняемых природных территорий	Не требуются
6	Ограничения использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей	Требуются (чертеж межевания территории)

**2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейных объектов расположена в границах района Гольяново города Москвы.

**2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
Внешний контур		
1	18142,36	20117,04
2	18146,68	20116,85
3	18150,78	20120,14
4	18155,76	20127,03
5	18158,86	20131,06
6	18160,61	20168,49
7	18161,70	20169,77
8	18162,31	20179,90
9	18163,57	20194,03
10	18165,79	20239,85
11	18171,91	20372,26
12	18193,59	20386,25
13	18202,50	20393,98
14	18207,87	20398,67

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
15	18213,57	20406,75
16	18216,18	20410,33
17	18210,57	20417,91
18	18186,98	20447,06
19	18189,19	20449,69
20	18189,71	20454,97
21	18185,80	20470,69
22	18182,54	20475,93
23	18177,08	20480,87
24	18166,23	20491,16
25	18154,84	20501,99
26	18148,03	20495,21
27	18155,40	20488,37
28	18148,68	20481,30
29	18151,66	20478,63

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
30	18158,43	20485,56
31	18160,95	20483,23
32	18161,13	20481,08
33	18163,01	20479,30
34	18151,41	20468,07
35	18160,86	20459,22
36	18158,28	20456,60
37	18153,57	20451,41
38	18164,44	20438,49
39	18155,78	20399,34
40	18148,71	20374,56
41	18141,94	20361,31
42	18138,34	20352,04
43	18135,01	20352,21
44	18128,12	20352,21
45	18121,81	20344,09
46	18121,10	20316,15
47	18121,19	20316,06
48	18120,98	20311,54
49	18120,93	20309,54
50	18118,37	20255,89
51	18118,16	20255,67
52	18118,15	20255,54
53	18110,88	20243,45
54	18100,66	20237,93
55	18069,37	20239,06
56	18065,49	20236,64
57	18039,59	20193,99
58	18031,81	20174,04
59	18031,42	20165,67
60	18029,00	20165,79
61	18020,47	20133,51
62	18020,36	20122,46
63	18020,26	20116,01
64	18017,88	20113,26
65	18017,70	20104,87
66	18020,12	20104,77

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
67	18019,87	20098,07
68	18019,78	20095,88
69	18019,55	20086,46
70	18019,77	20075,65
71	18019,19	20070,80
72	18018,81	20062,60
73	18018,79	20062,10
74	18018,87	20061,40
75	18018,81	20055,67
76	18018,53	20053,81
77	18018,53	20053,68
78	18017,95	20041,01
79	18017,30	20027,59
80	18015,85	19996,06
81	18014,93	19976,29
82	18014,73	19976,18
83	18014,62	19974,36
84	18014,35	19931,76
85	18015,06	19888,08
86	18020,83	19887,79
87	18017,55	19805,56
88	18020,14	19706,74
89	18036,90	19668,25
90	18036,49	19660,91
91	18036,20	19647,41
92	18031,17	19639,48
93	18029,49	19635,90
94	18025,85	19619,13
95	18024,34	19595,05
96	18023,97	19557,99
97	17981,06	19516,85
98	17978,81	19512,30
99	17980,14	19507,72
100	17955,99	19481,81
101	17951,76	19482,45
102	17945,28	19476,10
103	17932,17	19467,64

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
104	17900,94	19434,36
105	17900,30	19423,55
106	17890,34	19413,29
107	17878,44	19399,87
108	17872,85	19394,00
109	17860,62	19383,00
110	17850,22	19373,17
111	17844,91	19368,33
112	17841,38	19366,22
113	17838,31	19363,06
114	17833,53	19357,53
115	17830,62	19353,96
116	17825,49	19348,48
117	17820,66	19343,37
118	17819,45	19341,29
119	17815,63	19331,91
120	17797,26	19308,64
121	17790,77	19305,83
122	17778,30	19290,57
123	17766,94	19281,16
124	17765,18	19278,92
125	17763,43	19277,55
126	17760,27	19276,41
127	17756,76	19274,31
128	17755,35	19271,20
129	17754,57	19268,23
130	17753,84	19261,86
131	17743,80	19257,68
132	17741,01	19255,59
133	17737,71	19251,59
134	17729,63	19242,52
135	17726,06	19240,58
136	17723,57	19238,28
137	17705,59	19216,81
138	17689,17	19196,21
139	17665,77	19165,93
140	17676,21	19159,05

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
141	17674,05	19149,14
142	17675,86	19147,61
143	17648,54	19111,85
144	17657,68	19109,01
145	17687,97	19084,34
146	17705,72	19107,35
147	17699,34	19119,01
148	17680,81	19130,60
149	17696,81	19158,18
150	17679,57	19171,27
151	17696,17	19192,21
152	17712,51	19212,74
153	17730,79	19235,12
154	17733,43	19236,66
155	17735,48	19237,68
156	17737,10	19239,21
157	17766,59	19211,31
158	17781,45	19230,10
159	17781,45	19230,16
160	17787,10	19241,50
161	17789,36	19243,39
162	17791,05	19245,57
163	17799,08	19255,75
164	17800,44	19258,63
165	17800,61	19261,24
166	17800,36	19263,38
167	17799,38	19267,01
168	17797,18	19269,72
169	17791,79	19273,68
170	17791,05	19279,92
171	17796,96	19288,56
172	17798,52	19294,70
173	17801,10	19298,10
174	17803,42	19298,76
175	17809,50	19301,78
176	17823,35	19322,60
177	17821,32	19323,82

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
178	17825,48	19329,78
179	17825,93	19330,81
180	17825,98	19331,93
181	17825,92	19332,37
182	17825,78	19335,17
183	17832,38	19342,46
184	17833,43	19342,89
185	17835,09	19343,25
186	17836,68	19344,08
187	17840,97	19348,74
188	17846,97	19354,50
189	17847,49	19355,17
190	17847,81	19355,96
191	17847,88	19356,26
192	17864,34	19374,16
193	17878,57	19387,74
194	17912,33	19423,05
195	17910,75	19411,42
196	17946,72	19447,22
197	17946,73	19452,49
198	17955,92	19462,61
199	17969,96	19476,87
200	17973,06	19478,81
201	17973,88	19479,68
202	17977,34	19479,22
203	17983,43	19485,94
204	17982,66	19489,01
205	17984,19	19490,63
206	17987,69	19495,24
207	17988,58	19500,51
208	17989,25	19506,21
209	18005,18	19522,22
210	18027,42	19544,24
211	18041,46	19558,89
212	18049,87	19570,17
213	18048,32	19586,47
214	18043,27	19629,67

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
215	18059,60	19647,34
216	18060,03	19654,05
217	18059,86	19658,84
218	18058,48	19669,88
219	18056,92	19673,55
220	18055,75	19679,86
221	18054,44	19692,97
222	18050,88	19692,97
223	18049,35	19707,51
224	18052,98	19707,56
225	18046,65	19770,80
226	18047,12	19781,87
227	18042,86	19782,05
228	18046,15	19865,10
229	18046,29	19868,60
230	18046,49	19869,05
231	18046,89	19869,93
232	18049,21	19869,86
233	18048,53	19946,86
234	18049,28	19956,45
235	18050,55	19964,59
236	18051,30	19973,09
237	18062,06	19973,99
238	18072,83	19973,44
239	18088,16	19964,57
240	18097,23	19964,52
241	18104,64	19966,67
242	18120,50	19976,54
243	18120,74	19982,29
244	18120,11	19990,79
245	18116,22	20004,57
246	18116,78	20026,07
247	18118,26	20076,90
248	18119,94	20088,50
249	18126,37	20099,69
Внутренний контур № 1		
1	18112,89	20091,92

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
2	18115,65	20105,58
3	18130,18	20118,59
4	18131,77	20120,17
5	18135,16	20120,04
6	18135,21	20120,08
7	18138,94	20121,92
8	18140,03	20122,30
9	18141,18	20122,42
10	18145,84	20122,36
11	18150,27	20126,67
12	18152,76	20183,18
13	18152,79	20185,75
14	18152,90	20186,49
15	18153,29	20195,20
16	18154,20	20197,77
17	18160,46	20340,01
18	18155,15	20340,27
19	18149,82	20340,54
20	18149,86	20342,78
21	18138,64	20343,25
22	18135,35	20343,40
23	18134,03	20298,92
24	18133,11	20295,15
25	18126,36	20245,91
26	18119,53	20234,60
27	18113,50	20229,15
28	18101,80	20229,61
29	18075,12	20230,60
30	18055,16	20192,20
31	18046,47	20173,03
32	18041,26	20165,72
33	18038,62	20159,49
34	18034,59	20135,08
35	18030,65	20130,58
36	18029,34	20121,94
37	18028,39	20099,46
38	18027,93	20086,71

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
39	18027,36	20075,24
40	18027,22	20054,49
41	18026,72	20041,98
42	18026,85	20019,49
43	18032,36	19851,99
44	18038,79	19883,11
45	18040,19	19981,38
46	18055,20	19982,00
47	18072,37	19981,38
48	18075,31	19980,80
49	18079,62	19978,27
50	18085,49	19974,94
51	18101,01	19974,64
52	18113,90	19982,71
53	18114,91	19988,53
54	18110,57	20001,89
55	18108,88	20018,77
56	18110,27	20027,04
Внутренний контур № 2		
1	18165,05	20477,36
2	18155,66	20467,61
3	18163,36	20461,76
4	18172,83	20455,74
5	18178,34	20451,95
6	18174,67	20471,45
7	18170,93	20474,91
8	18168,46	20474,12
Внутренний контур № 3		
1	18186,38	20422,60
2	18188,64	20424,73
3	18179,91	20433,94
4	18177,66	20431,81
Внутренний контур № 4		
1	18185,83	20416,92
2	18194,31	20407,35
3	18196,71	20409,48
4	18188,23	20419,05

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
Внутренний контур № 5		
1	17774,07	19259,33
2	17764,67	19266,45
3	17761,81	19262,67
4	17771,21	19255,56

#### 2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

#### 2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не приводятся в связи с отсутствием данных объектов.

#### 2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
Внутренний контур № 6		
1	17782,99	19247,24
2	17785,62	19250,82
3	17776,35	19257,68
4	17773,72	19254,10

#### 2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах подготовки проекта планировки территории линейных объектов отсутствуют объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия или объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научно-го отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории, за исключением случаев, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ».

#### 2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

Перечень мероприятий по охране окружающей среды определяется на последующих стадиях проектирования.

#### 2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектом планировки территории линейных объектов не предусмотрены.

## 2.10. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, км
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры	Кабельно-воздушная линия электропередачи напряжением 220 кВ, в том числе:	34 800	4,8, в том числе:
		Кабельно-воздушная линия электропередачи напряжением 220 кВ «Парковая – Гольяново I, II цепь»		1,5
		Кабельно-воздушная линия электропередачи напряжением 220 кВ «Трубино – ТЭЦ-23»		1,65
		Кабельно-воздушная линия электропередачи напряжением 220 кВ «Руднево – ТЭЦ-23»		1,65

### 2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

### 2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейных объектов, планируются к реализации в один этап.

Для реализации планировочных решений требуется выполнение следующих мероприятий:

1. Инженерная подготовка территории строительной площадки.
2. Сохранение с обеспечением эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, либо переустройство таких коммуникаций.
3. Реконструкция кабельно-воздушных линий напряжением 220 кВ общей протяженностью 4,8 км.
4. Благоустройство территории.

## 3. Проект межевания территории

### 3.1. Графическая часть









### 3.2. Пояснительная записка

#### 3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории

Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории не приводится в связи с отсутствием образуемых и (или) изменяемых земельных участков.

#### 3.2.2. Перечень существующих земельных участков, предлагаемых проектом межевания территории к изъятию для размещения линейных объектов

Перечень существующих земельных участков, предлагаемых проектом межевания территории к изъятию для размещения линейных объектов, не приводится в связи с отсутствием предлагаемых к изъятию земельных участков.

#### 3.2.3. Перечень земельных участков, в отношении которых проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута для размещения линейных объектов

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002018:30, город Москва, Курганская улица, владение 1Г	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002018:59, город Москва, улица Курганская, владение 1Б, строение 1	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002018:53, город Москва, улица Курганская, владение 1	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002001:1000, город Москва, улица Курганская, владение 25	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002018:1004, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, улица Курганская, земельный участок 8	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002018:99, город Москва, улица Курганская, владение 6	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002018:49, город Москва, улица Камчатская, владение 23	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002018:3, город Москва, улица Камчатская, владение 4	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002018:90, город Москва, улица Курганская	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002018:83, город Москва, улица Камчатская	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002018:88, город Москва, улица Сахалинская	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002018:82, город Москва, улица Сахалинская	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002001:122, город Москва, улица Курганская	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002001:129, город Москва, МКАД	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0002018:87, город Москва, улица Курганская	-

### 3.2.4. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков не приводится в связи с отсутствием образуемых и (или) изменяемых земельных участков.

### 3.2.5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
Внешний контур		
1	18062,06	19973,99
2	18051,30	19973,09
3	18050,55	19964,59
4	18049,28	19956,45
5	18048,53	19946,86
6	18049,21	19869,86
7	18046,89	19869,93
8	18046,29	19868,60
9	18042,86	19782,05
10	18047,13	19782,05
11	18046,65	19770,80
12	18055,75	19679,86
13	18056,92	19673,55
14	18058,48	19669,88
15	18059,86	19658,84
16	18060,03	19654,05
17	18059,60	19647,34
18	18043,27	19629,67
19	18048,32	19586,47
20	18049,87	19570,17
21	18041,46	19558,89
22	18027,42	19544,24
23	18005,18	19522,22
24	17989,25	19506,21
25	17988,58	19500,51
26	17987,69	19495,24
27	17984,19	19490,63
28	17982,66	19489,01
29	17983,43	19485,94
30	17977,34	19479,22
31	17973,88	19479,68

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
32	17973,06	19478,81
33	17969,96	19476,87
34	17955,92	19462,61
35	17946,73	19452,49
36	17946,72	19447,22
37	17910,75	19411,42
38	17912,19	19422,07
39	17902,32	19411,20
40	17879,60	19388,08
41	17864,78	19373,90
42	17858,30	19367,58
43	17852,18	19360,93
44	17848,15	19356,55
45	17847,82	19355,32
46	17847,41	19354,62
47	17841,10	19348,50
48	17836,68	19344,08
49	17835,09	19343,25
50	17833,43	19342,89
51	17832,38	19342,46
52	17827,76	19337,27
53	17825,78	19335,17
54	17826,18	19332,66
55	17826,16	19331,03
56	17825,92	19330,28
57	17825,56	19329,64
58	17821,41	19323,76
59	17823,35	19322,60
60	17809,50	19301,78
61	17803,42	19298,76
62	17801,10	19298,10
63	17798,52	19294,70

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
64	17796,96	19288,56
65	17791,05	19279,92
66	17791,79	19273,68
67	17797,18	19269,72
68	17799,38	19267,01
69	17800,36	19263,38
70	17800,61	19261,24
71	17800,44	19258,63
72	17799,08	19255,75
73	17791,05	19245,57
74	17789,36	19243,39
75	17787,10	19241,50
76	17781,45	19230,16
77	17781,45	19230,10
78	17766,59	19211,31
79	17737,10	19239,21
80	17735,48	19237,68
81	17733,43	19236,66
82	17730,79	19235,12
83	17712,51	19212,74
84	17696,17	19192,21
85	17679,57	19171,27
86	17696,81	19158,18
87	17680,81	19130,60
88	17699,34	19119,01
89	17705,72	19107,35
90	17688,02	19084,30
91	17657,68	19109,01
92	17648,54	19111,85
93	17675,86	19147,61
94	17674,05	19149,14
95	17676,21	19159,05
96	17665,77	19165,93
97	17689,17	19196,21
98	17705,59	19216,81
99	17723,57	19238,28
100	17726,06	19240,58

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
101	17729,63	19242,52
102	17737,71	19251,59
103	17741,01	19255,59
104	17743,80	19257,68
105	17753,84	19261,86
106	17754,57	19268,23
107	17755,35	19271,20
108	17756,76	19274,31
109	17760,27	19276,41
110	17763,43	19277,55
111	17765,18	19278,92
112	17766,94	19281,16
113	17778,30	19290,57
114	17790,77	19305,83
115	17797,26	19308,64
116	17815,63	19331,91
117	17819,45	19341,29
118	17820,66	19343,37
119	17825,49	19348,48
120	17830,62	19353,96
121	17833,53	19357,53
122	17838,31	19363,06
123	17841,38	19366,22
124	17844,91	19368,33
125	17850,22	19373,17
126	17860,62	19383,00
127	17872,85	19394,00
128	17878,44	19399,87
129	17890,34	19413,29
130	17900,30	19423,55
131	17900,94	19434,36
132	17932,17	19467,64
133	17945,28	19476,10
134	17951,76	19482,45
135	17955,99	19481,81
136	17980,14	19507,72
137	17978,81	19512,30

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
138	17981,06	19516,85
139	18023,97	19557,99
140	18024,34	19595,05
141	18025,85	19619,13
142	18029,49	19635,90
143	18031,17	19639,48
144	18036,20	19647,41
145	18036,49	19660,91
146	18036,90	19668,25
147	18020,14	19706,74
148	18017,55	19805,56
149	18020,83	19887,79
150	18015,07	19888,08
151	18014,35	19931,76
152	18014,62	19974,36
153	18014,73	19976,18
154	18014,93	19976,29
155	18015,85	19996,06
156	18017,30	20027,59
157	18017,95	20041,01
158	18018,53	20053,68
159	18018,53	20053,81
160	18018,81	20055,67
161	18018,87	20061,40
162	18018,79	20062,10
163	18018,81	20062,60
164	18019,19	20070,80
165	18019,77	20075,65
166	18019,55	20086,46
167	18019,78	20095,88
168	18020,12	20104,77
169	18017,70	20104,87
170	18017,88	20113,26
171	18020,26	20116,01
172	18020,36	20122,46
173	18019,91	20133,51
174	18030,05	20169,54

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
175	18039,59	20193,99
176	18065,49	20236,64
177	18069,37	20239,06
178	18100,66	20237,93
179	18110,88	20243,45
180	18118,15	20255,54
181	18118,45	20260,19
182	18120,93	20309,54
183	18121,81	20344,09
184	18128,12	20352,21
185	18135,12	20354,57
186	18141,94	20361,31
187	18148,71	20374,56
188	18155,78	20399,34
189	18164,44	20438,49
190	18153,57	20451,41
191	18158,28	20456,60
192	18160,86	20459,22
193	18151,41	20468,07
194	18163,01	20479,30
195	18161,13	20481,08
196	18160,95	20483,23
197	18158,43	20485,56
198	18151,66	20478,63
199	18148,68	20481,30
200	18155,40	20488,37
201	18148,03	20495,21
202	18154,84	20501,99
203	18166,23	20491,16
204	18177,08	20480,87
205	18182,54	20475,93
206	18185,80	20470,69
207	18189,71	20454,97
208	18189,19	20449,69
209	18186,98	20447,06
210	18210,57	20417,91
211	18216,18	20410,33

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
212	18213,57	20406,75
213	18207,87	20398,67
214	18202,50	20393,98
215	18193,59	20386,25
216	18171,91	20372,26
217	18165,79	20239,85
218	18163,57	20194,03
219	18162,31	20179,90
220	18161,70	20169,77
221	18160,61	20168,49
222	18158,86	20131,06
223	18155,76	20127,03
224	18150,78	20120,14
225	18146,68	20116,85
226	18142,36	20117,04
227	18126,37	20099,69
228	18119,94	20088,50
229	18118,26	20076,90
230	18116,78	20026,07
231	18116,22	20004,57
232	18120,11	19990,79
233	18120,74	19982,29
234	18120,50	19976,54
235	18104,64	19966,67
236	18097,23	19964,52
237	18088,16	19964,57
238	18072,83	19973,44
Внутренний контур № 1		
1	18072,37	19981,38
2	18075,31	19980,80
3	18079,62	19978,27
4	18085,49	19974,94
5	18101,01	19974,64
6	18113,90	19982,71
7	18114,91	19988,53
8	18110,57	20001,89
9	18108,88	20018,77

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
10	18110,27	20027,04
11	18112,89	20091,92
12	18115,65	20105,58
13	18130,18	20118,59
14	18133,13	20121,53
15	18137,53	20124,32
16	18144,33	20124,71
17	18149,28	20130,47
18	18151,63	20190,51
19	18154,20	20197,77
20	18160,46	20340,01
21	18155,15	20340,27
22	18138,64	20341,02
23	18138,24	20341,04
24	18136,90	20310,72
25	18133,11	20295,15
26	18126,36	20245,91
27	18119,53	20234,60
28	18113,50	20229,15
29	18101,80	20229,61
30	18075,12	20230,60
31	18055,16	20192,20
32	18046,47	20173,03
33	18041,26	20165,72
34	18038,62	20159,49
35	18034,59	20135,08
36	18030,65	20130,58
37	18029,34	20121,94
38	18028,39	20099,46
39	18027,93	20086,71
40	18027,36	20075,24
41	18027,22	20054,49
42	18026,72	20041,98
43	18026,85	20019,49
44	18032,36	19851,99
45	18038,79	19883,11
46	18040,19	19981,38

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
47	18055,20	19982,00
Внутренний контур № 2		
1	18165,05	20477,36
2	18155,66	20467,61
3	18163,36	20461,76

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
4	18172,83	20455,74
5	18178,34	20451,95
6	18174,67	20471,45
7	18170,93	20474,91
8	18168,46	20474,12

**3.2.6. Виды разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейных объектов**

Виды разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначен-

ных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейных объектов не приводятся в связи с отсутствием образуемых земельных участков и отсутствием необходимости изменения видов разрешенного использования существующих земельных участков.

## **О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 20 декабря 2019 г. № 1787-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 8 октября 2025 года № 2442-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 20 декабря 2019 г. № 1787-ПП «Об утверждении проекта планировки части территории поселений Первомайское, Краснопахорское, Михайлово-Ярцевское города Москвы»:

1.1. В пункте 2 постановления слова «Хуснулина М.Ш.» заменить словами «Ефимова В.В.».

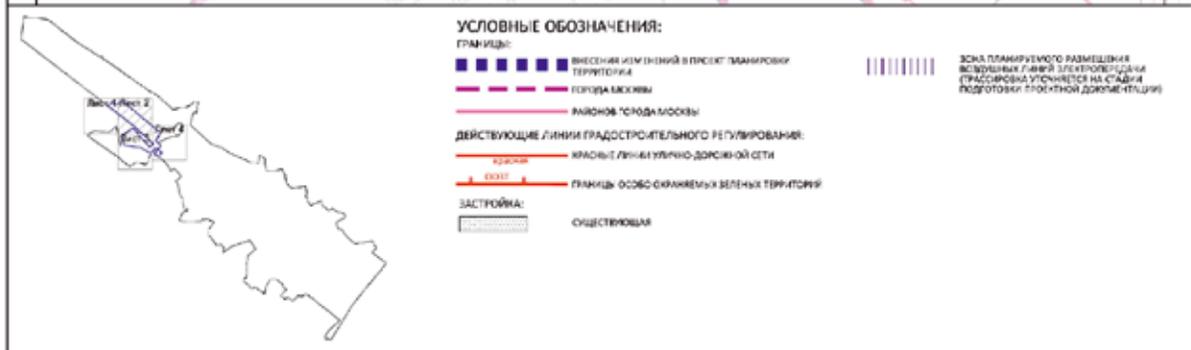
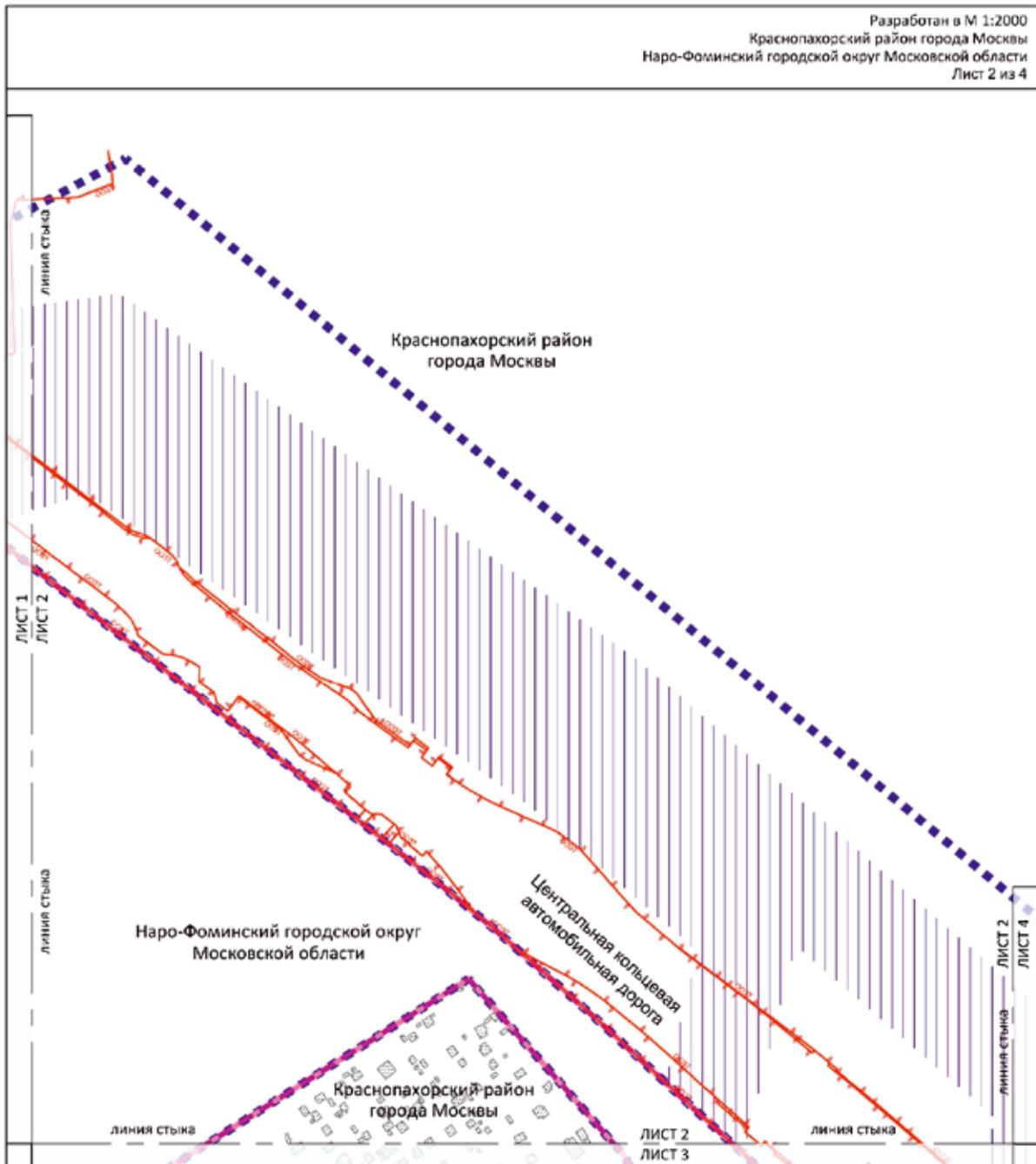
1.2. Раздел «ПЛАН «ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ» ПЛАН «ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ» приложения к постановлению дополнить чертежом

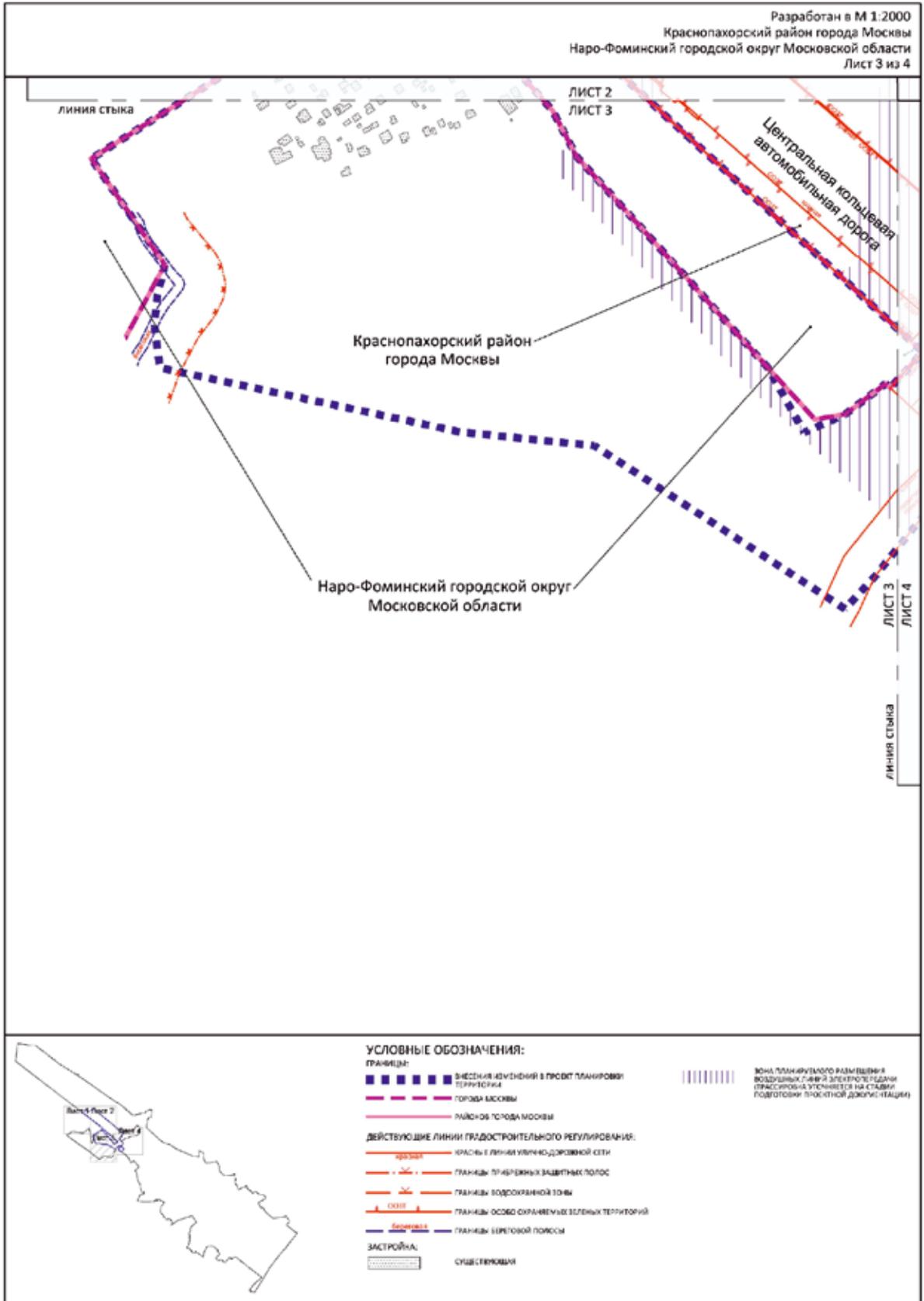
«Чертеж 2(1) «Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети» в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**









## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 октября 2025 года № 2443-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2443-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2443-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



### Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2443-ПП

## Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
84	Замоскворечье	0103028	2.7.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 12.0.1, 12.0.2

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 октября 2025 года № 2444-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

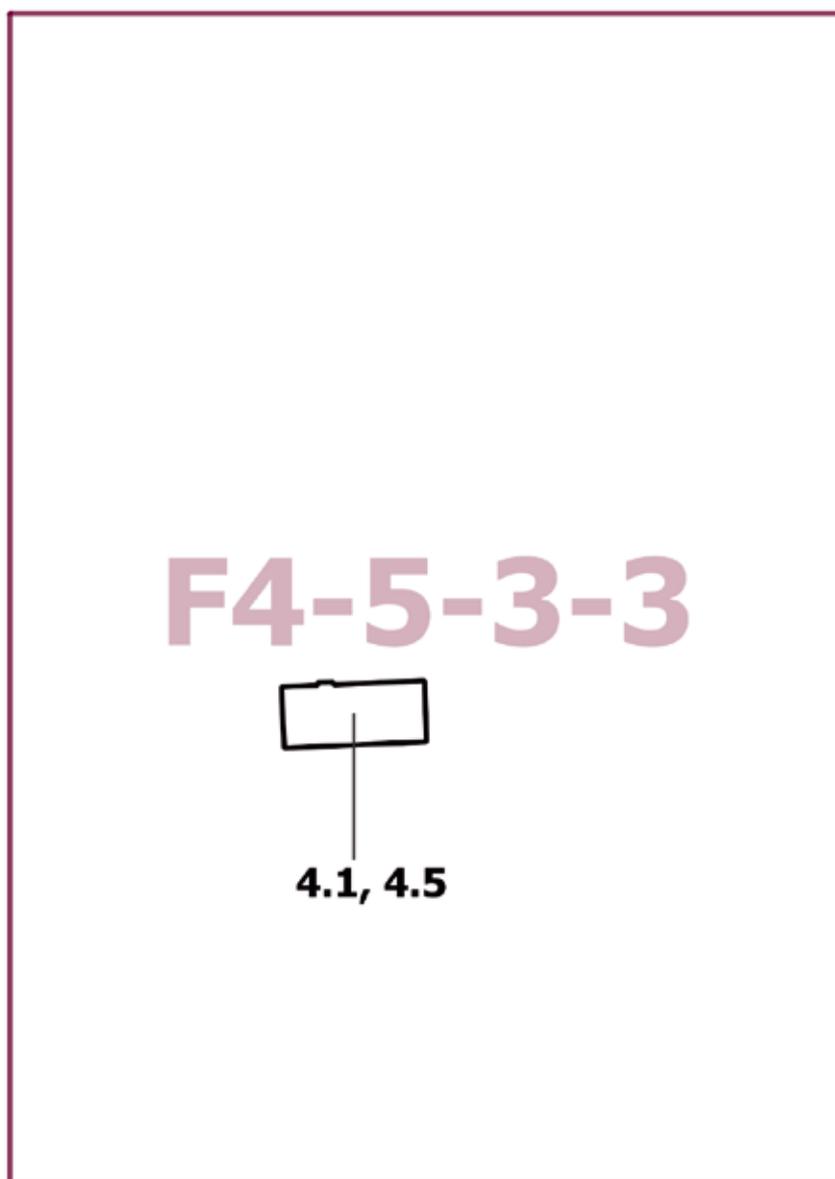
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2444-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2444-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

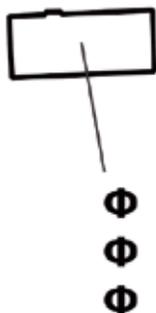
Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы

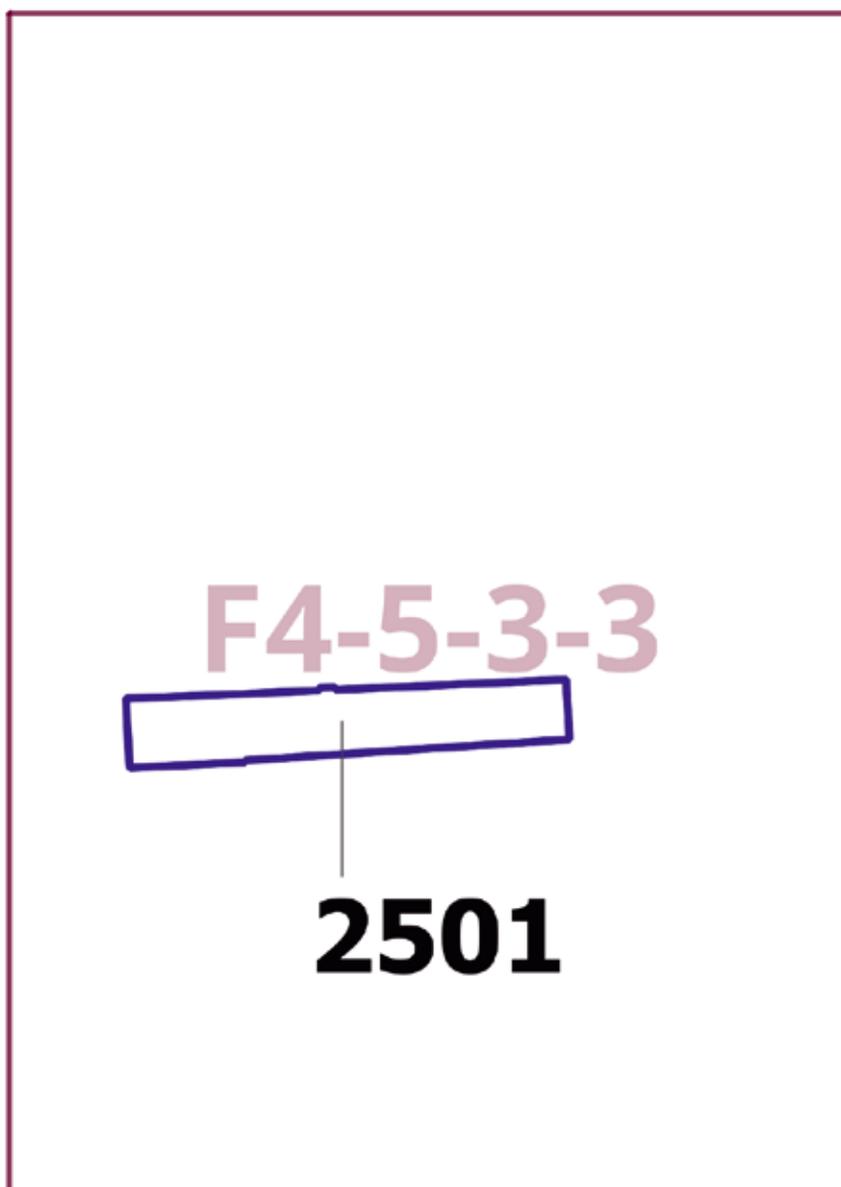
**F4-5-3-3**



Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2444-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 октября 2025 года № 2445-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**

к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2445-ПП

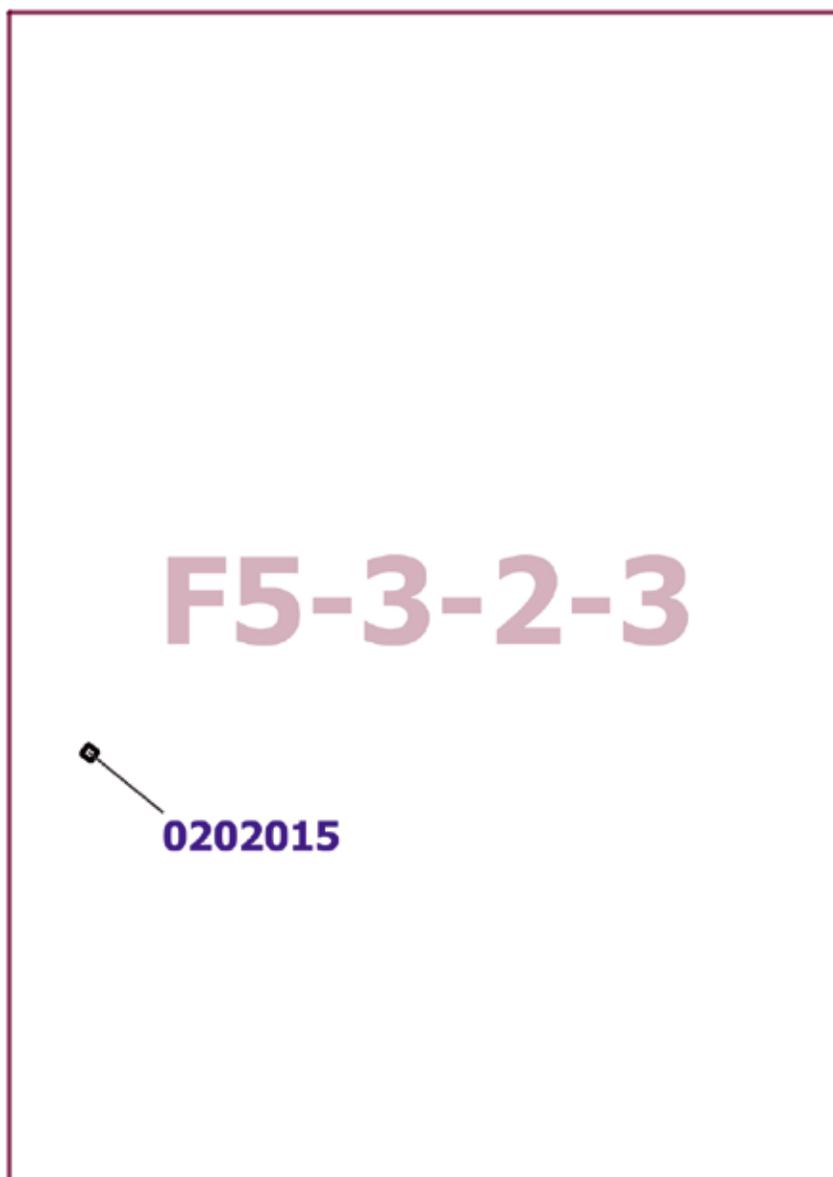
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2445-ПП*

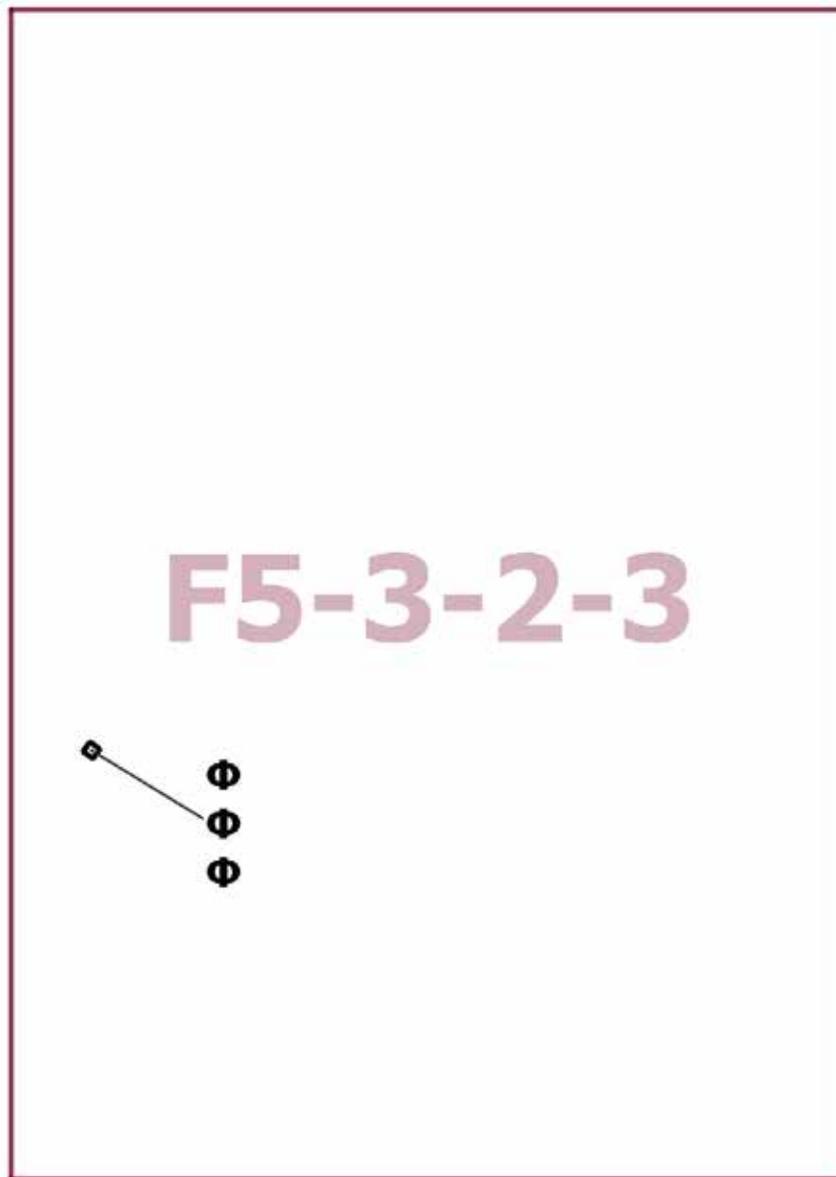
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



### Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2445-ПП

## Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Северный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
50	Беговой	0202015	2.7.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 12.0.1, 12.0.2

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 8 октября 2025 года № 2447-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 585» раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Пункт 56 раздела 3 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.7. В названии «Комплексное развитие территорий» подраздела «Пункт 130» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению цифры «2106,» исключить.

1.8. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

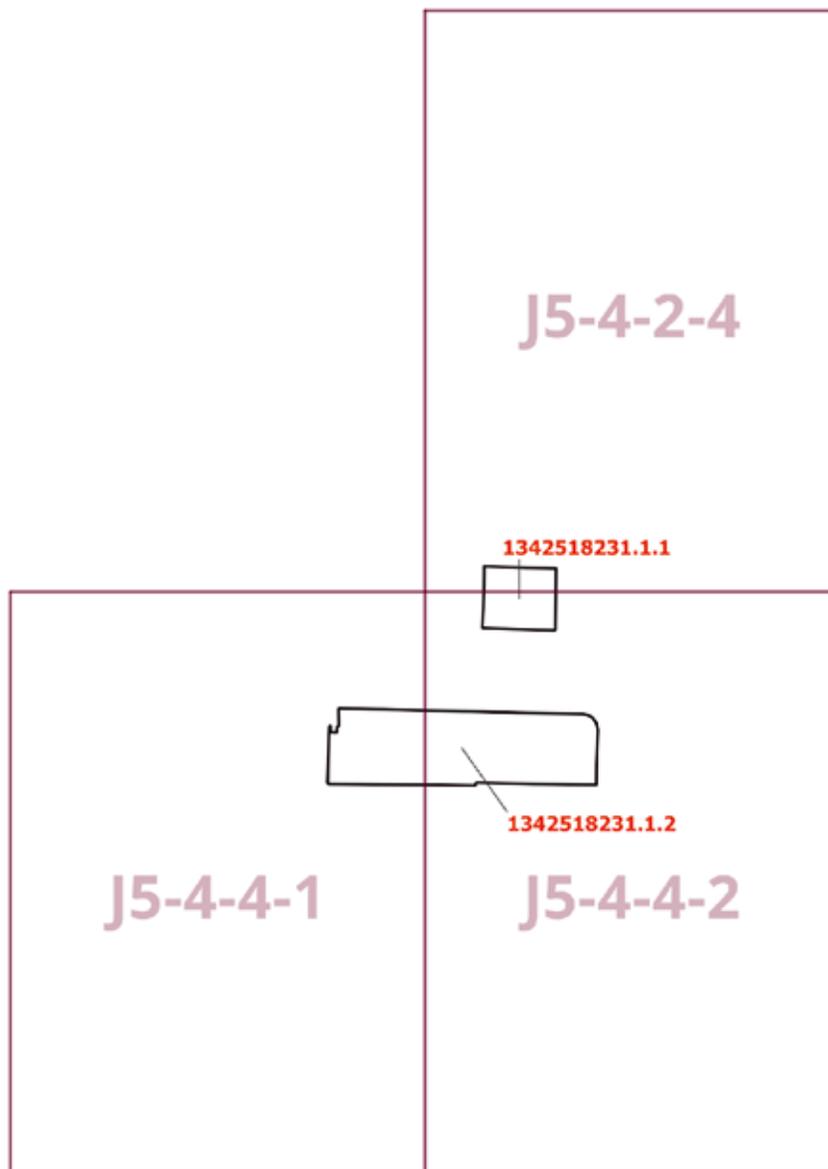
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2447-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2447-ПП

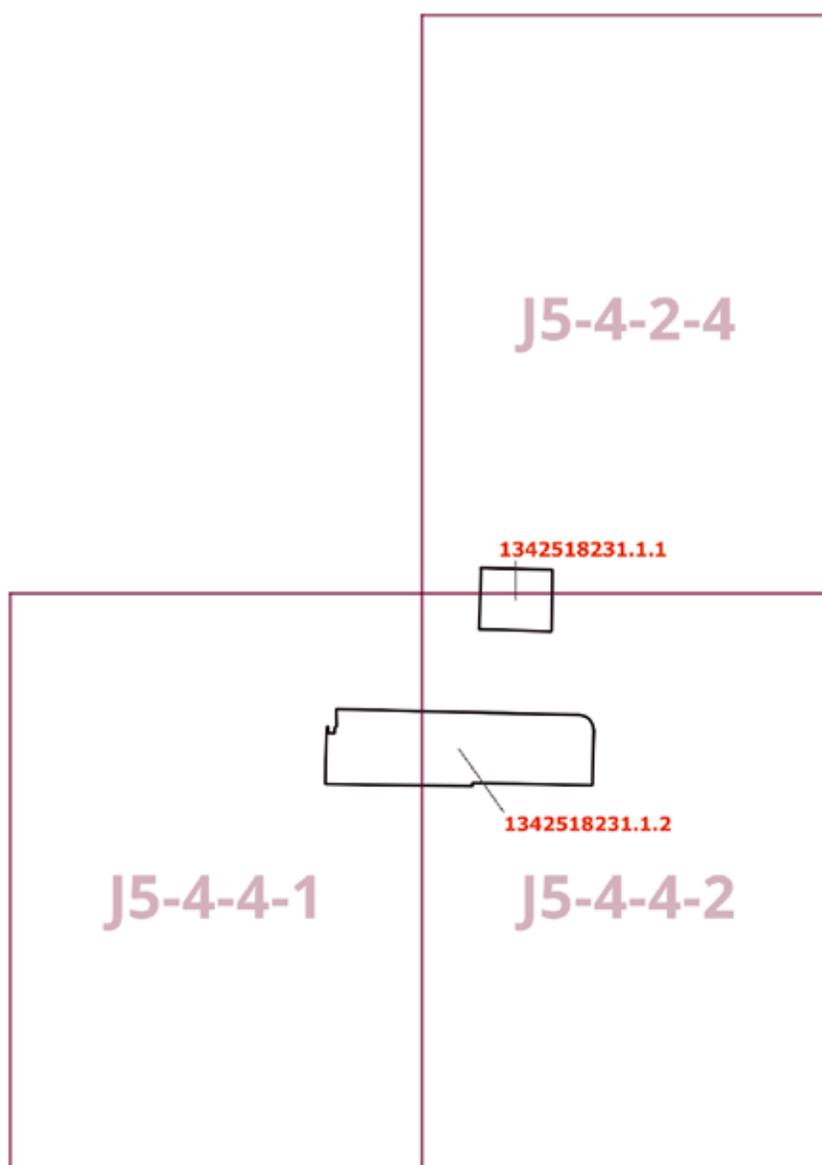
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2447-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Восточный административный округ города Москвы

Пункт 658

Территориальная зона	1342518231.1.1
Основные виды разрешенного использования	3.8.1. Государственное управление. 4.1. Деловое управление. 4.4. Магазины. 4.6. Общественное питание. 4.9. Служебные гаражи. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв.м)	
Жилая наземная площадь (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	4 838
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Требования к АГО в виде ВПМ или НПП (ссылка на ГИС ОГД)	<a href="https://gisogd.mos.ru/documents?code=3DMODEL">https://gisogd.mos.ru/documents?code=3DMODEL</a>
Иные показатели	

Пункт 659

Территориальная зона	1342518231.1.2
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 2.7.1. Хранение автотранспорта. 4.9. Служебные гаражи. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв.м)	20 920
Жилая наземная площадь (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	6 358
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Требования к АГО в виде ВПМ или НПМ (ссылка на ГИС ОГД)	<a href="https://gisogd.mos.ru/documents?code=3DMODEL">https://gisogd.mos.ru/documents?code=3DMODEL</a>
Иные показатели	

#### Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2447-ПП

#### Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

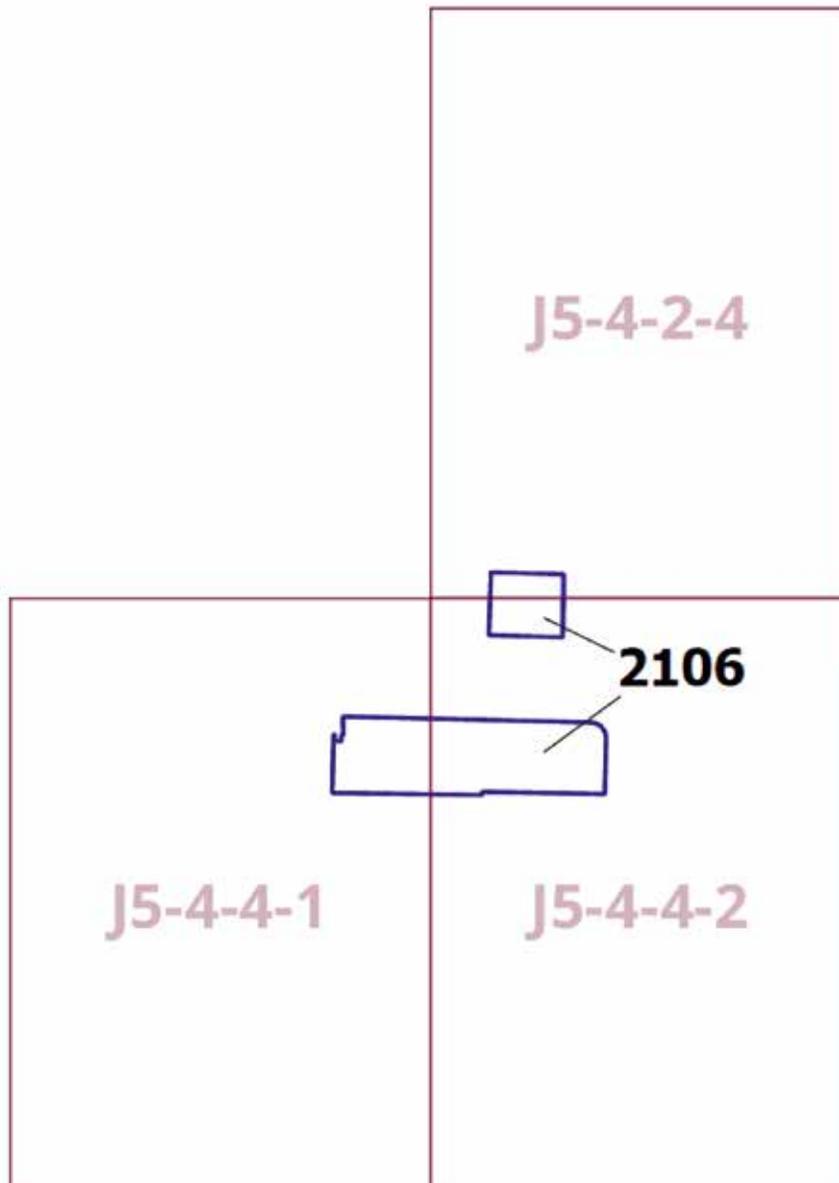
Книга 5  
Восточный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номера территориальных зон	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
56	Ивановское	0407002–0407007, 0407009, 0407010, 0407012–0407027	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Приложение 5  
к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2447-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



## Приложение 6

к постановлению Правительства Москвы  
от 8 октября 2025 г. № 2447-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 415

**Комплексное развитие территории 2106****В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом 8.3**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

**В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 3.8.1, 4.1, 4.4, 4.6, 4.9, 5.1.2, 12.0.1, 12.0.2**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

**В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.6, 2.7**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений в смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение Дождевая канализация	310–275 л/сутки на 1 жителя 35–40 куб.м/сутки с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2025 года № 2449-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2025 г. № 2449-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы

129234347 

**F5-9-2-1**

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2025 г. № 2449-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы

129234347 

F5-9-2-1

**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2025 г. № 2449-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9  
Западный административный округ города Москвы

Пункт 928

Территориальная зона	129234347
Основные виды разрешенного использования	3.3. Бытовое обслуживание. 4.1. Деловое управление. 4.7. Гостиничное обслуживание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По фактическому использованию
Площадь квартир (кв.м)	
Жилая наземная площадь (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 1 379,8 кв.м, в том числе гостиница категории «4 звезды» на 14 номеров – 585,3 кв.м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2025 года № 2450-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

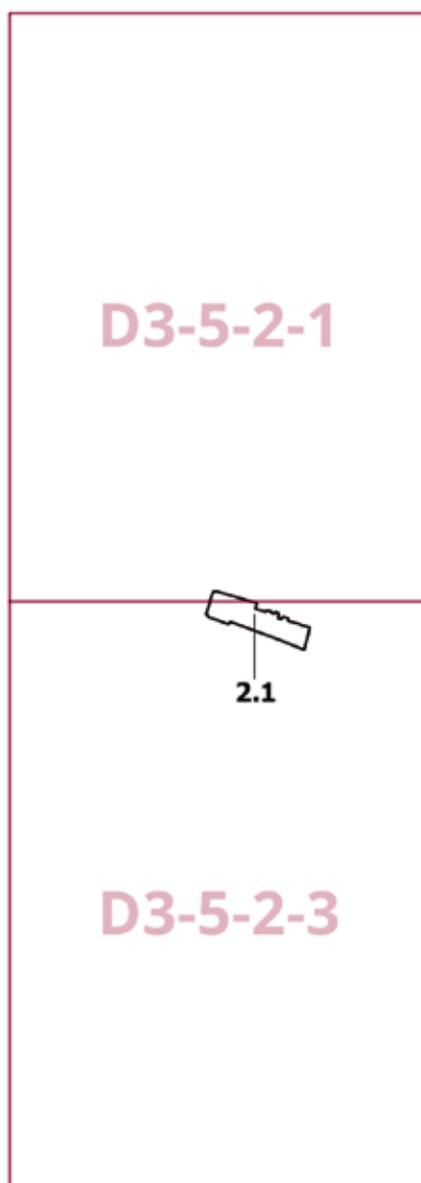
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2025 г. № 2450-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Западный административный округ города Москвы



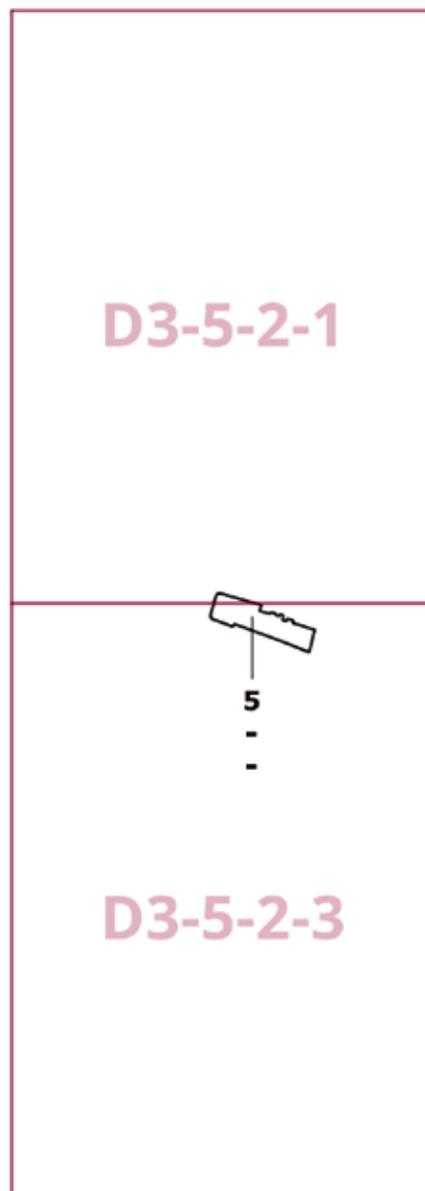
**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2025 г. № 2450-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Западный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2025 года № 2453-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

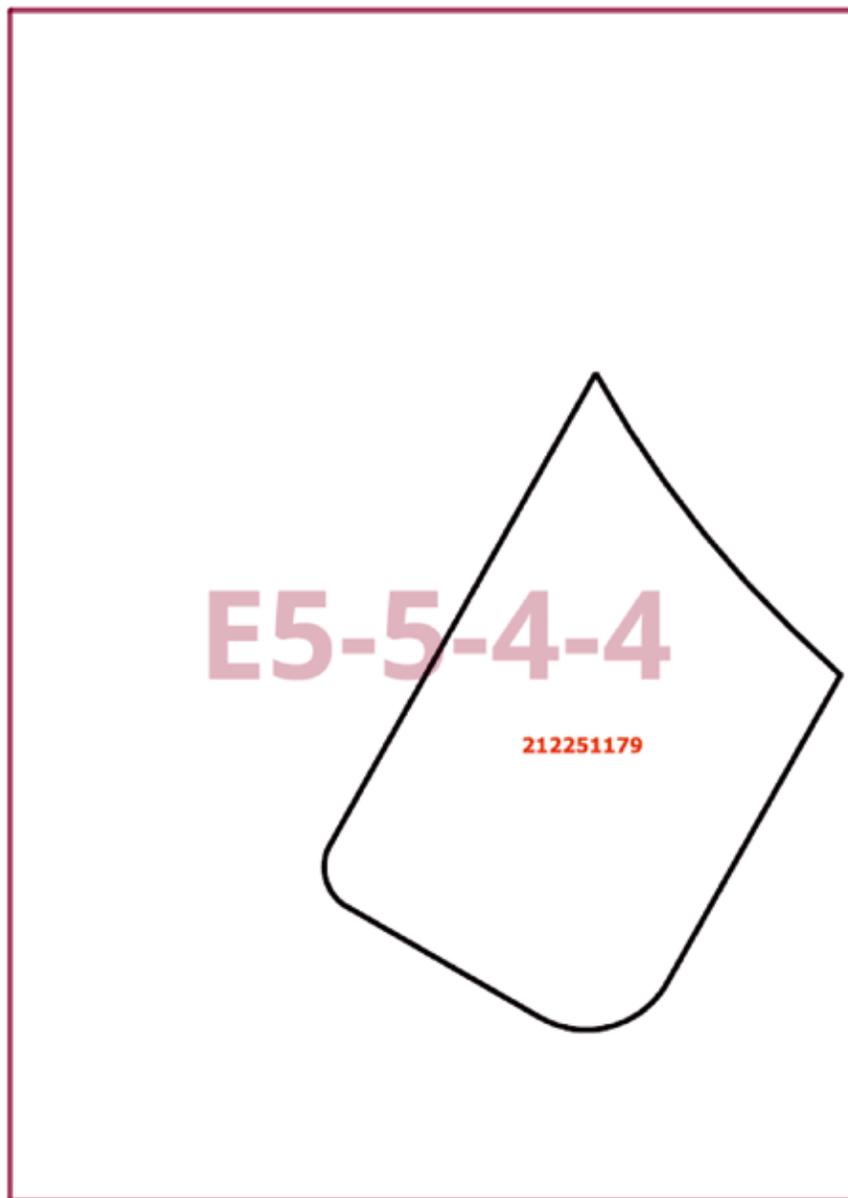
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2025 г. № 2453-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Западный административный округ города Москвы



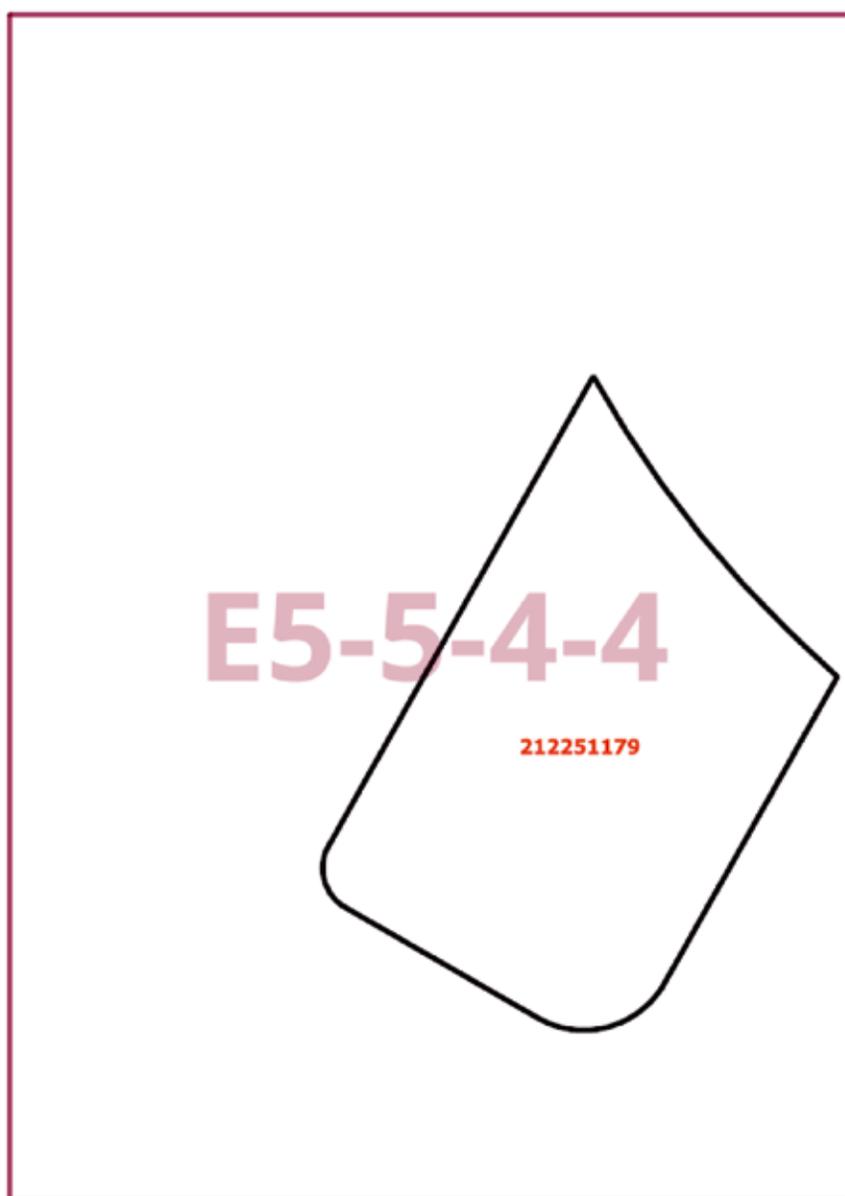
**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2025 г. № 2453-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Западный административный округ города Москвы



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 9 октября 2025 г. № 2453-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Северо-Западный административный округ города Москвы

Пункт 543

Территориальная зона	212251179
Основные виды разрешенного использования	2.7.1. Хранение автотранспорта. 3.4. здравоохранение. 3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. 4.1. Деловое управление. 4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). 4.4. Магазины. 4.7. Гостиничное обслуживание. 5.1. Спорт
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв.м)	
Жилая наземная площадь (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Требования к АГО в виде ВПМ или НПМ (ссылка на ГИС ОГД)	<a href="https://gisogd.mos.ru/documents?code=3DMODEL">https://gisogd.mos.ru/documents?code=3DMODEL</a>
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 140 000 кв.м, из них: – регбийный стадион на 3 000 мест и поле для регби (122x80 м); – деловая часть стадиона и подтрибунные помещения – 20 000 кв.м; – деловой центр – 120 000 кв.м, в том числе гостиница – 15 000 кв.м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 10 октября 2025 года № 2456-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Карту градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территории согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

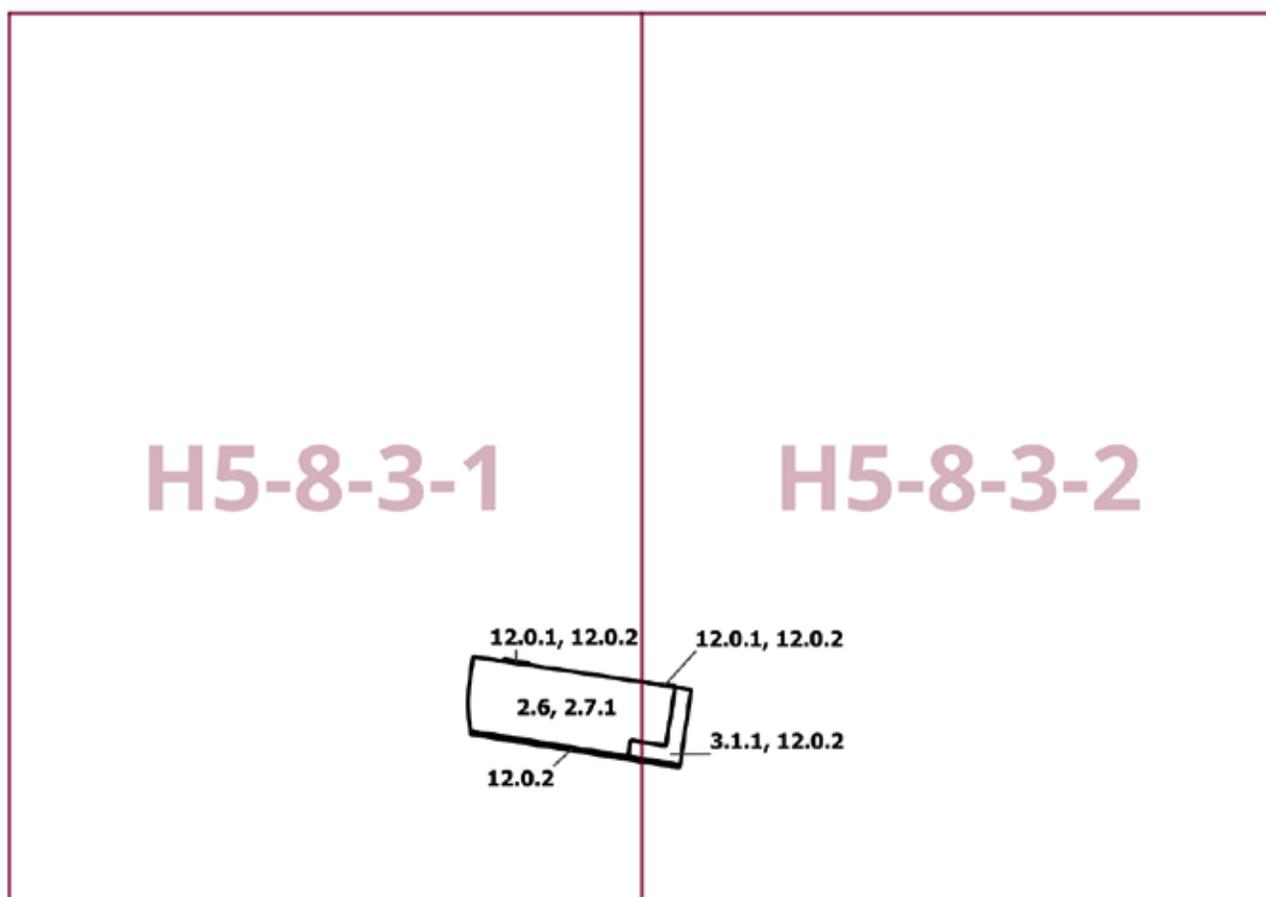
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 10 октября 2025 г. № 2456-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



**Приложение 2**

к постановлению Правительства Москвы  
от 10 октября 2025 г. № 2456-ПП

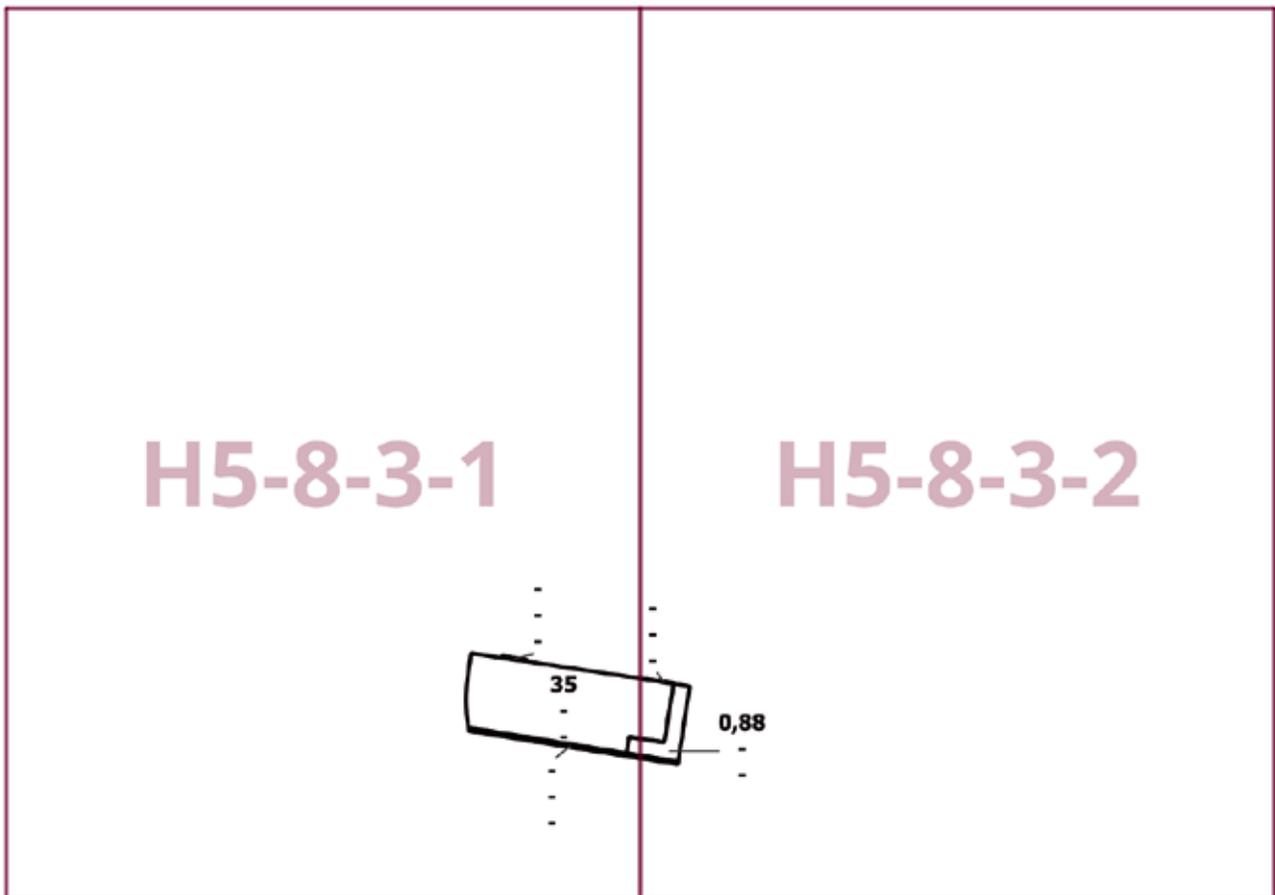
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

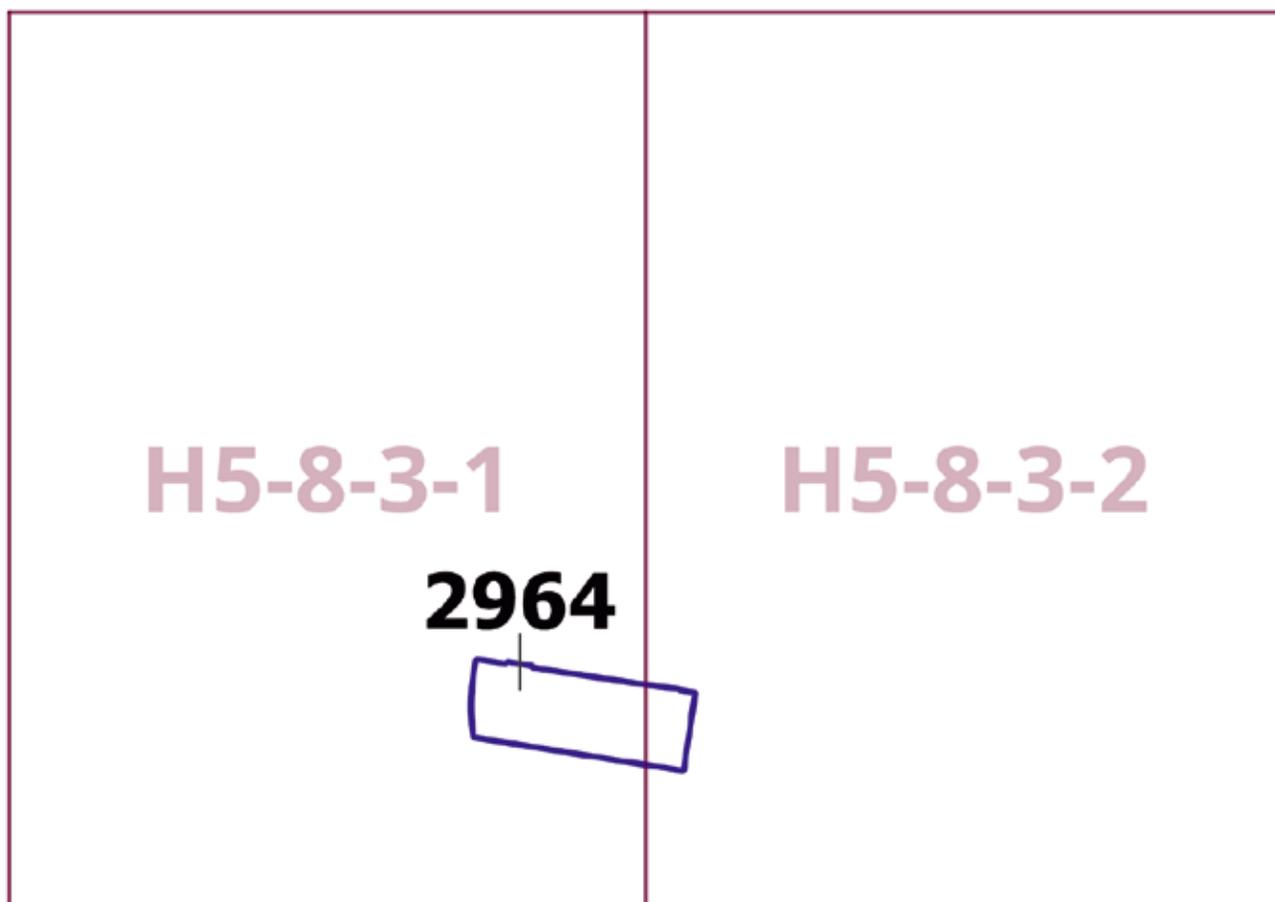
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 10 октября 2025 г. № 2456-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



## Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы  
от 10 октября 2025 г. № 2456-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 411

**Комплексное развитие территории 2964**

**В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных  
участков и объектов капитального строительства с кодом 3.1.1**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной,  
транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

**В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 12.0.1, 12.0.2**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

**В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом 2.6**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений в смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение Дождевая канализация	310–275 л/сутки на 1 жителя 35–40 куб.м/сутки с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 10 октября 2025 года № 2457-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**

к постановлению Правительства Москвы  
от 10 октября 2025 г. № 2457-ПП

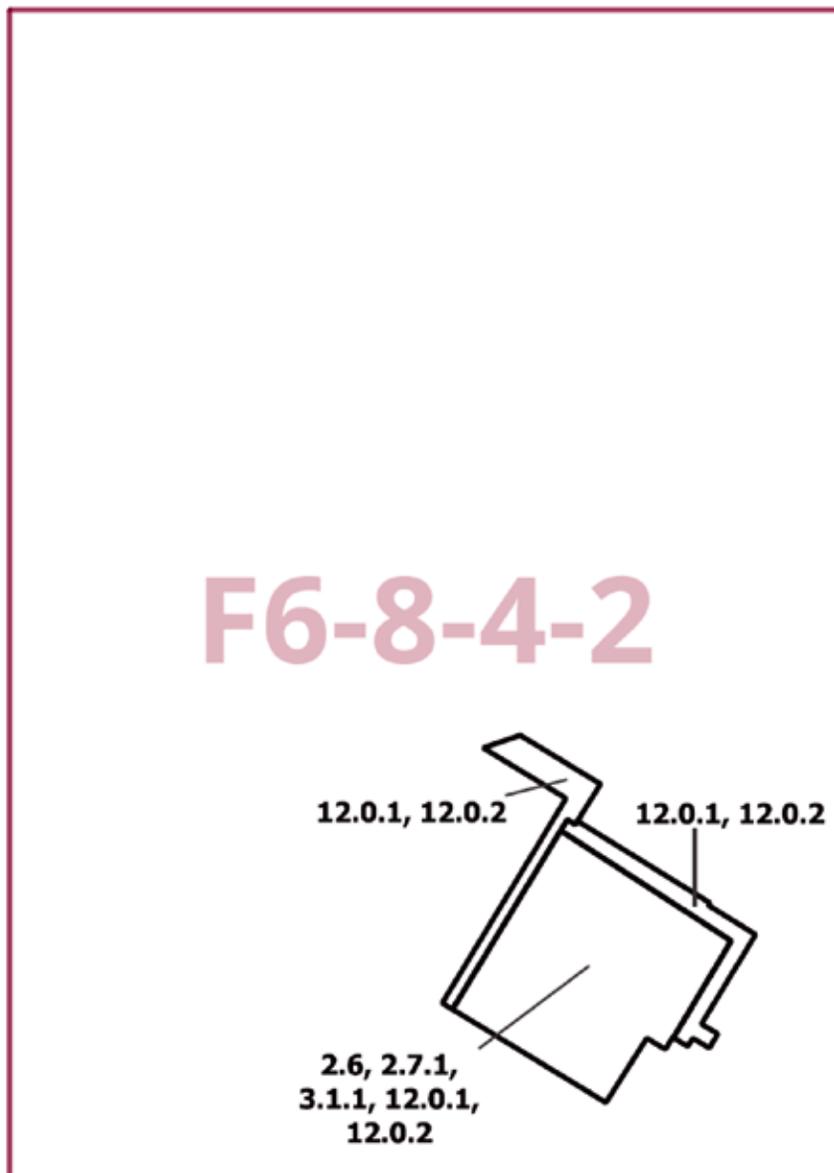
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства

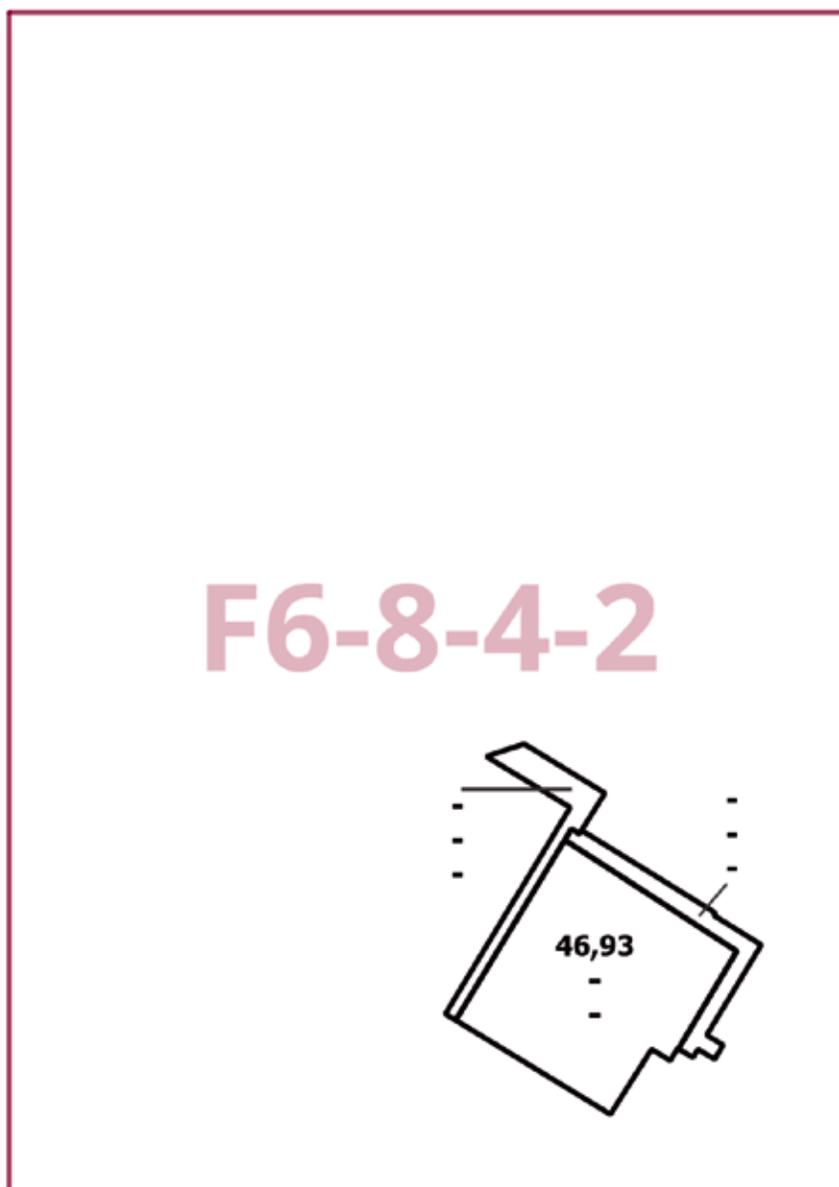
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 10 октября 2025 г. № 2457-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

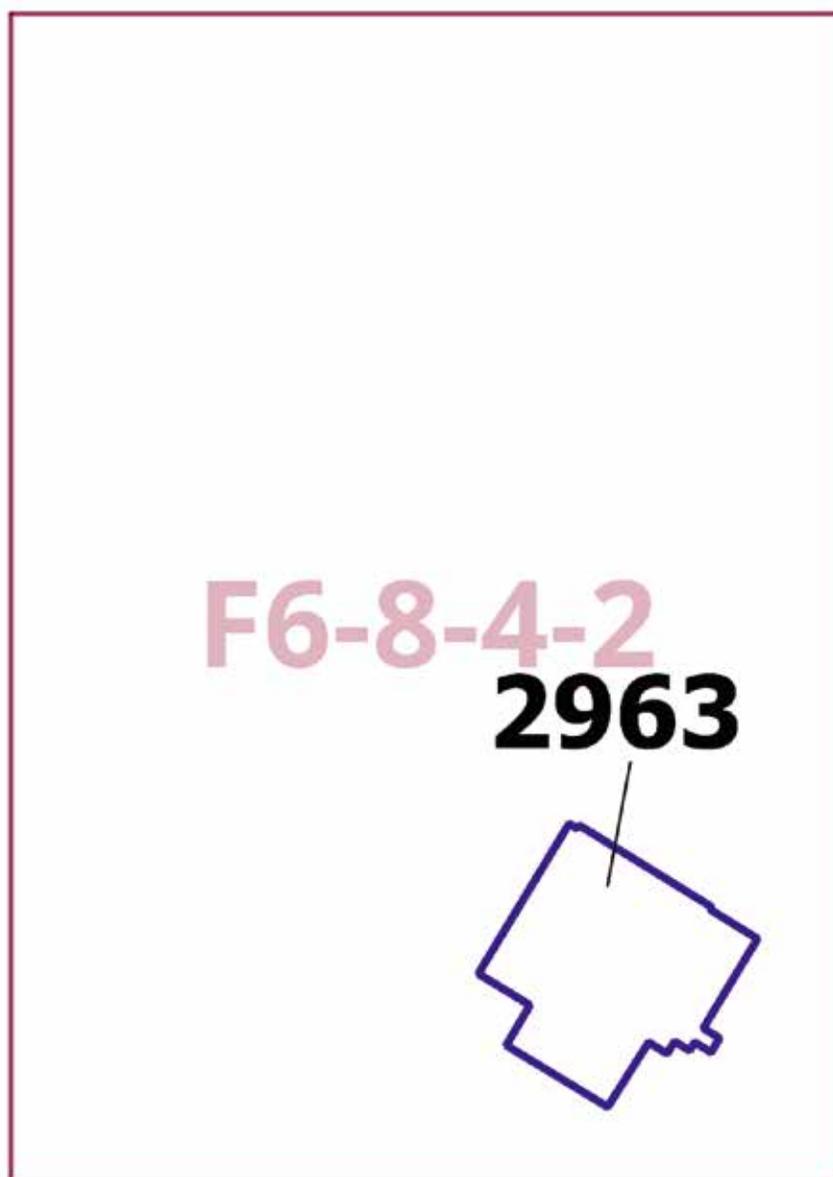
Книга 8  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 10 октября 2025 г. № 2457-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление  
деятельности по комплексному развитию территории



## Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы  
от 10 октября 2025 г. № 2457-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 407

**Комплексное развитие территории 2963****В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом 3.1.1**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

**В отношении территориальных зон, для которых установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.7.1, 12.0.1, 12.0.**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

**В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом 2.6**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Школа	124 места на 1000 жителей
	Дошкольная образовательная организация	54 места на 1000 жителей
	Поликлиники	17,6 посещений в смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети не менее 2,5 км/кв.км (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	Водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	Водоотведение Дождевая канализация	310–275 л/сутки на 1 жителя 35–40 куб.м/сутки с 1 га территории
	Электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	Теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Школа	Радиус доступности не более 500 м
	Дошкольная образовательная организация	Радиус доступности не более 300 м
	Поликлиники	Транспортная доступность не более 15 мин.
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м, транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

## Об утверждении проекта планировки территории вблизи владения 42 по Большой Калитниковской улице

Постановление Правительства Москвы от 10 октября 2025 года № 2458-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 24 октября 2023 г. № 2035-ПП «Об утверждении Положения об особенностях состава, порядка подготовки и согласования проектов планировки территории в целях комплексного развития территории, проектов планировки территории, включающих территории особых экономических зон, а также проектов планировки территории, подготавливаемых за счет средств бюджета города Москвы, в городе Москве» и в целях реализации постановления Правительства Москвы от 1 августа 2017 г. № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории вблизи владения 42 по Большой Калитниковской улице (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

### Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 10 октября 2025 г. № 2458-ПП

### Проект планировки территории вблизи владения 42 по Большой Калитниковской улице

#### 1. Положение о планировке территории

##### 1.1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 0,74 га расположена в Таганском районе города Москвы и ограничена:

- с севера – Большой Калитниковской улицей;
- с юга – нежилой застройкой;
- с востока – территорией общеобразовательного учреждения;
- с запада – проектируемым проездом № 6501.

Проект планировки территории подготовлен в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 1 августа 2017 г. № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве».

Транспортное обслуживание проектируемой территории осуществляется по Большой Калитниковской улице – улице местного значения.

Обслуживание проектируемой территории скоростным внеуличным транспортом осуществляется Таганско-Краснопресненской, Люблинско-Дмитровской линиями метрополитена, ближайшие станции «Пролетарская» и «Римская».

В границах подготовки проекта планировки территории расположены многоквартирные жилые дома, жилищно-коммунальные объекты.

Проектом планировки территории предусматривается строительство объектов капитального строительства с нежилой наземной площадью – 2,30 тыс.кв.м, площадью квартир – 12,72 тыс.кв.м (№ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:

- многоквартирного дома в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом, с нежилой наземной площадью – 2,24 тыс.кв.м, площадью квартир – 12,72 тыс.кв.м (зона № 1.1);

- трансформаторной подстанции (далее – ТП) с нежилой наземной площадью – 0,06 тыс.кв.м (зона № 2.1).

Проектом планировки территории мероприятия по развитию транспортного обслуживания территории не предусматриваются.

В целях обеспечения комфортных и безопасных условий проживания проектом планировки территории предусматривается формирование дворовых территорий на участках жилой застройки в соответствии с концепцией

ей «Мой комфортный двор». Размещение наземных парковок на участках жилой застройки не допускается, за исключением мест для временной остановки машин (для посадки/высадки, такси, экстренных служб, службы доставки, маломобильных групп населения).

Места хранения и парковки автотранспорта следует оборудовать зарядными станциями для электромобилей в соответствии с действующими нормативами. Тип зарядных станций, их количество и места размещения определяются на последующих стадиях проектирования.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с охранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций на присоединение планируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, сетям связи.

На следующей стадии проектирования необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций или вынос объектов инженерной инфраструктуры, попадающих в зону проведения работ.

В целях реализации планировочных решений потребуется осуществить мероприятия по освобождению территории в установленном законом порядке.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по благоустройству и озеленению участков территории общей площадью 0,03 га (участки № 3, 4, 5 на чертеже «Планировочная организация территории»).

**1.2. Таблица «Участки территории и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства»**  
к чертежу «Планировочная организация территории»

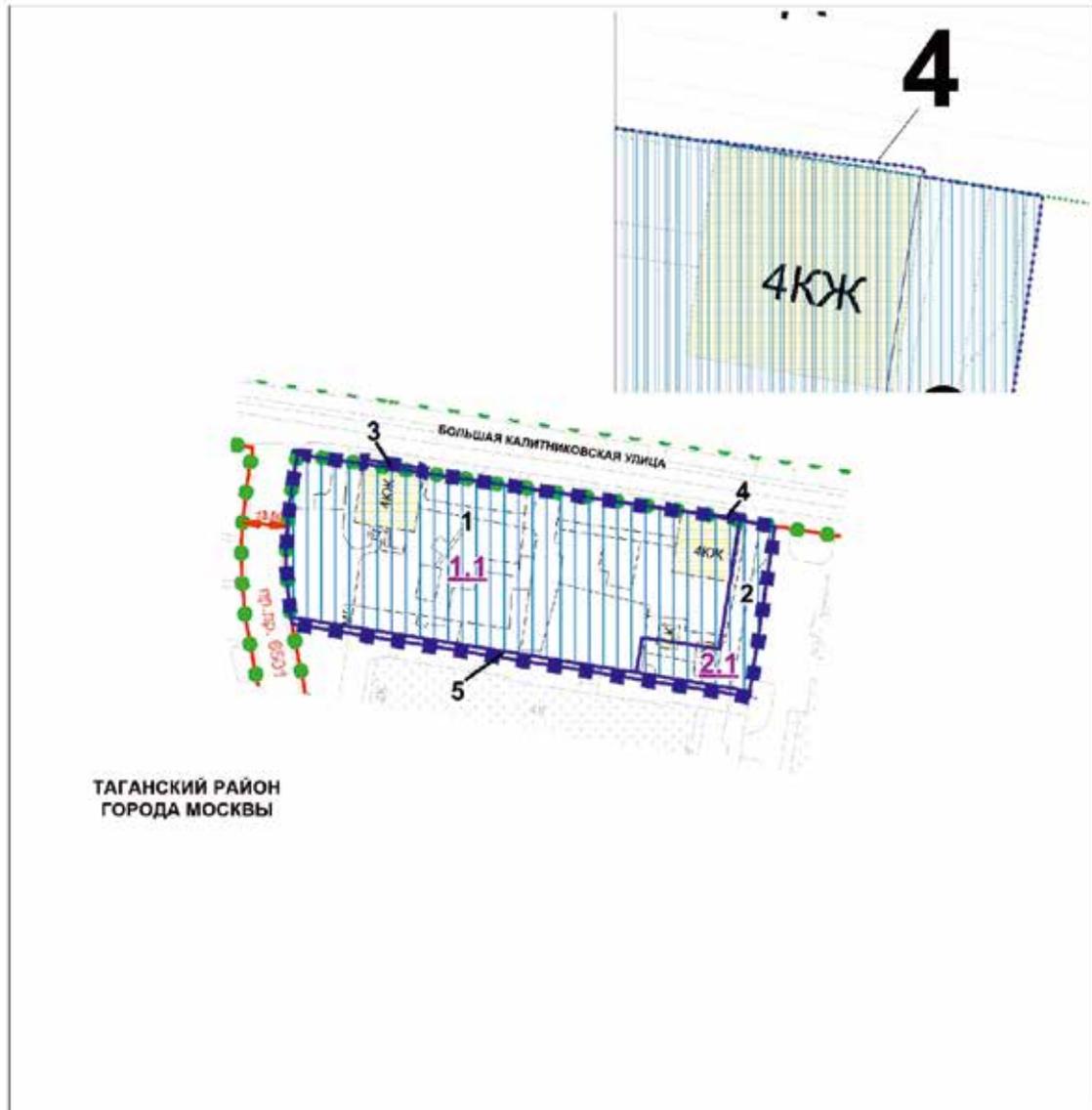
Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства				Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Площадь квартал, тыс. кв. м	Нежилая наземная площадь, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места	
1	0,63	1.1	0,63	5	6	7	8	9	10
				Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом	12,72	2,24	Технические помещения, гараж	-	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами
2	0,08	2.1	0,08	ТП	-	0,06	В соответствии с техническими требованиями	-	-
3	0,002	-	-	-	-	-	-	-	-
4	0,001	-	-	-	-	-	-	-	-
5	0,027	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.3. Положения об очередности планируемого развития территории**

Реализация планируемого развития территории осуществляется в один этап.  
Строительство объектов капитального строительства с жилой наземной площадью – 2,30 тыс. кв. м, площадью квартал – 12,72 тыс. кв. м (№ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:  
– многоквартирного дома в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом, с жилой наземной площадью – 2,24 тыс. кв. м, площадью квартал – 12,72 тыс. кв. м (зона № 1.1);  
– ТП с жилой наземной площадью – 0,06 тыс. кв. м (зона № 2.1).  
Мероприятия по благоустройству и озеленению участков территории общей площадью 0,03 га (участки № 3, 4, 5 на чертеже «Планировочная организация территории»).

## 1.4. Чертеж "Планировочная организация территории"

Масштаб 1:2000  
Таганский район  
города Москвы



ТАГАНСКИЙ РАЙОН  
ГОРОДА МОСКВЫ

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

<b>ГРАНИЦЫ:</b>	
■ ■ ■ ■ ■	подготовки проекта планировки территории
● ● ● ● ●	существующих и планируемых элементов планировочной структуры
— — — — —	участков территории
— — — — —	зон планируемого размещения объектов капитального строительства
<b>ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:</b>	
	объектов капитального строительства
1	номер участка территории
1.1	номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

## ЗАСТРОЙКА:

▨	существующая
▨	освобождение территории и установка знаков в соответствии с проектом

## ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

<b>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</b>	
—	фронтные линии улично-дорожной сети

## Об утверждении проекта планировки территории вблизи владения 17 по улице Гарибальди

Постановление Правительства Москвы от 10 октября 2025 года № 2459-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 24 октября 2023 г. № 2035-ПП «Об утверждении Положения об особенностях состава, порядка подготовки и согласования проектов планировки территории в целях комплексного развития территории, проектов планировки территории, включающих территории особых экономических зон, а также проектов планировки территории, подготавливаемых за счет средств бюджета города Москвы, в городе Москве» и в целях реализации постановления Правительства Москвы от 1 августа 2017 г. № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории вблизи владения 17 по улице Гарибальди (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

### Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 10 октября 2025 г. № 2459-ПП

### Проект планировки территории вблизи владения 17 по улице Гарибальди

#### 1. Положение о планировке территории

##### 1.1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 1,32 га расположена в районе Черемушки города Москвы и ограничена:

– с севера – территорией дошкольной образовательной организации, территорией общеобразовательной организации;

– с востока – территорией многоквартирных жилых домов, концертного зала «Оркестрион»;

– с юга – улицей Гарибальди;

– с запада – территорией многоквартирных жилых домов.

Транспортное обслуживание проектируемой территории осуществляется по улице Гарибальди – магистральной улице районного значения, улице Архитектора Власова – улице местного значения.

Обслуживание проектируемой территории скоростным внеуличным транспортом осуществляется Калужско-Рижской линией метрополитена, ближайшая станция «Новые Черемушки».

В границах подготовки проекта планировки территории расположены жилые и торгово-административные объекты.

Проектом планировки территории предусматривается строительство многоквартирного дома в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 900 мест в период мобилизации и военное время, с площадью квартир – 28,69 тыс. кв. м, нежилой наземной площадью – 2,51 тыс. кв. м (зона № 1.1 на чертеже «Планировочная организация территории»).

В целях обеспечения комфортных и безопасных условий проживания проектом планировки территории предусматривается формирование дворовых территорий на участках жилой застройки в соответствии с концепцией «Мой комфортный двор». Размещение наземных парковок на участках жилой застройки не допускается, за исключением мест для временной остановки машин (для посадки/высадки, такси, экстренных служб, службы доставки, маломобильных групп населения).

Проектом планировки территории мероприятия по развитию транспортного обслуживания территории не предусматриваются. Число организуемых парковок (парковочных мест) принять равным в соответствии с действующими нормативами.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по развитию инженерного обеспечения территории, в том числе по электроснабжению – строительство трансформаторной подстанции (далее – ТП) (зона № 1.1 на чертеже «Планировочная организация территории»).

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций на присоединение планируемых объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, сетям связи.

На следующей стадии проектирования необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций или вынос объектов инженерной инфраструктуры, попадающих в зону проведения работ.

В целях реализации планировочных решений потребуется осуществить мероприятия по освобождению территории в установленном законом порядке.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по благоустройству и озеленению участков территории общей площадью 0,32 га (участки № 2, 3 на чертеже «Планировочная организация территории»).

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научно-го отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории, за исключением случаев, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ».

**1.2. Таблица «Участки территории и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства»**  
к чертежу «Планировочная организация территории»

Участки территории	Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства				Примечание, емкость/ мощность		
	№ участка на чертеже	Площадь участка, га		№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га	Площадь квартал, тыс. кв. м	Нежилая наземная площадь, тыс. кв. м		Использование подземного пространства	Наземные парковки, машино-места
1	1,0	1,0	1.1	1,0	28,69	2,51	8	9	10	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами. Приспособление гаража под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 900 мест
2	0,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	0,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 1.3. Положения об очередности планируемого развития территории

Реализация мероприятий проекта планировки территории предусматривается в один этап.

Строительство многоквартирного дома в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» на 900 мест в период мобилизации и военное время, с площадью квартир – 28,69 тыс.кв.м, нежилой наземной площадью – 2,51 тыс.кв.м (зона № 1.1 на чертеже «Планировочная организация территории»).

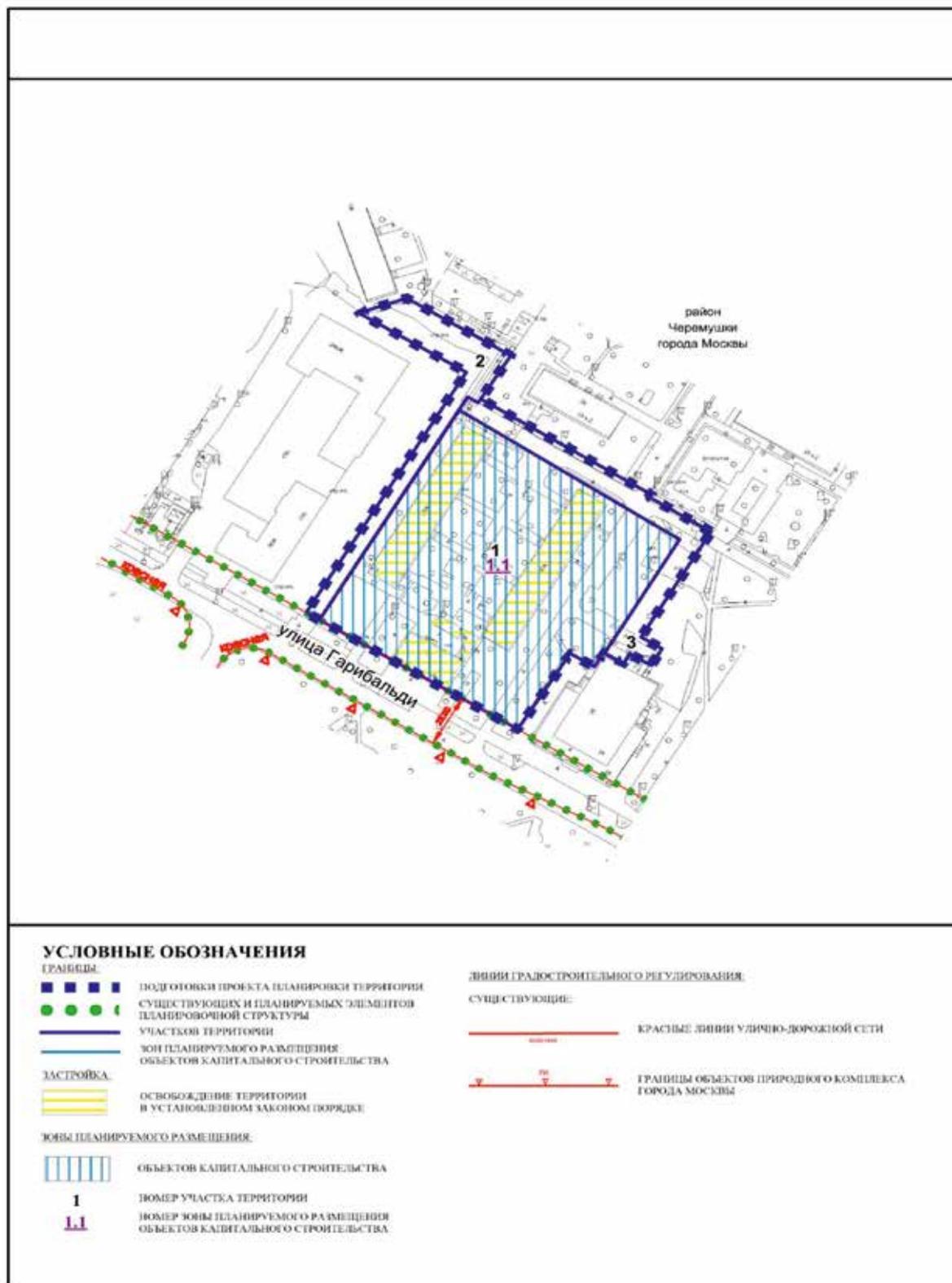
Мероприятия по развитию инженерного обеспечения территории, в том числе по электроснабжению – строительство ТП (зона № 1.1 на чертеже «Планировочная организация территории»).

Мероприятия по благоустройству и озеленению участков территории общей площадью 0,32 га (участки № 2, 3 на чертеже «Планировочная организация территории»).

## 1.4. Чертеж «Планировочная организация территории»

Масштаб 1:2000

район Черемушки города Москвы





# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Октябрь 2025 года | Спецвыпуск № 43

Учредитель: Департамент средств массовой информации  
и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: [vestnikmoscow@vmdaily.ru](mailto:vestnikmoscow@vmdaily.ru)

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента  
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере  
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.

Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория  
распространения: Российская Федерация. Цена свободная

---

Подписной индекс по каталогу

АО «Почта России» (подписной индекс **ПС085**),

в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

---

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц

Электронная версия журнала на сайте: [vestnikmoscow.mos.ru](http://vestnikmoscow.mos.ru)

Подписано в печать: 10.10.2025

Дата выхода в свет: 14.10.2025

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,  
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42

Тираж 1700 экз.

Заказ №